

Εισήγηση για το Τεχνικό Πρόγραμμα 2019

**Ξυλομένος Κωνσταντίνος Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ., MSc –
Αντιδήμαρχος τεχνικών υπηρεσιών και πολεοδομίας-περιβάλλοντος Καρδίτσας**

Στο τεχνικό πρόγραμμα για το 2019 που είναι και το τελευταίο της τωρινής Δημοτικής αρχής για τη θητεία της, αποτυπώνεται ένα τμήμα μόνον των έργων υποδομών που έχουν προγραμματιστεί, αφού σύμφωνα με τις σχετικές εγκυκλίους το Τεχνικό Πρόγραμμα ως αναπόσπαστο μέρος του προϋπολογισμού συντάχθηκε με στοιχεία έως την 31η Αυγούστου 2018. Στις αρχές του νέου έτους, έχοντας μια πληρέστερη εικόνα από την σημερινή για την πορεία των έργων θα έρθει στο Δημοτικό Συμβούλιο το πλήρες τεχνικό πρόγραμμα, στο οποίο θα αποτυπώνεται η πραγματική εικόνα. Για να έχετε όμως μια ολοκληρωμένη και σαφή εικόνα των έργων υποδομών και των παρεμβάσεων που προγραμματίζονται το επόμενο χρονικό διάστημα στο Δήμο Καρδίτσας, θα γίνει μια σύντομη αλλά και όσο το δυνατό περιεκτική αναφορά. Η συνεχής προσπάθεια, ο προγραμματισμός και η προσήλωση στους στόχους για ουσιαστική αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των δημοτών τόσο του αστικού ιστού όσο και των τοπικών κοινοτήτων, είχε ως αποτέλεσμα να έχουν εξασφαλιστεί έως και σήμερα πιστώσεις που ξεπερνούν τα 40.000.000 € συνολικά. Η αξιοποίηση με τον καλύτερο δυνατό τρόπο κάθε χρηματοδοτικού εργαλείου είτε αυτό προέρχονταν από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.), ή το ΕΣΠΑ, ή το πρόγραμμα Φιλόδημος, αποτέλεσε μία πρόκληση για τη Δημοτική Αρχή αλλά και για τις υπηρεσίες του Δήμου Καρδίτσας που εργάστηκαν για την υποβολή άρτιων και ολοκληρωμένων προτάσεων. Αξίζει να αναφερθεί επιπλέον η συμβολή και η συνεργασία σε ορισμένες περιπτώσεις, ιδιωτών μελετητών. Το όραμα της Δημοτικής αρχής για μια περισσότερο βιώσιμη πόλη για του πολίτες της αλλά και περισσότερο ελκυστική στους επισκέπτες της, πραγματώνεται σ' ένα μεγάλο βαθμό, μέσα από το συγκεκριμένο πρόγραμμα αναπτυξιακών υποδομών που έχει δρομολογηθεί για το άμεσο μέλλον.

Αρχικά, με το πρόγραμμα Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (Β.Α.Α.) του ΕΣΠΑ προϋπολογισμού περί τα 7.500.000 εκ. € εντάξαμε την ανάπλαση αναξιοποίητων χώρων στις γειτονιές, την κατασκευή νέων πλατειών και πάρκων εντός του αστικού ιστού της πόλης μας. Επίσης, με το συγκεκριμένο πρόγραμμα η Οδός Χαρίτου μετατρέπεται σε οδό ήπιας κυκλοφορίας και η Οδός Ηρ. Πολυτεχνείου αποκτά ποδηλατόδρομο. Οι συγκεκριμένοι δρόμοι επιπλέον, αναβαθμίζονται με την τοποθέτηση σύγχρονου αστικού εξοπλισμού και δημοτικού φωτισμού, όπως και άλλοι κεντρικοί δρόμοι με την υπογειοποίηση του δικτύου. Βέβαια με ίδια έσοδα και χωρίς δάνεια είναι σε εξέλιξη όπως ήδη γνωρίζετε, η αντικατάσταση των συμβατικών λαμπτήρων φωτισμού σε κεντρικούς δρόμους της πόλης με φωτιστικά τύπου LED, που είναι σαφώς αποδοτικότερα και πιο οικονομικά αλλά και με

μεγαλύτερη διάρκεια ζωής. Επίσης με το Β.Α.Α. θα γίνουν και παρεμβάσεις για τη βελτίωση της προσβασιμότητας των ΑμεΑ σε διάφορα σημεία της πόλης, όπως επίσης και στα σχολικά συγκροτήματα. Στο ίδιο πρόγραμμα έχει ενταχθεί η περιβαλλοντική αναβάθμιση του περιβάλλοντος χώρου του νέου Δημαρχείου στο παλιό 1^ο Λύκειο και η αισθητική ενοποίηση του με το άλσος του Παυσίλυπου, αλλά επίσης και η ανάπλαση της Δυτικής πλευράς του Δημοτικού σταδίου Καρδίτσας. Τέλος, διάφορες επιπλέον δράσεις χαμηλότερου κόστους και πιο ήπιας μορφής, όπως η επέκταση του δικτύου ποδηλατοδρόμων περιλαμβάνονται στο Β.Α.Α.

Με τη χρηματοδότηση 3.720.000 € από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.), εντάχθηκε η κατασκευή της επέκτασης του δικτύου ομβρίων και ακαθάρτων για τις περιοχές των Καμινάδων και τους Ζαχαριώτες που καθυστέρησαν να ενταχθούν στο σχέδιο πόλης, ενώ κάτι ανάλογο έχουν επιτύχει ελάχιστοι ή και κανένας Δήμος σε όλη την επικράτεια. Για τις συγκεκριμένες περιοχές δηλαδή, θα κατασκευαστεί το δίκτυο αποχέτευσης σε μήκος περίπου 11Km που θα καλύψει μια έκταση περί τα 500 στρέμματα και θα περιλαμβάνει και την ασφαλτόστρωση των δρόμων. Στο ίδιο πρόγραμμα με προϋπολογισμό 3.000.000 € έχει ενταχθεί και η ανάδειξη και η μετατροπή του ιστορικού κτηρίου της παλιάς ηλεκτρικής στη Δημοτική Αγορά, σε πολιτιστικό κέντρο. Επίσης με χρηματοδότηση 700.000 €, από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) του Υπουργείου Υποδομών και μεταφορών εντάχθηκε και η κατασκευή του δρόμου Παλιούρι- Ιερά Μονή Αγ. Ιωάννη, όπου βρίσκεται το παλαιότερο μοναστήρι του Νομού μας. Επίσης εξασφαλίστηκε χρηματοδότηση του Υπουργείου Εσωτερικών για την αντιμετώπιση ζημιών από θεομηνίες στο Δ. Καρδίτσας και με ίδια έσοδα δημοπρατείται έργο 450.000€, για τις τοπικές κοινότητες που επλήγησαν από ακραία καιρικά φαινόμενα.

Μέσω του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία» (ΕΠΑνΕΚ), στη δράση «Δημιουργική Επανάχρηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας» του ΕΣΠΑ, χρηματοδοτείται με 2.257.000 € η μετατροπή του παλαιού 1ου Λυκείου σε Δημαρχείο και η δημιουργία χώρου στάθμευσης στην πίσω πλευρά του οικοπέδου. Το υπάρχον δηλαδή κτήριο αναβαθμίζεται αισθητικά και ενεργειακά, ώστε να είναι λειτουργικό για τους δημότες και τους εργαζομένους. Το σύνολο σχεδόν των υπηρεσιών του Δήμου συγκεντρώνεται σ' ένα σύγχρονο και ενεργειακά αποδοτικό κτήριο, μειώνοντας το κόστος συντήρησης. Έτσι υλοποιείται ένα πάγιο και διαχρονικό αίτημα που θα αναβαθμίσει τη λειτουργία του Δήμου και την εξυπηρέτηση των δημοτών, αξιοποιώντας και αναδεικνύοντας ταυτόχρονα ένα εμβληματικό κτήριο της πόλης μας.

Στο Περιφερειακό ΕΣΠΑ και με προϋπολογισμό 1.114.000 € εντάχθηκε και η επέκταση του Θεοδωρίδειου Κέντρου «Ορίζοντες», το οποίο αποτελεί μια ιδιαίτερη

δομή που προσφέρει εδώ και 25 χρόνια περίπου, πολύτιμες υπηρεσίες στους ωφελούμενους και τις οικογένειες τους.

Ο Δήμος Καρδίτσας έχει υποβάλλει πρόταση και για την ενεργειακή αναβάθμιση και εξοικονόμηση ενέργειας στο σχολικό κτίριο του 2ου-5ου Γυμνασίου και 2ου Λυκείου Καρδίτσας προϋπολογισμού 1.060.041€, ανταποκρινόμενος στην πρόσκληση με τίτλο “Ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης των δημόσιων κτηρίων στη Θεσσαλία” που προκήρυξε η Περιφέρεια Θεσσαλίας στο πλαίσιο του ΠΕΠ. Η δράση έχει ως στόχο την ενεργειακή αναβάθμιση ενεργοβόρων δημόσιων κτιρίων στη Θεσσαλία, με σκοπό την επίτευξη των εθνικών στόχων που έχουν τεθεί στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης για την Ενεργειακή Απόδοση και την αξιοποίηση του δυναμικού εξοικονόμησης ενέργειας και βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας στον κτιριακό τομέα. Αξίζει να σημειωθεί ότι η συγκεκριμένη πρόταση έχει σχεδόν βέβαιη θετική έγκριση λόγω της άμεσης υποβολής, αλλά και του γεγονότος ότι το σύνολο των προτάσεων που υποβλήθηκαν από άλλους Δήμους υπολείπονται του προϋπολογισμού.

Με χρηματοδότηση του Πράσινου ταμείου και ίδιων πόρων του Δήμου μας με προϋπολογισμό 750.000 € θα δημοπρατηθεί το επόμενο χρονικό διάστημα, η ανάπλαση της κεντρικής πλατείας και του κεντρικού πεζοδρόμου. Οι βασικοί άξονες της αρχιτεκτονικής μελέτης που εκπονήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καρδίτσας ήταν η συνολική αντιμετώπιση των κατασκευαστικών προβλημάτων, ο βιοκλιματικός σχεδιασμός και τελικά η ανάδειξη της κεντρικής πλατείας και του πεζοδρόμου ως σημείο αναφοράς της πόλης. Οι παρεμβάσεις που περιλαμβάνει η μελέτη είναι ήπιου χαρακτήρα που δεν θα αλλοιώνουν τη λειτουργία και τον χαρακτήρα των κοινόχρηστων χώρων και περιλαμβάνει αλλαγή στην επένδυση του δαπέδου, ενίσχυση των φυτεύσεων και των χώρων πρασίνου, αλλαγές στον αστικό εξοπλισμό (παγκάκια, φωτιστικά κτλ.) και στοιχεία δροσισμού (πέργκολες κτλ.). Επίσης το συγκεκριμένο έργο θα αναδεικνύει και θα ενοποιεί τα πιο σημαντικά ορόσημα του κέντρου της Καρδίτσας, όπως το άγαλμα του Καραϊσκάκη, το σιντριβάνι, το νέο στοιχείο νερού και τη φύτευση. Ταυτόχρονα δημιουργούνται πεζοδρομημένες σκιασμένες διαδρομές και χώροι στάσης, που ευνοούν τις κοινωνικές συναναστροφές και βελτιώνουν την εμπειρία της πόλης. Τέλος, βελτιώνεται ο βιοκλιματικός χαρακτήρας ο οποίος επιτυγχάνεται κυρίως με τη δημιουργία μικροκλίματος, την αύξηση του πρασίνου, το είδος των δέντρων και της φύτευσης που θα τοποθετηθεί, των τεχνητών και φυσικών στοιχείων σκιασμού, την τοποθέτηση στοιχείων δροσισμού και τη χρήση “ψυχρών υλικών”.

Σ’ αυτό το σημείο θα ήθελα να αναφερθώ και στην πρόσφατη υποβολή πρότασης του Δήμου Καρδίτσας σε συνεργασία με το Επιμελητήριο για τα Ανοιχτά Κέντρα

Εμπορίου «OpenMall» προϋπολογισμού 1.500.000 €, που αφορά την ανάπλαση του κεντρικού πεζόδρομου Στ. Λάππα, την οδό Βάλβη μέχρι τη Δημοτική Αγορά και τους δρόμους που την περικλείουν και τέλος ένα τμήμα της Ιεζεκιήλ και της Υψηλάντου. Με τη συγκεκριμένη πρόταση επιτυγχάνεται η λειτουργική και αισθητική αναβάθμιση του δημόσιου χώρου, καθώς και η τόνωση της εμπορικής κίνησης με την ενίσχυση και προώθηση της τοπικής αγοράς. Οι πιθανότητες έγκρισης είναι ιδιαίτερα αυξημένες, λόγω της ολοκληρωμένης πρότασης αλλά και της δυσκολίας πολλών Δήμων της χώρας, να εξασφαλίσουν την συναίνεση των εμπορικών καταστημάτων που απαιτούνταν και να μπορέσουν να υποβάλλουν πρόταση.

Στο πρόγραμμα Φιλόδημος έχουν ενταχτεί η βελτίωση και ο εκσυγχρονισμός του συστήματος ύδρευσης των Δημοτικών Διαμερισμάτων της Καρδίτσομαγούλας και του Αρτεσιανού, προϋπολογισμού 3.224.000 €, όπως επίσης η επισκευή και η συντήρηση σχολικών κτηρίων και του περιβάλλοντος χώρου τους με προϋπολογισμό 650.000 €. Στο ίδιο πρόγραμμα περιλαμβάνεται και η προμήθεια εξοπλισμού παιδικών χαρών με προϋπολογισμό 270.000 € και η πρόταση για ένταξη της αγροτικής οδοποιίας σε κτηνοτροφικές μονάδες με προϋπολογισμό 1.700.000 €. Επιπλέον στη φάση της δημοπράτησης μπαίνει και το έργο «Κατασκευή δικτύου πρόσβασης σε γεωργικές και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις» συνολικού προϋπολογισμού 977.000 €, το οποίο είναι ενταγμένο στο Ε.Π. Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020 και διαχειρίζεται από την ΕΥΔ ΕΠ Περιφέρεια Θεσσαλίας με συγχρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης. Τέλος, με το πρόγραμμα Φιλόδημος με χρηματοδότηση 230.000€ και ίδια έσοδα 13.000 €, θα γίνει και η προμήθεια μηχανημάτων έργου ενός σάρωθρου, ενός πλυστικού μηχανήματος και ενός μικρού συμπιεστή εδάφους.

Η βελτίωση των υποδομών των αθλητικών εγκαταστάσεων υπήρξε προτεραιότητα της Δημοτικής Αρχής, αποδεικνύοντας την έμπρακτη στήριξη στον επαγγελματικό και τον ερασιτεχνικό πληθυσμό. Με το έργο ανακατασκευής του χλοοτάπητα του Δημοτικού σταδίου Καρδίτσας προϋπολογισμού 120.000 €, που χρηματοδοτήθηκε από το Π.Δ.Ε. με προγραμματική σύμβαση και το οποίο ολοκληρώθηκε, όπως επίσης και με την ολοκλήρωση της κατασκευής του ελαστικού γηπέδου ποδοσφαίρου στην περιοχή του Αγ. Νικολάου, για το οποίο έχουμε ήδη εξασφαλίσει χρηματοδότηση 185.000 €. Αξίζει σ' αυτό το σημείο όμως να αναφερθεί και η πολύ καλή πορεία του κλειστού γυμναστηρίου Καρδίτσας για το οποίο έχουμε πρόσθετη χρηματοδότηση 2.900.000 € για την αποπληρωμή αλλά και την ολοκλήρωση του περιβάλλοντος χώρου. Το κλειστό γυμναστήριο βρίσκεται στο τελικό στάδιο κατασκευής και αναμένεται η τελική του παράδοση εντός του 2019.

Με τη χρηματοδότηση της ΣΑΤΑ αλλά και το μεγαλύτερο μέρος του θετικού ισοζυγίου, που προέκυψε στα οικονομικά του Δήμου ως αποτέλεσμα της συστηματικής και οργανωμένης δουλειάς, χρηματοδοτούνται αναπτυξιακά έργα και δράσεις στην πόλη και τις τοπικές κοινότητες. Με την φιλοσοφία για διάθεση του πλεονάσματος απευθείας προς όφελος των δημοτών, αλλά και την ταχύτατη ανταπόκριση των υπηρεσιών, που επέτρεψε να δημοπρατούνται άμεσα τα έργα και να έχουμε μέσα στην ίδια χρονιά διαθέσιμο το προϊόν των εκπτώσεων για να χρηματοδοτούμε επιπλέον νέα έργα, υπήρξαν θεαματικά αποτελέσματα στην απορρόφηση των πόρων της ΣΑΤΑ. Είναι δηλαδή χαρακτηριστικό πως το 2018 για έργα συντηρήσεων με χρηματοδότηση από το Δήμο, με ίδιους πόρους δηλαδή, διατέθηκαν αρχικά 1.510.000 € σε τέσσερις εργολαβίες που έχουν ήδη δημοπρατηθεί, ανατεθεί και εκτελούνται, ενώ δημοπρατούνται άλλες έξι εργολαβίες μέσα στην ίδια χρονιά συνολικού προϋπολογισμού 2.395.000 €. Μέσα σε μια χρονιά λοιπόν, έχουμε έργα συντήρησης και αναβάθμισης συνολικού ύψους 3.905.000 €, ενώ με τα υπόλοιπα έργα που ήδη εκτελούνται και αφορούν συγκεκριμένες παρεμβάσεις, ξεπερνούμε τα 5 εκ. € μόνο για έργα που χρηματοδοτούνται από το ταμείο του Δήμου.

Εν κατακλείδι, προκύπτει αυταπόδεικτα ότι η συνεχής προσπάθεια, ο σωστός σχεδιασμός, ο προγραμματισμός και η αφοσίωση στο έργο για τη βελτίωση της ποιότητας ζωής και της καθημερινότητας των πολιτών, απέδωσε θετικά αποτελέσματα. Με απόλυτη προσήλωση στο στόχο για έναν Δήμο Καρδίτσας σημείο αναφοράς στο άμεσο μέλλον και με ευαισθησία στις ανάγκες των πολιτών η Δημοτική Αρχή με τις αρμόδιες υπηρεσίες, κατάφερε να αφήσει θετικό αποτύπωμα στη θητεία της. Η μάχη για έναν καλύτερο Δήμο Καρδίτσας θα συνεχιστεί σε όλα τα επίπεδα με οποιοδήποτε πολιτικό κόστος, γιατί η σημερινή Δημοτική αρχή λειτουργεί με γνώμονα το Δημόσιο συμφέρον των πολλών και όχι εξυπηρετώντας μικροπολιτικά συμφέροντα για να εξασφαλίσει την εύνοια των λίγων. Ολοκληρώνοντας, θα ήθελα να αναφέρω ότι η αποτελεσματικότητα στο να επιτύχει ο Δήμος Καρδίτσας τη χρηματοδότηση τόσων πολλών έργων, πέραν των πρωτοβουλιών και της οργανωτικής ικανότητας, οφείλεται σ' ένα μεγάλο μέρος στην ευσυνειδησία ορισμένων υπαλλήλων του Δήμου που λειτουργούν με υπευθυνότητα. Γι' αυτό θα ήθελα να ευχαριστήσω θερμά όλους εκείνους, που εργάστηκαν με αφοσίωση και ανιδιοτέλεια για αυτό το εξαιρετικό αποτέλεσμα.