



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ



ΔΗΜΟΣ
ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
MUNICIPALITY OF KARDITSA

Καρδίτσα 11.08.2023

Αρ. Πρωτ. 23090

Ταχ. Δ/ση : Λ. Δημοκρατίας & Μυρμιδόνων 2,
: 43131, Καρδίτσα
Πληροφορίες : Αθανάσιος Βασιλείου
Τηλέφωνο : 24413 50763
e-mail : a.vasileiou@dimoskarditsas.gov.gr

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ ΓΙΑ: Α) ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΡΑΓΚΩΝ, Β) ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΑΡΑΓΚΩΝ & Γ) ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΣΩΝ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ (ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ), ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ, ΑΠΟ 20 ΕΩΣ 26 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2023

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- α) το Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81),
- β) το Ν.3852/2010,
- γ) το Δ.Κ.Κ (Ν.3463/06),
- δ) την αριθ. **272/2023** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που αφορά στον κανονισμό λειτουργίας της ετήσιας εμποροπανήγυρης Καρδίτσας,
- ε) την αριθ. **277/2023**, Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για τον τρόπο παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής παραγκών και ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, καθώς και παραχώρησης-εκμίσθωσης δημοτικού χώρου εγκατάστασης μέσων ψυχαγωγίας (Λούνα Παρκ), κατά τη διεξαγωγή της ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανήγυρης,
- στ) τις υπ' αριθ. **249, 250 & 251/2023** αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, αντίστοιχα για 1) ανάδειξη πλειοδότη του δικαιώματος κατασκευής ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, 2) ανάδειξη πλειοδότη του δικαιώματος κατασκευής παραγκών και 3) ανάδειξη πλειοδότη για εκμίσθωση χώρου εγκατάστασης μέσων ψυχαγωγίας (Λούνα Παρκ).

ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ:

Τη διεξαγωγή επαναληπτικής δημοπρασίας πλειοδοτικής, φανερής και προφορικής, την **17η του μήνα Αυγούστου, ημέρα Πέμπτη** και ώρα: **1)** από **09:30 έως 10:00** για την

παραχώρηση δικαιώματος κατασκευής ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των παραγκών, **2)** από **10:00 έως 10:30** για την παραχώρηση δικαιώματος κατασκευής παραγκών & **3)** από **10:30 έως 11:00** για την εκμίσθωση χώρου για εγκατάσταση μέσων ψυχαγωγίας (Λούνα Παρκ), σύμφωνα με τους όρους που αναφέρονται αντίστοιχα παρακάτω:

Α) Για την ανάδειξη πλειοδότη του δικαιώματος κατασκευής ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων:

Γενικοί όροι

- Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από την παρούσα απόφαση, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Π.Δ.270/81 και του ν.3463/06.
- Ο Δήμος Καρδίτσας δεν φέρει ουδεμία αστική ή ποινική ευθύνη δια των εκπροσώπων του και εν γένει ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος, σωματικών βλαβών, υλικών ζημιών κλπ, που τυχόν προκληθούν από τη λειτουργία των εγκαταστάσεων, για τις οποίες αποκλειστικά υπεύθυνος θα είναι ο τελευταίος πλειοδότης.
- Ο τελευταίος πλειοδότης δεν έχει δικαίωμα απαίτησης αποζημίωσης ή επιστροφής χρημάτων, λόγω ακραίων καιρικών φαινομένων.

Άρθρο 1ο

Ο Δήμος Καρδίτσας παραχωρεί το δικαίωμα κατασκευής ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων στα περίπτερα για τη διεξαγωγή της ετήσιας Παραδοσιακής Εμποροπανηγύρης, αριθμού που προκύπτει από το σχετικό Τοπογραφικό Διάγραμμα της υπηρεσίας.

Η παραχώρηση θα γίνει με **πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία**, που θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας επί της οδού Μυρμιδόνων 2, στο ισόγειο, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ημέρα και η ώρα θα καθορισθούν με σχετική διακήρυξη του Δημάρχου, τουλάχιστον μετά από δέκα μέρες (10), από την τελευταία δημοσίευσή της. Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί με τοιχοκόλληση, στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Καρδίτσας και των Δημοτικών Ενοτήτων, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου. Σε περίπτωση δε, που για οποιοδήποτε λόγο η πρώτη δημοπρασία αποβεί άγονη, θα επαναληφθεί μετά από μία εβδομάδα, την ίδια ημέρα και ώρα.

Εάν δεν παρουσιαστεί ενδιαφερόμενος, τότε και μόνον η παραχώρηση του δικαιώματος κατασκευής περιπτέρων μπορεί να γίνει με απευθείας ανάθεση με αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 2ο

Ως πρώτη προσφορά, ορίζεται το ποσό των **δύο χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (2.500,00 €)**. Η πλειοδοσία θα γίνεται σε ακέραιες μονάδες ανά **πενήντα ευρώ (50,00 €)**.

Άρθρο 3ο

Ο τελευταίος πλειοδότης προκαταβάλλει το επιτευχθέν εκ του πλειστηριασμού ποσό.

Άρθρο 4ο

Δικαιούμενοι συμμετοχής είναι όλα τα φυσικά (*Έλληνες και Αλλοδαποί*) και νομικά πρόσωπα, που ασκούν δραστηριότητα σχετική με το αντικείμενο (*κατασκευή ηλεκτρολογικής εγκατάστασης τουλάχιστον έως 100 KW*).

Οι προσερχόμενοι στη δημοπρασία θα προσκομίσουν:

- εγγυητική επιστολή υπέρ του Δήμου Καρδίτσας από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή χρηματική εγγύηση σε μετρητά (*που θα κατατεθούν στο ταμείο το Δήμου*), ύψους διακοσίων πενήντα ευρώ (250,00 €) για την κατασκευή των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων στα περίπτερα (10% της πρώτης προσφοράς άρθρο 3 του Π.Δ.270/81), η οποία θα καλύπτει τη συμμετοχή τους και την καλή εκτέλεση των όρων της παραχώρησης, μέχρι τη λήξη της εμποροπανηγύρης.

- φορολογική ενημερότητα
- δημοτική ενημερότητα
- έναρξη δραστηριότητας από Δ.Ο.Υ. καθώς και τυχόν μεταβολές αυτής.
- άδεια ηλεκτρολόγου - εγκαταστάτη θεωρημένη για το τρέχον έτος (για τις ηλεκτρολογικές εργασίες).

Στον τελευταίο πλειοδότη η εγγυητική επιστολή ή η χρηματική εγγύηση επιστρέφεται μετά τη λήξη της εμποροπανήγυρης, εφόσον τηρηθούν όλοι οι όροι της παραχώρησης του εν λόγω δικαιώματος, ειδάλλως καταπίπτει αυτομάτως υπέρ του Δήμου.

Τα πρακτικά της δημοπρασίας θα επικυρωθούν από την Οικονομική Επιτροπή μετά την ολοκλήρωσή της.

Άρθρο 5ο

Ο τελευταίος πλειοδότης λαμβάνει, μετά την καταβολή του επιτευχθέντος από τον πλειστηριασμό ποσού, το κατά νόμο αποδεικτικό πληρωμής και την άδεια του Δημάρχου για την κατασκευή των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων στα περίπτερα.

Ο τελευταίος πλειοδότης αναλαμβάνει με δικά του έξοδα να κάνει σύνδεση με πάροχο ηλεκτρικής ενέργειας και να εξοφλήσει ολοσχερώς την δαπάνη από την κατανάλωση του ηλεκτρικού ρεύματος που θα προκύψει.

Επίσης αναλαμβάνει την υποχρέωση της εύρυθμης ροής ηλεκτρικού ρεύματος στο χώρο της εμποροπανήγυρης (*σταθερότητα της τάσης του ρεύματος και αδιάλειπτη λειτουργία*), των τυχόν επισκευών που θα απαιτηθούν των ηλεκτρομοτέρ που χρησιμοποιεί ο Δήμος στο χώρο της εμποροπανήγυρης, καθώς και της εξασφάλισης σε κάθε περίπτερο παροχής ηλεκτρικού ρεύματος (*πρίζας*) επαρκούς ισχύος για την κατανάλωση που θα απαιτηθεί ως ακολούθως:

A/A	Περιγραφή	Εξοπλισμός
1	Περίπτερα εμπόρων- εκθετών σύμφωνα με το τοπογραφικό σχέδιο	1 πρίζα σούκο ανά περίπτερο
2	Περίπτερα καταστημάτων πώλησης τροφίμων και ποτών σύμφωνα με το τοπογραφικό σχέδιο	4 πρίζες σούκο ανά περίπτερο
3	Χώροι εγκαταστάσεων έψησης	4 πρίζες σούκο των 16 Amp ανά περίπτερο

Τέλος αναλαμβάνει όλον τον έλεγχο και πριν την εγκατάσταση και κατά την λειτουργία σύμφωνα με τους κανονισμούς ασφαλείας ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, τόσο των παρεχόμενων μονίμων εγκαταστάσεων του Δήμου όσο και των προσωρινών ρευματοδοτήσεων.

Άρθρο 6ο

Σε περίπτωση τυχόν άρνησης καταβολής του επιτευχθέντος από τον πλειστηριασμό ποσού, ενεργείται νέα δημοπρασία, ο δε αρνηθείς την καταβολή αποκλείεται από τη δημοπρασία και η εγγυητική του επιστολή εκπίπτει αυτοδίκαια υπέρ του Δήμου.

Άρθρο 7ο

Σε κάθε περίπτωση ο τελευταίος πλειοδότης κατασκευαστής των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων στα περίπτερα θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος αστικά και ποινικά για την αποκατάσταση κάθε ζημίας που τυχόν προκληθεί προς οιονδήποτε τόσο κατά το στάδιο κατασκευής των περιπτέρων της εμποροπανήγυρης και των εγκαταστάσεων έψησης/εστίασης όσο και κατά το στάδιο λειτουργίας της εμποροπανήγυρης, που θα οφείλεται σε κακή κατασκευή ή σε ελαττωματικά υλικά, έστω και αν συνυπεύθυνος εκ του νόμου τυγχάνει και ο Δήμος.

Η ίδια ευθύνη παραμένει στον τελευταίο πλειοδότη μέχρι και την αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση όλων των υλικών ηλεκτροδότησης μετά το πέρας της εμποροπανήγυρης.

Σε κάθε περίπτωση ο Δήμος δεν φέρει καμία απολύτως ευθύνη για την ελαττωματική κατασκευή ή τα ελαττωματικά υλικά της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης των περιπτέρων. Ο Δήμος θα παρέχει ηλεκτρική ενέργεια σε κάθε περίπτερο και η ευθύνη του περιορίζεται μέχρι το πύλαρ διανομής της ηλεκτρικής ενέργειας στην αρχή της παροχής ηλεκτρικής εγκατάστασης της ΔΕΗ (*αριθμός παροχής ρεύματος 41584238*)

Άρθρο 8ο

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να καταθέσει στον Δήμο Καρδίτσας **Υπεύθυνη Δήλωση Ηλεκτρολόγου Εγκαταστάτη (ΥΔΕ)** και θα την εκδώσει ψηφιακά σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Υ.Α. 43059 ΕΞ 2022/21-10-2022 ΦΕΚ 5471Β, για την ορθή εγκατάσταση, λειτουργία και ασφάλεια των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων πριν την έναρξη της εμποροπανηγυρης (Υ.Α. 101195/2021- ΦΕΚ 4654/Β` 8.10.2021, Υ.Α. 129600/2021-Φ.Ε.Κ. 5635/Β` 2.12.2021 και 43059 ΕΞ 2022 – ΦΕΚ 5471/Β/21-10-2022)

Άρθρο 9ο

Η κατασκευή των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων στα περίπτερα θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί το αργότερο έως 18 Οκτωβρίου και η αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση όλων των υλικών ηλεκτροδότησης θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί το αργότερο έως 31 Οκτωβρίου.

Β) Για την παραχώρηση δικαιώματος κατασκευής παραγκών:

Γενικοί όροι

- Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από την παρούσα απόφαση, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του ΠΔ.270/81 και του ν.3463/06.
- Ο Δήμος Καρδίτσας δεν φέρει ουδεμία αστική ή ποινική ευθύνη δια των εκπροσώπων του και εν γένει ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος, σωματικών βλαβών, υλικών ζημιών κλπ, που τυχόν προκληθούν από τη λειτουργία των εγκαταστάσεων, για τις οποίες αποκλειστικά υπεύθυνος θα είναι ο τελευταίος πλειοδότης.
- Ο τελευταίος πλειοδότης δεν έχει δικαίωμα απαίτησης αποζημίωσης ή επιστροφής χρημάτων, λόγω ακραίων καιρικών φαινομένων.

Άρθρο 1ο

Ο Δήμος Καρδίτσας παραχωρεί το δικαίωμα κατασκευής περιπτέρων για τη διεξαγωγή της ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανηγυρης, αριθμού που προκύπτει από το σχετικό Τοπογραφικό Διάγραμμα της υπηρεσίας.

Η παραχώρηση θα γίνει με **πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία**, που θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας επί της οδού Μυρμιδόνων 2, στο ισόγειο, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ημέρα και η ώρα θα καθορισθούν με σχετική διακήρυξη του Δημάρχου, τουλάχιστον μετά από δέκα μέρες (10), από την τελευταία δημοσίευσή της. Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί με τοιχοκόλληση, στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Καρδίτσας και των Δημοτικών Ενοτήτων, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου. Σε περίπτωση δε, που για οποιοδήποτε λόγο η πρώτη δημοπρασία αποβεί άγονη, θα επαναληφθεί μετά από μία εβδομάδα, την ίδια ημέρα και ώρα.

Εάν δεν παρουσιαστεί ενδιαφερόμενος, τότε και μόνον η παραχώρηση του δικαιώματος κατασκευής περιπτέρων μπορεί να γίνει με απευθείας ανάθεση με αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 2ο

Ως πρώτη προσφορά, ορίζεται το ποσό των **τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (4.500,00 €)**. Η πλειοδοσία θα γίνεται σε ακέραιες μονάδες ανά **πενήντα ευρώ (50,00 €)**.

Άρθρο 3ο

Ο τελευταίος πλειοδότης προκαταβάλλει το επιτευχθέν εκ του πλειστηριασμού ποσό.

Άρθρο 4ο

Δικαιούμενοι συμμετοχής είναι όλα τα φυσικά (*Έλληνες και Αλλοδαποί*) και νομικά πρόσωπα, που ασκούν δραστηριότητα σχετική με το αντικείμενο.

Οι προσερχόμενοι στη δημοπρασία θα προσκομίσουν:

- εγγυητική επιστολή υπέρ του Δήμου Καρδίτσας από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή χρηματική εγγύηση σε μετρητά (που θα κατατεθούν στο ταμείο του Δήμου), ύψους **τετρακοσίων πενήντα ευρώ (450,00 €)** για την

κατασκευή των περιπτέρων (10% της πρώτης προσφοράς άρθρο 3 του Π.Δ.270/81), η οποία θα καλύπτει τη συμμετοχή τους και την καλή εκτέλεση των όρων της παραχώρησης, μέχρι τη λήξη της εμποροπανήγυρης.

- φορολογική ενημερότητα
- δημοτική ενημερότητα
- έναρξη δραστηριότητας από Δ.Ο.Υ. καθώς και τυχόν μεταβολές αυτής.

Στον τελευταίο πλειοδότη η εγγυητική επιστολή ή η χρηματική εγγύηση επιστρέφεται μετά τη λήξη της εμποροπανήγυρης, εφόσον τηρηθούν όλοι οι όροι της παραχώρησης του εν λόγω δικαιώματος, ειδάλλως καταπίπτει αυτομάτως υπέρ του Δήμου.

Τα πρακτικά της δημοπρασίας θα επικυρωθούν από την Οικονομική Επιτροπή μετά την ολοκλήρωσή της.

Άρθρο 5ο

Ο τελευταίος πλειοδότης λαμβάνει, μετά την καταβολή του επιτευχθέντος από τον πλειστηριασμό ποσού, το κατά νόμο αποδεικτικό πληρωμής και την άδεια του Δημάρχου για την κατασκευή των περιπτέρων.

Τα περίπτερα θα είναι ξύλινα παραπήγματα και θα κατασκευαστούν από ξύλα οικοδομής ήτοι κοινώς ελατάκια και τάβλες και θα επιστεγασθούν με λαμαρίνες τα πλαϊνά και η στέψη των εξωτερικών παραπηγμάτων και των πλαϊνών (προστασίας) του στεγασμένου χώρου. Τα υλικά δομής του φορέα κατασκευής θα είναι ελατάκια για ορθοστάτες και διαδοκίδες σύμφωνα με το σχέδιο και τις ανάγκες της Εμποροπανηγύρεως και οι τάβλες θα τοποθετηθούν χιαστί για την στερέωση σε λυγισμό της όλης κατασκευής.

Οι διαστάσεις του κάθε περιπτέρου θα είναι 3,00 μ πρόσοψη και 3,00 μ. βάθος, με εξαίρεση τα περίπτερα στα νούμερα από 1 έως 12 των κατηγοριών I-A, I-B και I-Γ (*άρθρο 5 του Κανονισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας*) των οποίων οι διαστάσεις θα είναι 4,00 μ. πρόσοψη και 4,00 μ. βάθος.

Η κατασκευή θα είναι κλειστή και θα περιλαμβάνει και τους διαδρόμους και την αρίθμηση των περιπτέρων σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα της υπηρεσίας.

Ο τελευταίος πλειοδότης είναι υπεύθυνος για την ασφάλεια των κατασκευών και **υποχρεούται να προσκομίσει** Βεβαίωση Στατικής Επάρκειας των κατασκευών υπογεγραμμένη από διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό.

Άρθρο 6ο

Σε περίπτωση τυχόν άρνησης καταβολής του επιτευχθέντος από τον πλειστηριασμό ποσού, ενεργείται νέα δημοπρασία, ο δε αρνηθείς την καταβολή αποκλείεται από τη δημοπρασία και η εγγυητική του επιστολή εκπίπτει αυτοδίκαια υπέρ του Δήμου.

Άρθρο 7ο

Η κατασκευή των περιπτέρων θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί το αργότερο έως 18 Οκτωβρίου και η αποσυναρμολόγηση τους θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί το αργότερο έως 31 Οκτωβρίου, οπότε και θα πρέπει να αποδοθεί ελεύθερος ο χώρος στον Δήμο.

Άρθρο 8ο

Ο τελευταίος πλειοδότης σε περίπτωση που χρειαστεί ηλεκτρική ενέργεια, αναλαμβάνει με δικά του έξοδα τη σύνδεση με το ηλεκτρικό δίκτυο, καθώς και την εξόφληση του λογαριασμού.

Γ) Για τη μίσθωση χώρου για εγκατάσταση μέσω ψυχαγωγίας (Λούνα Παρκ):

Γενικοί όροι

- Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από την παρούσα απόφαση, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις:
 1. των άρθρων 80,81 & 192 του Ν. 3463/2006.
 2. του Π.Δ. 270/81 περί του καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίηση ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων.
 3. του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

4. της με αριθμό 50116/20-5-2020 (ΦΕΚ 2065 Β' /30-5-2020) Υ.Α «Κανονισμός ασφάλειας και ελέγχου εξοπλισμού και διατάξεων ψυχαγωγίας» όπως τροποποιήθηκε με την αριθμό 112482/23-11-2022 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 6004 Β')

5. της με αριθμ. ΚΥΑ 65006/27-6-2022 (ΦΕΚ Β 3364/30-6-2022) «Καθορισμός διαδικασίας, περιεχομένου, δικαιολογητικών, παραβόλου και κυρώσεων για τη χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης και έγκρισης λειτουργίας και τη γνωστοποίηση λειτουργίας ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων λούνα παρκ, τσίρκων και παγοδρομιών και ένταξη στα Κέντρα Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) που λειτουργούν ως Ενιαία Κέντρα Εξυπηρέτησης (Ε.Κ.Ε).»

6. της με αριθμό 272/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας περί Κανονισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανηγύρης Καρδίτσας.

- Ο Δήμος Καρδίτσας δεν φέρει ουδεμία αστική ή ποινική ευθύνη δια των εκπροσώπων του και εν γένει ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος, σωματικών βλαβών, υλικών ζημιών κλπ, που τυχόν προκληθούν από τη λειτουργία των εγκαταστάσεων, για τις οποίες αποκλειστικά υπεύθυνος θα είναι ο τελευταίος πλειοδότης.
- Ο τελευταίος πλειοδότης δεν έχει δικαίωμα απαίτησης αποζημίωσης ή επιστροφής χρημάτων, λόγω ακραίων καιρικών φαινομένων.

Άρθρο 1ο

Ο Δήμος Καρδίτσας εκμισθώνει τη χρήση του ενιαίου χώρου που βρίσκεται νοτιοανατολικά των περιπτέρων, όπως αυτός εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου, έκτασης περίπου 5,3 στρεμμάτων και ο οποίος προορίζεται αποκλειστικά και μόνο για εγκατάσταση μονάδων ψυχαγωγικών μέσων και περιέχει μηχανικά μέσα ψυχαγωγίας, σκοπευτήρια, θεάματα, τυχερά παιχνίδια (βελάκια) και άλλα συναφή προς αυτή την μορφή ψυχαγωγίας είδη.

Η εκμίσθωση θα γίνει με **πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία**, που θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας επί της οδού Μυρμιδόνων 2, στο ισόγειο, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ημέρα και η ώρα θα καθορισθούν με σχετική διακήρυξη του Δημάρχου, τουλάχιστον μετά από δέκα μέρες (10), από την τελευταία δημοσίευσή της. Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί με τοιχοκόλληση, στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Καρδίτσας και των Δημοτικών Ενοτήτων, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου. Σε περίπτωση δε, που για οποιοδήποτε λόγο η πρώτη δημοπρασία αποβεί άγονη, θα επαναληφθεί μετά από μία εβδομάδα, την ίδια ημέρα και ώρα.

Εάν δεν παρουσιαστεί ενδιαφερόμενος, τότε και μόνον η παραχώρηση του δικαιώματος κατασκευής περιπτέρων μπορεί να γίνει με απευθείας ανάθεση με αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 2ο

Η δημοπρασία θα γίνει για όλη την έκταση των 5,3 στρεμμάτων και όχι κατά τμήματα. Μπορούν να συμμετάσχουν μεμονωμένοι επιχειρηματίες ή ομάδες ομοίων επαγγελματιών για μίσθωση της συνολικής έκτασης. Όσοι συμμετέχουν σε ομάδες, υποβάλουν δήλωση στην αρμόδια Επιτροπή και ορίζουν εκπρόσωπο. Προσφορές για μικρότερα τμήματα δεν θα γίνονται δεκτές.

Άρθρο 3ο

Ως πρώτη προσφορά ορίζεται το ποσό των **δέκα χιλιάδων (10.000,00) €**. Η πλειοδοσία θα γίνεται σε ακέραιες μονάδες ανά **εκατό (100,00) €**.

Άρθρο 4ο

Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία έχουν όλα τα φυσικά και νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε εταιρικής μορφής, καθώς και Κοινοπραξίες, για την άσκηση της συγκεκριμένης δραστηριότητας, δηλαδή στην εγκατάσταση και λειτουργία ψυχαγωγικών παιχνιδιών.

Κάθε ενδιαφερόμενος, για να συμμετάσχει στη δημοπρασία οφείλει να καταθέσει:

- Έναρξη δραστηριότητας ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων (Λούνα Παρκ) από Δ.Ο.Υ. καθώς και τυχόν μεταβολές αυτής.
- Φωτοαντίγραφο δελτίου ταυτότητας ή διαβατήριου ή άδεια οδήγησης, του ενδιαφερομένου. Σε περίπτωση εταιρείας, φωτοαντίγραφο συστάσεώς της, με τις

τροποποιήσεις της, από το οποίο να προκύπτει ο νόμιμος εκπρόσωπός της, καθώς και επικυρωμένο φωτοαντίγραφο της αστυνομικής του ταυτότητας. Εφόσον οι ενδιαφερόμενοι συμμετέχουν στο διαγωνισμό όχι με το νόμιμο εκπρόσωπο, βάσει καταστατικού, αλλά με εκπροσώπους τους, υποβάλλουν μαζί με την προσφορά, βεβαίωση εκπροσώπησης, βεβαιουμένου του γνησίου της υπογραφής, του εκπροσωπούμενου, από αρμόδια αρχή σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Για ανώνυμες εταιρείες αυτός που θα καταθέσει την προσφορά, εκτός της ταυτότητάς του και της βεβαίωσης εκπροσώπησης, μετά του γνησίου υπογραφής (στην περίπτωση εκπροσώπησης από τρίτο άτομο πλην του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας), θα προσκομίσει πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, με το οποίο θα εγκρίνεται η συμμετοχή αυτών στο συγκεκριμένο διαγωνισμό και με το οποίο θα ορίζεται ότι εκπρόσωπος της εταιρείας ή του συνεταιρισμού, για να καταθέσει την προσφορά είναι ο καταθέτων αυτήν. Οι εταιρείες περιορισμένης ευθύνης και οι ομόρρυθμες και ετερόρρυθμες εταιρείες εκπροσωπούνται από το διαχειριστή τους ή από άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο.

- Πιστοποιητικό αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής, του ενδιαφερομένου, από το οποίο να προκύπτει, ότι δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, σε κατάσταση εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης των άρθρων 99-106 ια, του Πτωχευτικού Κώδικα, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ότι δεν τελεί υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή έκδοση απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία, έκδοσης το πολύ έξι μηνών, πριν την ημερομηνία της δημοπρασίας.

- Πιστοποιητικό του ενδιαφερομένου, του οικείου Επιμελητηρίου, με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή του σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά του, εκδόσεως το πολύ έξι μηνών, πριν την ημερομηνία της δημοπρασίας.

- Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης το πολύ του τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, δωροδοκία, απάτη, νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για αδίκημα που αφορά την επαγγελματική του διαγωγή.

- Δημοτική ενημερότητα του Δήμου Καρδίτσας

- Ασφαλιστική ενημερότητα

- Φορολογική ενημερότητα

- Εγγυητική επιστολή υπέρ του Δήμου Καρδίτσας του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή χρηματική εγγύηση σε μετρητά (που θα κατατεθούν στο ταμείο το Δήμου), ύψους **χιλίων ευρώ (1.000,00 €)** δηλαδή 10% του ποσού της πρώτης προσφοράς (άρθρο 3 του Π.Δ.270/81), η οποία θα καλύπτει την συμμετοχή του και την καλή εκτέλεση των όρων της διακήρυξης, μέχρι τέλους του χρόνου χρήσης του χώρου

- Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος, με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής ότι θα προσκομίσει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και έγγραφα που αναγράφονται στη με αριθμ.πρωτ.: 65006/27-6-2022 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β' 3364/30-6-2022), εφόσον αναδειχθεί πλειοδότης

- Αντίγραφο Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης απέναντι σε τρίτους (εργαζομένους εταιρείας, δήμου, ψυχαγωγούμενους). Ο Μισθωτής να έχει και να διατηρεί σε ισχύ καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης με δική του δαπάνη ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης σε νόμιμα λειτουργούσα στην Ελλάδα Ασφαλιστική Εταιρεία για την κάλυψη ατυχημάτων που τυχόν προκληθούν κατά την εγκατάσταση και λειτουργία του Λούνα Παρκ. Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια θα καλύπτουν την περίοδο έναρξης της μίσθωσης μέχρι τη λήξη της και θα αναγράφονται σε αυτά στοιχεία (ποσά, κίνδυνοι κα) και ο Δήμος θα διατηρεί το δικαίωμα να πραγματοποιήσει αλλαγές σε αυτά σε συνεργασία με τον εκμεταλλευτή των ψυχαγωγικών διατάξεων/μισθωτή του χώρου.

- Υπεύθυνη δήλωση με γνήσιο υπογραφής από τον εκμεταλλευτή της επιχείρησης περί τήρησης των όρων των υποστηρικτικών εγκαταστάσεων (άρθρο 10 της με αριθμό 50116/20-5-2020 (ΦΕΚ 2065 Β' /30-5-2020) Υ.Α «Κανονισμός ασφάλειας και ελέγχου εξοπλισμού και διατάξεων ψυχαγωγίας»), περί επάρκειας και κατάλληλου προσωπικού για την ασφαλή λειτουργία του Λούνα Παρκ, δήλωσης των στοιχείων του υπευθύνου/ων (τεχνικής, μηχανικής επίβλεψης, λειτουργίας και συναρμολόγησης των ψυχαγωγικών διατάξεων με αντίστοιχες πιστοποιήσεις από αναγνωρισμένο φορέα).

- Αριθμό και είδος μηχανημάτων που θα εγκαταστήσει στο χώρο και απαιτούμενες αποστάσεις μεταξύ τους. Το είδος των ψυχαγωγικών διατάξεων να γίνει σύμφωνα με το Παράρτημα Ι του κανονισμού ασφάλειας κατά κατηγορία διατάξεων, ήτοι
 - ο Διατάξεις ψυχαγωγίας και θεάματα για παιδιά (μικρότερα των 15 ετών),
 - ο Διατάξεις ψυχαγωγίας περιορισμένων αισθήσεων (ταχύτητα κατώτερη των 12 στροφών/λεπτό),
 - ο Διατάξεις Ψυχαγωγίας έντονων αισθήσεων .

Τα μηχανήματα που θα εγκατασταθούν θα είναι αυστηρά εντός του χώρου που εκμισθώνεται. Ειδικότερα ως προς τα μηχανήματα θα πρέπει να φέρουν τις εκ του νόμου προβλεπόμενες απαιτήσεις ασφαλείας και προδιαγραφές που αφορούν στο σχεδιασμό, στην κατασκευή στην εγκατάσταση, στη συναρμολόγηση, στην αποσυναρμολόγηση, στη λειτουργία, στον χειρισμό, στην συντήρηση και στον έλεγχο των διατάξεων και των εξοπλισμών ψυχαγωγίας, καθώς και των σχετικών υποστηρικτικών εγκαταστάσεων, με στόχο την ασφάλεια επιβατών, χρηστών και εργαζομένων σε αυτές. Το ίδιο ισχύει και για τις υποστηρικτικές εγκαταστάσεις διατάξεων ψυχαγωγίας οι οποίες πρέπει να συμμορφώνονται με τις απαιτήσεις των εναρμονισμένων προτύπων, που τις αφορούν. Προς απόδειξη των ανωτέρω, για κάθε μηχανήμα θα πρέπει να προσκομιστούν οι εκ του νόμου προβλεπόμενες Εκθέσεις Τεχνικού Ελέγχου και Πιστοποιητικά καλής και ασφαλούς λειτουργίας, καθώς και οπτικό υλικό (φωτογραφίες).

- Λεπτομερές σχέδιο κάτοψης σε τέσσερα (4) αντίγραφα, του συνολικού χώρου αναψυχής, με αποτύπωση, όλων των διατάξεων ψυχαγωγίας, της ακριβούς θέσης κάθε διάταξης, των ζωνών ασφαλείας, των απαραίτητων προσωρινών περιφράξεων και των κιγκλιδωμάτων που απαιτούνται, των κύριων διαδρομών για τη διέλευση μέσα από τις εγκαταστάσεις και την έξοδο από αυτές, των αποστάσεων μεταξύ των διατάξεων ψυχαγωγίας και των αποστάσεων αυτών από τους υπόλοιπους χώρους που βρίσκονται σε άμεση γειτονία με αυτές, πληροφοριακές πινακίδες για κάθε παιχνίδι με έντονη διακριτή γραφή, καθώς και της ηλεκτρικής συνδεσμολογίας των διατάξεων με τον κεντρικό πίνακα και τους υποπίνακες, και των απαιτούμενων καναλιών (καλώδια) για την προστασία του κοινού, των χρηστών και των εργαζομένων.
- Διάγραμμα κάλυψης του χώρου εγκαταστάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν.3463/2006, σε τέσσερα (4) αντίγραφα.
- Υπεύθυνη δήλωση με γνήσιο της υπογραφής περί αποδοχής των όρων της παρούσας διακήρυξης

Σημαντικές επισημάνσεις:

A) Επιπλέον δικαιολογητικά κατά περίπτωση

α) για εταιρείες Ο.Ε. & Ε.Ε.

1. Αντίγραφο ισχύοντος καταστατικού για τις εταιρείες.
2. Ποινικό μητρώο γενικής χρήσης του διαχειριστή της εταιρείας.

β) για Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης

1. Αντίγραφο ισχύοντος καταστατικού.
2. Το καταστατικό των ΕΠΕ θα συνοδεύεται από το αντίγραφο του σχετικού ΦΕΚ.

γ) για Ανώνυμες Εταιρείες

1. Το πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση του, την εκπροσώπηση του και τη χρονική διάρκεια λειτουργίας του μαζί με το ΦΕΚ που αυτό έχει δημοσιευθεί.
2. Το καταστατικό σε ισχύ και βεβαίωση περί μη τροποποίησης του καταστατικού.

δ) για Ι.Κ.Ε.

1. Αντίγραφο ισχύοντος καταστατικού
2. Η ίδια ως άνω δήλωση και από τυχόν υφιστάμενο εξουσιοδοτούμενο πρόσωπο από την εταιρεία.
3. Γενικό πιστοποιητικό από το αρμόδιο ΓΕΜΗ, όπου θα αναφέρονται τυχόν τροποποιήσεις του καταστατικού (αν υπάρχουν πρέπει να προσκομιστούν).

B) Η έλλειψη ενός ή περισσότερων εκ των παραπάνω δικαιολογητικών αποκλείει τον ενδιαφερόμενο από τη διαδικασία της συμμετοχής.

Γ) Η ευθύνη για τη συγκέντρωση και την εμπρόθεσμη κατάθεση των δικαιολογητικών βαρύνει αποκλειστικά και μόνο τον ενδιαφερόμενο.

Δ) Οι φάκελοι δικαιολογητικών θα κατατεθούν τριάντα (30') λεπτά νωρίτερα από την ώρα έναρξης της δημοπρασίας στην αρμόδια Επιτροπή. Στη διαδικασία μπορούν να προσέλθουν όλοι οι νόμιμοι εκπρόσωποι των συμμετεχόντων. Αν κάποιος δεν πληροί τις απαιτούμενες προϋποθέσεις, αυτό θα του ανακοινωθεί πριν την έναρξη της διαδικασίας των προφορικών προσφορών. Οι συμμετέχοντες στη διαδικασία της δημοπρασίας μπορούν να υποβάλλουν γραπτώς τυχόν ενστάσεις κατά της διαδικασίας.

Οι ενστάσεις υποβάλλονται στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, μνημονεύονται στο πρακτικό και η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει γι' αυτές με πλήρη αιτιολογία, μετά από σχετική γνωμοδότηση της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών. Μετά τη λήξη της δημοπρασίας, τα πρακτικά που συντάσσονται ατελώς, υπογράφονται από την επιτροπή δημοπρασίας, από τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή του. Επί των πρακτικών της δημοπρασίας αποφασίζει η Οικονομική Επιτροπή. Η δημοπρασία κατακυρώνεται, με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, υπέρ αυτού που προσέφερε το μεγαλύτερο ποσό. Κάθε έλλειψη ή ανακρίβεια δικαιολογητικών, που θα διαπιστωθεί μετά τον έλεγχο και πριν την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης, θα συνεπάγεται τον αποκλεισμό του συμμετέχοντος εκείνου, του οποίου τα δικαιολογητικά βρέθηκαν ελλιπή ή ανακριβή. Η απόφαση αποκλεισμού θα ανακοινώνεται και θα κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο και θα είναι πλήρως αιτιολογημένη ως προς τους λόγους του αποκλεισμού.

Ε) Η εγγύηση στους αποτυγχάνοντες θα επιστρέφεται αμέσως. Στον πλειοδότη θα επιστραφεί στο τέλος της εμποροπανήγυρης, για να καλύπτει και την καλή εκτέλεση των όρων της παρούσης διακήρυξης. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται αμέσως μετά την ανακοίνωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας να καταθέσει στο ταμείο του Δήμου ολόκληρο το ποσό (τελικό) που πρόσφερε κατά την δημοπρασία.

Σε περίπτωση που τελευταίος πλειοδότης αρνηθεί την καταβολή του τελικού ποσού αυτός χάνει την εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη δημοπρασία η οποία εκπίπτει υπέρ Δήμου Καρδίτσας και ενεργείται νέα δημοπρασία.

Τα πρακτικά της δημοπρασίας θα επικυρωθούν από την Οικονομική Επιτροπή μετά την ολοκλήρωσή της.

Άρθρο 5ο

Η διάρκεια της εκμίσθωσης του χώρου ορίζεται από 20 Οκτωβρίου έως και 26 Οκτωβρίου. Η εγκατάσταση του Λούνα Παρκ, θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες πριν την έναρξη της εμποροπανήγυρης ώστε να διενεργηθεί αυτοψία από όλες τις αρμόδιες Επιτροπές και η απομάκρυνσή του τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες μετά.

Στον συγκεκριμένο χώρο, ο οποίος προορίζεται αποκλειστικά και μόνο για εγκατάσταση μονάδων ψυχαγωγικών μέσων και περιέχει μηχανικά μέσα ψυχαγωγίας, σκοπευτήρια, θεάματα, τυχερά παιχνίδια (βελάκια) και άλλα συναφή προς αυτή την μορφή ψυχαγωγίας είδη, απαγορεύεται ρητώς, επί ποινή προστίμου:

- Η τοποθέτηση τυχερών παιχνιδιών.
- Η πώληση οποιονδήποτε παιχνιδιών, ψιλικών και γενικά ειδών εμπορικής χρήσης – κατανάλωσης.
- Η εγκατάσταση ψησταριών – καντινών (κινητών ή μη) και πλανόδιων πωλητών (σουβλάκια, καλαμπόκια κ.λπ.)
- Η τοποθέτηση συγκεκριμένων διατάξεων ψυχαγωγίας και δη των αναφερόμενων ως «χαλί» και «ταψί» (διατάξεις ψυχαγωγίας έντονων αισθήσεων).
- Οτιδήποτε δεν έχει σχέση με Λούνα Παρκ.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος ήθελε εγκαταστήσει επιχείρηση άλλης μορφής ξένης προς το είδος της χρήσης για την οποία και μόνο ορίζεται ο χώρος χάνει την εγγύησή του η οποία αυτόματα εκπίπτει υπέρ του Δήμου γιατί πρόκειται για παραβίαση ουσιώδους όρου της εκμίσθωσης.

Άρθρο 6ο

• Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών εγκατάστασης του Λούνα Παρκ και πριν από την έναρξη λειτουργίας του η επιχείρηση προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες και διαδικασίες όπως ορίζονται στην με αριθμό 65006/27-2022 (ΦΕΚ Β' 3364/30-6-2022) ΚΥΑ.

• Για τη λειτουργία των εγκαταστάσεων των ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων απαιτείται η επιχείρηση να συμμορφώνεται με τις ειδικές απαιτήσεις για περιοδεύουσες διατάξεις

ψυχαγωγίας και να διαθέτει όλες τις πιστοποιήσεις σύμφωνα με την αριθμό 50116/20-5-2020 (ΦΕΚ 2065 Β' /30-5-2020) Υ.Α «Κανονισμός ασφάλειας και ελέγχου εξοπλισμού και διατάξεων ψυχαγωγίας» όπως τροποποιήθηκε με την αριθμό 112482/23-11-2022 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 6004 Β') και ειδικότερα έκθεση ελέγχου από αναγνωρισμένους φορείς ελέγχου του άρθρου 11 και ειδικότερα οι διατάξεις ψυχαγωγίας και οι σχετικές εγκαταστάσεις να έχουν υποβληθεί σε Αρχικό Τεχνικό Έλεγχο πριν την έναρξη λειτουργίας του από φορείς διαπιστευμένους από το Εθνικό Συμβούλιο Διαπίστευσης (ΕΣΥΔ) και από την Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

- Κατά τη λειτουργία της δραστηριότητας, ο Δήμος για τη διασφάλιση και την προστασία των χρηστών θα διενεργεί ελέγχους (πριν τη λειτουργία της όσο και κατά τη διάρκειά της), με σκοπό την παρακολούθηση της συμμόρφωσης του φορέα της δραστηριότητας με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Για το λόγο ότι ο Δήμος δεν διαθέτει στην Τεχνική του υπηρεσία εξειδικευμένο προσωπικό για το έλεγχο των ψυχαγωγικών εγκαταστάσεων – διατάξεων θα απευθύνεται σε πιστοποιημένους Επιθεωρητές οι οποίοι ενεργώντας κατ' εντολή του Δήμου θα υποβάλλουν την έκθεση τεχνικού ελέγχου και τις όποιες προτάσεις και εισηγήσεις τους στο Δήμο (Δήμαρχο, Επιτροπή Εμποροπανήγυρης και Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών) για την λήψη σχετικών αποφάσεων.

- Ο μισθωτής υποχρεούται επίσης, μετά την ολοκλήρωση της ηλεκτρικής εγκατάστασης και πριν την ηλεκτροδότηση, να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση αδειούχου ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 101195/17.9.2021 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Γενικές και ειδικές απαιτήσεις για τις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις» (Β' 4654). Μετά από αυτό, ο Δήμος θα χορηγήσει παροχή ηλεκτρικής ενέργειας στο Λούνα Παρκ, η δε ευθύνη του περιορίζεται μέχρι το κιβώτιο ηλεκτρικής διανομής «πίλαρ», στην αρχή της προσωρινής παροχής ηλεκτρικής εγκατάστασης της Δ.Ε.Η. Σημειωτέων, ότι η εγκατάσταση του Λούνα Παρκ θα είναι εφοδιασμένη με δικό της πίνακα διανομής, τα δε υλικά τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για την ηλεκτρική εγκατάσταση, θα είναι κατάλληλα και σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές.

- Ο μισθωτής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά έναντι του προσωπικού που θα απασχολεί στις εγκαταστάσεις του Λούνα Παρκ, των πελατών που θα χρησιμοποιούν τις εγκαταστάσεις του, των περαστικών εκ του χώρου των εγκαταστάσεων του και παντός τρίτου για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί στις εγκαταστάσεις του ή εξαιτίας των εγκαταστάσεων του, οπουδήποτε, καθ' όλη τη διάρκεια της εμποροπανήγυρης καθώς και κατά τον χρόνο εγκατάστασης και απεγκατάστασης των διαφόρων μερών, έργων και εν γένει τεχνικών εγκαταστάσεων του, μη αποκλειόμενης της συνυπευθυνότητας του Δήμου, βάσει των υπάρχουσων διατάξεων περί αστικής ευθύνης. Σημειωτέων ότι η εγκατάσταση του Λούνα Παρκ θα είναι εφοδιασμένη με δικό της πίνακα διανομής, τα δε υλικά τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για την ηλεκτρική εγκατάσταση, θα είναι καινούργια και κατάλληλα, έτσι ώστε να εξασφαλίζονται τα όσα προβλέπονται στην προηγούμενη παράγραφο. Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει πιστοποιητικά καταλληλότητας για όλες τις μονάδες ψυχαγωγικών μέσων, καθώς και για τη συναρμολόγηση των διατάξεων της ψυχαγωγίας οι εργασίες να εκτελούνται από εξειδικευμένο προσωπικό σύμφωνα με τα οριζόμενα στη νομοθεσία και τις σχετικές διατάξεις, ενώ θα πρέπει να είναι εφοδιασμένος με όλες τις νόμιμες εγκρίσεις.

- Όλες οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις γίνονται με ευθύνη και δαπάνη του πλειοδότη αναδόχου (του Δήμου ουδεμία ευθύνη φέροντος) και υπό την επίβλεψη αδειούχου ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη, ο οποίος μετά την ολοκλήρωση των εγκαταστάσεων καταθέτει στον Δήμο υπεύθυνη δήλωση ότι όλες οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις έγιναν σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής και πληρούν τις από τις εκάστοτε ισχύουσες ειδικές διατάξεις προβλεπόμενες προδιαγραφές.

- Ο μισθωτής του χώρου έχει υποχρέωση να διατηρεί καθαρό τον χώρο εντός και πέριξ των εγκαταστάσεων της ψυχαγωγικής παιδείας, καθ' όλη τη διάρκεια συλλέγοντας τα απορρίμματα σε σακούλες απορριμμάτων και χάρτινα χαρτοκιβώτια, προκειμένου η υπηρεσία καθαριότητας του Δήμου να προχωράει στην καθημερινή αποκομιδή των απορριμμάτων.

- Ο μισθωτής του χώρου έχει υποχρέωση να απέχει από κάθε ενέργεια που θα μπορούσε να προκαλέσει οποιασδήποτε μορφής και έκτασης υποβάθμιση του περιβάλλοντος και της αισθητικής που αρμόζει στην ιστορία και τον πολιτισμό της πόλης, στο ήθος των κατοίκων και στους κανόνες των χρηστών και συναλλακτικών ηθών, καθώς και στους κανόνες της καλής εν γένει συμπεριφοράς.

- Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα επιβλεψής της εγκατάστασης και λειτουργίας του Λούνα Παρκ στον προβλεπόμενο χώρο που χορηγήθηκε η άδεια τοποθέτησής του (όχι μόνο κατά το χρόνο εγκατάστασης των ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, αλλά και κατά τη διάρκεια της λειτουργίας του και σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 8 της κείμενης ΚΥΑ).
- Ο Δήμος ουδεμία υποχρέωση-ευθύνη έχει έναντι του μισθωτή για την μη χορήγηση σχετικής αδειας λειτουργίας ή για τη μη διεξαγωγή της εμποροπανηγύρεως/ ή μη λειτουργίας της δραστηριότητας των Λούνα Πάρκ σε περίπτωση διαπίστωσης μη επάρκειας των απαιτούμενων δικαιολογητικών -πιστοποιήσεων. Η έκδοση αδειας λειτουργίας είναι αποκλειστική ευθύνη του πλειοδότη-μισθωτή.
- Ο Δήμος υποχρεούται να αποστείλει την άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας στην υπηρεσία Δόμησης, Πυροσβεστική υπηρεσία, Ελληνική Αστυνομία, καθώς και σε οποιαδήποτε άλλη υπηρεσία κρίνει απαραίτητο για να προβεί στους απαραίτητους ελέγχους (παρ. 10 άρθρο 6 της κείμενης ΚΥΑ)

Δ) Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, διεξάγεται δε κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παραπάνω. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική δια τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.

Κατά τα λοιπά θα ισχύουν οι όροι, όπως καθορίστηκαν αντίστοιχα με τις αριθ. **249, 250 & 251/2023** αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας.

Ε) Γενικές Πληροφορίες

1. Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί σύμφωνα με το άρθρο 4 του Π.Δ. 270/1981 με φροντίδα του Δημάρχου τουλάχιστον δέκα ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος Καρδίτσας και των κεντρικών δημοτικών καταστημάτων των Δ.Ε. Επίσης θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Καρδίτσας <http://www.dimoskarditsas.gov.gr>.

2. Περίληψη της διακήρυξης θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Καρδίτσας <http://www.dimoskarditsas.gov.gr> καθώς και στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

3. Το πλήρες κείμενο της σχετικής διακήρυξης θα είναι διαθέσιμο στους ενδιαφερομένους κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από το Τμήμα Εσόδων του Δήμου Καρδίτσας που βρίσκεται στο Δημαρχείο (δ/ση Λ. Δημοκρατίας & Μυρμιδόνων 2, ΤΚ 43131) στον 1ο όροφο (τηλ. 24413 50763, 50764).

4. Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να υποβάλλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής, την ημέρα της δημοπρασίας τουλάχιστον 15 (δεκαπέντε) λεπτά της ώρας πριν από αυτή.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΣΙΑΚΟΣ