

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**

Καρδίτσα 2/11/2023
Αρ. πρωτ.:30243

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ

Ο Δήμαρχος του Δήμου Καρδίτσας διακηρύσσει ότι :
στο δημοτικό κατάστημα Σταυρού, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Εκμίσθωσης Ακινήτων, θα διεξαχθεί φανερή, προφορική & πλειοδοτική δημοπρασία, για την εκμίσθωση τριών (3) αγροτεμαχίων της κοινότητας Σταυρού, δύο (2) αγροτεμαχίων της κοινότητας Μυρίνης, δύο (2) αγροτεμαχίων της κοινότητας Μέλισσας, τριών (3) αγροτεμαχίων της κοινότητας Προδρόμου, οκτώ (8) αγροτεμαχίων της κοινότητας Αγίου Θεοδώρου, ενός (1) αγροτεμαχίου της κοινότητας Πτελοπούλας και εννέα (9) αγροτεμαχίων της κοινότητας Μακρυχωρίου, της **ΔΕ Κάμπου**, για πέντε (5) καλλιεργητικές περιόδους. Συγκεκριμένα:

Στις εικοσιδύο (22) του μηνός Νοεμβρίου του 2023, ημέρα **Τετάρτη**, από τις 9:30 π.μ. έως τις 12:45, θα διεξαχθεί δημοπρασία για τα παρακάτω αγροτεμάχια:

από τις 9:30- 09:45 για το πρώτο αγρ/χιο,
από τις 9:50- 10:05 για το δεύτερο αγρ/χιο,
από τις 10:10- 10:25 για το τρίτο αγρ/χιο,
από τις 10:30- 10:45 για το τέταρτο αγρ/χιο,
από τις 10:50- 11:05 για το πέμπτο αγρ/χιο,
από τις 11:10- 11:25 για το έκτο αγρ/χιο,
από τις 11:30- 11:45 για το έβδομο αγρ/χιο,
από τις 11:50- 12:05 για το όγδοο αγρ/χιο,
από τις 12:10- 12:25 για το ένατο αγρ/χιο,
από τις 12:30- 12:45 για το δέκατο αγρ/χιο.

A/A	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝ/ΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Σταυρού	Δεκατριάρια	129	29,00	28,00	81,20
2	Σταυρού	Κορώνα	376/73	7,250	28,00	20,30
3	Σταυρού	112/73	112/73	5,00	28,00	14,00
4	Μυρίνης	ΣΧΟΛΙΚΟ ΘΕΣΗ Β'	667/68	32,00	28,00	89,60
5	Μυρίνης	ΜΠΟΥΡΝΤΕΝΙ	797/70	32,00	28,00	89,60
6	Μέλισσας	ΛΙΒΑΔΙ	265/4	39,00	28,00	109,20
7	Μέλισσας	ΣΧΟΛΙΚΟ	45	19,344	28,00	54,16
8	Προδρόμου	-----	109/68	20,476	28,00	57,33
9	Προδρόμου	ΘΕΣΗ Β'	1/Α/68	40,00	28,00	112,00
10	Προδρόμου	ΘΕΣΗ Β'	1/Β//68	51,399	28,00	143,92

Στις εικοσιτρείς (23) του μηνός Νοεμβρίου του 2023, ημέρα **Πέμπτη**, από τις 9:30 π.μ. έως τις 12:25, θα διεξαχθεί δημοπρασία για τα παρακάτω αγροτεμάχια:
 από τις 9:30- 09:45 για το πρώτο αγρ/χιο,
 από τις 9:50- 10:05 για το δεύτερο αγρ/χιο,
 από τις 10:10- 10:25 για το τρίτο αγρ/χιο,
 από τις 10:30- 10:45 για το τέταρτο αγρ/χιο,
 από τις 10:50- 11:05 για το πέμπτο αγρ/χιο,
 από τις 11:10- 11:25 για το έκτο αγρ/χιο,
 από τις 11:30- 11:45 για το έβδομο αγρ/χιο,
 από τις 11:50- 12:05 για το όγδοο αγρ/χιο,
 από τις 12:10- 12:25 για το ένατο αγρ/χιο.

Α/Α	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝ/ΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Αγίου Θεοδώρου	ΛΙΒΑΔΙ	179/Α/73	25,00	28,00	70,00
2	Αγίου Θεοδώρου	ΛΙΒΑΔΙ	179/Β/73	28,50	28,00	79,80
3	Αγίου Θεοδώρου	ΛΙΒΑΔΙ	179/Γ/73	20,00	28,00	56,00
4	Αγίου Θεοδώρου	ΛΙΒΑΔΙ	179/Δ/73	20,00	28,00	56,00
5	Αγίου Θεοδώρου	ΛΙΒΑΔΙ	179/Ε/73	22,50	28,00	63,00
6	Αγίου Θεοδώρου	ΛΙΒΑΔΙ	179/Ζ/73	36,50	28,00	102,20
7	Αγίου Θεοδώρου	ΛΙΒΑΔΙ	179/Η/73	8,00	28,00	22,40
8	Αγίου Θεοδώρου	ΠΕΤΡΟΜΑΓΟΥΛΑ	661,662,303	14,40	28,00	40,32
9	Πτελοπούλας	ΚΙΟΥΓΚΙ	302,314	13,375	28,00	37,45

Τέλος στις εικοσιτέσσερις (**24**) του μηνός Νοεμβρίου του 2023, ημέρα **Παρασκευή**, από τις 9:30 π.μ. έως τις 12:25 μ.μ., θα διεξαχθεί δημοπρασία για τα παρακάτω αγροτεμάχια:
 από τις 9:30- 09:45 για το πρώτο αγρ/χιο,
 από τις 9:50- 10:05 για το δεύτερο αγρ/χιο,
 από τις 10:10- 10:25 για το τρίτο αγρ/χιο,
 από τις 10:30- 10:45 για το τέταρτο αγρ/χιο,
 από τις 10:50- 11:05 για το πέμπτο αγρ/χιο,
 από τις 11:10- 11:25 για το έκτο αγρ/χιο,
 από τις 11:30- 11:45 για το έβδομο αγρ/χιο,
 από τις 11:50- 12:05 για το όγδοο αγρ/χιο,
 από τις 12:10- 12:25 για το ένατο αγρ/χιο.

Α/ Α	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝ/ΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Μακρυχωρίου	ΣΧΟΛΙΚΟ	506/Α/71	45,375	28,00	127,05
2	Μακρυχωρίου	ΣΧΟΛΙΚΟ	506/Β/71	30,00	28,00	84,00
3	Μακρυχωρίου	-----	613/71	18,216	28,00	51,00
4	Μακρυχωρίου	ΜΕΓΑΛΟ ΛΙΒΑΔΙ	603/71	7,667	28,00	21,47
5	Μακρυχωρίου	ΜΕΓΑΛΟ ΛΙΒΑΔΙ	604/71	20,00	28,00	56,00
6	Μακρυχωρίου	ΜΕΣΔΑΡΑΚΟ	512/68	6,510	28,00	18,23
7	Μακρυχωρίου	ΠΑΥΛΑΚΙΑ	246/68	7,00	28,00	19,60
8	Μακρυχωρίου	ΠΕΣΜΕΝΗ	585/71	4,214	28,00	11,80
9	Μακρυχωρίου	ΜΕΣΔΑΡΑΚΟ	513/68	5,275	28,00	14,77

Το κατώτατο όριο μισθώματος ανά στρέμμα για το προς εκμίσθωση αγροτεμάχιο, φαίνεται στην στήλη (6) του ανωτέρω πίνακα. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους που καθορίστηκαν με την **295/23** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, πρέπει να προσκομίσει: α) ως εγγύηση συμμετοχής, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π.& Δ., ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, αντίστοιχου ποσού ίσο με το 10% του κατώτατου ετησίου μισθώματος, όπως φαίνεται στην στήλη (7) του πίνακα, β) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας και του αρδευτικού φορέα, γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης και ότι γνωρίζει την κατάσταση του μισθίου, δ) πιστοποιητικό γέννησης και βεβαίωση μόνιμης κατοικίας, ε) Σε περίπτωση που κάποιος έχει ενεργή ρύθμιση οφειλών προς το Δήμο Καρδίτσας, να είναι ενήμερος στις δόσεις του και επιπλέον να έχει εξοφλήσει τα 3/5 του υπολοίπου της ρυθμιζόμενης οφειλής του, που προέρχεται από μισθώματα ή και αρδευτικά τέλη. Ο εγγυητής πρέπει να προσκομίσει: α) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας, κατά τα οριζόμενα και για τον πλειοδότη, β) Ε9 του τελευταίου έτους και γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης.

Πληροφορίες: Στο δημαρχείο στο τμήμα Οικονομικής Επιτροπής τηλ.: 2441350782 και τμήμα Εσόδων τηλ.: 2441350760,764. Αντίγραφο των όρων της εκμίσθωσης χορηγείται στους ενδιαφερόμενους, ύστερα από αίτησή τους που υποβάλλεται στα δημοτικά κατάστημα του Δήμου.



