

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**Καρδίτσα 7/12/2023  
Αρ. πρωτ.: 33659**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ**

Ο Δήμαρχος του Δήμου Καρδίτσας, διακηρύσσει ότι :  
ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Εκμίσθωσης Ακινήτων, θα διεξαχθεί 2η επαναληπτική φανερή, προφορική & πλειοδοτική δημοπρασία, για την εκμίσθωση δύο (2) αγροτεμαχίων της κοινότητας Ρούσσου και ενός (1) αγροτεμαχίου της κοινότητας Καρδιτσομαγούλας, της **Δ.Ε. Καρδίτσας** για πέντε (5) καλλιεργητικές περιόδους, όπως ορίζεται ακολούθως.

Αρχικά στο δημοτικό κατάστημα **Ρούσσου**, στις δεκαοκτώ (18) Δεκεμβρίου του έτους 2023 ημέρα **Δευτέρα**, από τις 10:30 π.μ. έως τις 11:05 π.μ., θα διεξαχθεί δημοπρασία για τα δύο πρώτα αναφερόμενα αγροτεμάχια του παρακάτω πίνακα.

Επειτα στο δημοτικό κατάστημα Καρδιτσομάγουλας, από τις 11:30 έως 11:45 π.μ., θα διεξαχθεί δημοπρασία για το τρίτο αγροτεμάχιο του πίνακα.

A/A	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝ/ΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Ρούσσου	ΓΑΒΡΑΚΙΑ	214/97	2,50	28,00	7,00
2	Ρούσσου	ΔΕΗ	121/94	22,00	23,00	50,60
3	Καρδιτσομάγουλας	Προκοβάς	105/87	2,172	28,00	6,08

Το κατώτατο όριο μισθώματος ανά στρέμμα για το προς εκμίσθωση αγροτεμάχιο, φαίνεται στην στήλη (6) του ανωτέρω πίνακα. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους που καθορίστηκαν με την 292/23 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, πρέπει να προσκομίσει: α) ως εγγύηση συμμετοχής, γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π.& Δ., ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, αντίστοιχου ποσού ίσο με το 10% του κατώτατου ετησίου μισθώματος, όπως φαίνεται στην στήλη (7) του πίνακα, β) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας και του αρδευτικού φορέα, γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης και ότι γνωρίζει την κατάσταση του μισθίου, δ) σε περίπτωση που κάποιος έχει ενεργή ρύθμιση οφειλών προς το Δήμο Καρδίτσας, να είναι ενήμερος στις δόσεις του και επιπλέον να έχει εξοφλήσει τα 3/5 του υπολοίπου της ρυθμιζόμενης οφειλής του, που προέρχεται από μισθώματα ή και αρδευτικά τέλη.

Ο εγγυητής πρέπει να προσκομίσει: α) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας, κατά τα οριζόμενα και για τον πλειοδότη, β) Ε9 του τελευταίου έτους και γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης. **Πληροφορίες:** Στο δημαρχείο στο τμήμα Οικονομικής Επιτροπής τηλ.:2441350082 και τμήμα Εσόδων τηλ.:24413500600764. Αντίγραφο των όρων της εκμίσθωσης χορηγείται στους ενδιαφερόμενους, ύστερα από αίτησή τους που υποβάλλεται στα δημοτικά κατάστημα του Δήμου.

