



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 404

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
17/21-7-2015
 Πρακτικό Συνεδρίασεως του Δημοτικού
 Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Α Π Ο Δ Ε Ι Κ Τ Ι Κ Ο Τ Ο Ι Χ Ο Κ Ο Λ Λ Η Σ Η Σ
 Στην Καρδίτσα σήμερα την 29η του μήνα Ιουλίου του έτους 2015 και ώρα 10.00 π.μ, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθμ. 404/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 21-7-2015.
 Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από την τοιχοκόλλησασα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
 ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Αριθμ. Πρωτ.:16986/29-7-2015

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ

ΘΕΜΑ

Καθορισμός τιμής μονάδας λόγω προσκύρωσης δημοτικής έκτασης (Μαρκούτη Φωτεινή)

Στην Καρδίτσα σήμερα την **21η του μηνός Ιουλίου του έτους 2015**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη και ώρα 7.00' μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **16302/17-7-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ	
1) Αντωνίου Ελένη	15) Τάντος Μιχαήλ	1) Κολοκύθα Άλκηστις
2) Αντωνίου Σωτήριος	16) Τίκας Τριαντάφυλλος	2) Ντελής Ιωάννης
3) Αραμπατζής Δημήτριος	17) Ψημμένος Κωνσταντίνος	3) Σβάρνας Ιωάννης
4) Γαλανόπουλος Κωνσταντίνος	18) Παπαλός Κωνσταντίνος	4) Παπαδημητρίου Χαρίλαος
5) Γεννάδιος Ιωάννης	19) Γούλας Σωτήριος	5) Κρανιάς Βασίλειος
6) Γιαννέλος Κλεομένης	20) Μαρκινός Αθανάσιος	Αν και κλήθηκαν νόμιμα
7) Γούλας Γεώργιος	21) Παπαγεωργίου Σταύρος	
8) Διαμαντή Ευαγγελία	22) Τσιούκης Λάμπρος	
9) Καπράνας Απόστολος	23) Βαρελάς Βάιος	
10) Κουρκούνας Βασίλειος	24) Αμπαντζή Μαρία	
11) Λέκκας Αλέξανδρος	25) Μιχαλάκης Κων/νος	
12) Μαντζιάρας Παναγιώτης	26) Λέμας Ευάγγελος	
13) Μπακαλάκου Σωτηρία	27) Χατζής Ηλίας	
14) Ξυλομένος Κωνσταντίνος	28) Σχορετσανίτης Ηλίας	

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 28**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Φώτη Αλεξάκου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με καθορισμό τιμής μονάδας λόγω προσκύρωσης δημοτικής έκτασης (Μαρκούτη Φωτεινή) και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση του υπαλλήλου του Δήμου Καρδίτσας κ. Ζαρακότα Γεώργιου η οποία έχει ως εξής:

“Σύμφωνα με την 1/2008 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή επέκτασης Καμινάδων, προσκυρώνεται στις τελικές ιδιοκτησίες 01 και 09 στα Ο.Τ. Γ 1206 και Γ 1210 αντίστοιχα (αρχική η 03.17.012 στα ίδια Ο.Τ.) με ιδιοκτήτρια την ΜΑΡΚΟΥΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ του ΓΕΩΡ. συζ. ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ ΝΤΙΝΟΥ δημοτική έκταση εμβαδού 68.88 τετραγωνικών μέτρων.

Με την 1418/ 08-04-2015 αίτηση, η ανωτέρω ιδιοκτήτρια, ζητά να καθοριστεί συμβιβαστικά η τιμή μονάδος, για την προσκύρωση 68.88μ² δημοτικής έκτασης στις τελικές ιδιοκτησίες της σύμφωνα με την Πράξη Εφαρμογής.

Η επιτροπή εκτίμησης του αρ. 186 παρ. 5 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) αφού έλαβε υπόψη τη γνωμοδότηση του δικηγόρου κ. Χρ. Καλιά ότι είναι νόμιμη η διαδικασία συμβιβασμού μεταξύ του Δήμου Καρδίτσας και της κας ΜΑΡΚΟΥΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗΣ του ΓΕΩΡ. για τον καθορισμό της τιμής μονάδος, και το πρακτικό της επιτροπής προσδιορισμού αξίας ακινήτων του Π.Δ. 5/86 με το οποίο καθορίστηκε η τιμή των 84.00€/μ² για τον υπολογισμό των εισφορών σε χρήμα στην περιοχή αυτή, εκτίμησε ότι η αξία για την προσκύρωση 68.88 τετρ. μέτρων στην ιδιοκτησία της ανωτέρω ιδιοκτήτριας ανέρχεται στο ποσό των 100.00 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε προς την Οικονομική Επιτροπή, την τιμή μονάδος, για την προσκύρωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 68.88 τετρ. μέτρων στην ιδιοκτησία της ΜΑΡΚΟΥΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗΣ του ΓΕΩΡ. συζ. ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ ΝΤΙΝΟΥ”

2. Την υπ' αριθμ. 228/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίτσας.

3. Την υπ' αριθμ. 96/2015 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας.

4. Τις τοποθετήσεις, απόψεις των δημοτικών συμβούλων όπως αυτές καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Αποφάσισε ομόφωνα

1. Τον καθορισμό τιμής μονάδος για την προσκύρωση δημοτικής έκτασης στο ποσό των 100.00 € ανά τετραγωνικό μέτρο στην περιοχή επέκτασης Καμινάδων.

2. Την καταβολή από την ΜΑΡΚΟΥΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ του ΓΕΩΡ. (ιδιοκτήτρια) του ποσού των 6.888 € για την προσκύρωση έκτασης εμβαδού 68,88 τετρ. μέτρων που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης Καμινάδων, ήτοι:
100€ X 68.88 τ.μ.= 6.888 €.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν συμμετείχαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Αραμπατζής, Γούλας Γεώργιος, Λέκκας, Τίκας και Παπαγεωργίου λόγω αποχώρησής τους από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **404/2015**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ Κ. ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΑΠ. ΑΜΠΑΝΤΖΗ

Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ Κ. ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ