

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ**

Ο Δημαρχεύων του Δήμου Καρδίτσας, διακηρύσσει ότι :  
ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Εκμίσθωσης Ακινήτων, θα διεξαχθεί 1η επαναληπτική φανερή, προφορική & πλειοδοτική δημοπρασία, για την εκμίσθωση ενός (1) αγροτεμαχίου της κοινότητας Καρδίτσομαγούλας, ενός (1) αγροτεμαχίου της κοινότητας Αρτεσιανού και δύο (2) αγροτεμαχίων της κοινότητας Ρούσσου, της **Δ.Ε. Καρδίτσας** για πέντε (5) καλλιεργητικές περιόδους, όπως ορίζεται ακολούθως.

Αρχικά στο δημοτικό κατάστημα **Καρδίτσομαγούλας**, την πρώτη (1η) του μηνός Δεκεμβρίου, του έτους **2023** ημέρα **Παρασκευή**, από τις 09:30 π.μ. έως τις 09:45 π.μ., θα διεξαχθεί δημοπρασία για το παρακάτω πρώτο αγροτεμάχιο του πίνακα.

Έπειτα στο δημοτικό κατάστημα **Αρτεσιανού**, από τις 10:15 έως 10:30 π.μ., θα διεξαχθεί δημοπρασία για το δεύτερο αγρ/χιο του πίνακα και τέλος,

στο δημοτικό κατάστημα **Ρούσσου**, από τις 11:00 έως 11:15 π.μ., θα διεξαχθεί δημοπρασία για το τρίτο, ενώ από τις 11:20 έως 11:35 π.μ., για το τέταρτο αγρ/χιο του πίνακα.

A/A	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝ/ΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Καρδίτσομαγούλας	Προκοβάς	105/87	2,172	28,00	6,08
2	Αρτεσιανό	Πέτσες	737	46,50	28,00	130,20
3	Ρούσσου	ΓΑΒΡΑΚΙΑ	214/97	2,50	28,00	7,00
4	Ρούσσου	ΔΕΗ	121/94	22,00	23,00	50,60

Το κατώτατο όριο μισθώματος ανά στρέμμα για το προς εκμίσθωση αγροτεμάχιο, φαίνεται στην στήλη (6) του ανωτέρω πίνακα. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους που καθορίστηκαν με την **292/23** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, πρέπει να προσκομίσει: α) ως εγγύηση συμμετοχής, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π.& Δ., ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, αντίστοιχου ποσού ίσο με το 10% του κατώτατου ετησίου μισθώματος, όπως φαίνεται στην στήλη (7) του πίνακα, β) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας και του αρδευτικού φορέα, γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης και ότι γνωρίζει την κατάσταση του μισθίου, δ) πιστοποιητικό γέννησης ε) σε περίπτωση που κάποιος έχει ενεργή ρύθμιση οφειλών προς το Δήμο Καρδίτσας, να είναι ενήμερος στις δόσεις του και επιπλέον να έχει εξοφλήσει τα 3/5 του υπολοίπου της ρυθμιζόμενης οφειλής του, που προέρχεται από μισθώματα ή και αρδευτικά τέλη.

Ο εγγυητής πρέπει να προσκομίσει: α) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας, κατά τα οριζόμενα και για τον πλειοδότη, β) Ε9 του τελευταίου έτους και γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης. **Πληροφορίες:** Στο δημαρχείο στο τμήμα Οικονομικής Επιτροπής τηλ.:2441350082 και τμήμα Εσόδων τηλ.:24413500600764. Αντίγραφο των όρων της εκμίσθωσης χορηγείται στους ενδιαφερόμενους, ύστερα από αίτησή τους που υποβάλλεται στα δημοτικά κατάστημα του Δήμου.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΕΥΩΝ**

**ΘΕΟΛΟΓΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ**