

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**

Καρδίτσα 8/4/2024
Αρ. πρωτ.: 11959

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ

Ο Δήμαρχος του Δήμου Καρδίτσας, διακηρύσσει ότι :
στο δημοτικό κατάστημα Καρδίτσας, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Εκμίσθωσης Ακινήτων, θα διεξαχθεί φανερή, προφορική & πλειοδοτική δημοπρασία-αναπληστειριασμός, για την εκμίσθωση ενός **(1)** αγροτεμαχίου της κοινότητας Μέλισσας, της ΔΕ Κάμπου για πέντε **(5)** καλλιεργητικές περιόδους.

Συγκεκριμένα, την 16η του μηνός Απριλίου του έτους 2024 ημέρα Τρίτη, από τις 10:30 π.μ. έως τις 10:45, θα διεξαχθεί δημοπρασία για το παρακάτω αγροτεμάχιο:

A/A	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝ/ΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Μέλισσας	ΣΧΟΛΙΚΟ	45	19,344	45,00	87,50

Το κατώτατο όριο μισθώματος ανά στρέμμα για έκαστο προς εκμίσθωση αγροτεμάχιο, φαίνεται στην στήλη (6) του ανωτέρω πίνακα. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους που καθορίστηκαν με την **92/24** απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Καρδίτσας, πρέπει να προσκομίσει: α) ως εγγύηση συμμετοχής, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π.& Δ., ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, αντίστοιχου ποσού ίσο με το 10% του κατώτατου ετησίου μισθώματος, όπως φαίνεται στην στήλη (7) του πίνακα, β) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας και του αρδευτικού φορέα, γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης και ότι γνωρίζει την κατάσταση του μισθίου, δ) πιστοποιητικό γέννησης και βεβαίωση μόνιμης κατοικίας, ε) σε περίπτωση που κάποιος έχει ενεργή ρύθμιση οφειλών προς το Δήμο Καρδίτσας, να είναι ενήμερος στις δόσεις του και επιπλέον να έχει εξοφλήσει τα 3/5 του υπολοίπου της ρυθμιζόμενης οφειλής του, όταν προέρχεται από μισθώματα ή και αρδευτικά τέλη. Ο εγγυητής πρέπει να προσκομίσει: α) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας, κατά τα οριζόμενα και για τον πλειοδότη, β) Ε9 του τελευταίου έτους και γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης.

Πληροφορίες: Στο δημαρχείο στο τμήμα Δημοτικής Επιτροπής τηλ.:2441350082 και τμήμα προσόδων τηλ:2441350060,064. Αντίγραφο των όρων της εκμίσθωσης χορηγείται στους ενδιαφερόμενους, ύστερα από αίτησή τους που υποβάλλεται στα δημοτικά κατάστημα του Δήμου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΣΙΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ