

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Δήμαρχος του Δήμου Καρδίτσας, διακηρύσσει ότι :  
ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Εκμίσθωσης Ακινήτων, στο ισόγειο του Δημαρχείου, θα διεξαχθεί φανερή, προφορική & πλειοδοτική δημοπρασία, για την εκμίσθωση ενός (1) αγροτεμαχίου της κοινότητας Παλαιοκκλησίου της Δ.Ε. Καρδίτσας, για πέντε καλλιεργητικές περιόδους.

Συγκεκριμένα στις δέκα (10) του μηνός Φεβρουαρίου του 2025, ημέρα Δευτέρα, από τις 10:00 π.μ. έως τις 10:15, θα διεξαχθεί δημοπρασία για το παρακάτω αγροτεμάχιο.

Α/Α	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΡ. ΤΕΜ.- ΑΝ/ΣΜΟΣ	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Παλαιοκκλησι	Εηραύλακας	ΑΤ:435/68	5,00	28,00	14,00 €

Το κατώτατο όριο μισθώματος ανά στρέμμα, για το προς εκμίσθωση αγροτεμάχιο φαίνεται στην στήλη (6) του ανωτέρω πίνακα. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους που καθορίστηκαν με την 41/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου μας, πρέπει να προσκομίσει: α) ως εγγύηση συμμετοχής, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π.& Δ., ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, αντίστοιχου ποσού ίσο με το 10% του κατώτατου ετησίου μισθώματος, όπως φαίνεται στην στήλη (7) του πίνακα, β) πιστοποιητικό γέννησης και βεβαίωση μόνιμης κατοικίας γ) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας και του αρδευτικού φορέα, δ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης και ότι γνωρίζει την κατάσταση του μισθίου, στ) σε περίπτωση που κάποιος έχει ενεργή ρύθμιση οφειλών προς το Δήμο Καρδίτσας, να είναι ενήμερος στις δόσεις του και επιπλέον να έχει εξοφλήσει τα 3/5 του υπολοίπου της ρυθμιζόμενης οφειλής του, σε περίπτωση που προέρχεται από μισθώματα ή και από αρδευτικά τέλη.

Ο εγγυητής πρέπει να προσκομίσει: α) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας, κατά τα οριζόμενα και για τον πλειοδότη, β) Ε9 του τελευταίου έτους και γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης. Πληροφορίες: Στο δημαρχείο στο τμήμα Δημοτικής Περιουσίας, τηλ:2441350060. Αντίγραφο των όρων της εκμίσθωσης χορηγείται στους ενδιαφερόμενους, ύστερα από αίτησή τους που υποβάλλεται στα δημοτικά κατάστημα του Δήμου.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΜΟΥΤΑΡΕΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ