



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

### ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 29η του μήνα Ιουλίου του έτους 2015 και ώρα 10.00 π.μ, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθμ. 406/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 21-7-2015.

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από την τοιχοκόλλησασα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

## ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

### ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 406

Απόσπασμα από το υπ'αριθ.  
**17/21-7-2015**  
Πρακτικό Συνεδρίασεως του Δημοτικού  
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ  
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Αριθμ. Πρωτ.:17375/6-8-2015

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ

### ΘΕΜΑ

**Καθορισμός τιμής μονάδας αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας (Ηλ. Παπακωνσταντί-  
νου).**

Στην Καρδίτσα σήμερα την **21η του μηνός Ιουλίου του έτους 2015**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη και ώρα 7.00' μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **16302/17-7-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Αντωνίου Ελένη
- 2) Αντωνίου Σωτήριος
- 3) Αραμπατζής Δημήτριος
- 4) Γαλανόπουλος Κωνσταντίνος
- 5) Γεννάδιος Ιωάννης
- 6) Γιαννέλος Κλεομένης
- 7) Γούλας Γεώργιος
- 8) Διαμαντή Ευαγγελία
- 9) Καπράνας Απόστολος
- 10) Κουρκούνας Βασίλειος
- 11) Λέκκας Αλέξανδρος
- 12) Μαντζιάρας Παναγιώτης
- 13) Μπακαλάκου Σωτηρία
- 14) Ξυλομένος Κωνσταντίνος

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- 15) Τάντος Μιχαήλ
  - 16) Τίκας Τριαντάφυλλος
  - 17) Ψημμένος Κωνσταντίνος
  - 18) Παπαλός Κωνσταντίνος
  - 19) Γούλας Σωτήριος
  - 20) Μαρκινός Αθανάσιος
  - 21) Παπαγεωργίου Σταύρος
  - 22) Τσιούκης Λάμπρος
  - 23) Βαρελάς Βάιος
  - 24) Αμπαντζή Μαρία
  - 25) Μιχαλάκης Κων/νος
  - 26) Λέμας Ευάγγελος
  - 27) Χατζής Ηλίας
  - 28) Σχορετσανίτης Ηλίας
- 1) Κολοκύθα Άλκηστις  
2) Ντελής Ιωάννης  
3) Σβάρνας Ιωάννης  
4) Παπαδημητρίου Χαρίλαος  
5) Κρανιάς Βασίλειος  
Αν και κλήθηκαν νόμιμα

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 28**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Φώτη Αλεξάκου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με καθορισμό τιμής μονάδας αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας (Ηλ. Παπακωνσταντίνου) και αφού έλαβε υπόψη:

**1.**Την εισήγηση του υπαλλήλου του Δήμου Καρδίτσας κ. Ζαρακότα Γεώργιου η οποία έχει ως εξής:

“Σύμφωνα με την 1/91 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή επέκτασης Αγ. Νικολάου, ο κος ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΗΛΙΑΣ του ΑΧ. εμφανίζεται ως ιδιοκτήτης της αρχικής ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό 02.12.28 στο Ο.Τ. Γ 756 της περιοχής αυτής. Με την 1147/19-03-2015 αίτησή του ο κος ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΗΛΙΑΣ ζητά να καθοριστεί συμβιβαστικά η τιμή μονάδος, για την αποζημίωση έκτασης εμβαδού 11.50μ<sup>2</sup> της ιδιοκτησίας του λόγω της αφαίρεσης επιπλέον εισφοράς σε γη, σύμφωνα με την κυρωμένη Πράξη Εφαρμογής.

Η επιτροπή εκτίμησης του αρ. 186 παρ. 5 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) αφού έλαβε υπόψη τη γνωμοδότηση του δικηγόρου κου Χρ. Καλιά ότι είναι νόμιμη η διαδικασία συμβιβασμού μεταξύ του Δήμου Καρδίτσας και του κου ανωτέρω ιδιοκτήτη για τον καθορισμό της τιμής μονάδος, εκτίμησε ότι η αξία για την αποζημίωση 11.50 τετρ. μέτρων της ιδιοκτησίας του κου ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΗΛΙΑ ανέρχεται στο ποσό των 50.00 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής την τιμή μονάδος αποζημίωσης, καθώς και την καταβολή της, στον κο ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΗΛΙΑ του ΑΧ.”

**2.**Την υπ' αριθμ. 229/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίτσας.

**3.**Την υπ' αριθμ. 98/2015 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας.

**4.**Τις τοποθετήσεις, απόψεις των δημοτικών συμβούλων όπως αυτές καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

#### **Αποφάσισε ομόφωνα**

1. Τον καθορισμό τιμής μονάδος αποζημίωσης στο ποσό των 50 € ανά τετραγωνικό μέτρο στην περιοχή επέκτασης Αγ. Νικολάου.

2. Την αποζημίωση του κου ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΗΛΙΑ του ΑΧ., ιδιοκτήτη έκτασης εμβαδού 11.50 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης Αγ. Νικολάου, με το ποσό των 575 € ήτοι:

50€ X 11.50 τ.μ.= 575 €.

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:ΩΥΧΡΩΕΗ-ΡΔ4**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν συμμετείχαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Αραμπατζής, Γούλας Γεώργιος, Λέκκας, Τίκας και Παπαγεωργίου λόγω αποχώρησής τους από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.  
Αριθμό **406/2015**  
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ Κ. ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΑΠ. ΑΜΠΑΝΤΖΗ

Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα \_\_\_\_\_  
Πιστό Αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ Κ. ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ