

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΠΕΡ/ΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**

**ΔΗΜΟΣ: ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**

Ταχ. Διεύθυνση: Αρτεσιανού 1

Πληροφορίες: Βασιλείου Αθανάσιος

Τηλέφωνο: 2441350763

**Καρδίτσα 12-09-2018**

**Αρ. Πρωτ. :14791**

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ ΓΙΑ: Α) ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΡΑΓΚΩΝ, Β) ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΑΡΑΓΚΩΝ & Γ) ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΣΩΝ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ (ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ), ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ, ΑΠΟ 20 ΕΩΣ 26 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2018**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

- α) το Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81),
- β) το Ν.3852/2010,
- γ) το Δ.Κ.Κ (Ν.3463/06),
- δ) τις αριθ. 450/2015 & 399/2016 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, που αφορούν στον κανονισμό λειτουργίας της ετήσιας εμποροπανήγυρης Καρδίτσας,
- ε) την αριθ. 369/2018, Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για τον τρόπο παραχώρησης του δικαιώματος κατασκευής παραγκών και ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, καθώς και παραχώρησης-εκμίσθωσης δημοτικού χώρου εγκατάστασης μέσων ψυχαγωγίας (Λούνα Παρκ), κατά τη διεξαγωγή της ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανήγυρης,
- στ) τις υπ' αριθ. 266-267 & 268/2018 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, αντίστοιχα για 1) ανάδειξη πλειοδότη του δικαιώματος κατασκευής ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, 2) ανάδειξη πλειοδότη του δικαιώματος κατασκευής παραγκών και 3) ανάδειξη πλειοδότη για μίσθωση χώρου εγκατάστασης μέσων ψυχαγωγίας (Λούνα Παρκ).

**ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ**

Τη διεξαγωγή δημοπρασίας πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής, την 24η του μήνα Σεπτεμβρίου, ημέρα Δευτέρα και ώρα: **1) από 09:30 έως 10:00** για την παραχώρηση δικαιώματος κατασκευής ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των παραγκών, **2) από 10:00 έως 10:30** για την παραχώρηση δικαιώματος κατασκευής παραγκών & **3) από 10:30 έως 11:00** για τη μίσθωση χώρου για εγκατάσταση μέσων ψυχαγωγίας (Λούνα Παρκ), σύμφωνα με τους όρους που αναφέρονται αντίστοιχα παρακάτω:

## **Α)Για την ανάδειξη πλειοδότη του δικαιώματος κατασκευής ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων:**

### **ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από την παρούσα απόφαση, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Π.Δ.270/81 και του ν.3463/06.

Ο Δήμος Καρδίτσας δεν φέρει ουδεμία αστική ή ποινική ευθύνη δια των εκπροσώπων του και εν γένει ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος, σωματικών βλαβών, υλικών ζημιών κλπ, που τυχόν προκληθούν από τη λειτουργία των εγκαταστάσεων, για τις οποίες αποκλειστικά υπεύθυνος θα είναι ο τελευταίος πλειοδότης.

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν έχει δικαίωμα απαίτησης αποζημίωσης ή επιστροφής χρημάτων λόγω ακραίων καιρικών φαινομένων.

#### **Άρθρο 1ο**

Ο Δήμος Καρδίτσας παραχωρεί το δικαίωμα κατασκευής των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων στις παράγκες, για τη διεξαγωγή της ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανηγυρης, αριθμού που προκύπτει από το σχετικό Τοπογραφικό Διάγραμμα της υπηρεσίας.

Η παραχώρηση θα γίνει με **πλειοδοτική, φανερή και προφορική** δημοπρασία, που θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας επί της Αρτεσιανού 1, στον 3ο όροφο, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ημέρα και η ώρα θα καθορισθούν με σχετική διακήρυξη του Δημάρχου, τουλάχιστον μετά από δέκα μέρες (10), από την τελευταία δημοσίευσή της. Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί με τοιχοκόλληση, στον πίνακα ανακοινώσεων του δήμου Καρδίτσας και των Δημοτικών ενοτήτων, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Σε περίπτωση δε, που για οποιοδήποτε λόγο η πρώτη δημοπρασία αποβεί άγονη, θα επαναληφθεί μετά από μία εβδομάδα, την ίδια ημέρα και ώρα.

Εάν δεν παρουσιαστεί ενδιαφερόμενος, τότε και μόνον η παραχώρηση του δικαιώματος κατασκευής των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων στις παράγκες, θα γίνει με αιτιολογημένη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

#### **Άρθρο 2ο**

Ως πρώτη προσφορά ορίζεται το ποσό των δύο χιλιάδων ευρώ (2.000,00 €). Η πλειοδοσία θα γίνεται σε ακέραιες μονάδες ανά πενήντα ευρώ (50,00 €).

#### **Άρθρο 3ο**

Ο τελευταίος πλειοδότης προκαταβάλλει το επιτευχθέν εκ του πλειστηριασμού ποσό.

#### **Άρθρο 4ο**

Δεκτοί στη δημοπρασία θα είναι όσοι έχουν τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την κατασκευή ηλεκτρολογικής εγκατάστασης έως 100 KW. Δεν γίνονται δεκτοί όσοι είναι οφειλέτες του Δήμου από οποιαδήποτε αιτία και δεν έχουν εκπληρώσει τις τυχόν οφειλόμενες ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις τους, προς το Δήμο. Οι προσερχόμενοι στη δημοπρασία θα προσκομίσουν:

1) εγγυητική επιστολή από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή αναγνωρισμένης Τράπεζας ύψους διακοσίων ευρώ (200,00 €) (10% της πρώτης προσφοράς άρθρο 3 του Π.Δ.270/81) η οποία θα καλύπτει την συμμετοχή τους και την καλή εκτέλεση των όρων της διακήρυξης μέχρι τη λήξη της εμποροπανηγυρης.

2) φορολογική ενημερότητα

3) δημοτική ενημερότητα και

4) βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος.

Στον τελευταίο πλειοδότη η εγγυητική επιστολή επιστρέφεται μετά τη λήξη της εμποροπανηγυρης, εφόσον τηρηθούν όλοι οι όροι της παραχώρησης του εν λόγω δικαιώματος, ειδάλλως καταπίπτει αυτομάτως υπέρ του Δήμου.

#### **Άρθρο 5ο**

Ο τελευταίος πλειοδότης λαμβάνει, μετά την καταβολή του επιτευχθέντος από τον πλειστηριασμό ποσό, το κατά νόμο αποδεικτικό πληρωμής και την άδεια του Δημάρχου για την κατασκευή των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.

#### **Άρθρο 6ο**

Ο πλειοδότης αναλαμβάνει με δικά του έξοδα να κάνει σύνδεση με την Δ.Ε.Η και να εξοφλήσει την δαπάνη ηλεκτρικού ρεύματος που θα προκύψει.

Επίσης αναλαμβάνει την υποχρέωση, της εύρυθμης ροής ηλεκτρικού ρεύματος στο χώρο της εμποροπανήγυρης, των τυχόν επισκευών που θα απαιτηθούν των ηλεκτρομοτέρ που χρησιμοποιεί ο Δήμος στο χώρο της εμποροπανήγυρης ,καθώς και της εξασφάλισης σε κάθε παράγκα παροχής ηλεκτρικού ρεύματος (μπρίζας), επαρκούς ισχύος δηλαδή περίπου 350 W, για την κατανάλωση που θα απαιτηθεί.

Ο πλειοδότης θα εισπράξει για την κατασκευή ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κάθε παράγκας διαστάσεων 3 X 3 τ.μ. το ποσό των πενήντα ευρώ (50,00 €). Ειδικά για ψησταριές και καντίνες θα εισπράξει εκατόν πενήντα ευρώ (150,00 € ) και για τους χαλβάδες εκατό ευρώ (100,00 €). Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνεται και ο Φ.Π.Α

#### **Άρθρο 7ο**

Σε περίπτωση τυχόν άρνησης καταβολής του επιτευχθέντος από τον πλειστηριασμό ποσού, ενεργείται νέα δημοπρασία, ο δε αρνηθείς την καταβολή αποκλείεται από τη δημοπρασία και η εγγυητική του επιστολή εκπίπτει αυτοδίκαια υπέρ του Δήμου.

### **B) Για την παραχώρηση δικαιώματος κατασκευής παραγκών:**

#### **ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από την παρούσα απόφαση, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Π.Δ.270/81 και του ν.3463/06.

Ο Δήμος Καρδίτσας δεν φέρει ουδεμία αστική ή ποινική ευθύνη δια των εκπροσώπων του και εν γένει ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος, σωματικών βλαβών, υλικών ζημιών κλπ, που τυχόν προκληθούν από τη λειτουργία των εγκαταστάσεων, για τις οποίες αποκλειστικά υπεύθυνος θα είναι ο τελευταίος πλειοδότης.

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν έχει δικαίωμα απαίτησης αποζημίωσης ή επιστροφής χρημάτων, λόγω ακραίων καιρικών φαινομένων.

#### **Άρθρο 1ο**

Ο Δήμος Καρδίτσας παραχωρεί το δικαίωμα κατασκευής παραγκών για τη διεξαγωγή της ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανήγυρης, αριθμού που προκύπτει από το σχετικό Τοπογραφικό Διάγραμμα της υπηρεσίας.

Η παραχώρηση θα γίνει με **πλειοδοτική, φανερή και προφορική** δημοπρασία, που θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας επί της Αρτεσιανού 1, στον 3ο όροφο, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ημέρα και η ώρα θα καθορισθούν με σχετική διακήρυξη του Δημάρχου, τουλάχιστον μετά από δέκα μέρες (10), από την τελευταία δημοσίευσή της. Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί με τοιχοκόλληση, στον πίνακα ανακοινώσεων του δήμου Καρδίτσας και των Δημοτικών ενοτήτων, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου. Σε περίπτωση δε, που για οποιοδήποτε λόγο η πρώτη

δημοπρασία αποβεί άγονη, θα επαναληφθεί μετά από μία εβδομάδα, την ίδια ημέρα και ώρα. Εάν δεν παρουσιαστεί ενδιαφερόμενος, τότε και μόνον η παραχώρηση του δικαιώματος κατασκευής παραγκών, να γίνει με αιτιολογημένη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

#### **Άρθρο 2ο**

Ως πρώτη προσφορά, ορίζεται το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (4.500,00 €). Η πλειοδοσία θα γίνεται σε ακέραιες μονάδες ανά πενήντα ευρώ (50,00 €).

#### **Άρθρο 3ο**

Ο τελευταίος πλειοδότης προκαταβάλλει το επιτευχθέν εκ του πλειστηριασμού ποσό.

#### **Άρθρο 4ο**

Δεκτοί στη δημοπρασία θα είναι όσοι ασκούν το επάγγελμα του κατασκευαστή παραγκών. Δεν γίνονται δεκτοί όσοι είναι οφειλέτες του Δήμου από οποιαδήποτε αιτία και δεν έχουν εκπληρώσει τις τυχόν οφειλόμενες ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις τους, προς το Δήμο.

Οι προσερχόμενοι στη δημοπρασία θα προσκομίσουν:

1) εγγυητική επιστολή από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή αναγνωρισμένης Τράπεζας ύψους τετρακοσίων ευρώ (450,00 €) για την κατασκευή των παραγκών (10% της πρώτης προσφοράς άρθρο 3 του Π.Δ.270/81), η οποία θα καλύπτει τη συμμετοχή τους και την καλή εκτέλεση των όρων της παραχώρησης, μέχρι τη λήξη της εμποροπανήγυρης.

2) φορολογική ενημερότητα

- 3) δημοτική ενημερότητα και
- 4) βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος.

Στον τελευταίο πλειοδότη η εγγυητική επιστολή επιστρέφεται μετά τη λήξη της εμποροπανήγυρης, εφόσον τηρηθούν όλοι οι όροι της παραχώρησης του εν λόγω δικαιώματος, ειδάλλως καταπίπτει αυτομάτως υπέρ του Δήμου.

#### **Άρθρο 5ο**

Ο τελευταίος πλειοδότης λαμβάνει, μετά την καταβολή του επιτευχθέντος από τον πλειστηριασμό ποσού, το κατά νόμο αποδεικτικό πληρωμής και την άδεια του Δημάρχου για την κατασκευή των παραγκών. Οι διαστάσεις της κάθε παράγκας θα είναι 3,00 μ πρόσοψη και 3,00 μ. βάθος, με εξαίρεση τις παράγκες στα νούμερα από 1 έως 78 και 355 έως 418 των οποίων οι διαστάσεις θα είναι 3,00 μ πρόσοψη και 6,00 μ. βάθος.

Ο πλειοδότης θα εισπράξει για την κατασκευή κάθε παράγκας διαστάσεων 3,00μ X 3,00μ το ποσό των ογδόντα ευρώ (80,00 €) με Φ.Π.Α. και για την κατασκευή κάθε παράγκας διαστάσεων 3,00μ X 6,00μ το ποσό των εκατό ευρώ (100,00 €) με Φ.Π.Α Η κατασκευή θα είναι κλειστή και θα περιλαμβάνει και τους διαδρόμους.

#### **Άρθρο 6ο**

Σε περίπτωση τυχόν άρνησης καταβολής του επιτευχθέντος από τον πλειστηριασμό ποσού, ενεργείται νέα δημοπρασία, ο δε αρνηθείς την καταβολή αποκλείεται από τη δημοπρασία και η εγγυητική του επιστολή εκπίπτει αυτοδίκαια υπέρ του Δήμου.

#### **Άρθρο 7ο**

Ο τελευταίος πλειοδότης σε περίπτωση που χρειαστεί ηλεκτρική ενέργεια, αναλαμβάνει με δικά του έξοδα τη σύνδεση με το δίκτυο της Δ.Ε.Η. , καθώς και την εξόφληση του λογαριασμού.

### **Γ) Για τη μίσθωση χώρου για εγκατάσταση μέσων ψυχαγωγίας (Λούνα Παρκ):**

#### **ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από την παρούσα απόφαση, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του ΠΔ.270/81 και του ν.3463/06.

Ο Δήμος Καρδίτσας δεν φέρει ουδεμία αστική ή ποινική ευθύνη δια των εκπροσώπων του και εν γένει ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος, σωματικών βλαβών, υλικών ζημιών κλπ που τυχόν προκληθούν από τη λειτουργία των εγκαταστάσεων, για τις οποίες αποκλειστικά υπεύθυνος θα είναι ο τελευταίος πλειοδότης.

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν έχει δικαίωμα απαίτησης αποζημίωσης ή επιστροφής χρημάτων λόγω ακραίων καιρικών φαινομένων.

#### **Άρθρο 1ο**

Ο Δήμος Καρδίτσας εκμισθώνει τη χρήση του ενιαίου χώρου ο οποίος προορίζεται αποκλειστικά και μόνο για εγκατάσταση μονάδων ψυχαγωγικών μέσων «Λούνα Παρκ», που θα περιέχει μηχανικά μέσα ψυχαγωγίας, όπως συγκρουόμενα αυτοκίνητα, σιδηρόδρομο, αιώρες, σκοπευτήριο, θεάματα κλπ. συναφή προς την μορφή αυτή της ψυχαγωγίας είδη. Απαγορεύεται να εγκατασταθούν μπουραρίες, ψησταριές, καφετέριες, ψιλικά κλπ. Ο χώρος αυτός εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που έχει εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή με το στοιχείο συνολικής επιφάνειας 3.675 μ<sup>2</sup>.

Η εκμίσθωση θα γίνει με **πλειοδοτική, φανερή και προφορική** δημοπρασία, που θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας επί της Αρτεσιανού 1, στον 3ο όροφο, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ημέρα και η ώρα θα καθορισθούν με σχετική διακήρυξη του Δημάρχου, τουλάχιστον μετά από δέκα μέρες (10) από την τελευταία δημοσίευσή της. Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί με τοιχοκόλληση στον πίνακα ανακοινώσεων του δήμου Καρδίτσας και των Δημοτικών ενοτήτων, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου. Σε περίπτωση δε, που για οποιοδήποτε λόγο η πρώτη δημοπρασία αποβεί άγονη, θα επαναληφθεί μετά από μία εβδομάδα, την ίδια ημέρα και ώρα.

Εάν δεν παρουσιαστεί ενδιαφερόμενος για όλο το χώρο, τότε και μόνον η διάθεση αυτού μπορεί να γίνει με αιτιολογημένη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, για οποιαδήποτε άλλη χρήση ανάλογα με την ζήτηση, κατά την κρίση αυτής.

## **Άρθρο 2ο**

Η διάρκεια της χρήσης του χώρου, ορίζεται από τις **20 Οκτωβρίου 2018 μέχρι και την 26η Οκτωβρίου 2018.**

## **Άρθρο 3ο**

Η δημοπρασία θα γίνει για όλη την έκταση των 3.675 μ<sup>2</sup> και όχι κατά τμήματα. Μπορούν να συμμετάσχουν μεμονωμένοι επιχειρηματίες ή ομάδες ομοίων επαγγελματιών για μίσθωση της συνολικής έκτασης. Όσοι συμμετέχουν σε ομάδες, υποβάλουν δήλωση στην αρμόδια Επιτροπή και ορίζουν εκπρόσωπο. Προσφορές για μικρότερα τμήματα δεν θα γίνονται δεκτές.

## **Άρθρο 4ο**

Απαγορεύεται στο χώρο αυτό η εγκατάσταση άλλων ειδών εκτός εκείνων για τα οποία προορίζεται χρήση του χώρου αυτού. Εάν στο χώρο αυτό, ο οποίος προορίζεται για την λειτουργία ψυχαγωγικών μηχανημάτων και συναφών προς αυτή ειδών, ήθελε να εγκατασταθεί από τον τελευταίο πλειοδότη επιχείρηση άλλης μορφής ξένης προς το είδος της χρήσης για την οποία και μόνο προορίζεται ο χώρος, κατά την κρίση της Οικονομικής Επιτροπής, ο τελευταίος πλειοδότης χάνει την εγγύησή του, η οποία αυτομάτως καταπίπτει υπέρ του Δήμου, διότι πρόκειται περί παραβάσεως ουσιώδους όρου της εκμίσθωσης.

## **Άρθρο 5ο**

Ως πρώτη προσφορά ορίζεται για την έκταση των 3.675 μ<sup>2</sup> , το ποσό των είκοσι δύο χιλιάδων (22.000,00)€. Η πλειοδοσία θα γίνεται σε ακέραιες μονάδες, ανά εκατό (100,00) €.

## **Άρθρο 6ο**

Κάθε ενδιαφερόμενος ή ομάδα ομοιοεπαγγελματιών επιχειρηματιών, για να συμμετάσχει στη δημοπρασία οφείλει να καταθέσει:

- 1) εγγύηση σε γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή αναγνωρισμένης Τράπεζας, ύψους δύο χιλιάδων και διακοσίων ευρώ (2200,00 €) δηλαδή 10% του ποσού της πρώτης προσφοράς (άρθρο 3 του Π.Δ.270/81), η οποία θα καλύπτει την συμμετοχή του και την καλή εκτέλεση των όρων της διακήρυξης ,μέχρι τέλους του χρόνου χρήσης του χώρου.
- 2) δημοτική ενημερότητα
- 3) πιστοποίηση ασφάλειας όλων των μέσων ψυχαγωγίας
- 4) βεβαίωση άσκησης του ανωτέρω επαγγέλματος.

Η εγγύηση στους αποτυγχάνοντες θα επιστρέφεται αμέσως. Στον πλειοδότη θα επιστραφεί στο τέλος της εμποροπανήγυρης, για να καλύπτει και την καλή εκτέλεση των όρων της παρούσης διακήρυξης και μάλιστα με την πρόβλεψη του άρθρου 4 αυτής. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται αμέσως μετά την ανακοίνωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας να καταθέσει στο ταμείο του Δήμου ολόκληρο το ποσό (τελικό) που πρόσφερε κατά την δημοπρασία. Σε περίπτωση που τελευταίος πλειοδότης αρνηθεί την καταβολή του τελικού ποσού αυτός χάνει την εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη δημοπρασία η οποία εκπίπτει υπέρ Δήμου Καρδίτσας και ενεργείται νέα δημοπρασία.

Τα πρακτικά της δημοπρασίας θα επικυρωθούν από την Οικονομική Επιτροπή μετά τον τερματισμό της.

## **Άρθρο 7ο**

Δεν γίνεται δεκτός κανείς στην δημοπρασία για την ενοικίαση του χώρου εάν είναι οφειλέτης από οποιαδήποτε αιτία και δεν έχει εκπληρώσει τυχόν οφειλόμενες ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις του προς τον Δήμο.

## **Άρθρο 8ο**

Ο τελευταίος πλειοδότης σε περίπτωση που χρειαστεί ηλεκτρική ενέργεια, αναλαμβάνει με δικά του έξοδα τη σύνδεση με το δίκτυο της Δ.Ε.Η., καθώς και την εξόφληση του λογαριασμού.

## **Άρθρο 9ο**

Ο τελευταίος πλειοδότης οφείλει να εκδώσει όλες τις απαραίτητες άδειες που θα απαιτηθούν, πριν την εγκατάστασή του στον χώρο.

## **Δ) Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας**

Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, διεξάγεται δε κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παρακάτω. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης

στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική δια τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.

Κατά τα λοιπά θα ισχύουν οι όροι, όπως καθορίσθηκαν με τις αριθ. **266-267 & 268/2018** αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΛΕΞΑΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ**