



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 706

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
28/29-12-2014
Πρακτικό Συνεδρίασεως του Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αρ. Πρωτ.: 1221/20-01-2015

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ

ΘΕΜΑ

**Εκμίσθωση αγροτεμαχίων στη θέση "Μαυρόες" της Τοπικής Κοινότητας
Μητρόπολης.**

Στην Καρδίτσα σήμερα την **29η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2014**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα και ώρα 6.00' μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. **31378/23-12-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Αντωνίου Ελένη	17) Τάντος Μιχαήλ
2) Αντωνίου Σωτήριος	18) Τίκας Τριαντάφυλλος
3) Αραμπατζής Δημήτριος	19) Ψημμένος Κωνσταντίνος
4) Γαλανόπουλος Κωνσταντίνος	20) Παπαλός Κωνσταντίνος
5) Γεννάδιος Ιωάννης	21) Μαρκινός Αθανάσιος
6) Γιαννέλος Κλεομένης	22) Παπαδημητρίου Χαρίλαος
7) Γούλας Γεώργιος	23) Τσιούκης Λάμπρος
8) Διαμαντή Ευαγγελία	24) Βαρελάς Βάιος
9) Καπράνας Απόστολος	25) Αμπαντζή Μαρία
10) Κολοκύθα Άλκησις	26) Λάμπας Σπυριδών
11) Κουρκούνας Βασίλειος	27) Λέμας Ευάγγελος
12) Λέκκας Αλέξανδρος	28) Χατζής Ηλίας
13) Μαντζιάρας Παναγιώτης	29) Κρασιάς Βασίλειος
14) Μπακαλάκου Σωτηρία	30) Σχορετσανίτης Ηλίας
15) Ξυλομένος Κων/νος	
16) Σβάρνας Ιωάννης	

1) Ντελής Ιωάννης

2) Γούλας Σωτήριος

3) Παπαγεωργίου Σταύρος

Αν και κλήθηκε νόμιμα

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: ΩΣΒ0ΩΕΗ-ΗΙΒ

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 30)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Φώτη Αλεξάκου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με "Εκμίσθωση αγροτεμαχίων στη θέση "Μαυρόες" της Τοπικής Κοινότητας Μητρόπολης και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση του αναπληρωτή Προϊσταμένου του τμήματος εσόδων του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έχει ως εξής:

Στη **Δημοτική Ενότητα Μητρόπολης** στα παρακάτω 2 αγροτεμάχια

α) έχουν μείνει ανοίκιαστα από άγονες δημοπρασίες. Με την 9/14 απόφαση γνωμοδότησης, της Τοπικής κοινότητας Μητρόπολης αποφασίστηκε αρχικά η μη εκμίσθωση των παρακάτω δύο αγροτεμαχίων με το λόγο ότι είναι απαραίτητα για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας. Με την 11/14 απόφασή του, το Τοπικού Συμβούλιο ανακάλεσε μερικώς την αριθμ 9/14 και αποφάσισε ότι τα κάτωθι αγροτεμάχια δεν είναι απαραίτητα για την τοπική κτηνοτροφία και μπορούν εκμισθωθούν.

Θα πρέπει να προβούμε στις απαιτούμενες ενέργειες προκειμένου να εκμισθωθούν, εφόσον δεν είναι απαραίτητα για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Τα τοπικό Συμβούλιο της ΤΚ Μητρόπολης έχει λάβει σχετική απόφαση, η οποία συνημμένα ακολουθεί την παρούσα εισήγηση.

A/	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρ.	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ € /στρμ.	Ελάχιστο προτεινόμενο όριο Προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Αριθμός απόφασης Τοπικού Συμβουλίου	Παρατηρήσεις
7	Μητρόπολη	Μαυρόες	K97/387 Γ	20,00	20,00	15,00	11/2014	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
8	Μητρόπολη	Μαυρόες	K97/387 Δ	16,749	20,00	15,00	11/2014	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού

Εισηγούμεστε τη λήψη από το σώμα του Δημοτικού Συμβουλίου απόφασης για την εκμίσθωση των ανωτέρω αγροτεμαχίων, που η μίσθωσή τους λήγει έως και την 31/12/2014 για μία **τετραετία, με φανερό πλειοδοτική δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: ΩΣΒ0ΩΕΗ-ΗΙΒ
του άρθρου 195 του ν. 3463/2006 και το ΠΔ 270/81. Τους όρους εκμίσθωσης θα τους καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή του δήμου Καρδίτσας.

2.Τις υπ' αριθμ. 9/2014 και 11/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Μητρόπολης.

3.Τις διατάξεις των άρθρων 195 και 192 του Ν. 3463/2006 Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων καθώς και του άρθρου 84 του Ν. 3852/2010.

4.Τις τοποθετήσεις, απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Ομόφωνα αποφάσισε

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση αγροτεμαχίων -καλλιεργήσιμης γης- στην Τοπική Κοινότητα Μητρόπολης όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

A/	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρ.	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ € /στρμ.	Ελάχιστο προτενόμενο όριο Προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Αριθμός απόφασης Τοπικού Συμβουλίου	Παρατηρήσεις
7	Μητρόπολη	Μαυρόες	K97/387 Γ	20,00	20,00	15,00	11/2014	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
8	Μητρόπολη	Μαυρόες	K97/387 Δ	16,749	20,00	15,00	11/2014	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού

2. Η Οικονομική Επιτροπή θα συντάξει τους όρους δημοπράτησης.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυσ.
Αριθμό **706/2014**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ Κ. ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΑΠ. ΑΜΠΑΝΤΖΗ

Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ Κ. ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: ΩΣΒ0ΩΕΗ-Η1Β