

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ**

Ο Δήμαρχος του Δήμου Καρδίτσας, διακηρύσσει ότι :  
ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Εκμίσθωσης Ακινήτων, στο ισόγειο του Δημαρχείου, θα διεξαχθεί φανερή, προφορική & πλειοδοτική δημοπρασία, για την εκμίσθωση ενός (1) αγροτεμαχίου της κοινότητας Αγιοπηγής της Δ.Ε. Καρδίτσας, καθώς και για πέντε (5) αγροτεμαχία της Δ.Ε. Μητρόπολης, για πέντε καλλιεργητικές περιόδους, όπως ορίζεται ακολούθως:

Συγκεκριμένα στις είκοσι (20) του μηνός Δεκεμβρίου του 2024, ημέρα Παρασκευή, από τις 9:00 π.μ. έως τις 11:45, θα διεξαχθεί δημοπρασία για τα παρακάτω αγροτεμάχια:  
από τις 9:00- 09:15 για το πρώτο αγρ/χιο της κοινότητας Αγιοπηγής,  
από τις 9:30- 9:45 για το δεύτερο αγρ/χιο της κοινότητας Γεωργικού,  
από τις 10:00- 10:15 για το τρίτο αγρ/χιο της κοινότητας Ξινονερίου,  
από τις 10:30- 10:45 για το τέταρτο αγρ/χιο της κοινότητας Μητρόπολης,  
από τις 11:00- 11:15 για το πέμπτο αγρ/χιο της κοινότητας Μητρόπολης,  
από τις 11:30- 11:45 για το έκτο αγρ/χιο της κοινότητας Μητρόπολης.

A/A	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΡ. ΤΕΜ.- ΑΝ/ΣΜΟΣ	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Αγιοπηγής	Ζίγρα- Παληάνω	502	38,00	23,00	87,40
2	Γεωργικού	Παπαράντζα	122/70	52,00	28,00	145,60
3	Ξινονερίου	Κρουονέρι	Εκτός Αν/σμού	20,00	28,00	56,00
4	Μητρόπολης	ΚΟΡΟΚΥΘΙ	ΚΜ 85/568/Β	18,96	28,00	53,01
5	Μητρόπολης	ΒΑΕΝΙ	Β 38/171	8,50	28,00	23,80
6	Μητρόπολης	ΚΟΡΟΚΥΘΙ	ΚΜ 86 /557 Α	25,00	28,00	70,00

Το κατώτατο όριο μισθώματος ανά στρέμμα, για έκαστο προς εκμίσθωση αγροτεμάχιο, φαίνεται στην στήλη (6) του ανωτέρω πίνακα. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους που καθορίστηκαν με την 655/24 και την 657/24 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, πρέπει να προσκομίσει: α) ως εγγύηση συμμετοχής, γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π.& Δ., ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, αντίστοιχου ποσού ίσο με το 10% του κατώτατου ετησίου μισθώματος, όπως φαίνεται στην στήλη (7) του πίνακα, β) πιστοποιητικό γέννησης και βεβαίωση μόνιμης κατοικίας γ) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας και του αρδευτικού φορέα, δ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης και ότι γνωρίζει την κατάσταση του μισθίου, στ) σε περίπτωση που κάποιος έχει ενεργή ρύθμιση οφειλών προς το Δήμο Καρδίτσας, να είναι ενήμερος στις δόσεις του και επιπλέον να έχει εξοφλήσει τα 3/5 του υπολοίπου της ρυθμιζόμενης οφειλής του, που προέρχεται από μισθώματα ή και αρδευτικά τέλη.

Ο εγγυητής πρέπει να προσκομίσει: α) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας, κατά τα οριζόμενα και για τον πλειοδότη, β) Ε9 του τελευταίου έτους και γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης. Πληροφορίες: Στο δημαρχείο στο τμήμα Δημοτικής Περιουσίας, τηλ:2441350060. Αντίγραφο των όρων της εκμίσθωσης χορηγείται στους ενδιαφερόμενους, ύστερα από αίτησή τους που υποβάλλεται στα δημοτικά κατάστημα του Δήμου.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΤΣΙΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**