



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 13η του μήνα Ιουνίου του έτους 2014 και ώρα 10.00 π.μ, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθμ. 292/2014 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 10/6/2014.
 Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 292

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
10/10-6-2014
 Πρακτικό Συνεδριάσεως του Δημοτικού
 Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
 ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Αριθμ.Πρωτ.: 15134/13-6-2014

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΘΕΜΑ

Παρέκκλιση ως προς την απόσταση από τα όρια για ανέγερση υπόστεγου στο τεμ. 179 Αναδασμού 1994 Ρούσσου (Γ. & Σ. Παπαδόπουλος)

Στην Καρδίτσα σήμερα την **10η του μηνός Ιουνίου του έτους 2014**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη και ώρα 19.00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **14308/6-6-2014** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ | | ΑΠΟΝΤΕΣ |
|----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1) Αναστασίου Απόστολος | 13) Σούφλα Ουρανία | 1) Αγραφιώτου Ελένη |
| 2) Γούλας Σωτήριος | 14) Τσιούκης Λάμπρος | 2) Αρβανιτάκου Σοφία |
| 3) Ζορμπάς Ιωάννης | 15) Γεννάδιος Ιωάννης | 3) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος |
| 4) Κατσιαβάρας Θωμάς | 16) Ντελής Ιωάννης | 4) Καραγιάννης Νικόλαος |
| 5) Κωστόπουλος Δημήτριος | 17) Ντούρλιας Δημήτριος | 5) Μπατζιάκας Βασίλειος |
| 6) Κωτούλας Φίλιππος | 18) Σουφλάκος Βασίλειος | 6) Χλαπάνας Ηλίας |
| 7) Μαρκινός Αθανάσιος | 19) Τσίπρας Εμμανουήλ | 7) Βερίλλης Δομήνικος |
| 8) Μουζιούρας Νικόλαος | 20) Γιοβάνης Γεώργιος | 8) Καρκαλέτση Θεοδώρα |
| 9) Μπουραζάνης Αθανάσιος | 21) Μακροστεργίος Αθανάσιος | 9) Χάρμπαθ Θωμάς |
| 10) Νασιάκου Αλεξάνδρα | 22) Παπαδημητρίου Φώτιος | |
| 11) Παπαγεωργίου Σταύρος | 23) Αρχοντής Δημήτριος | Αν και κλήθηκαν νόμιμα |
| 12) Παπαδημητρίου Χαρίλαος | 24) Τσαντήλας Βασίλειος | |

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 24**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:ΩΑΘΙΩΕΗ-ΑΚΑ

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με παρέκκλιση ως προς την απόσταση από τα όρια για ανέγερση υποστέγου στο τεμ. 179 Αναδασμού 1994 Ρούσσου (Γ. & Σ. Παπαδόπουλος) και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 911/26-2-2014 αίτηση των Αφών Παπαδόπουλου, η οποία έχει ως εξής:

“Αιτούμαστε την έγκριση της Υπηρεσίας σας αναφορικά με τη χορήγηση παρέκκλισης που απαιτείται από τη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Θεσσαλίας για την έκδοση οικοδομικής άδειας (κατασκευή υποστέγου απόστασης από το βορινό όριο του γηπέδου 5,50 μ. αντί για 15,0 μ. ΠΔ24-5-85 ΦΕΚ 270/Δ/31-5-85) σε υπάρχουσα κτηνοτροφική μονάδα στο γήπεδο ιδιοκτησίας μας που βρίσκεται εκτός σχεδίου στην Τ.Κ. Ρούσσου Δ.Ε. Καρδίτσας του Δήμου Καρδίτσας της Π.Ε. Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας (υπ' αριθμ. 179 αγροτεμάχιο Αναδασμού Ρούσσου 1994).”

2. Την Τεχνική Έκθεση του ιδιώτη Μηχανικού κ. Μακρυνίκα Αντώνιου, η οποία έχει ως εξής: “Στο γήπεδο επιφ. 8.509,0 τμ. που βρίσκεται εκτός σχεδίου (υπ' αριθμ. 179 αγροτεμάχιο Αναδασμού Ρούσσου 1994) στην Τοπική Κοινότητα Ρούσσου της Δημοτικής Ενότητας Καρδίτσας του Δήμου Καρδίτσας της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, κατασκευάστηκαν ποιμνιοστάσια και υπόστεγα βάσει της 394/1991 Οικοδομικής Αδείας καθώς και υπόστεγα που εξαιρέθηκαν από την κατεδάφιση (Απόφαση εξαίρεσης: Αρ. Πρωτ. 4599/55287/8-8-2008, Περιφέρειας Θεσσαλίας). Στο εν λόγω γήπεδο και για τις άνωθεν κτιριακές εγκαταστάσεις έχει εκδοθεί άδεια λειτουργίας Ποιμνιοστασίου-Βουστασίου (Αρ. Πρωτ. 1303/2008/30-04-2008, Καρδίτσα, Γραφείο Δημοτικής Αστυνομίας & Αδειών Λειτουργίας, Αρ. Βιβλ. Αδειών 56/1768.1δ/2008).

Στο εν λόγω γήπεδο και κατόπιν έκδοσης οικοδομικής Άδειας από τη Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης του τμήματος έκδοσης Αδειών Δόμησης του Δήμου Καρδίτσας, πρόκειται να κατασκευαστεί υπόστεγο επιφ. 71,15 τμ από μεταλλικά υποστυλώματα και επικάλυψη τραπεζοειδούς λαμαρίνας (τσιγκος). Το εν λόγω υπόστεγο θα έχει χρήση αποθηκευτικού χώρου και δε θα επαυξάνει τη δυναμικότητα της υπάρχουσας κτηνοτροφικής μονάδας (180 αιγοπρόβατα & 50 μοσχάρια πάχυνσης). Για λόγους συνοχής των κτιριακών εγκαταστάσεων του γηπέδου, λειτουργικότητας και εξυπηρέτησης της κυκλοφορίας εντός του, αιτούμαστε τη χορήγηση έγκρισης από την Υπηρεσία σας αναφορικά με την παρέκκλιση που απαιτείται από τη ΔΙ.ΠΕ.Χ. Περιφέρειας Θεσσαλίας ως προς την απόσταση του υπό ανέγερση υποστέγου από το βορινό όριο του γηπέδου, ήτοι 5,50 μ. αντί για 15,0 μ. (Π.Δ. 24-5-85, ΦΕΚ270/Δ/31-05-85).”

3. Το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα καθώς και διάγραμμα δόμησης.

4. Την παρουσίαση του θέματος από τον υπάλληλο του Δήμου Καρδίτσας κ. Κουτσάφτη Σπύρο, η οποία έχει ως εξής:

“Στο τεμάχιο 179 του αναδασμού έτους 1994 του Ρούσσου ζητείται η ανέγερση υποστέγου εμβαδού 71,15 τμ στη συνέχεια ήδη υπάρχοντος κτίσματος το οποίο έχει κατασκευαστεί με την 394/1991 οικοδομική άδεια μαζί μ' ένα κτίσμα ακόμη. Επί του γεωτεμαχίου υπάρχουν ακόμη τρία υπόστεγα με νόμιμες διαδικασίες και κάλυψη περίπου 560 τμ. (μαζί με τα κτίρια). Υπάρχει η σύμφωνη γνώμη των υπηρεσιών (Δασαρχείο, Αρχαιολογία, ΝΕΧΩΠ) καθώς και έλεγχος χρήσεων γης και η σύμφωνη εισήγηση του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Ρούσσου.

Επειδή η κατασκευή είναι σε μεγαλύτερη απόσταση από τις ήδη υπάρχουσες και γίνεται στην προέκταση υπάρχοντος κτίσματος της 394/1991 αδείας εκτιμούμε ότι δεν υπάρχει πρόβλημα για να συναινέσει η Επιτροπή ποιότητας Ζωής και το Δημοτικό Συμβούλιο για την αιτούμενη γνωμοδότηση.”

- 5.** Την υπ' αριθμ.1/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Ρούσσου.
- 6.** Την υπ' αριθμ. 53/2014 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
- 7.** Τις τοποθετήσεις, απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Ομόφωνα γνωμοδοτεί

Υπέρ της χορήγησης παρέκκλισης ως προς την απόσταση του υπό ανέγερση υποστέγου από το βορινό όριο του γεωτεμαχίου ιδιοκτησίας Γεωργίου και Σωτηρίου Παπαδόπουλου, ήτοι 5,50 μ. αντί για 15,0 μ., που βρίσκεται εκτός σχεδίου και συγκεκριμένα στο τεμάχιο 179 Αναδασμού 1994 Ρούσσου.

Επειδή η κατασκευή είναι σε μεγαλύτερη απόσταση από τις ήδη υπάρχουσες και γίνεται στην προέκταση υπάρχοντος κτίσματος της 394/1991 αδείας εκτιμάται ότι δεν υπάρχει πρόβλημα.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν πήραν μέρος οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Παπαγεωργίου, Τσαντήλας, Αρχοντής, λόγω αποχώρησής τους από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **292/2014**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ