

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Καρδίτσα 21/10/2025
 Αριθμ. Πρωτ.:46720

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ

Ο Δήμαρχος του Δήμου Καρδίτσας, διακηρύσσει ότι :
 ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών, στο ισόγειο του Δημαρχείου θα διεξαχθεί φανερή, προφορική & πλειοδοτική δημοπρασία, για την εκμίσθωση ενός (1) αγροτεμαχίου της ΔΚ Ζαϊμίου και έξι (6) αγροτεμαχίων της ΔΚ Καλλιφωνίου της Δ.Ε. Καλλιφωνίου, για πέντε καλλιεργητικές περιόδους, όπως ορίζεται ακολούθως:

Συγκεκριμένα στις τέσσερις (4) του μηνός Νοεμβρίου του 2025, ημέρα Τρίτη,
 από τις 11:00 π.μ. έως τις 14:15, θα διεξαχθεί δημοπρασία για τα παρακάτω αγροτεμάχια:
 από τις 11:00- 11:15 για το πρώτο αγρ/χιο,
 από τις 11:30- 11:45 για το δεύτερο αγρ/χιο,
 από τις 12:00- 12:15 για το τρίτο αγρ/χιο,
 από τις 12:30- 12:45 για το τέταρτο αγρ/χιο,
 από τις 13:00- 13:15 για το πέμπτο αγρ/χιο,
 από τις 13:30-13:45 για το έκτο αγροτεμάχιο και
 από τις 14:00-14:15 για το έβδομο αγροτεμάχιο

A/ A	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΡ. ΤΕΜ.- ΑΝ/ΣΜΟΣ	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Ζαϊμίου	Κέντρωμα	189/71	50,00	23,00	115,00 €
2	Καλλιφωνίου	Καραμανώλη	694/72	13,00	23,00	29,90 €
3	Καλλιφωνίου	Μαγούλα	689/72	10,00	23,00	23,00 €
4	Καλλιφωνίου	Γιατρόρεμα	871/72	73,00	23,00	167,90 €
5	Καλλιφωνίου	Παπαδόρεμα	199/72	6,00	23,00	13,80 €
6	Καλλιφωνίου	Λουγγιές	217/72	57,00	23,00	131,10 €
7	Καλλιφωνίου	Λουγγιές Μπουγιώτη	262/72	4,00	23,00	9,20 €

Το κατώτατο όριο μισθώματος ανά στρέμμα, για έκαστο προς εκμίσθωση αγροτεμάχιο, φαίνεται στην στήλη (6) του ανωτέρω πίνακα. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους που καθορίστηκαν με την **691/25** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, πρέπει να προσκομίσει: α) ως εγγύηση συμμετοχής, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π.& Δ., ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, αντίστοιχου ποσού ίσο με το 10% του κατώτατου ετησίου μισθώματος, όπως φαίνεται στην στήλη (7) του πίνακα, β) πιστοποιητικό γέννησης και βεβαίωση μόνιμης κατοικίας γ) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας και του αρδευτικού φορέα, δ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης και ότι γνωρίζει την κατάσταση του μισθίου, στ) σε περίπτωση που κάποιος έχει ενεργή ρύθμιση οφειλών προς το Δήμο Καρδίτσας, να είναι ενήμερος στις δόσεις του και επιπλέον να έχει εξοφλήσει τα 3/5 του υπολοίπου της ρυθμιζόμενης οφειλής του, που προέρχεται από μισθώματα ή και αρδευτικά τέλη.

Ο εγγυητής πρέπει να προσκομίσει: α) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας, κατά τα οριζόμενα και για τον πλειοδότη, β) Ε9 του τελευταίου έτους και γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης.

Πληροφορίες: Στο δημαρχείο στο τμήμα Δημοτικής Περιουσίας, τηλ:2441350060. Αντίγραφο των όρων της εκμίσθωσης χορηγείται στους ενδιαφερόμενους, ύστερα από αίτησή τους που υποβάλλεται στα δημοτικά κατάστημα του Δήμου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

α/α