

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**

**Καρδίτσα: 13/5/2025
Αρ. πρωτ. : 21190**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**

Διακηρύσσει ότι:

στις είκοσι επτά **(27)** του μήνα Μαΐου έτους **2025**, ημέρα **Τρίτη** στο Δημοτικό Κατάστημα της Δ.Ε. Καρδίτσας στο ισόγειο, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών, θα διεξαχθεί **πλειοδοτική, φανερή και προφορική** δημοπρασία, για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης για πρόχειρη σταυλική εγκατάσταση της Τ.Κ Σταυρού, εμβαδού 928,00 τ.μ., από τις **10:00** έως **10:15** π.μ.. Η διάρκεια μίσθωσης είναι εννέα έτη, με δυνατότητα 9ετούς παράτασης υπό όρους. Το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς, καθορίστηκε στα διακόσια πενήντα ευρώ #250,00#€ ανά στρέμμα ετησίως.

Για να λάβει κάποιος μέρος στη δημοπρασία πρέπει να προσκομίσει τα ακόλουθα: α) ως εγγύηση συμμετοχής, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας υπέρ του Δήμου Καρδίτσας, ποσού ίσου προς το 10% του ποσού που ορίζεται ως κατώτατο όριο μισθώματος για την εννεατία, δηλαδή **#225,00#€**. β) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας, τόσο ο συμμετέχων ως επίδοξος πλειοδότης, όσο και ο εγγυητής του, γ) υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντα στη δημοπρασία και του εγγυητή, ότι έχουν λάβει γνώση των όρων εκμίσθωσης και τους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα, δ) βεβαίωση μόνιμης κατοικίας και πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης, ε) υπεύθυνη δήλωση ότι δεν κατέχει άλλη μισθωμένη έκταση για ίδια χρήση, ούτε είναι ιδιοκτήτης έκτασης για την ίδια χρήση-προσκόμιση του Ε9 του τελευταίου έτους, στ) υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντα, ότι εξέτασε το μίσθιο, έλαβε πλήρη γνώση της υφιστάμενης κατάστασής του και το κρίνει κατάλληλο για τη χρήση που προορίζεται, ζ) υπεύθυνη δήλωση ότι πληροί τις προϋποθέσεις του νόμου 4056/12, η) μητρώο κτηνοτρόφου και θ) το Ε9 του εγγυητή του τελευταίου οικονομικού έτους.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί σε εφαρμογή της αριθμ.:303/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του δήμου Καρδίτσας. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση των όρων της εκμίσθωσης από το γραφείο Δημοτικής Περιουσίας, τηλέφωνο 2441350060, καθώς και αντίγραφο της σχετικής διακήρυξης ύστερα από αίτησή τους, που υποβάλλεται στο Δημαρχείο.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΣΙΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ