

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Δήμαρχος του Δήμου Καρδίτσας, διακηρύσσει ότι:
στο δημοτικό κατάστημα Μητρόπολης, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Εκμίσθωσης Ακινήτων, θα διεξαχθεί φανερή, προφορική & πλειοδοτική δημοπρασία, για την εκμίσθωση τριών (3) αγροτεμαχίων της κοινότητας Γεωργικού, πέντε (5) αγροτεμαχίων της κοινότητας Ξινονερίου και εικοσιέξι (26) αγροτεμαχίων της κοινότητας Μητρόπολης, της **Δ.Ε. Μητρόπολης** για πέντε (5) καλλιεργητικές περιόδους.

Αρχικά στις οκτώ (8) του μηνός Νοεμβρίου του έτους **2023** ημέρα **Τετάρτη**, από τις 9:30 π.μ. έως τις 12:45 μ.μ., θα διεξαχθεί δημοπρασία για τα παρακάτω αγροτεμάχια, συγκεκριμένα:
από τις 9:30- 09:45 για το πρώτο αγρ/χιο,
από τις 9:50- 10:05 για το δεύτερο αγρ/χιο,
από τις 10:10- 10:25 για το τρίτο αγρ/χιο,
από τις 10:30- 10:45 για το τέταρτο αγρ/χιο,
από τις 10:50- 11:05 για το πέμπτο αγρ/χιο,
από τις 11:10- 11:25 για το έκτο αγρ/χιο,
από τις 11:30- 11:45 για το έβδομο αγρ/χιο,
από τις 11:50- 12:05 για το όγδοο αγρ/χιο,
από τις 12:10- 12:25 για το ένατο αγρ/χιο,
από τις 12:30- 12:45 για το δέκατο αγρ/χιο.

A/A	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝ/ΣΜΟΣ ΑΡ. ΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Γεωργικού	Καπριάνι	37/70	27,00	28,00	75,60
2	Γεωργικού	Καπριάνι	61/70	31,00	28,00	86,80
3	Γεωργικού	Καπριάνι	52/70	40,00	28,00	112,00
4	Ξινονερίου	ΒΙΓΛΕΣ	62	4,25	28,00	11,90
5	Ξινονερίου	ΛΑΚΕΣ	492	46,50	28,00	130,20
6	Ξινονερίου	ΙΣΙΩΜΑΤΑ	438	8,474	28,00	23,73
7	Ξινονερίου	ΛΙΒΑΔΑΚΙΑ	281	6,00	28,00	16,80
8	Ξινονερίου	ΛΙΒΑΔΑΚΙΑ	310	11,50	28,00	32,20
9	Μητρόπολης	ΚΟΡΟΚΥΘΙ	Κ88/531	4,582	28,00	12,83
10	Μητρόπολης	ΜΑΥΡΟΕΣ	Κ97/387/Γ	20,00	28,00	56,00

Στις εννέα (9) του μηνός Νοεμβρίου του έτους **2023**, ημέρα **Πέμπτη**, από τις 9:30 π.μ. έως τις 13:25 μ.μ., θα διεξαχθεί στη Μητρόπολη δημοπρασία για τα παρακάτω αγροτεμάχια:
από τις 9:30- 09:45 για το πρώτο αγρ/χιο,
από τις 9:50- 10:05 για το δεύτερο αγρ/χιο,

από τις 10:10- 10:25 για το τρίτο αγρ/χιο,
από τις 10:30- 10:45 για το τέταρτο αγρ/χιο,
από τις 10:50- 11:05 για το πέμπτο αγρ/χιο,
από τις 11:10- 11:25 για το έκτο αγρ/χιο,
από τις 11:30- 11:45 για το έβδομο αγρ/χιο,
από τις 11:50- 12:05 για το όγδοο αγρ/χιο,
από τις 12:10- 12:25 για το ένατο αγρ/χιο,
από τις 12:30- 12:45 για το δέκατο αγρ/χιο,
από τις 12:50- 13:05 για το ενδέκατο αγρ/χιο,
από τις 13:10- 13:25 για το δωδέκατο αγρ/χιο.

A/A	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝ/ΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Μητρόπολης	ΜΑΥΡΟΕΣ	Κ97/387/Δ	16,749	28,00	46,90
2	Μητρόπολης	ΠΛΑΤΑΝΑΚΙΑ	Λ 7/181/ Γ	1,00	28,00	2,80
3	Μητρόπολης	ΠΛΑΤΑΝΑΚΙΑ	Λ 7/181 Α	1,00	28,00	2,80
4	Μητρόπολης	ΠΛΑΤΑΝΑΚΙΑ	Λ 7/181 Β	1,00	28,00	2,80
5	Μητρόπολης	ΜΟΣΧΟΪΤΙΕΣ	ΚΜ 84/587	17,354	28,00	48,59
6	Μητρόπολης	ΜΑΥΡΟΕΣ	Κ 100/410	4,25	28,00	11,90
7	Μητρόπολης	ΛΟΓΓΟΣ	Λ 13/246	4,348	28,00	12,17
8	Μητρόπολης	ΓΕΦΥΡΑΚΙΑ	Λ 1/40	2,719	28,00	7,61
9	Μητρόπολης	ΚΑΡΑΛΙΜΠΑ	Λ 1/43	2,55	28,00	7,14
10	Μητρόπολης	ΤΡΟΧΑΛΟΣ	Λ 4/140	4,624	28,00	12,95
11	Μητρόπολης	ΚΟΡΟΚΥΘΙ	ΚΜ 85/568/Α	20,00	28,00	56,00
12	Μητρόπολης	ΜΑΥΡΟΕΣ	Κ 99/400	2,50	28,00	7,00

Στις δέκα (**10**) του μηνός Νοεμβρίου του έτους **2023**, ημέρα **Παρασκευή**, από τις 9:30 π.μ. έως τις 13:25 μ.μ., θα διεξαχθεί στη Μητρόπολη δημοπρασία για τα παρακάτω αγροτεμάχια:

από τις 9:30- 09:45 για το πρώτο αγρ/χιο,
από τις 9:50- 10:05 για το δεύτερο αγρ/χιο,
από τις 10:10- 10:25 για το τρίτο αγρ/χιο,
από τις 10:30- 10:45 για το τέταρτο αγρ/χιο,
από τις 10:50- 11:05 για το πέμπτο αγρ/χιο,
από τις 11:10- 11:25 για το έκτο αγρ/χιο,
από τις 11:30- 11:45 για το έβδομο αγρ/χιο,
από τις 11:50- 12:05 για το όγδοο αγρ/χιο,
από τις 12:10- 12:25 για το ένατο αγρ/χιο,
από τις 12:30- 12:45 για το δέκατο αγρ/χιο,
από τις 12:50- 13:05 για το ενδέκατο αγρ/χιο,
από τις 13:10- 13:25 για το δωδέκατο αγρ/χιο.

A/A	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝ/ΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Μητρόπολης	ΜΑΥΡΟΕΣ	Κ 98/388/Γ	20,00	28,00	56,00
2	Μητρόπολης	ΜΑΥΡΟΕΣ	Κ 98/388/Α	20,00	28,00	56,00
3	Μητρόπολης	ΜΑΥΡΟΕΣ	Κ 98/388/Β	20,00	28,00	56,00
4	Μητρόπολης	ΜΑΥΡΟΕΣ	Κ 98/388/Δ	23,322	28,00	65,30
5	Μητρόπολης	ΜΟΣΧΟΪΤΙΕΣ	ΚΜ 83/603	8,50	28,00	23,80
6	Μητρόπολης	ΒΑΕΝΙ	Β 39/201/65	24,938	28,00	69,83
7	Μητρόπολης	ΜΑΥΡΟΕΣ	Κ 96/386/Α/70	19,00	28,00	53,20
8	Μητρόπολης	ΜΑΥΡΟΕΣ	Κ 97/387/Α/70	20,00	28,00	56,00
9	Μητρόπολης	ΛΟΓΓΟΣ	Κ 91/341/70	18,01	28,00	50,43
10	Μητρόπολης	ΚΟΡΟΚΥΘΙ	ΚΜ 86/557/Β	25,735	28,00	72,06
11	Μητρόπολης	ΜΑΥΡΟΕΣ	Κ 96/386/Δ/70	19,00	28,00	53,20
12	Μητρόπολης	ΜΑΥΡΟΕΣ	Κ 96/386/Γ/70	19,00	28,00	53,20

Το κατώτατο όριο μισθώματος ανά στρέμμα για το προς εκμίσθωση αγροτεμάχιο, φαίνεται στην στήλη (6) του ανωτέρω πίνακα. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους που καθορίστηκαν με την **296/23** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, πρέπει να προσκομίσει: α) ως εγγύηση συμμετοχής, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π.& Δ., ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, αντίστοιχου ποσού ίσο με το 10% του κατώτατου ετησίου μισθώματος, όπως φαίνεται στην στήλη (7) του πίνακα, β) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας και του αρδευτικού φορέα, γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης και ότι γνωρίζει την κατάσταση του μισθίου, δ) πιστοποιητικό γέννησης και βεβαίωση μόνιμης κατοικίας, ε) Σε περίπτωση που κάποιος έχει ενεργή ρύθμιση οφειλών προς το Δήμο Καρδίτσας, να είναι ενήμερος στις δόσεις του και επιπλέον να έχει εξοφλήσει τα 3/5 του υπολοίπου της ρυθμιζόμενης οφειλής του, που προέρχεται από μισθώματα, ή και αρδευτικά τέλη. Ο εγγυητής πρέπει να προσκομίσει:

α) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας, κατά τα οριζόμενα και για τον πλειοδότη, β) Ε9 του τελευταίου έτους και γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης.

Πληροφορίες: Στο δημαρχείο στο τμήμα Οικονομικής Επιτροπής τηλ.:2441350782 και τμήμα Εσόδων τηλ.:2441350760,764. Αντίγραφο των όρων της εκμίσθωσης χορηγείται στους ενδιαφερόμενους, ύστερα από αίτησή τους που υποβάλλεται στα δημοτικά κατάστημα του Δήμου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΣΙΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ