



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 1η του μήνα Αυγούστου του έτους 2014 και ώρα 10.00 π.μ, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθμ. 387/2014 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 30/7/2014.

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 387

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
15/30-7-2014

Πρακτικό Συνεδρίασεως του Δημοτικού
 Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
 ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Αριθμ.Πρωτ.: 19445/1-8-2014

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΡΚΙΝΟΣ

ΘΕΜΑ

Ρύθμιση οφειλής του Δήμου Καρδίτσας προς την Εθνική Τράπεζα από αγορά ακινήτων με προθεσμιακό λογαριασμό

Στην Καρδίτσα σήμερα την **30η του μηνός Ιουλίου του έτους 2014**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη και ώρα 19.30'**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **18940/25-7-2014** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Αγραφιώτου Ελένη	15) Βερίλλης Δομήνικος
2) Αναστασίου Απόστολος	16) Γεννάδιος Ιωάννης
3) Γούλας Σωτήριος	17) Ντούρλιας Δημήτριος
4) Ζορμπάς Ιωάννης	18) Τσίπρας Εμμανουήλ
5) Καραγιάννης Νικόλαος	19) Γιοβάνης Γεώργιος
6) Κωτούλας Φίλιππος	20) Παπαδημητρίου Φώτιος
7) Μαρκινός Αθανάσιος	21) Αρχοντής Δημήτριος
8) Μουζιούρας Νικόλαος	22) Τσαντήλας Βασίλειος
9) Μπατζιάκας Βασίλειος	
10) Μπουραζάνης Αθανάσιος	
11) Παπαδημητρίου Χαρίλαος	
12) Σούφλα Ουρανία	
13) Τσιούκης Λάμπρος	
14) Χλαπάνας Ηλίας	

1) Αρβανιτάκου Σοφία
2) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος
3) Κατσιαβάρας Θωμάς
4) Κωστόπουλος Δημήτριος
5) Νασιάκου Αλεξάνδρα
6) Παπαγεωργίου Σταύρος
7) Καρκαλέτση Θεοδώρα
8) Ντελής Ιωάννης
9) Σουφλάκος Βασίλειος
10) Μακροστέργιος Αθανάσιος
11) Χάρμπας Θωμάς

Αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: 7ΔΓΝΩΕΗ-Α4Α

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 22)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Κωνσταντίνου Παπαλού.

Προεδρεύοντας του δημοτικού συμβούλου κ. Αθανασίου Μαρκινού σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 άρθρου 69 Ν. 3852/2010.

Α. Πριν από την έναρξη της συζήτησης του θέματος ο προεδρεύων του Δημοτικού Συμβουλίου ανέφερε ότι το θέμα συζητείται ως κατεπείγον, διότι οποιαδήποτε περαιτέρω καθυστέρηση στην τακτοποίηση του θέματος επιβαρύνει τον Δήμο Καρδίτσας με τόκους υπερημερίας

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον κ. Προεδρεύοντα και είδε τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 5 Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 άρθρου 1 Ν. 4257/2014 και ισχύει, σύμφωνα με τις οποίες "Ένα μήνα πριν από τη διενέργεια των εκλογών και μέχρι την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς και για θέματα που αφορούν στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων"

αποφάσισε ομόφωνα

Εγκρίνει τη συζήτηση του θέματος "Ρύθμιση οφειλής του Δήμου Καρδίτσας προς την Εθνική Τράπεζα από αγορά ακινήτων με προθεσμιακό λογαριασμό" το οποίο θεωρεί ως κατεπείγον, σύμφωνα με όσα παραπάνω εκτέθηκαν.

Β. Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- 1.** Την εισήγηση του προϊσταμένου Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Κων. Κορκόντζελου, ο οποίος αναφέρθηκε αναλυτικά στα δεδομένα του θέματος
- 2.** Την υπ'αριθ. πρωτ. 25853/17-11-2013 επιστολή του αντιδημάρχου Οικονομικών κ. Στ. Παπαγεωργίου προς την Ε.Τ.Ε, με την οποία προτείνεται η τακτοποίηση – ρύθμιση της οφειλής του Δήμου Καρδίτσας
- 3.** Το υπ'αριθ. πρωτ. 100548926-14/9-7-2014 έγγραφο της Ε.Τ.Ε, με το οποίο ανακοινώνεται η έγκριση ρύθμισης της οφειλής του Δήμου Καρδίτσας από την αγορά δύο ακινήτων με προθεσμιακό λογαριασμό
- 4.** Τις τοποθετήσεις και απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων

αποφάσισε ομόφωνα

1. Αποδέχεται και εγκρίνει τη ρύθμιση της οφειλής του Δήμου Καρδίτσας προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος από την αγορά με προθεσμιακό διακανονισμό δύο ακινήτων στην Καρδίτσα, ήτοι:

- α) Οικοπέδου εμβαδού 2.559 τ.μ επί των οδών Παλαιολόγου – Γαμβέτα και Δ. Εμμανουήλ &
- β) Οικοπέδου εμβαδού 1.032,20 τ.μ επί των οδών Παλαιολόγου και Βίκτωρος Ουγκώ

2. Η ρύθμιση της οφειλής θα γίνει με τους εξής όρους:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: 7ΔΓΝΩΕΗ-Α4Α

α) Για την υλοποίηση της εγκριθείσας ρύθμισης και τη διασφάλιση αμφοτέρων των μερών θα συνταχθεί (με δαπάνη του Δήμου Καρδίτσας) συμβολαιογραφικό έγγραφο, με το οποίο θα τροποποιείται ανάλογα το αρχικό συμβόλαιο αγοραπωλησίας.

β) Η συνολική οφειλή, η οποία στις 23-9-2013 (ημερομηνία, κατά την οποία υπολογίστηκε το υπόλοιπο της οφειλής και βάσει της οποίας ο Δήμος Καρδίτσας υπέβαλε αίτημα ρύθμισης) ανέρχονταν στο ποσό των 457.313,10 €, περιορίζεται στο ποσό των 427.670,64 €, έπειτα από μείωση που δέχθηκε η Εθνική Τράπεζα για οφειλόμενους μέχρι την 23-9-2013 τόκους, ποσού 29.642,52 €.

γ) Το τελικώς οφειλόμενο ποσό των 427.670,64 € θα καταβληθεί σε δώδεκα (12) εξαμηνιαίες έντοκες δόσεις, εκ των οποίων οι δύο (2) πρώτες, ποσού 50.000,00 € η καθεμία και οι υπόλοιπες δέκα (10) ποσού 32.767,06 € η καθεμία.

Ως ημερομηνία καταβολής της πρώτης δόσης ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης.

δ) Το ισχύον σήμερα επιτόκιο εκτοκισμού της απαίτησης της Ε.Τ.Ε, το οποίο ανέρχεται σε 4,65% θα παραμείνει σταθερό για τα δύο (2) πρώτα έτη (4 εξαμηνιαίες δόσεις) με δυνατότητα μείωσής του εφόσον η οφειλή εξοφλείται εμπρόθεσμα.

ε) Από τις 23-9-2013 και μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της συμβολαιογραφικής πράξης, οι συμβατικοί και οι τόκοι υπερημερίας θα υπολογισθούν κανονικά επί των πραγματικών ανεξόφλητων ποσών και θα καταβληθούν από το Δήμο Καρδίτσας ταυτόχρονα με την πρώτη δόση της ρυθμιζόμενης οφειλής

3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Καρδίτσας Κωνσταντίνο Χρυσοστ. Παπαλό για την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου κατά τους όρους της απόφασης αυτής

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν συμμετείχαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ Κωτούλας, Αρχοντής, Γιοβάνης και Βερίλλης λόγω αποχώρησής τους από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **387/2014**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ
ΜΑΡΚΙΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ