

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΘΕΜΑ : ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ
ΠΟΣΟ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ: 1.666,56 €
Κ.Α. : 10-6274.0002

Το τελευταίο τρίμηνο παρατηρήθηκε μεγάλη έξαρση του πληθυσμού ποντικών στο χώρο του Αμαξοστασίου του Δήμου. Παρόλο το ότι εφαρμόστηκε επανειλημμένα μυοκτονία στους τελευταίους μήνες στο ήδη υπάρχον δίκτυο σταθμών, το αποτέλεσμα ήταν ικανοποιητικό όσον αφορά στην αποτελεσματικότητα των σκευασμάτων αλλά όχι στον έλεγχο εισόδου ποντικών εντός των εγκαταστάσεων αφού η παρουσία νεκρών ποντικών στους χώρους των γραφείων έγιναν πολύ πιο συχνές (άλλοτε εντοπιζόταν 1 ποντίκι ανά εξάμηνο ή τετράμηνο ενώ τώρα έτεινε το φαινόμενο να είναι σύνηθες ανά δεκαπέντε το πολύ μέρες, με τάση μείωσης του χρόνου των παρουσιών). Αναφέρθηκε δε η συχνή παρουσία αρουραίων όχι μόνο στον ευρύτερο αύλειο χώρο των εγκαταστάσεων αλλά και εντός των χώρων αποθήκευσης υλικών και επισκευής οχημάτων, ενώ μετά απο μηχανικά προβλήματα σε οχήματα διαπιστώθηκαν τουλάχιστον τρία κρούσματα με κατεστραμένα καλώδια στις μηχανές τους απο ποντίκια καθώς και εστίες (φωλιές) εντός αυτών.

Δεδομένων των παραπάνω κρίνουμε άκρως απαραίτητη την ενίσχυση του υπάρχοντος δικτύου σταθμών με δολωματικούς σταθμούς αρουραίων, τόσο εντός ευπαθών σημείων των κτιριακών εγκαταστάσεων όπως οι χώροι αποθήκευσης υλικών και επισκευής οχημάτων όσο και παρακείμενων χώρων εργασίας, αλλά και την δημιουργία τρίτης ζώνης προστασίας στον αύλειο χώρο (π.χ. στέγαστρα στάθμευσης απορριμματοφόρων). Επίσης κρίνουμε απαραίτητη την δόλωση των οχημάτων προκειμένου για την ασφάλεια των χειριστών τους .

Για τους παραπάνω λόγους συντάχθηκε η παρούσα μελέτη σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και προβλέπεται η ανάθεση της ακόλουθης παροχής εργασίας, όπως αναλυτικά φαίνεται παρακάτω:

- Καθαρισμός (μυοκτονία τριών ζωνών) εγκαταστάσεων του δήμου Καρδίτσας για το 2018
- Η παραπάνω ανάθεση έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του 2018 με **Κ.Α.:10-6274.0002**
- Θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 με τη διαδικασία της **απευθείας ανάθεσης**.
- Οι πιστώσεις προέρχονται από **τακτικά έσοδα**.
- **Αιτούμενη συνολική πίστωση:1.666,56 €**(Δαπάνη:1.344,00 € & Φ.Π.Α.24%: 322,56 €)
- Το αντίστοιχο C.P.V για την συγκεκριμένη παροχή είναι:
C.P.V: 90921000-9 (Υπηρεσίες απολύμανσης και εξολόθρευσης)
- Το είδος παροχής (εργασία, προδιαγραφές) και ο προϋπολογισμός αυτής παρουσιάζονται ενδεικτικά παρακάτω:

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Οι εφαρμογές θα γίνουν από εξειδικευμένο συνεργείο και με την παρουσία υπεύθυνου επιστήμονα (Γεωπόνου, Χημικού, Χημικού Μηχανικού, Κτηνίατρου, Ιατρού, Φαρμακοποιού, Τεχνολόγου Γεωπονίας Φυτικής Παραγωγής, Τεχνολόγου Γεωπονίας Θερμοκηπιακών Καλλιεργειών και Ανθοκομίας, Επόπτη Δημόσιας Υγείας), σύμφωνα με το άρθρο 4 του Π.Δ.. 374/67 (ΦΕΚ 114^Α), ο οποίος θα παρακολουθεί όλη τη διαδικασία από την παρασκευή του υλικού παρέμβασης, τη χρησιμοποίησή του, καθώς και τη λήψη μέτρων προφύλαξης που έχουν καθοριστεί με την έγκριση κυκλοφορίας των σκευασμάτων, ώστε να εξασφαλιστεί η αποτελεσματική καταπολέμηση χωρίς κινδύνους για τη δημόσια υγεία και το οικοσύστημα και θα υπογράψει τα εκδιδόμενα πιστοποιητικά.

Τα χημικά σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν για την απεντόμωση, απολύμανση και μυοκτονία θα πρέπει να είναι:

1. Εγκεκριμένα για την ελληνική αγορά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 3 παρ.1 του ΠΔ.205/2001 του 205/2001 (ΦΕΚ 160/Α/01) «Έγκριση, διάθεση στην αγορά και έλεγχος βιοκτόνων προϊόντων, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 98/8/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και να συνοδεύονται από τα δελτία ασφαλείας των προϊόντων της παρασκευάστριας εταιρείας στην ελληνική γλώσσα.
2. Είτε υγρής μορφής, είτε σε μορφή gel, ειδικά κέρινα δολώματα για την μυοκτονία και αποθητικά σκευάσματα οσμής για τα φίδια (βλ. αναλυτικά ανά εργασία)
3. Σχεδόν ή εντελώς άοσμα, ατοξικά και ασφαλή για την χρήση τους σε κατοικημένους χώρους.
4. Δεν θα αφήνουν ορατά υπολείμματα, δεν θα λερώνουν και δεν θα χρωματίζουν.
5. Δεν θα μολύνουν το περιβάλλον
6. Θα έχουν υδατική βάση.
7. Δεν θα περιλαμβάνουν έλαια ή διαλύτες που βλάπτουν τις επιφάνειες.
8. Δεν θα επηρεάζουν τον τεχνολογικό εξοπλισμό και
9. Δεν θα είναι δυνατόν να προκαλέσουν έκρηξη, πυρκαγιά ή άλλα ατυχήματα.

Βασική δε προϋπόθεση είναι τα διάφορα σκευάσματα να εναλλάσσονται ώστε να αποφεύγετε ο εθισμός των παρασίτων .

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

A. ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ

Οι εργασίες μυοκτονίας αφορούν τη μείωση και τον έλεγχο του αριθμού των τρωκτικών και στόχο έχουν τη διατήρηση της υγιεινής και τη προστασία τόσο των παραβρισκόμενων στους χώρους εφαρμογής (παιδιών, εργαζόμενων) όσο και των διερχόμενων πολιτών.

Η καταπολέμηση των τρωκτικών θα γίνει α) με την τοποθέτηση δολωμάτων στους ήδη υπάρχοντες δολωματικούς σταθμούς και β) με την τοποθέτηση νέων όπου κριθεί απαραίτητο, προκειμένου να συντηρείται ένα δίκτυο δολωματικών σταθμών μυοκτονίας ικανό για την αποτελεσματική προστασία των χώρων.

A1. ΔΟΛΩΜΑΤΑ

Κατά την μυοκτονία τα φάρμακα και τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι:

- ετοιμόχρηστα σκευάσματα, σε μορφή δολωμάτων ανθεκτικών σε δυσμενείς καιρικές συνθήκες (υψηλές θερμοκρασίες, υγρασία κ.λ.π.).
- **αντιπηκτικά β' γενιάς που θα παρεμποδίζουν την πήξη του αίματος στο σπύκι του τρωκτικού και θα προκαλούν την μουμιοποίηση των τρωκτικών ώστε να αποφεύγονται οι δυσοσμίες.**
- **ελκυστικά οσμής για τα τρωκτικά (χωρίς να γίνονται αντιληπτά από την ανθρώπινη όσφρηση)**
- βραδείας αθροιστικής δράσης, με αποτέλεσμα να μη δημιουργείται διστακτικότητα, να μην είναι αναγκαία η προδόλωση, να υπάρχει επάρκεια χρόνου για παροχή αντιδότη (βιταμίνη K1) και τέλος να υπάρχει μικρότερος κίνδυνος για ζώα μη στόχους.

A2. ΔΟΛΩΜΑΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ -ΤΡΟΠΟΙ ΔΟΛΩΣΗΣ

Οι δολωματικοί σταθμοί θα πρέπει να:

- είναι ασφαλείας με κλειδί (οδηγία 43/93 Ε.Ε), προκειμένου να καταστεί απαγορευτική η έκθεση ανθρώπων που είτε από περιέργεια ή υστεροβουλία μπορεί να έρθουν σε επαφή μαζί τους ή άλλων οργανισμών μη στόχων πέραν των τρωκτικών. Η πρόσβαση στους σταθμούς θα επιτρέπεται μόνο σε άτομα του ειδικού συνεργείου ή σε κάποιο υπεύθυνο άτομο του Δήμου, οι οποίοι θα διαθέτουν κλειδί και σε κανένα άλλο.

- να αναφέρουν ευκρινώς ότι περιέχουν δόλωμα για λόγους ασφαλείας που προαναφέρθηκαν,
- είναι εύκολοι στη χρήση (τοποθέτηση, καθαρισμό, έλεγχο, επανατοποθέτηση δολώματος),
- είναι άθραυστοι, με μεγάλο χρόνο διάρκειας σταθερότητας και υψηλή αντοχή στον ήλιο,
- να διατηρούν την ελκυστικότητα του δολώματος για μεγάλο χρονικό διάστημα,
- να διαθέτουν την κατάλληλη εσωτερική κατασκευή ώστε το τρωκτικό να οδηγείται κατευθείαν στο δόλωμα,
- να παρέχουν ιδανικό άνοιγμα οπής για όλα τα είδη τρωκτικών.

Στα **κτίρια** οι δολωματικοί σταθμοί θα πρέπει να τοποθετηθούν επί του δαπέδου, να ακουμπούν στον τοίχο ώστε να μην υπάρχει κενό μεταξύ τοίχου και δολωματικού σταθμού και να σταθεροποιηθούν με κάθε πρόσφορο μέσο προκειμένου για την αποφυγή δολιοφθορών.

Οι δολωματικοί σταθμοί θα πρέπει να αριθμηθούν ανά χώρο και επέμβαση και να αναφερθεί γραπτώς στην υπηρεσία ο τόπος και ο χρόνος τοποθέτησης καθώς και να γίνεται αντικατάσταση της δολωματικής ουσίας ή του δολωματικού σταθμού σε περίπτωση καταστροφής.

Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί ώστε να μην τοποθετούνται πουθενά ελεύθερα δολώματα.

Στην συγκεκριμένη περίπτωση θα γίνει τοποθέτηση νέων δολωματικών σταθμών αρουραίων. Οι σταθμοί θα γεμίζουν με δολώματα των 60gr κατ' ελάχιστον, ενώ η δόλωση των οχημάτων θα γίνεται με δολώματα των 20gr κατ' ελάχιστον. Όλα τα δολώματα θα αλλάζουν εξ ολοκλήρου/ εφαρμογή. Οι εφαρμογές δε, θα επαναλαμβάνονται ανα δίμηνο.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Πρέπει να ακολουθείται πιστά η ευρωπαϊκή οδηγία E.U. 93/43, σύμφωνα με την οποία οι εργασίες μυοκτονίας απαιτούν επιστημονική παρακολούθηση, καταγραφή και κωδικοποίηση.

Οι εφαρμογές θα γίνονται με ευθύνη του αναδόχου υπό την επίβλεψη έμπειρου επιστήμονα, όπου θα λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα αυτοπροστασίας, πρόληψης και υγιεινής καθώς και μέτρα προστασίας των εργαζομένων και του κοινού .

Ουδεμία ευθύνη φέρει η Υπηρεσία εξαιτίας πράξης ή παράλειψης του αναδόχου

Οι εργασίες μυοκτονίας θα εκτελούνται κατόπιν συνεννόησης με την αρμόδια επιτροπή παραλαβής υλικών και εργασιών η οποία θα βεβαιώνει με την σύνταξη πρακτικού την καλή εκτέλεση των εργασιών.

Ισχύουν όλοι οι νόμοι του αρμόδιου Υπουργείου για την χορήγηση αδειών καταπολέμησης εντομών και τρωκτικών σε κατοικημένους χώρους

Δεδομένων των παραπάνω θα τηρείται απαραίτητα (μητρώο) φάκελος ελέγχου με πλήρη στοιχεία:

- άδεια λειτουργίας της επιχείρησης θεωρημένη για το τελευταίο τρίμηνο από το αρμόδιο Υπουργείο
- αναγγελία έναρξης άσκησης επαγγέλματος για την καταπολέμηση εντόμων και τρωκτικών
- εγκρίσεις σκευασμάτων στην ελληνική γλώσσα
- ενημερωμένο αρχείο σκαριφημάτων με την θέση των δολωματικών σταθμών ,των αριθμό των δολωμάτων που τοποθετήθηκαν.
- υπεύθυνη δήλωση του ανάδοχου ότι έλαβε γνώση των παρόντων όρων και προϋποθέσεων τις οποίες και αποδέχεται πλήρως

- έγκυρα πιστοποιητικά μυοκτονίας, των εγκαταστάσεων που θα βεβαιώνουν την κάθε εργασία ανά εφαρμογή, τις δραστικές ουσίες που χρησιμοποιήθηκαν καθώς και τα αντίδοτα τους, διάρκειας 3 μηνών έκαστο.

Κατά την κρίση της υπηρεσίας, θα γίνεται δειγματοληπτικός έλεγχος όταν αυτή το απαιτήσει.

Ο συγκεκριμένος φάκελος θα είναι διαθέσιμος έτσι ώστε να δημιουργηθεί αρχείο ιστορικού επισκέψεων, ικανό οποιαδήποτε χρονική στιγμή να αποτυπώσει πλήρως την πορεία των πραγματοποιηθέντων εργασιών.

- Οι εφαρμογές θα πρέπει να επαναληφθούν (χωρίς πρόσθετη αμοιβή) εάν μετά την εφαρμογή συνεχίζεται η καθημερινή επανεμφάνιση τρωκτικών, έως την εξάλειψη τους (η χρονική κάλυψη/εφαρμογή ισοδυναμεί με δυο μήνες μετά). Δεδομένου αυτού, το διάστημα που ο ανάδοχος υποχρεούται να καλύψει αμισθί από την τελευταία εφαρμογή είναι έως δυο μήνες.
- Σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης (εμφάνισης προβλημάτων ή εποχιακής έξαρσης φαινομένων ανάμεσα στις εφαρμογές) θα πρέπει να υπάρχει άμεση αντιμετώπιση (χωρίς πρόσθετη αμοιβή) εντός 24 ωρών.
- Η εφαρμογή θα γίνεται κατόπιν έγκαιρης συνεννόησης με τους αρμόδιους, εκτός ωραρίου λειτουργίας των υπηρεσιών, για την αποφυγή λειτουργικών προβλημάτων.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟ									
Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ		ΧΩΡΟΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΕΜΑΧΙΟ	ΕΠΑΝΑΛΗΨΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΑΤ' ΕΚΤΙΜΗΣΗ (€)	ΚΟΣΤΟΣ (€)
	ΕΡΓΑΣΙΑ Ι	ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ ΤΡΙΩΝ ΖΩΝΩΝ	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΟΛΩΜΑΤΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΡΟΥΡΑΙΩΝ ΜΕ ΤΡΩΚΤΙΚΟΚΤΟΝΟ ΣΚΕΥΑΣΜΑ	ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΖΩΝΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟΝ ΑΥΛΕΙΟ ΧΩΡΟ	42	1	42	10,00 €	420,00 €
			ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΔΟΛΩΜΑΤΩΝ	ΝΕΟ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΔΟΛΩΣΗΣ ΑΡΟΥΡΑΙΩΝ	42*3	1	126	3,00 €	378,00 €
				ΦΡΕΑΤΙΑ (7*3)	21	2	42	3,00 €	126,00 €
				ΟΧΗΜΑΤΑ	70	2	140	3,00 €	420,00 €
ΣΥΝΟΛΟ								1.344,00	
Φ.Π.Α. 24%								322,56	
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ								1.666,56	

Καρδίτσα: 23.8.2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:

Ο Δ/ΝΤΗΣ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ, ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΑΓΓΕΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ:

ΤΖΩΡΤΖΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ Π.Ε