



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 16η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2014 και ώρα 10:00, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθμ.400/2014 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής στις 12-9-2014.

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
400/2014**

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
27/12-9-2014
Πρακτικό Συνεδρίασης της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε
ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ

Αριθμ. Πρωτ.: 22637/16-9-2014

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΩΤΗΡΙΑ ΜΠΑΚΑΛΑΚΟΥ

ΘΕΜΑ

Μείωση του κατώτατου ορίου πρώτης προσφοράς για τη διεξαγωγή δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπ' αριθμ. Ι-5 καταστήματος της Δημοτικής Αγοράς.

Στην Καρδίτσα σήμερα την 12η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2014, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 10.00' π.μ, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 21895/8-9-2014 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Μπακαλάκου Σωτηρία, Πρόεδρος
- 2) Γαλανόπουλος Κων/νος, Τακτικό Μέλος
- 3) Κολοκύθα Άλκηστις, Τακτικό Μέλος
- 4) Τάντος Μιχαήλ, Τακτικό Μέλος
- 5) Τίκας Τριαντάφυλλος, Τακτικό Μέλος
- 6) Ψημμένος Κων/νος, Τακτικό Μέλος
- 7) Βαρελάς Βάιος, Τακτικό Μέλος
- 8) Κρασιάς Βασίλειος, Τακτικό Μέλος
- 9) Παπαδημητρίου Χαρίλαος, Τακτικό Μέλος

κανείς

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο 9 μελών, παρόντες ήταν οι 9, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος») εισέρχεται στη συζήτηση του αναγραφόμενου στην πρόσκληση θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:7ΓΛ0ΩΞΗ-Λ5Π

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση σχετικά με μείωση του κατώτατου ορίου πρώτης προσφοράς για τη διεξαγωγή δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπ' αριθμ. Ι-5 καταστήματος της Δημοτικής Αγοράς και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση του κ. Αναστασίου Καρρά Αναπληρωτή Προϊσταμένου Δημοτικών Προσόδων του Δήμου Καρδίτσας η οποία έχει ως εξής:

“Σύμφωνα με την 623/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας (έλεγχος νομιμότητας με την αριθ.Πρωτ.:3187/253662/31-12-13, απόφαση της Γ.Γ. της Α.Δ.Θ.&ΣΤ.Ε.), αποφασίστηκε η λύση της μίσθωσης του Ι-5 του δημοτικού καταστήματος της Δημοτικής Αγοράς, πριν τη λήξη του συμφωνημένου χρόνου μίσθωσης, οπότε και σε εφαρμογή του άρθρου 17 παρ. 2, των όρων της μίσθωσης που είχαν καθορισθεί με την 53/1998, απόφαση της δημορχιακής Επιτροπής του τότε δήμου Καρδίτσας, αποφασίστηκε επίσης και η διενέργεια αναπλειστηριασμού εις βάρος του μισθωτή, Γερούκη Δημοσθένη του Φωτίου και του εγγυητή του Βασιλείου Βασιλείου του Ιωάννη, οι οποίοι και καθίστανται υπόχρεοι στην καταβολή του μηνιαίου μισθώματος σε περίπτωση άγονου αποτελέσματος από τον αναπλειστηριασμό, έως τη λήξη της σύμβασης μίσθωσης, την 31/7/2016.

Με τη ίδια απόφαση, ορίσθηκε η διεξαγωγή δημοπρασίας –αναπλειστηριασμός με κατώτερο όριο πρώτης προσφοράς το ποσό των #2068,75# €, που αντιστοιχούσε στο διαμορφωθέν μηνιαίο μίσθωμα, κατόπιν των νομίμων αναπροσαρμογών του μισθωτικού έτους. Ακολούθησε η αρ. Πρωτ: 1757/23-1-14 σχετική διακήρυξη του Δημάρχου και διεξήχθησαν δύο **άγονες** δημοπρασίες, η πρώτη στις 7/2 και μία επαναληπτική, στις 14/2/2014.

Με την 445/14 ΑΔΣ , αποφασίστηκε η μείωση του κατώτατου ορίου πρώτης προσφοράς μηνιαίου μισθώματος από τα #2068,75# € στα #500,00# €.

Εισηγούμαστε στο σώμα, προκειμένου να τεθεί εκ νέου το δημοτικό κατάστημα σε πλειοδοτική δημοπρασία, να μειωθεί το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς από τα #2.068,75# € το μήνα στα # 500,00 # € το μήνα, πλέον του τέλους χαρτοσήμου, ώστε να αυξηθεί ο αριθμός των ενδιαφερομένων –δεδομένου της υφιστάμενης οικονομικής κρίσης που έχει επηρεάσει αρνητικά την αγορά.”

2. Την αριθμ.623/13 απόφαση, του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας, περί λύσης υφιστάμενης μίσθωσης και τη διεξαγωγή αναπλειστηριασμού εις βάρος του πρώην μισθωτή, Γερούκη Δημοσθένη.

3. Την αριθμ. 53/1998 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής του πρώην δήμου Καρδίτσας, με τους όρους της εν λόγω μίσθωσης .

4. Το συμφωνητικό μίσθωσης μεταξύ του Δήμου Καρδίτσας και του κ. Γερούκη Δημοσθένη του Φωτίου, διάρκειας από 1/8/2010για το ανωτέρω δημοτικό ακίνητο του θέματος, λήξης στις 31/07/2016.

5. Τα πρακτικά δύο άγονων δημοπρασιών που έλαβαν χώρα στις 7/2 και στις 14/2/2014.

6. Την αριθμ. 445/2014 απόφαση του ΔΣ Καρδίτσας περί μείωσης του κατώτατου ορίου πρώτης προσφοράς μισθώματος, για το Ι-5 δημοτικό κατάστημα.

7. Την πρόταση της κ. προέδρου για μείωση του κατώτατου ορίου πρώτης προσφοράς για τη διεξαγωγή δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπ' αριθμ. Ι-5 καταστήματος της Δημοτικής Αγοράς, σύμφωνα και με την 445/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

8. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 καθώς και το υπ' αριθμ. πρωτ. 16877/17-6-2013 έγγραφο του ΥΠ.ΕΣ.

9.Τις τοποθετήσεις, απόψεις των μελών της Οικονομικής Επιτροπής.

Αποφάσισε ομόφωνα

Την μείωση του κατώτατου ορίου πρώτης προσφοράς για τη διεξαγωγή δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπ' αριθμ. Ι-5 καταστήματος της Δημοτικής Αγοράς, από 2.068,75 € το μήνα στα 500,00 € το μήνα, πλέον του τέλους χαρτοσήμου, σύμφωνα και με την αριθμ. 445/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την εισήγηση της υπηρεσίας

Κατά τα άλλα να ισχύουν όροι της αριθμ. 53/1998 απόφασης της Δημαρχιακής Επιτροπής του πρώην δήμου Καρδίτσας, με τους όρους της εν λόγω μίσθωσης.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό
400/2014

Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΩΤΗΡΙΑ ΜΠΑΚΑΛΑΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα
Πιστό Αντίγραφο
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΩΤΗΡΙΑ ΜΠΑΚΑΛΑΚΟΥ