



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
Σαρανταπόρου 140  
ΤΚ 43132 - Καρδίτσα

**ΥΠΟΕΡΓΟ 1 : Κατασκευή κτιρίου Κ1 (Αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων), Μεταλλικού Στεγάστρου και Υποσταθμού ΔΕΗ στο Μουσικό Γυμνάσιο – Λύκειο Καρδίτσας» - ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:** Από το πρόγραμμα ανάπτυξης και αλληλεγγύης της αυτοδιοίκησης «Αντώνης Τρίτσης» σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 19268/14.10.2020 απόφαση ένταξης της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ (ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ).

**ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΕΩΝ**

## **0. ΓΕΝΙΚΑ**

### **0.1. Πληροφοριακά στοιχεία**

#### **0.1.1. Στοιχεία οικοπέδου**

Δήμος ή κοινότητα: Δήμος Καρδίτσας

Επιφάνεια : 13,455.30 m<sup>2</sup>

Χρόνος πρόσκτησης:

Τρόπος πρόσκτησης:

Οικοδομικό σύστημα: πρώην πανταχόθεν ελεύθερο

Όροι δόμησης: κάλυψη = 0.35

δόμηση = 0.60

επιτρ. ύψος = 10.50 m + 2.00 m (στέγη)

#### **0.1.2. Στοιχεία μελέτης**

Σύνταξη Αρχ/κής Μελέτης : ΦΩΤΗ ΒΑΛΕΝΤΙΝΗ

Σύνταξη Στατικής Μελέτης: ΠΥΡΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

### **0.2. Αντικείμενο της Τεχνικής Περιγραφής**

Η Τεχνική Περιγραφή αφορά στην εκτέλεση όλων των οικοδομικών εργασιών για την κατασκευή του ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ- ΛΥΚΕΙΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ , δυναμικότητας 2580 μαθητών. Επεξηγεί και συμπληρώνει τα σχέδια κλπ. στοιχεία της Αρχιτεκτονικής, Η/Μ και Στατικής μελέτης εφαρμογής του παραπάνω Σχολείου. Για την ακουστική μελέτη των ειδικών χώρων Μουσικής διδασκαλίας, έχει συνταχθεί ειδικό τεύχος.

Περιγράφει και αναλύει σε συνδυασμό με τα παρακάτω σχέδια, τις εργασίες, τους τρόπους κατασκευής και τα υλικά κάθε στοιχείου των χώρων των κτιρίων, της αυλής και της περιφραγής.

Η παρούσα τεχνική περιγραφή περιλαμβάνει συμπληρωματικά άρθρα για τις οικοδομικές εργασίες που θα γίνουν στο κτίριο Κ1.

### **0.3. Περιγραφή Κτιρίων**

Το διδακτήριο του Μουσικού Γυμνασίου -- Λυκείου ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ αποτελείται από τα κτίρια Κ1, Κ2, Κ3, Κ4 και τους ημιυπαίθριους στεγασμένους χώρους εκτός των κτιρίων. Η κατασκευή των κτιρίων Κ2, Κ3 και Κ4 έχει ολοκληρωθεί σε προγενέστερο χρόνο.

#### **0.3.1. Κτίριο ( Κ1) -- ΚΤΙΡΙΟ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ**

Αποτελείται από Υπόγειο, Ισόγειο και Εξώστη.

##### **0.3.1.1.Υπόγειο ( κωδικός αριθμός -1.)**

Περιλαμβάνει τους παρακάτω χώρους : χώρο Η/Μ εγκαταστάσεων, δεξαμενή πυρόσβεσης και ένα κλιμακοστάσιο.

##### **0.3.1.2.Ισόγειο (κωδικός αριθμός 0.)**

Περιλαμβάνει τους παρακάτω χώρους : χωλλ εισόδου, αίθουσα Συναυλιών, σκηνή, αποδυτήρια, ΥΨΟ αγοριών και κοριτσιών, κλιμακοστάσιο, WC ΑΜΕΑ και βεστιάριο.

##### **0.3.1.3. Εξώστης ( κωδικός αριθμός 1.)**

Περιλαμβάνει τους παρακάτω χώρους : χώρο Η/Μ εγκαταστάσεων -- προβολών, WC κοινού (ανδρών και γυναικών) και ένα κλιμακοστάσιο.

### **0.3.5. Δώματα Κτιρίων**

Τα δώματα καλύπτονται με τετράρριχτες στέγες ή είναι επισκέψιμα.

## **0.4. Περιγραφή στεγασμένων χώρων (Σν) εκτός κτιρίων**

### **0.4.1. Στεγασμένοι χώροι**

Σε όλα τα κτίρια υπάρχουν στο ισόγειο, στεγασμένοι χώροι , τόσο ως χώροι κυκλοφορίας , όσο και ως χώροι διαλείμματος.

Γίνεται η προσθήκη άρθρων στα παρακάτω κεφάλαια:

## **3. ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ – ΟΠΛΙΣΜΕΝΑ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ**

### **3.5. Ξυλότυποι**

- 3.5.7. Θα δοθεί ιδιαίτερη προσοχή κατά την κατασκευή του ξυλότυπου για τις πλάκες και τα δοκάρια της οροφής του Κτιρίου Κ1, λόγω του μεγάλου ανοίγματος, του μεγάλου ύψους από το δάπεδο εργασίας και των μεγάλων φορτίων που θα χρειαστεί να φέρει.
- 3.5.8. Σε περίπτωση που κριθεί απαραίτητο από τον Ανάδοχο ή την Επιβλέπουσα Υπηρεσία, θα συνταχθεί στατική μελέτη για τον ξυλότυπο της οροφής του Κτιρίου Κ1, για να διασφαλιστεί η ασφάλεια καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.

### **3.10. Σιδηροί Οπλισμοί**

- 3.10.5. Σιδηροπλισμοί Β500C (ράβδοι ή δομικό πλέγμα) προβλέπονται στην κατασκευή των οπλισμένων σκυροδεμάτων κατηγορίας C25/30, σε όλα τα στοιχεία του φέροντα οργανισμού όπως τα πέδιλα, οι συνδετήριες δοκοί, τα υποστυλώματα, τα δάπεδα όλων των σταθμών, τα στηθαία, και σε οποιαδήποτε άλλη κατασκευή ή τμήμα της που η μελέτη προβλέπει να γίνει με σκυρόδεμα C25/30.
- 3.10.6. Όλοι οι σιδηροπλισμοί Β500C θα καλύπτονται με σκυρόδεμα πάχους 25 mm στις πλάκες, 40 mm στις δοκούς και στα υποστυλώματα και 50 mm στη θεμελίωση (προβλέπεται σκυρόδεμα καθαριότητας C12/15).

### **3.11. Σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30 των 300 kg τσιμέντου υψηλής αντοχής**

Προβλέπεται σύμφωνα με την μελέτη του κτιρίου Κ1:

- 3.11.1. Στην κατασκευή του συνόλου του φέροντος οργανισμού (περιλαμβάνονται στηθαία, πέργκολες, στέγαστρα, σκίαστρα κλπ.) του κτιρίου και των στεγασμένων χώρων (θεμελίωση και ανωδομή). Η σκυροδέτηση ανεστραμμένων δοκών και στηθαίων θα γίνεται ταυτόχρονα με τη διάστρωση της πλάκας. Στεγανοποιητικό υλικό μάζας σκυροδεμάτων, θα χρησιμοποιείται κατόπιν εγκρίσεως της Υπηρεσίας και σε αναλογία που προβλέπουν οι προδιαγραφές του υλικού. Προβλέπεται οπωσδήποτε στα περιμετρικά τοιχώματα και υποστυλώματα του υπογείου. Ρευστοποιητής σκυροδεμάτων, θα χρησιμοποιείται σε θέσεις που θα ορίζονται από τον Επιβλέποντα Μηχανικό του έργου, και σε αναλογία που προβλέπουν οι προδιαγραφές του εγκριθέντος υλικού.
- 3.11.2. Στην κατασκευή ζαρντινιέρων δια λευκού ή κοινού τσιμέντου.
- 3.11.3. Στην κατασκευή πάγκων καθιστικών δια λευκού ή κοινού τσιμέντου.
- 3.11.4. Στην κατασκευή πρεκιών, σενάζ, ποδιών, στέψεων πλινθοδομών, λεπτών κολώνων μη φερουσών κλπ. που η επιφάνεια τους ή και τμήμα τους παραμένει ανεπίχριστη. Επίσης

- στην κατασκευή όλων των παραπάνω, έστω και αν επιχρίονται σε όλη την επιφάνεια τους, στην περίπτωση που η μελέτη προβλέπει την κατασκευή τους από C25/30.
- 3.11.5 Στην κατασκευή των κλιμάκων, πλατύσκαλων και ραμπών ανόδου ή καθόδου, από αύλειο χώρο σε οποιαδήποτε στάθμη κτιρίου ή στεγασμένου χώρου που η μελέτη προβλέπει την κατασκευή τους από σκυρόδεμα C25/30 (περιλαμβανομένων θεμελίων, τοιχωμάτων, τυχόν στηθαίων κλπ.).
  - 3.11.6. Στην κατασκευή των θεμελίων, τοιχωμάτων, τυχόν στηθαίων κλπ. COURS ANGLAISES, που η κατασκευή τους προβλέπεται από την μελέτη να γίνει από σκυρόδεμα C25/30.
  - 3.11.7. Στην κατασκευή κλιμάκων επικοινωνίας τμημάτων αυλείου χώρου με διαφορετική στάθμη και τη θεμελίωση τους, που η μελέτη προβλέπει να κατασκευασθούν από σκυρόδεμα C25/30.
  - 3.11.8. Στην κατασκευή των κερκίδων του αυλείου χώρου που η μελέτη προβλέπει να κατασκευασθούν από σκυρόδεμα C25/30.
  - 3.11.9. Στην κατασκευή της βάσεως κλπ. στοιχείων της περιφραξης (τοιχία, κολώνες, σαμάρια κλπ.) που η μελέτη προβλέπει την κατασκευή τους από σκυρόδεμα C25/30.
  - 3.11.10. Στην κατασκευή των τοίχων αντιστηρίξεως που η μελέτη προβλέπει την κατασκευή τους από σκυρόδεμα C25/30.
  - 3.11.11. Σε οποιαδήποτε άλλη κατασκευή ή τμήμα της που η μελέτη προβλέπει να γίνει με σκυρόδεμα C25/30.