

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**

**Καρδίτσα: 15/10/2025
Αρ. Πρωτ. :45660**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**

Διακηρύσσει ότι:

στις εικοσιεννέα (29) του μήνα Οκτωβρίου έτους 2025 και ημέρα Τετάρτη, στο Δημαρχείο και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο ισόγειο, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών, από τις 10:00 π.μ. έως τις 10:15 π.μ., θα διεξαχθεί πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία για την εκμίσθωση του καταστήματος "Αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων", εμβαδού 81,44 τ.μ., στο Ανθηρό Καροπλεσίου. Η διάρκεια μίσθωσης είναι τριών ετών με δυνατότητα 3-ετούς παράτασης. Η χρήση του προς εκμίσθωση καταστήματος είναι εμπορική. Το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς, καθορίστηκε στα εκατό ευρώ **#100,00#** €, μηνιαίως.

Για να λάβει κάποιος μέρος στη δημοπρασία πρέπει να προσκομίσει τα ακόλουθα: α) ως εγγύηση συμμετοχής, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, υπέρ του Δήμου Καρδίτσας, ποσού ίσου προς το 10% του ποσού που ορίζεται ως κατώτατο όριο μισθώματος για ένα έτος, δηλαδή **#120,00#** €, β) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας, τόσο ο συμμετέχων ως επίδοξος πλειοδότης, όσο και ο εγγυητής του, γ) υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντα στη δημοπρασία και του εγγυητή, ότι έχουν λάβει γνώση όλων των όρων εκμίσθωσης και τους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα, δ) απόσπασμα ποινικού μητρώου, ε) πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας, καθώς και στ) υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντα στη δημοπρασία, ότι εξέτασε το μίσθιο, έλαβε πλήρη γνώση της υφιστάμενης κατάστασής του και ότι το κρίνει κατάλληλο για τη χρήση που προορίζεται.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση των όρων εκμίσθωσης από το Γραφείο Δημοτικής Περιουσίας, τηλέφωνο 2441350760 τηλέφωνο 2441350760, καθώς και αντίγραφο της σχετικής διακήρυξης ύστερα από αίτησή τους.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
α/α**

ΜΟΥΤΑΡΕΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ