

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ

Ο Δήμαρχος του Δήμου Καρδίτσας, διακηρύσσει ότι :
στο δημοτικό κατάστημα Καλλιθήρου, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Εκμίσθωσης Ακινήτων, θα διεξαχθεί φανερή, προφορική & πλειοδοτική δημοπρασία, για την εκμίσθωση είκοσι τριών **(23)** αγροτεμαχίων της κοινότητας Καλλιθήρου και ενός **(1)** αγροτεμαχίου της κοινότητας Ραχούλας, της **ΔΕ Ιτάμου**, για πέντε **(5)** καλλιεργητικές περιόδους.

Αρχικά στις δεκαπέντε **(15)** του μηνός Νοεμβρίου του έτους **2023**, ημέρα **Τετάρτη**, από τις 9:30 π.μ. έως τις 13:25 μ.μ., θα διεξαχθεί δημοπρασία για τα παρακάτω αγροτεμάχια:

από τις 9:30- 09:45 για το πρώτο αγρ/χιο,
από τις 9:50- 10:05 για το δεύτερο αγρ/χιο,
από τις 10:10- 10:25 για το τρίτο αγρ/χιο,
από τις 10:30- 10:45 για το τέταρτο αγρ/χιο,
από τις 10:50- 11:05 για το πέμπτο αγρ/χιο,
από τις 11:10- 11:25 για το έκτο αγρ/χιο,
από τις 11:30- 11:45 για το έβδομο αγρ/χιο,
από τις 11:50- 12:05 για το όγδοο αγρ/χιο,
από τις 12:10- 12:25 για το ένατο αγρ/χιο,
από τις 12:30- 12:45 για το δέκατο αγρ/χιο,
από τις 12:50- 13:05 για το ενδέκατο αγρ/χιο,
από τις 13:10- 13:25 για το δωδέκατο αγρ/χιο.

A/A	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝ/ΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Καλλιθήρο	ΛΕΙΒΑΔΙ	10	26,00	28,00	72,80
2	Καλλιθήρο	ΛΕΙΒΑΔΙ	2	21,45	28,00	60,06
3	Καλλιθήρο	ΛΕΙΒΑΔΙ	12	25,10	28,00	70,28
4	Καλλιθήρο	ΧΡΑΝΟ		2,50	28,00	7,00
5	Καλλιθήρο	ΜΠΑΡΑ		47,00	28,00	131,60
6	Καλλιθήρο	ΛΕΙΒΑΔΙ	1	22,49	28,00	62,97
7	Καλλιθήρο	ΛΕΙΒΑΔΙ	11	26,00	28,00	72,80
8	Καλλιθήρο	ΛΕΙΒΑΔΙ	6	23,025	28,00	64,47
9	Καλλιθήρο	ΠΑΛΙΟΜΕΤΑΧΟ	3	19,00	28,00	53,20
10	Καλλιθήρο	ΛΕΙΒΑΔΙ	13	15,85	28,00	44,38
11	Καλλιθήρο	ΛΕΙΒΑΔΙ	-----	25,44	28,00	71,23
12	Καλλιθήρο	ΠΑΛΙΟΜΕΤΑΧΟ	4	19,00	28,00	53,20

Στις δεκαέξι (16) του μηνός Νοεμβρίου του έτους **2023**, ημέρα **Πέμπτη**, από τις 9:30 π.μ. έως τις 13:25 μ.μ., θα διεξαχθεί δημοπρασία για τα παρακάτω αγροτεμάχια και συγκεκριμένα:

από τις 9:30- 09:45 για το πρώτο αγρ/χιο,
από τις 9:50- 10:05 για το δεύτερο αγρ/χιο,
από τις 10:10- 10:25 για το τρίτο αγρ/χιο,
από τις 10:30- 10:45 για το τέταρτο αγρ/χιο,
από τις 10:50- 11:05 για το πέμπτο αγρ/χιο,
από τις 11:10- 11:25 για το έκτο αγρ/χιο,
από τις 11:30- 11:45 για το έβδομο αγρ/χιο,
από τις 11:50- 12:05 για το όγδοο αγρ/χιο,
από τις 12:10- 12:25 για το ένατο αγρ/χιο,
από τις 12:30- 12:45 για το δέκατο αγρ/χιο,
από τις 12:50- 13:05 για το ενδέκατο αγρ/χιο,
από τις 13:10- 13:25 για το δωδέκατο αγρ/χιο.

A/A	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝ/ΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρμ.	Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Ποσό εγγυητικής επιστολής
1	Καλλίθηρο	ΛΕΙΒΑΔΙ	9	19,975	28,00	55,93
2	Καλλίθηρο	ΛΕΙΒΑΔΙ	8	23,265	28,00	65,14
3	Καλλίθηρο	ΛΕΙΒΑΔΙ	3	20,280	28,00	56,78
4	Καλλίθηρο	ΛΕΙΒΑΔΙ	5	19,50	28,00	54,60
5	Καλλίθηρο	ΛΕΙΒΑΔΙ	7	23,377	28,00	65,46
6	Καλλίθηρο	ΛΕΙΒΑΔΙ	14	24,00	28,00	67,20
7	Καλλίθηρο	ΛΑΤΟΜΕΙΟ- ΓΟΥΒΑ	2,3/68	46,25	28,00	129,50
8	Καλλίθηρο	ΡΑΓΑΖΙ	-----	7,00	28,00	19,60
9	Καλλίθηρο	ΠΑΛΙΟΜΕΤΑΧΟ	1	8,00	28,00	22,40
10	Καλλίθηρο	ΠΑΛΙΟΜΕΤΑΧΟ	2	15,00	28,00	42,00
11	Καλλίθηρο	ΠΕΤΡΕΣ	-----	21,569	28,00	60,39
12	Ραχούλα	Ριζό	649/68	102,00	28,00	285,60

Το κατώτατο όριο μισθώματος ανά στρέμμα για το προς εκμίσθωση αγροτεμάχιο, φαίνεται στην στήλη (6) του ανωτέρω πίνακα. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους που καθορίστηκαν με την **293/23** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, πρέπει να **προσκομίσει:** α) ως εγγύηση συμμετοχής, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π.& Δ., ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, αντίστοιχου ποσού ίσο με το 10% του κατώτατου ετησίου μισθώματος, όπως φαίνεται στην στήλη (7) του πίνακα, β) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας και του αρδευτικού φορέα, γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης και ότι γνωρίζει την κατάσταση του μισθίου, δ) πιστοποιητικό γέννησης και βεβαίωση μόνιμης κατοικίας, ε) Σε περίπτωση που κάποιος έχει ενεργή ρύθμιση οφειλών προς το Δήμο Καρδίτσας, να είναι ενήμερος στις δόσεις του και επιπλέον να έχει εξοφλήσει τα 3/5 του υπολοίπου της ρυθμιζόμενης οφειλής του, που προέρχεται από μισθώματα ή και αρδευτικά τέλη. Ο εγγυητής πρέπει να προσκομίσει: α) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας, κατά τα οριζόμενα και για τον πλειοδότη, β) Ε9 του τελευταίου έτους και γ) υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται τους όρους της εκμίσθωσης.

Πληροφορίες: Στο δημαρχείο στο τμήμα Οικονομικής Επιτροπής τηλ.:2441350082 και τμήμα Εσόδων τηλ:2441350060,064. Αντίγραφο των όρων της εκμίσθωσης χορηγείται στους ενδιαφερόμενους, ύστερα από αίτησή τους που υποβάλλεται στα δημοτικά κατάστημα του Δήμου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΣΙΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ