



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 8η του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2014 και ώρα 10.00 π.μ, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθμ. 607/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 2-12-2014.
Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από την τοιχοκολλήσα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 607

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
23/2-12-2014
Πρακτικό Συνεδρίασης του Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Αρ. Πρωτ.:29931/8-12-2014

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ

ΘΕΜΑ

Εκμίσθωση αγροτεμαχίων στις Τοπικές Κοινότητες Αγίου Θεοδώρου, Πτελοπούλας και Σταυρού της Δ.Ε. Κάμπου.

Στην Καρδίτσα σήμερα την **2α του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2014**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη και ώρα 18.00'**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **28963/28-11-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Αντωνίου Ελένη	17) Τάντος Μιχαήλ Αραμπατζής Δημήτριος
2) Αντωνίου Σωτήριος	18) Τίκας Τριαντάφυλλος
3) Γαλανόπουλος Κωνσταντίνος	19) Ψημμένος Κωνσταντίνος Αν και κλήθηκε νόμιμα
4) Γεννάδιος Ιωάννης	20) Παπαλός Κωνσταντίνος
5) Γιαννέλος Κλεομένης	21) Γούλας Σωτήριος
6) Γούλας Γεώργιος	22) Μαρκινός Αθανάσιος
7) Διαμαντή Ευαγγελία	23) Παπαγεωργίου Σταύρος
8) Καπράνας Απόστολος	24) Παπαδημητρίου Χαρίλαος
9) Κολοκύθα Άλκηστις	25) Τσιούκης Λάμπρος
10) Κουρκούνας Βασίλειος	26) Βαρελάς Βάιος
11) Λέκκας Αλέξανδρος	27) Αμπαντζή Μαρία
12) Μαντζιάρας Παναγιώτης	28) Λάππας Σπυρίδων
13) Μπακαλάκου Σωτηρία	29) Λέμας Ευάγγελος
14) Ντελής Ιωάννης	30) Χατζής Ηλίας
15) Ξυλομένος Κωνσταντίνος	31) Κρανιάς Βασίλειος
16) Σβάρνας Ιωάννης	32) Σχορετσανίτης Ηλίας

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 32)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Φώτη Αλεξάκου. Παρόντες ήταν οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων Αγίου Θεοδώρου και Σταυρού καθώς και ο εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Πτελοπούλας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με εκμίσθωση αγροτεμαχίων στις Τοπικές Κοινότητες Αγίου Θεοδώρου, Πτελοπούλας και Σταυρού της Δ.Ε. Κάμπου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προϊσταμένου της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έχει ως εξής:

“Πρόκειται για εκμίσθωση αγροτεμαχίων -καλλιεργήσιμης γης- στις Τοπικές Κοινότητες Αγίου Θεοδώρου, Πτελοπούλας και Σταυρού, της Δημοτικής Ενότητας Κάμπου, κατόπιν της λήξης των υφιστάμενων συμβάσεων μίσθωσης, καθώς και κατά περίπτωση ανοίκιαστων αγροτεμαχίων από άγονες δημοπρασίες, για τυχόν μείωση ή μη, του κατώτατου ορίου πρώτης προσφοράς ανά στρέμμα. (άρθρο 195 και 192 του ν. 3463/2006, Κώδικος Δήμων και Κοινοτήτων και άρθρο 84 του ν. 3852/2010, Καλλικράτης).

Στη Δημοτική Ενότητα Κάμπου, στα παρακάτω αγροτεμάχια του πίνακα λήγει η μίσθωσή τους κατά περίπτωση έως τις 31/12/2014, ή έχουν μείνει ανοίκιαστα από άγονες δημοπρασίες. Θα πρέπει να προβούμε στις απαιτούμενες ενέργειες προκειμένου να εκμισθωθούν, εφόσον δεν είναι απαραίτητα για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Τα Τοπικά Συμβούλια των παρακάτω Κοινοτήτων, έχουν πάρει τις ανάλογες αποφάσεις:

Α / Α	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝΑΔΑΣΜ ΟΣ ΑΡ.ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρ.	ΠΡΟΗΓΟΥΜ ΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ € / στρεμ.	Ελάχιστο προτεινόμενο όριο Προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Αριθμός Απόφασης Τοπικού Συμβουλίου	Παρατηρήσεις-λήξη μίσθωσης
1	Άγιος Θεόδωρος	Λιβάδι	179 Γ	20,00	23,30	20,00	1/2014	31/12/2014
2	Άγιος Θεόδωρος	Λιβάδι	179 Δ	20,00	23,30	20,00	1/2014	31/12/2014
3	Άγιος Θεόδωρος	Λιβάδι	179 Ε	22,50	23,30	20,00	1/2014	31/12/2014
4	Άγιος Θεόδωρος	Λιβάδι	179 Η	8,00	24,00	20,00	1/2014	31/12/2014
5	Άγιος Θεόδωρος	Πετρομαγούλα	661, 662, 303	14,40	48,00	20,00	1/2014	31/12/2014
1	Πτελοπούλα	Κιούγκι	302- 314	13,70	23,50	.....	Πρακτικό 1, θέμα 2ο	31/12/2014
1	Σταυρός	Δεκατριάρια ή αρχαιολογία	129/73	29,00	30,00	.....	10/2014	31/12/2014
2	Σταυρός	----- ---	112/73	5,00 απόφασης	20,00	.....	10/2014	31/12/2014

			5,875				
--	--	--	-------	--	--	--	--

Εισηγούμαστε τη λήψη από το σώμα του Δημοτικού Συμβουλίου απόφασης για την εκμίσθωση των ανωτέρω αγροτεμαχίων, που η μίσθωσή τους λήγει έως και την 31/12/2014 για μία πενταετία, με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του ν. 3463/2006 και το ΠΔ 270/81. Τους όρους της εκμίσθωσης, θα τους καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας.”

2.Την υπ' αριθμ. 1/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Θεοδώρου.

3.Το Πρακτικό 1 της Τοπικής Κοινότητας Πτελοπούλας.

4.Την υπ' αριθμ. 10/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Σταυρού.

5.Τις διατάξεις των άρθρων 195 και 192 του Ν. 3463/2006 Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων καθώς και του άρθρου 84 του Ν. 3852/2010.

6.Τις τοποθετήσεις, απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Ομόφωνα αποφάσισε

1.Εγκρίνει την εκμίσθωση αγροτεμαχίων -καλλιεργήσιμης γης- στις Τοπικές Κοινότητες Αγίου Θεοδώρου, Πτελοπούλας και Σταυρού όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

A / A	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΡ.ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρ.	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ €/στρεμ.	Ελάχιστο προτεινόμενο όριο Προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Αριθμός Απόφασης Τοπικού Συμβουλίου	Παρατηρήσεις-λήξη μίσθωσης
1	Άγιος Θεόδωρος	Λιβάδι	179 Γ	20,00	23,30	20,00	1/2014	31/12/2014
2	Άγιος Θεόδωρος	Λιβάδι	179 Δ	20,00	23,30	20,00	1/2014	31/12/2014
3	Άγιος Θεόδωρος	Λιβάδι	179 Ε	22,50	23,30	20,00	1/2014	31/12/2014
4	Άγιος Θεόδωρος	Λιβάδι	179 Η	8,00	24,00	20,00	1/2014	31/12/2014
5	Άγιος Θεόδωρος	Πετρομαγούλα	661, 662, 303	14,40	48,00	20,00	1/2014	31/12/2014
1	Πτελοπούλα	Κιούγκι	302- 314	13,70	23,50	.....	Πρακτικό 1, θέμα 2ο	31/12/2014
1	Σταυρός	Δεκατριάρια ή αρχαιολογία	129/73	29,00	30,00	.....	10/2014	31/12/2014
2	Σταυρός	----- ---	112/73	5,00 απόφασης 5,875	20,00	.....	10/2014	31/12/2014

2.Η Οικονομική Επιτροπή θα συντάξει τους όρους δημοπράτησης.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **607/2014**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ Κ. ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΑΠ. ΑΜΠΑΝΤΖΗ

Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ Κ. ΓΙΑΝΝΕΛΟΣ