

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ

Ο Δήμαρχος του Δήμου Καρδίτσας, διακηρύσσει ότι:

ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Εκμίσθωσης Ακινήτων, θα διεξαχθεί φανερή, προφορική & πλειοδοτική δημοπρασία, για την εκμίσθωση ενός **(1)** αγροτεμαχίου της κοινότητας Καρδισσομαγούλας, τριών **(3)** αγροτεμαχίων της κοινότητας Αρτεσιανού και έξι **(6)** αγροτεμαχίων της κοινότητας Ρούσσου, της **ΔΕ Καρδίτσας** για πέντε **(5)** καλλιεργητικές περιόδους, όπως ορίζεται ακολούθως.

Αρχικά στο δημοτικό κατάστημα Καρδισσομαγούλας, την δεκάτη εβδομή **(17)** του μηνός Νοεμβρίου, του έτους **2023** ημέρα **Παρασκευή**, από τις 09:30 π.μ. έως τις 09:45 π.μ., θα διεξαχθεί δημοπρασία για το παρακάτω αγροτεμάχιο, συγκεκριμένα:

A/A	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝ/ΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Καρδισσομά-γούλας	Προκοβάς	105/87	2,172	28,00	6,08

Έπειτα την ίδια μέρα στο δημοτικό κατάστημα Αρτεσιανού, δεκαεπτά **(17)** του μηνός Νοεμβρίου του **2023**, ημέρα **Παρασκευή**, από τις 10:15 π.μ. έως τις 11:10 π.μ., θα διεξαχθεί δημοπρασία για τα παρακάτω αγροτεμάχια, συγκεκριμένα:

από τις 10:15- 10:30 για το πρώτο αγρ/χιο,
από τις 10:35- 10:50 για το δεύτερο αγρ/χιο,
από τις 10:55- 11:10 για το τρίτο αγρ/χιο.

A/A	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝ/ΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Αρτεσιανό	Πέτσες	737	46,50	28,00	130,20
2	Αρτεσιανό	Μπάνια, πρώην Σχολικό	314/68	34,625	28,00	96,95
3	Αρτεσιανό	Τοπάνι-πρώην Σχολικό	53/86	9,00	28,00	25,20

Τέλος στο δημοτικό κατάστημα Ρούσσου την εικοστή **(20)** του μηνός Νοεμβρίου του έτους **2023** ημέρα **Δευτέρα** θα διεξαχθεί δημοπρασία από τις 9:30 έως τις 11:25 π.μ., για τα παρακάτω αγροτεμάχια:

από τις 9:30- 09:45 για το πρώτο αγρ/χιο,
από τις 09:50- 10:05 για το δεύτερο αγρ/χιο,
από τις 10:10- 10:25 για το τρίτο αγρ/χιο
από τις 10:30- 10:45 για το τέταρτο αγρ/χιο
από τις 10:55- 11:05 για το πέμπτο αγρ/χιο
από τις 11:10- 11:25 για το έκτο αγρ/χιο

A/A	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝ/ΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Ρούσσου	ΤΑΥΡΩΠΟΣ Α΄	242/7	72,62	28,00	203,34
2	Ρούσσου	ΓΑΒΡΑΚΙΑ	214/97	2,50	28,00	7,00
3	Ρούσσου	ΛΕΙΒΑΔΙΑ	-----	90,00	23,00	207,00
4	Ρούσσου	ΔΕΗ	121/94	22,00	23,00	50,60
5	Ρούσσου	ΚΑΡΕ ΜΠΑΧΤΣΕΣ 1ο	246/97	53,00	28,00	148,40
6	Ρούσσου	ΒΑΤΙΑ	325/94	14,50	28,00	40,60

Το κατώτατο όριο μισθώματος ανά στρέμμα για το προς εκμίσθωση αγροτεμάχιο, φαίνεται στην στήλη (6) του ανωτέρω πίνακα. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους που καθορίστηκαν με την **292/23** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, πρέπει να προσκομίσει: α) ως εγγύηση συμμετοχής, γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π.& Δ., ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, αντίστοιχου ποσού ίσο με το 10% του κατώτατου ετησίου μισθώματος, όπως φαίνεται στην στήλη (7) του πίνακα, β) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας και του αρδευτικού φορέα, γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης και ότι γνωρίζει την κατάσταση του μισθίου, δ) πιστοποιητικό γέννησης και βεβαίωση μόνιμης κατοικίας, ε) Σε περίπτωση που κάποιος έχει ενεργή ρύθμιση οφειλών προς το Δήμο Καρδίτσας, να είναι ενήμερος στις δόσεις του και επιπλέον να έχει εξοφλήσει τα 3/5 του υπολοίπου της ρυθμιζόμενης οφειλής του, που προέρχεται από μισθώματα ή και αρδευτικά τέλη.

Ο εγγυητής πρέπει να προσκομίσει: α) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας, κατά τα οριζόμενα και για τον πλειοδότη, β) Ε9 του τελευταίου έτους και γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης.

Πληροφορίες: Στο δημαρχείο στο τμήμα Οικονομικής Επιτροπής τηλ.:2441350082 και τμήμα Εσόδων τηλ.:24413500600764. Αντίγραφο των όρων της εκμίσθωσης χορηγείται στους ενδιαφερόμενους, ύστερα από αίτησή τους που υποβάλλεται στα δημοτικά κατάστημα του Δήμου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΣΙΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ