

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ**

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**  
**ΘΕΜΑ : ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ (ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ)**  
**ΠΟΣΟ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ: 766,32 €**  
**Κ.Α. : 10-6274.0002**

Με την παρούσα μελέτη που συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, προβλέπεται ανάθεση της ακόλουθης παροχής εργασίας, όπως αναλυτικά φαίνεται παρακάτω:

- Καθαρισμός (μυοκτονία, απεντόμωση, απολύμανση, οφιοαπόθεση) εγκαταστάσεων του δήμου Καρδίτσας για το 2019
- Η παραπάνω ανάθεση έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του 2019 με **Κ.Α:10-6274.0002**
- Θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 με τη διαδικασία της **απευθείας ανάθεσης**.
- Οι πιστώσεις προέρχονται από **τακτικά έσοδα**.
- **Αιτούμενη συνολική πίστωση: 766,32 €** (Δαπάνη 618,00 € & Φ.Π.Α.24%: 148,32 €)
- Το αντίστοιχο C.P.V για την συγκεκριμένη παροχή είναι:  
**C.P.V: 90921000-9 (Υπηρεσίες απολύμανσης και εξολόθρευσης)**
- Το είδος παροχής (εργασία, προδιαγραφές) και ο προϋπολογισμός αυτής παρουσιάζονται ενδεικτικά παρακάτω:

**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Οι εφαρμογές θα γίνουν από εξειδικευμένο συνεργείο και με την παρουσία υπεύθυνου επιστήμονα (Γεωπόνου, Χημικού, Χημικού Μηχανικού, Κτηνίατρου, Ιατρού, Φαρμακοποιού, Τεχνολόγου Γεωπονίας Φυτικής Παραγωγής, Τεχνολόγου Γεωπονίας Θερμοκηπιακών Καλλιεργειών και Ανθοκομίας, Επόπτη Δημόσιας Υγείας), σύμφωνα με το άρθρο 4 του Π.Δ.. 374/67 (ΦΕΚ 114<sup>Α</sup>), ο οποίος θα παρακολουθεί όλη τη διαδικασία από την παρασκευή του υλικού παρέμβασης, τη χρησιμοποίησή του, καθώς και τη λήψη μέτρων προφύλαξης που έχουν καθοριστεί με την έγκριση κυκλοφορίας των σκευασμάτων, ώστε να εξασφαλιστεί η αποτελεσματική καταπολέμηση χωρίς κινδύνους για τη δημόσια υγεία και το οικοσύστημα και θα υπογράψει τα εκδιδόμενα πιστοποιητικά.

Τα χημικά σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν για την απεντόμωση, απολύμανση θα πρέπει να είναι:

1. Εγκεκριμένα για την ελληνική αγορά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 3 παρ.1 του ΠΔ.205/2001 του 205/2001 (ΦΕΚ 160/Α/01) «Έγκριση, διάθεση στην αγορά και έλεγχος βιοκτόνων προϊόντων, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 98/8/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και να συνοδεύονται από τα δελτία ασφαλείας των προϊόντων της παρασκευάστριας εταιρείας στην ελληνική γλώσσα.
2. Είτε υγρής μορφής, είτε σε μορφή gel.
3. Σχεδόν ή εντελώς άοσμα, ατοξικά και ασφαλή για την χρήση τους σε κατοικημένους χώρους.
4. Δεν θα αφήνουν ορατά υπολείμματα, δεν θα λερώνουν και δεν θα χρωματίζουν.
5. Δεν θα μολύνουν το περιβάλλον
6. Θα έχουν υδατική βάση.
7. Δεν θα περιλαμβάνουν έλαια ή διαλύτες που βλάπτουν τις επιφάνειες.
8. Δεν θα επηρεάζουν τον τεχνολογικό εξοπλισμό και
9. Δεν θα είναι δυνατόν να προκαλέσουν έκρηξη, πυρκαγιά ή άλλα ατυχήματα.

Βασική δε προϋπόθεση είναι τα διάφορα σκευάσματα να εναλλάσσονται ώστε να αποφεύγετε ο εθισμός των παρασίτων .

## ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

### Α. ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ

Η καταπολέμηση παντός είδους ανεπιθύμητων εντόμων (κατσαριδών, ψύλλων τσιμπουριών σαμιαμιδιών, σαρανταποδαρουσών κ.λ.π.) θα γίνει με υπολειμματικούς **ψεκασμούς** κατάλληλων εντομοκτόνων για χρήση τόσο σε εσωτερικούς όσο και σε εξωτερικούς χώρους, σε συνδυασμό με μια σειρά νέων προϊόντων όπως είναι τα **τροφοεγκυστικά gel (κουζίνες, τουαλέτες)**. Αναλυτικά εφαρμογές θα γίνουν:

1. Κατά μήκος όλων των τοίχων εσωτερικά και εξωτερικά, στην γραμμή ένωσης των τοίχων με το δάπεδο ή/και το έδαφος
2. Στις εσωτερικές απολήξεις των σωληνώσεων αποχέτευσης (νεροχύτες, νιπτήρες)
3. Στα φρεάτια αποχετεύσεων και περισυλλογής όμβριων
4. Στα λεβητοστάσια
5. Στα μηχανοστάσια
6. Στα πράσινα μέρη του περιβάλλοντα χώρου
7. Στους χώρους υγειονομικής σημασίας (τουαλέτες, κουζίνα, τραπεζαρία).

**Ο ψεκασμός θα γίνεται μόνο από απόσταση 20-30 εκ στις επιφάνειες και ποτέ στον αέρα, μέχρι αυτές να διαβραχούν καλά, χωρίς όμως να στάζουν σταγόνες.**

**Το σύνολο των εφαρμογών θα είναι 2/έτος και ο χρόνος εφαρμογής θα προκύπτει από τον βιολογικό κύκλο των προς καταπολέμηση εντόμων.**

- Κατά την **απεντόμωση στα κτίρια** θα χρησιμοποιηθεί 5 lt διαλύματος/100 m<sup>2</sup> ή (1,5lt διαλύματος/30 m<sup>2</sup>)
- Κατά την **εντομοκτονία στα φρεάτια** θα χρησιμοποιηθούν 0.1lt διαλύματος/φρεάτιο. (κατ' εκτίμηση επιφάνεια/ φρεατίο 0,5 m<sup>2</sup>) Η εργασία θα γίνει με όσο το δυνατόν καλύτερη διαβροχή στα τοιχώματα των φρεατίων και θα καλύπτει τις σχάρες και τα ανοίγματα.

### Β. ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ

Στόχος των απολύμανσεων είναι η διατήρηση ενός υψηλού επιπέδου υγιεινής και η μείωση του κινδύνου μετάδοσης μολυσματικών ασθενειών σε ευαίσθητους χώρους όπου συγχρωτίζονται πολλά άτομα. Για τον λόγο αυτό είναι απαραίτητη η εφαρμογή ενός αποτελεσματικού προγράμματος απολύμανσης - μικροβιοκτονίας.

Η επέμβαση θα γίνει με σκευάσματα πλήρως βιοδιασπώμενα, ευρείας δράσεως εγκεκριμένα από τον Ε.Ο.Φ, ατοξικά, ακίνδυνα για τον άνθρωπο, που μπορούν να χρησιμοποιηθούν σε όλους ανεξαιρέτως τους χώρους, με εξαιρετική ικανότητα διείσδυσης ακόμη και στα πιο απρόσιτα σημεία, καταπολεμώντας μεγάλο φάσμα πιθανών εστιών (αποτελεσματικά κατά μικροβίων, βακτηρίων, μυκήτων και ιών), τα οποία δεν πρέπει να έχουν υπολειμματική δράση.

Η εφαρμογή θα γίνει με τη μέθοδο της ψυχρής εκ νέφωσης (cold fogger), καλύπτοντας το σύνολο του όγκου, του προς απολύμανση χώρου και των αντικειμένων που περιέχονται σ' αυτόν, **2φορές/έτος εντοπισμένες κυρίως στις εποχές μεγάλης έξαρσης ιώσεων**.

### ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Πρέπει να ακολουθείται πιστά η ευρωπαϊκή οδηγία E.U. 93/43, σύμφωνα με την οποία οι εργασίες απεντόμωσης απαιτούν επιστημονική παρακολούθηση, καταγραφή και κωδικοποίηση.

Οι εφαρμογές θα γίνονται με ευθύνη του αναδόχου υπό την επίβλεψη έμπειρου επιστήμονα, όπου θα λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα αυτοπροστασίας, πρόληψης και υγιεινής καθώς και μέτρα προστασίας των εργαζομένων και του κοινού .

Ουδεμία ευθύνη φέρει η Υπηρεσία εξαιτίας πράξης ή παράλειψης του αναδόχου

**Οι εργασίες απεντόμωσης και απολύμανσης θα εκτελούνται κατόπιν συνεννόησης με την αρμόδια επιτροπή παραλαβής υλικών και εργασιών η οποία θα βεβαιώνει με την σύνταξη πρακτικού την καλή εκτέλεση των εργασιών.**

Ισχύουν όλοι οι νόμοι του αρμόδιου Υπουργείου για την χορήγηση αδειών καταπολέμησης εντομών και τρωκτικών σε κατοικημένους χώρους

Δεδομένων των παραπάνω θα τηρείται απαραίτητα (μητρώο) φάκελος ελέγχου με πλήρη στοιχεία:

- άδεια λειτουργίας της επιχείρησης θεωρημένη για το τελευταίο τρίμηνο από το αρμόδιο Υπουργείο
- αναγγελία έναρξης άσκησης επαγγέλματος για την καταπολέμηση εντόμων και τρωκτικών
- εγκρίσεις σκευασμάτων στην ελληνική γλώσσα
- ενημερωμένο αρχείο σκαριφημάτων με την θέση των φρεατίων που απεντομώθηκαν
- υπεύθυνη δήλωση του ανάδοχου ότι έλαβε γνώση των παρόντων όρων και προϋποθέσεων τις οποίες και αποδέχεται πλήρως
- έγκυρα πιστοποιητικά απολύμανσης, απεντόμωσης των εγκαταστάσεων που θα βεβαιώνουν την κάθε εργασία ανά εφαρμογή, τις δραστικές ουσίες που χρησιμοποιήθηκαν καθώς και τα αντίδοτα τους, διάρκειας 3 μηνών έκαστο.

Κατά την κρίση της υπηρεσίας, θα γίνεται δειγματοληπτικός έλεγχος όταν αυτή το απαιτήσει.

Ο συγκεκριμένος φάκελος θα είναι διαθέσιμος έτσι ώστε να δημιουργηθεί αρχείο ιστορικού επισκέψεων, ικανό οποιαδήποτε χρονική στιγμή να αποτυπώσει πλήρως την πορεία των πραγματοποιηθέντων εργασιών.

- Οι εφαρμογές θα πρέπει να επαναληφθούν (χωρίς πρόσθετη αμοιβή) εάν μετά την εφαρμογή συνεχίζεται η καθημερινή επανεμφάνιση εντόμων έως την εξάλειψη τους (η χρονική κάλυψη/εφαρμογή ισοδυναμεί με έξι μήνες μετά).
- Σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης (εμφάνισης προβλημάτων ή εποχιακής έξαρσης φαινομένων ανάμεσα στις εφαρμογές) θα πρέπει να υπάρξει άμεση αντιμετώπιση (χωρίς πρόσθετη αμοιβή) εντός 24 ωρών.
- Δεδομένου ότι απαιτούνται τουλάχιστον δυο εφαρμογές ανά χρόνο, το διάστημα που ο ανάδοχος υποχρεούται να καλύψει αμισθί είναι έως έξι μήνες από την τελευταία εφαρμογή.
- Η εφαρμογή θα γίνεται κατόπιν έγκαιρης συνεννόησης με τους αρμόδιους, εκτός ωραρίου λειτουργίας των υπηρεσιών, για την αποφυγή λειτουργικών προβλημάτων.

## ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ								
Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΧΩΡΟΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΕΠΑΝΑΛΗΨΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΑΤ' ΕΚΤΙΜΗΣΗ (€)	ΚΟΣΤΟΣ (€)
ΕΡΓΑΣΙΑ 1	ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ Η ΕΠΙΒΛΑΒΩΝ ΕΝΤΟΜΩΝ ΣΕ ΦΡΕΑΤΙΑ, ΚΤΙΡΙΑ	ΚΤΙΡΙΑ	(1300 m <sup>2</sup> /30m <sup>2</sup> )X 1,5lt δ/τος =65lt δ/τος	ΛΙΤΡΑ (lt)	2	66	3,50	462,00
		ΦΡΕΑΤΙΑ	10 X 0,1lt =1 lt					
ΕΡΓΑΣΙΑ 2	ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ	ΚΤΙΡΙΑ	3900	ΚΥΒΙΚΟ ΜΕΤΡΟ (m <sup>3</sup> )	2	3.900	0,02	156,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>								<b>618,00</b>
Φ.Π.Α. 24%								148,32
<b>ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>								<b>766,32</b>

**Καρδίτσα: 1.2.2019**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:**

**Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ:**

Ο Δ/ΝΤΗΣ  
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ, ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΤΖΩΡΤΖΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ  
ΓΕΩΠΟΝΟΣ Π.Ε

ΑΓΓΕΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.