



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 21η του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2014 και ώρα 10.00 π.μ, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθμ. 638/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 16-12-2014.

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από την τοιχοκολλήσασα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 638

Απόσπασμα από το υπ'αριθ.

24/16-12-2014

Πρακτικό Συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
 ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Αρ. Πρωτ.: /21-1-2015

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ

ΘΕΜΑ

Συζήτηση και λήψη απόφασης επί αιτήματος του ΤΕΙ Θεσσαλίας σχετικά με επιβληθέντα τέλη και πρόστιμα για τα κτίρια των τμημάτων του ΤΕΙ στην Καρδίτσα

Στην Καρδίτσα σήμερα την **16η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2014**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη και ώρα 18.00'**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **30432/12-12-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Αντωνίου Ελένη	17) Σβάρνας Ιωάννης Παπαλός Κωνσταντίνος
2) Αντωνίου Σωτήριος	18) Τάντος Μιχαήλ
3) Αραμπατζής Δημήτριος	19) Τίκας Τριαντάφυλλος Αν και κλήθηκε νόμιμα
4) Γαλανόπουλος Κωνσταντίνος	20) Ψημμένος Κωνσταντίνος
5) Γεννάδιος Ιωάννης	21) Γούλας Σωτήριος
6) Γιαννέλος Κλεομένης	22) Μαρκινός Αθανάσιος
7) Γούλας Γεώργιος	23) Παπαγεωργίου Σταύρος
8) Διαμαντή Ευαγγελία	24) Παπαδημητρίου Χαρίλαος
9) Καπράνας Απόστολος	25) Τσιούκης Λάμπρος
10) Κολοκύθα Άλκηστις	26) Βαρελάς Βάιος
11) Κουρκούνας Βασίλειος	27) Αμπαντζή Μαρία
12) Λέκκας Αλέξανδρος	28) Λάμπας Σπυρίδων
13) Μαντζιάρας Παναγιώτης	29) Λέμας Ευάγγελος
14) Μπακαλάκου Σωτηρία	30) Χατζής Ηλίας
15) Ντελής Ιωάννης	31) Κρανιάς Βασίλειος
16) Ξυλομένος Κωνσταντίνος	32) Σχορετσανίτης Ηλίας

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 32)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Φώτη Αλεξάκου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση επί αιτήματος του ΤΕΙ Θεσσαλίας σχετικά με επιβληθέντα τέλη και πρόστιμα για τα κτίρια των τμημάτων του ΤΕΙ στην Καρδίτσα και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση της αντιδημάρχου οικονομικών κ. Σωτ. Μπακαλάκου, η οποία ανέφερε: Το τμήμα εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών προέβη το καλοκαίρι στη βεβαίωση δημοτικών τελών για το παράρτημα του ΤΕΙ στην Καρδίτσα. Ο συντελεστής που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό των τελών ήταν εκείνος των καταστημάτων μιας και δεν υπήρχε κάποια άλλη ειδική κατηγορία, δηλαδή 2,45 € ανά τετραγωνικό.

Επειδή όμως πρόκειται για στέγαση φοιτητών, είτε με σκοπό τη διδασκαλία είτε την παραμονή τους στις φοιτητικές εστίες θεωρούμε ότι έπρεπε να χρησιμοποιηθεί ο συντελεστής για τις οικίες, δηλαδή 1,05 € το τετραγωνικό.

Η διόρθωση της κατάταξης θα επιφέρει και διόρθωση του ποσού που θα έπρεπε να βεβαιωθεί, άρα και τη διαγραφή του επιπλέον ποσού που προκύπτει ανάμεσα στους δυο διαφορετικούς υπολογισμούς.

Επίσης για το τμήμα των κτιριακών εγκαταστάσεων των ΤΕΙ που υπερβαίνει τα 6.000 τ.μ., ο συντελεστής έπρεπε να είναι μειωμένος κατά 60% σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 Ν. 1080/1980, άρα θα πρέπει να γίνει διόρθωση και σε αυτόν τον τομέα.

Τέλος, επειδή το ΤΕΙ δεν απέκρυψε τα τετραγωνικά, τα οποία από παραδρομή δεν ήρθαν σε γνώση της Υπηρεσίας θεωρούμε ότι η προσαύξηση των τελών πρέπει να είναι 60% και όχι 100% όπως αρχικά είχε προσμετρηθεί. Την ίδια αντιμετώπιση πρέπει να έχει και το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, καθώς πρόκειται για πανομοιότυπη περίπτωση.

Αναλυτικά ο υπολογισμός:

Συνολικό εμβαδόν κτιρίου 7.624 τ.μ (6.000 + 1624)

ΕΤΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ)	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΠΟΣΟ €
2009	6.000	1,05	100	6.300
	1.624	1,05	0,60	1.23,12
2010	6.000	1,05	100	6.300
	1.624	1,05	0,60	1.23,12
2011	6.000	1,05	100	6.300
	1.624	1,05	0,60	1.23,12
2012	6.000	1,05	100	6.300
	1.624	1,05	0,60	1.23,12
2013	6.000	1,05	100	6.300
	1.624	1,05	0,60	1.23,12
			ΣΥΝΟΛΟ	36.615,50

Συνολικό ποσό οφειλής: 36.615,50 € X 1,60 % (πρόστιμο) = 58.584,80 €

- 2.** Την υπ'αριθ. πρωτ. 20681/21-8-2014 έκθεση ελέγχου για την επιβολή προστίμου στο ΤΕΙ Θεσσαλίας (παράρτημα Καρδίτσας)
- 3.** Την υπ'αριθμ. 1138/21-8-2014 απόφαση του τότε Δημάρχου Καρδίτσας περί επιβολής προστίμου στο ΤΕΙ Θεσσαλίας
- 4.** Τη σχετική αλληλογραφία μεταξύ της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου Καρδίτσας και του ΤΕΙ Θεσσαλίας
- 5.** Την τοποθέτηση του κ. Παν. Γούλα, προέδρου του ΤΕΙ Θεσσαλίας, ο οποίος εξέφρασε τη διαφωνία του για τα επιβληθέντα τέλη και πρόστιμα για τα κτίρια των τμημάτων του ΤΕΙ στην Καρδίτσα
- 6.** Την πρόταση του κ. Δημάρχου για αποδοχή της εισήγησης της κ. Αντιδημάρχου και περιορισμό της συνολικής οφειλής των ΤΕΙ στο ποσό των 58.584,80 €

Αποφάσισε ομόφωνα

Τη διαγραφή μέρους της συνολικής οφειλής του ΤΕΙ Θεσσαλίας για επιβληθέντα τέλη και πρόστιμα για τα κτίρια των τμημάτων του ΤΕΙ στην Καρδίτσα και τον περιορισμό αυτής στο συνολικό ποσό των 58.584,80 € για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν έλαβε μέρος το σύνολο των παρόντων κατά την έναρξη της συνεδρίασης δημοτικών συμβούλων της μειοψηφίας, ήτοι οι κ.κ Γούλας, Μαρκινός, Παπαγεωργίου, Παπαδημητρίου, Τσιούκης, Βαρελάς, Αμπαντζή, Λάμπας, Λέμας, Χατζής, Κρανιάς και Σχορετσανίτης, λόγω αποχώρησής τους από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **638/2014**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ Κ. ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΑΠ. ΑΜΠΑΝΤΖΗ

Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ Κ. ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ