



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 709

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.

28/29-12-2014

Πρακτικό Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αρ. Πρωτ.: 1220/20-01-2015

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ

ΘΕΜΑ

Παράταση σύμβασης μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του αρχείου της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Καρδίτσας (πρώην Πολεοδομίας Ν.Α. Καρδίτσας)

Στην Καρδίτσα σήμερα την **29η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2014**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα και ώρα 6.00' μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. **31378/23-12-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ | ΑΠΟΝΤΕΣ |
|------------------------------|----------------------------|
| 1) Αντωνίου Ελένη | 17) Τάντος Μιχαήλ |
| 2) Αντωνίου Σωτήριος | 18) Τίκας Τριαντάφυλλος |
| 3) Αραμπατζής Δημήτριος | 19) Ψημμένος Κωνσταντίνος |
| 4) Γαλανόπουλος Κωνσταντίνος | 20) Παπαλός Κωνσταντίνος |
| 5) Γεννάδιος Ιωάννης | 21) Μαρκινός Αθανάσιος |
| 6) Γιαννέλος Κλεομένης | 22) Παπαδημητρίου Χαρίλαος |
| 7) Γούλας Γεώργιος | 23) Τσιούκης Λάμπρος |
| 8) Διαμαντή Ευαγγελία | 24) Βαρελάς Βάιος |
| 9) Καπράνας Απόστολος | 25) Αμπαντζή Μαρία |
| 10) Κολοκύθα Άλκησις | 26) Λάππας Σπυρίδων |
| 11) Κουρκούνας Βασίλειος | 27) Λέμας Ευάγγελος |
| 12) Λέκκας Αλέξανδρος | 28) Χατζής Ηλίας |
| 13) Μαντζιάρας Παναγιώτης | 29) Κρασιάς Βασίλειος |
| 14) Μπακαλάκου Σωτηρία | 30) Σχορετσανίτης Ηλίας |
| 15) Ξυλομένος Κων/νος | |
| 16) Σβάρνας Ιωάννης | |

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 30)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Φώτη Αλεξάκου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με παράταση σύμβασης μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του αρχείου της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Καρδίτσας (πρώην Πολεοδομίας Ν.Α. Καρδίτσας) και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση της προϊσταμένης της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Καρδίτσας κ. Περσεφόνης Ράγκου, η οποία έχει ως εξής:

Παρακαλούμε όπως ενεργήσετε για την παράταση της μίσθωσης ακινήτου, όπου στεγάζεται το αρχείο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Καρδίτσας (πρώην Πολεοδομίας Ν.Α.). Καρδίτσας)

2. Την αριθμ.431/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας.

3. Το από 27/8/2014 μισθωτήριο των δύο ισόγειων καταστημάτων επί της οδού 18ης Αυγούστου 9.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 34/95 περί εμπορικών μισθώσεων όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με την παρ. 17 του άρθρου 41 του Ν. 2648/98 και τις παρ. 6 και 19 του άρθρου 7 του Ν. 2741/99 καθώς και τις διατάξεις του Ν.3463/2006 άρθρου 192 παρ.8.

5. Τις τοποθετήσεις, απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Αποφάσισε ομόφωνα

Την παράταση της σύμβασης μίσθωσης των δύο (2) ισόγειων καταστημάτων συνολικού εμβαδού 52 τ.μ. (22 τ.μ. + 30 τ.μ.) επί της 18ης Αυγούστου 9 στην πόλη της Καρδίτσας ιδιοκτησίας Φούντα Απόστολου και Φούντα Κωνσταντίας, που χρησιμοποιούνται για τη στέγαση του αρχείου της Πολεοδομίας (πρώην Πολεοδομίας Ν.Α.) από 01-01-2015 έως 31-12-2016 στο ίδιο μηνιαίο μίσθωμα (580 ευρώ) και με τους ίδιους όρους χωρίς καμία προσαύξηση. Στο μίσθωμα περιλαμβάνονται και τα κοινόχρηστα που αναλογούν στα δύο καταστήματα.

Σε περίπτωση μεταφοράς των ανωτέρω υπηρεσιών του Δήμου Καρδίτσας σε ιδιόκτητο χώρο πριν από τη λήξη του χρόνου παράτασης της μίσθωσης, η μίσθωση λύνεται αυτοδίκαια και χωρίς υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης εκ μέρους του Δήμου Καρδίτσας

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **709/2014**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ Κ. ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΑΠ. ΑΜΠΑΝΤΖΗ

Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ Κ. ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ