



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
Γραφείο Προϊσταμένου Δ/νσης

Καρδίτσα 24.09.2014
Αρ. Πρωτ. 23188

Όροι διακήρυξης για τους χώρους της ετήσιας εμποροπανήγυρης 2014

Προκειμένου να διεξαχθεί η ετήσια παραδοσιακή εμποροπανήγυρη κατά το χρονικό διάστημα από 20.10.2014 έως 26.10.2014 (επτά συναπτές μέρες σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του ν.3769/01.07.2009), απαιτείται η έγκριση όρων διακήρυξης προκειμένου ο Δήμος να προχωρήσει σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για τα εξής:

1. Ανάδειξη αναδόχου κατασκευής παραγών
2. Ανάδειξη αναδόχου κατασκευής ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των παραγών
3. Ενοικίαση χώρου για εγκατάσταση μέσων ψυχαγωγίας (Λούνα Παρκι)
4. Ενοικίαση των χώρων εμπορικών δραστηριοτήτων (Χαλβαδοπωλεία – Καφερεία)
5. Ενοικίαση χώρων εμπορικών δραστηριοτήτων (Ψητοπωλεία – Καντίνες)
6. Ενοικίαση χώρων εμπορικών και βιομηχανικών δραστηριοτήτων (Παράγκες)

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από την παρούσα διακήρυξη, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του ΠΔ.270/81 και του ν.3463/06.
2. Ο Δήμος Καρδίτσας δεν φέρει ουδεμία αστική ή ποινική ευθύνη δια των εκπροσώπων του και εν γένει ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος, σωματικών βλαβών, υλικών ζημιών κλπ που τυχόν προκληθούν από τη λειτουργία των εγκαταστάσεων, για τις οποίες αποκλειστικά υπεύθυνος θα είναι ο τελευταίος πλειοδότης.
3. Ο τελευταίος πλειοδότης δεν έχει δικαίωμα απαίτησης αποζημίωσης ή επιστροφής χρημάτων λόγω ακραίων καιρικών φαινομένων.
4. Περίληψη της διακήρυξης και για τις ανωτέρω έξι περιπτώσεις θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και θα δημοσιευθεί τουλάχιστον στις εφημερίδες που απαιτούνται από τη νομοθεσία.
5. Οι δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης και τα λοιπά έξοδα της δημοπρασίας, αρχικής και τυχόν επαναληπτικής, θα καταβληθούν από τον Δήμο.

1. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΡΑΓΚΩΝ

Άρθρο 1ο

Ο Δήμος Καρδίτσας εκτίθεται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την ανάδειξη αναδόχου που θα κατασκευάσει τις παράγκες για την ετήσια παραδοσιακή εμποροπανήγυρη του Οκτωβρίου 2014. Η δημοπρασία θα γίνει στις 6 Οκτωβρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00 έως 09:30 στο Δημαρχείο (αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, 3ος όροφος), ενώπιον της Οικονομικής Επιτροπής. Τυχόν επαναληπτική δημοπρασία θα γίνει στον ίδιο χώρο στις 13 Οκτωβρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00 έως 09:30.

Άρθρο 2ο

Ως πρώτη προσφορά ορίζεται το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (4.500,00 €). Η πλειοδοσία θα γίνεται σε ακέραιες μονάδες ανά πενήντα ευρώ (50,00 €). Ο τελευταίος πλειοδότης προκαταβάλλει το μισθώμα του πλειστηριάσματος.

Άρθρο 3ο

Δεκτοί στη δημοπρασία θα είναι όσοι ασκούν το επάγγελμα του κατασκευαστή παραγκών. Δεν γίνονται δεκτοί όσοι είναι οφειλέτες του Δήμου από οποιαδήποτε αιτία και δεν έχουν εκπληρώσει τις τυχόν οφειλόμενες ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις τους προς το Δήμο. Οι προσερχόμενοι στη δημοπρασία θα προσκομίσουν:

- 1) εγγυητική επιστολή από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή αναγνωρισμένης Τράπεζας ύψους τετρακοσίων ευρώ (450,00 €) για την κατασκευή των παραγκών (10% της πρώτης προσφοράς άρθρο 3 του Π.Δ.270/81) η οποία θα καλύπτει την συμμετοχή τους και την καλή εκτέλεση των όρων της διακήρυξης μέχρι τέλους του χρόνου χρήσης του χώρου
- 2) φορολογική ενημερότητα
- 3) δημοτική ενημερότητα και
- 4) βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος.

Στον τελευταίο πλειοδότη η εγγυητική επιστολή επιστρέφεται μετά τη λήξη της εμποροπανήγυρης.

Άρθρο 4ο

Ο τελευταίος πλειοδότης λαμβάνει, μετά την καταβολή του μισθώματος του πλειστηριάσματος, το κατά νόμο αποδεικτικό πληρωμής και την άδεια του Δημάρχου για την κατασκευή των παραγκών.

Οι διαστάσεις της κάθε παράγκας θα είναι 3,00 μ πρόσοψη και 3,00 μ. βάθος, με εξαίρεση τις παράγκες στα νούμερα από 1 έως 78 και 355 έως 418 των οποίων οι διαστάσεις θα είναι 3,00 μ πρόσοψη και 6,00 μ. βάθος.

Ο πλειοδότης θα εισπράξει για την κατασκευή κάθε παράγκας διαστάσεων 3,00μ X 3,00μ το ποσό των ογδόντα ευρώ (80,00 €) με Φ.Π.Α. και για την κατασκευή κάθε παράγκας διαστάσεων 3,00μ X 6,00μ το ποσό των εκατό ευρώ (100,00 €) με Φ.Π.Α.

Η κατασκευή θα είναι κλειστή και θα περιλαμβάνει και τους διαδρόμους.

Άρθρο 5ο

Σε περίπτωση τυχόν αρνήσεως καταβολής του μισθώματος ενεργείται νέα δημοπρασία, ο δε αρνηθείς την καταβολή αποκλείεται από τη δημοπρασία και η εγγυητική του επιστολή εκπίπτει υπέρ του Δήμου.

2. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο

Ο Δήμος Καρδίτσας εκτίθεται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την ανάδειξη αναδόχου ηλεκτρολόγου που θα κατασκευάσει τις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις στις παράγκες για την ετήσια παραδοσιακή εμποροπανήγυρη του Οκτωβρίου 2014.

Η δημοπρασία θα γίνει στις 6 Οκτωβρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:30 έως 10:00 στο Δημαρχείο (αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, 3ος όροφος), ενώπιον της Οικονομικής Επιτροπής. Τυχόν επαναληπτική δημοπρασία θα γίνει στον ίδιο χώρο στις 13 Οκτωβρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:30 έως 10:00.

Άρθρο 2ο

Ως πρώτη προσφορά ορίζεται το ποσό των δύο χιλιάδων ευρώ (2.000,00 €). Η πλειοδοσία θα γίνεται σε ακέραιες μονάδες ανά πενήντα (50,00) €. Ο τελευταίος πλειοδότης προκαταβάλλει το μισθώμα του πλειστηριάσματος.

Άρθρο 3ο

Δεκτοί στη δημοπρασία θα είναι όσοι έχουν τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την κατασκευή ηλεκτρολογικής εγκατάστασης έως 100 KW. Δεν γίνονται δεκτοί όσοι είναι οφειλέτες του Δήμου από οποιαδήποτε αιτία και δεν έχουν εκπληρώσει τις τυχόν οφειλόμενες ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις τους προς το Δήμο. Οι προσερχόμενοι στη δημοπρασία θα προσκομίσουν:

- 1) εγγυητική επιστολή από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή αναγνωρισμένης Τράπεζας ύψους διακοσίων ευρώ (200,00 €) (10% της πρώτης προσφοράς άρθρο 3 του Π.Δ.270/81) η οποία θα καλύπτει την συμμετοχή τους και την καλή εκτέλεση των όρων της διακήρυξης μέχρι τέλους του χρόνου χρήσης του χώρου
- 2) φορολογική ενημερότητα
- 3) δημοτική ενημερότητα και
- 4) βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος.

Στον τελευταίο πλειοδότη η εγγυητική επιστολή επιστρέφεται μετά τη λήξη της εμποροπανήγυρης.

Άρθρο 4ο

Ο τελευταίος πλειοδότης λαμβάνει, μετά την καταβολή του μισθώματος του πλειστηριάσματος το κατά νόμο αποδεικτικό πληρωμής και την άδεια του Δημάρχου για την κατασκευή των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.

Άρθρο 5ο

Ο πλειοδότης αναλαμβάνει με δικά του έξοδα να κάνει σύνδεση με την Δ.Ε.Η και να εξοφλήσει την δαπάνη ηλεκτρικού ρεύματος που θα προκύψει.

Επίσης αναλαμβάνει την υποχρέωση, της εύρυθμης ροής ηλεκτρικού ρεύματος στο χώρο της εμποροπανήγυρης, των τυχόν επισκευών που θα απαιτηθούν των ηλεκτρομοτέρ που χρησιμοποιεί ο Δήμος στο χώρο της εμποροπανήγυρης καθώς και της εξασφάλισης σε κάθε παράγκα παροχής ηλεκτρικού ρεύματος (μπρίζας) επαρκούς ισχύος για την κατανάλωση που θα απαιτηθεί.

Ο πλειοδότης θα εισπράξει για την κατασκευή ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κάθε παράγκας γενικά το ποσό των πενήντα ευρώ (50,00 €). Ειδικά για ψησταριές και καντίνες θα εισπράξει εκατόν πενήντα ευρώ (150,00 €) και για τους χαλβάδες εκατό ευρώ (100,00 €). Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνεται και ο Φ.Π.Α

Άρθρο 6ο

Σε περίπτωση τυχόν αρνήσεως καταβολής του μισθώματος ενεργείται νέα δημοπρασία, ο δε αρνηθείς την καταβολή αποκλείεται από τη δημοπρασία και η εγγυητική του επιστολή εκπίπτει υπέρ του Δήμου.

3. ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ

Άρθρο 1ο

Ο Δήμος Καρδίτσας εκτίθεται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 για τη χρήση του ενιαίου χώρου ο οποίος προορίζεται αποκλειστικά και μόνο για εγκατάσταση μονάδων ψυχαγωγικών μέσων «Λούνα Παρκ» που θα περιέχει μηχανικά μέσα ψυχαγωγίας όπως συγκρουόμενα αυτοκίνητα, σιδηρόδρομο, γύρο θανάτου, αιώρες, σκοπευτήριο, θεάματα κλπ. συναφή προς την μορφή αυτή της ψυχαγωγίας είδη. Απαγορεύεται να εγκατασταθούν μπυραρίες, ψησταριές, καφετέριες, ψιλικά κλπ. Ο χώρος αυτός εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που έχει εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή με το στοιχείο συνολικής επιφάνειας 3.675 μ².

Η δημοπρασία θα γίνει στις 6 Οκτωβρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 έως 10:30 στο Δημαρχείο (αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, 3ος όροφος), ενώπιον της Οικονομικής Επιτροπής. Τυχόν επαναληπτική δημοπρασία θα γίνει στον ίδιο χώρο στις 13 Οκτωβρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 έως 10:30.

Άρθρο 2ο

Η διάρκεια της χρήσης του χώρου τούτου ορίζεται από 20 Οκτωβρίου 2014 μέχρι και 26 Οκτωβρίου 2014.

Άρθρο 3ο

Η δημοπρασία θα γίνει για όλη την έκταση των 3.675 μ² και όχι κατά τμήματα. Μπορούν να συμμετάσχουν μεμονωμένοι επιχειρηματίες ή ομάδες ομοίων επαγγελματιών για μίσθωση της συνολικής έκτασης. Όσοι συμμετέχουν σε ομάδες υποβάλλουν δήλωση στην αρμόδια Επιτροπή και ορίζουν εκπρόσωπο. Προσφορές για μικρότερα τμήματα δεν θα γίνονται δεκτές.

Άρθρο 4ο

Απαγορεύεται στο χώρο αυτό η εγκατάσταση άλλων ειδών εκτός εκείνων για τα οποία προορίζεται χρήση του χώρου αυτού. Εάν στο χώρο αυτό, ο οποίος προορίζεται για την λειτουργία ψυχαγωγικών μηχανημάτων και συναφών προς αυτή ειδών, ήθελε να εγκατασταθεί από τον τελευταίο πλειοδότη επιχείρηση άλλης μορφής ξένης προς το είδος της χρήσης για την οποία και μόνο προορίζεται ο χώρος, κατά την κρίση της Οικονομικής Επιτροπής ο τελευταίος πλειοδότης χάνει την εγγυήσή του, η οποία αυτομάτως καταπίπτει υπέρ του Δήμου, διότι πρόκειται περί παραβάσεως ουσιώδους όρου της διακήρυξης.

Άρθρο 5ο

Ως πρώτη προσφορά ορίζεται για την έκταση των 3.675 μ² το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000,00) €. Η πλειοδοσία θα γίνεται σε ακέραιες μονάδες ανά εκατό (100,00) €.

Άρθρο 6ο

Κάθε ενδιαφερόμενος ή ομάδα ομοιοεπαγγελματιών επιχειρηματιών για να συμμετάσχει στη δημοπρασία οφείλει να καταθέσει:

- 1) εγγύηση σε γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας η οποία θα καλύπτει την συμμετοχή του και την καλή εκτέλεση των όρων της διακήρυξης μέχρι τέλους του χρόνου χρήσης του χώρου
- 2) φορολογική ενημερότητα
- 3) δημοτική ενημερότητα και
- 4) βεβαίωση άσκησης του ανωτέρω επαγγέλματος.

Η εγγύηση για το χώρο των 3.675 μ² θα είναι το ποσό των τριών χιλιάδων ευρώ (3.000,00 €) (10% επί του ποσού της πρώτης προσφοράς άρθρο 3 παρ. γ 270/81 Π.Δ.).

Η εγγύηση στους αποτυγχάνοντες θα επιστρέφεται αμέσως. Στον πλειοδότη θα επιστραφεί στο τέλος της εμποροπανήγυρης, για να καλύπτει και την καλή εκτέλεση των όρων της παρούσης διακήρυξης

και μάλιστα με την πρόβλεψη του άρθρου 4 αυτής. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται αμέσως μετά την ανακοίνωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας να καταθέσει στο ταμείο του Δήμου ολόκληρο το ποσό (τελικό) που πρόσφερε κατά την δημοπρασία. Σε περίπτωση που τελευταίος πλειοδότης αρνηθεί την καταβολή του τελικού ποσού αυτός χάνει την εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη δημοπρασία η οποία εκπίπτει υπέρ Δήμου Καρδίτσας και ενεργείται νέα δημοπρασία.

Τα πρακτικά της δημοπρασίας θα επικυρωθούν από την Οικονομική Επιτροπή μετά τον τερματισμό της. Εάν δεν παρουσιαστεί ενδιαφερόμενος για όλο το χώρο, τότε και μόνον η διάθεση αυτού μπορεί να γίνει με αιτιολογημένη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, για οποιαδήποτε άλλη χρήση ανάλογα με την ζήτηση, κατά την κρίση αυτής.

Άρθρο 7ο

Δεν γίνεται δεκτός κανείς στην δημοπρασία για την ενοικίαση του χώρου εάν είναι οφειλέτης από οποιαδήποτε αιτία και δεν έχει εκπληρώσει τυχόν οφειλόμενες ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις του προς τον Δήμο.

Άρθρο 8ο

Ο τελευταίος πλειοδότης σε περίπτωση που χρειαστεί ηλεκτρική ενέργεια, αναλαμβάνει με δικά του έξοδα τη σύνδεση με το δίκτυο της Δ.Ε.Η. καθώς και την εξόφληση του λογαριασμού.

Άρθρο 9ο

Ο τελευταίος πλειοδότης οφείλει να εκδώσει όλες τις απαραίτητες άδειες που θα απαιτηθούν πριν την εγκατάστασή του στον χώρο..

4. ΧΑΛΒΑΔΟΠΩΛΕΙΑ - ΚΑΦΕΝΕΙΑ

Άρθρο 1ο

Ο Δήμος Καρδίτσας εκτίθεται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 για την εκμίσθωση του χώρου για χαλβαδοπωλεία. Ο χώρος αυτός εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που έχει καθοριστεί από την Οικονομική Επιτροπή.

Η δημοπρασία θα γίνει στις 6 Οκτωβρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 έως 11:15 στο Δημαρχείο (αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, 3ος όροφος), ενώπιον της Οικονομικής Επιτροπής. Τυχόν επαναληπτική δημοπρασία θα γίνει στον ίδιο χώρο στις 13 Οκτωβρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 έως 11:15.

Για τους χώρους που θα παραμείνουν αδιάθετοι ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα, από την 14 Οκτωβρίου 2014 έως και την λήξη της εμποροπανήγυρης να τους εκμισθώνει κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου.

Η εκμετάλλευση του δικαιώματος χρήσης χώρου εμποροπανήγυρης θα γίνει από το Δήμο και χωρίς εκμίσθωση του δικαιώματος αυτού με πλειοδοτικό διαγωνισμό σε εκμισθωτή.

Άρθρο 2ο

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν οι κατέχοντες άδεια καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος. Η αίτηση συμμετοχής συνοδεύεται από:

- α) απόδειξη ταμειακής μηχανής
- β) δημοτική ενημερότητα
- γ) αντίγραφο άδειας λειτουργίας
- δ) βιβλιάριο υγείας

Δεν γίνονται δεκτοί όσοι κατά τα έτη 1996-2013 έχουν συλληφθεί να έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη ή υπεκμίσθωση του χώρου σε άλλο ενδιαφερόμενο.

Άρθρο 3ο

α. Η διάθεση και κατοχύρωση των θέσεων θα γίνει δημόσια από την αρμόδια Επιτροπή, υποβοηθούμενη από τους υπαλλήλους του τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 3769/2009. Μετά τη διενέργεια της δημοπρασίας, όσες θέσεις παραμείνουν αδιάθετες, θα δοθούν για εμπορική χρήση.

β. Οι άδειες είναι προσωποπαγείς και δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση, η εισφορά, η εκμίσθωση και η παραχώρηση, κατά χρήση, των αδειών της παραγράφου αυτής καθώς και η άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από αυτές, από οποιονδήποτε τρίτο, εκτός από τον/τη σύζυγο και τα τέκνα των κατόχων των αδειών, με την προϋπόθεση ότι αυτοί δεν κατέχουν άλλη άδεια άσκησης υπαίθριου εμπορίου.

γ. Οι εκπρόσωποι σωματείων που λειτουργούν υπέρ των μελών τους, να προσκομίσουν πληρεξούσιο ή ατομική υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 με τα πλήρη στοιχεία και δικαιολογητικά του κάθε μέλους που αντιπροσωπεύουν, χωριστά. Πρακτικό τελευταίων αρχαιρεσιών που να αποδεικνύει την ιδιότητα του εκπροσώπου των σωματείων, με πληρεξούσιο του Διοικητικού Συμβουλίου.

δ. Οι θέσεις κατοχυρώνονται στον ενδιαφερόμενο με την καταβολή ολοκλήρου του ποσού της αξίας αυτών (θέσεων), αμέσως μετά το τέλος κάθε διαδικασίας διάθεσης για την ανάδειξη δικαιούχου του χώρου, ενώ στη συνέχεια θα εκδίδεται η άδεια συμμετοχής.

ε. Σε περίπτωση τυχόν αρνήσεως καταβολής του ποσού από ενδιαφερόμενο ενεργείται νέα διαδικασία, ο δε αρνηθείς την καταβολή του τέλους αποκλείεται από τη συνέχεια της διαδικασίας.

στ. Για την εύρυθμη λειτουργία της εμποροπανήγυρης και στην περίπτωση κατά την οποία μετά την διάθεση των θέσεων, προκύψει ανάγκη για αμοιβαία ανταλλαγή αυτών μεταξύ δικαιούχων, αρμόδια για την ανταλλαγή αυτή είναι η Οικονομική Επιτροπή και οι αρμόδιοι υπάλληλοι.

Άρθρο 4ο

Η Οικονομική Επιτροπή μπορεί να ρυθμίζει άμεσα κατά την κρίση της οποιοδήποτε θέμα ανακύψει κατά την προετοιμασία της διοργάνωσης και σε εξαιρετικές περιστάσεις ανάγκης διάθεσης περισσότερων χώρων εμποροπανήγυρης, έχει τη δυνατότητα να προσθέτει νέους χώρους και να καθορίζει το τίμημα του τέλους χρήσεως.

Άρθρο 5ο

Η επικύρωση των πρακτικών θα γίνεται αμέσως από την Οικονομική Επιτροπή μετά το πέρας διάθεσης των θέσεων.

Άρθρο 6ο

Η διάρκεια της χρήσης του χώρου ορίζεται από 20 Οκτωβρίου 2014 μέχρι και 26 Οκτωβρίου 2014.

Άρθρο 7ο

Για την εύρυθμη λειτουργία της εμποροπανήγυρης και την τάξη, υπεύθυνοι είναι οι υπάλληλοι του Δήμου Καρδίτσας που θα οριστούν με απόφαση Δημάρχου, η Ελληνική Αστυνομία, το τμήμα Εμπορίου και τα ελάχιστο κλιμάκια ελέγχου λαϊκών αγορών, υπαίθριου εμπορίου (Κ.Ε.Λ.Α.Υ.Ε.), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2323/95 (άρθ. 5 παρ. 2) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3190/2003 (αρθ.4).

Άρθρο 8ο

Ο Δήμος Καρδίτσας, εκτός από την υπάρχουσα στο χώρο της εμποροπανήγυρης ηλεκτρική και υδραυλική εγκατάσταση, δεν υποχρεούται να κατασκευάσει οτιδήποτε άλλο.

Άρθρο 9ο

Τα προς πώληση είδη που επιτρέπονται είναι:

- Χαλβάς τύπου Φαρσάλων
- Ζαχαρώδη
- Ξηροί καρποί
- Λουκουμάδες
- Καφέδες
- Αναψυκτικά
- Τυρόπιτες
- Κρύα σάντουιτς

Άρθρο 10ο

Απαγορεύεται η τοποθέτηση έμπροσθεν και κατά μήκους των παραγών καλαθιών και πανεριών με εμπορεύματα που παρεμποδίζουν τη διέλευση των επισκεπτών στο παζάρι. Επίσης η επέκταση των παραγών σε οδούς και διαδρόμους που υπάρχουν για τη διέλευση οχημάτων τροφοδοσίας, καθαριότητας και πρώτων βοηθειών (ασθενοφόρα πυροσβεστικά).

Οι προς διάθεση χώροι πρέπει να διατηρούνται καθαροί κατά τη διάρκεια της ημέρας και οι εκμεταλλευτές οφείλουν να έχουν συσκευασμένα τα απορρίμμάτα τους σε πλαστικούς ανθεκτικούς σάκους (κατά προτίμηση μαύρου χρώματος από αδιαφανές υλικό), τους οποίους πρέπει καθημερινά μετά το πέρας λειτουργίας της εμποροπανήγυρης, να εναποθέτουν αυτούς έμπροσθεν της παραγάγκας ή σε άλλο χώρο που θα υποδείξει ο Δήμος προς αποκομιδή αυτών από την αρμόδια υπηρεσία Καθαριότητας του Δήμου.

Τα απορρίμματα πρέπει να είναι απαλλαγμένα από υγρά απόβλητα για να μην δημιουργούν ρύπανση, δυσοσμία και μόλυνση.

Άρθρο 11ο

Οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν τα δικαιολογητικά συμμετοχής για την εμποροπανήγυρη μέχρι την ημέρα της δημοπρασίας που θα γίνει και η διάθεση των χώρων. Η τιμή ορίζεται σε 700,00 €.

Για τους δημότες γενικά θα ισχύει έκπτωση 15%, ενώ για τους δημότες Α.μ.Ε.Α. και για τους δημότες πολύτεκνους θα ισχύει έκπτωση 50% επί της ανωτέρω τιμής.

Άρθρο 12°

Κυρώσεις – Πρόστιμα

- α. Υπέρβαση του προς διάθεση χώρου (έμπροσθεν παράγκας) πρόστιμο 300,00 €.
- β. Επέκταση του προς διάθεση χώρου (όπισθεν παράγκας) πρόστιμο 1.000,00 €.
- γ. Μη τήρηση των όρων καθαριότητας πρόστιμο από 50,00€ έως 300,00 €.
- δ. Υπεκμίσθωση του προς διάθεση χώρου πρόστιμο ίσο με την αξία του προς διάθεση χώρου.

5. ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΑ – ΚΑΝΤΙΝΕΣ

Άρθρο 1ο

Ο Δήμος Καρδίτσας εκτίθεται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 για την εκμίσθωση του χώρου για ψητοπωλεία – καντίνες – καφέ. Ο χώρος αυτός εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που έχει καθοριστεί από την Οικονομική Επιτροπή.

Η δημοπρασία θα γίνει στις 6 Οκτωβρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:15 έως 12:00 στο Δημαρχείο (αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, 3ος όροφος), ενώπιον της Οικονομικής Επιτροπής. Τυχόν επαναληπτική δημοπρασία θα γίνει στον ίδιο χώρο στις 13 Οκτωβρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:15 έως 12:00.

Για τους χώρους που θα παραμείνουν αδιάθετοι ο Δήμος Καρδίτσας διατηρεί το δικαίωμα, από την 14 Οκτωβρίου 2014 έως και την λήξη της εμποροπανήγυρης να τους εκμισθώνει κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου.

Η εκμετάλλευση του δικαιώματος χρήσης χώρου εμποροπανήγυρης θα γίνει από το Δήμο και χωρίς εκμίσθωση του δικαιώματος αυτού με πλειοδοτικό διαγωνισμό σε εκμισθωτή.

Άρθρο 2ο

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

- α) Οι έχοντες άδεια καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος
- β) Οι έχοντες άδεια κινητής ή σταθερής καντίνας.

Η αίτηση συμμετοχής των ανωτέρω κατηγοριών να συνοδεύεται με:

- α) απόδειξη ταμειακής μηχανής
- β) δημοτική ενημερότητα
- γ) αντίγραφο άδειας λειτουργίας
- δ) βιβλιάριο υγείας

Δεν γίνονται δεκτοί όσοι κατά τα έτη 1996-2013 έχουν συλληφθεί να έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη ή υπεκμίσθωση του χώρου σε άλλο ενδιαφερόμενο.

Άρθρο 3ο

α. Η διάθεση και κατοχύρωση των θέσεων θα γίνει δημόσια από την αρμόδια Επιτροπή, υποβοηθούμενη από τους υπαλλήλους του τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 3769/2009.

β. Οι άδειες είναι προσωποπαγείς και δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση, η εισφορά, η εκμίσθωση και η παραχώρηση, κατά χρήση, των αδειών της παραγράφου αυτής καθώς και η άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από αυτές, από οποιονδήποτε τρίτο, εκτός από τον/τη σύζυγο και τα τέκνα των κατόχων των αδειών, με την προϋπόθεση ότι αυτοί δεν κατέχουν άλλη άδεια άσκησης υπαίθριου εμπορίου.

γ. Οι εκπρόσωποι σωματείων που λειτουργούν υπέρ των μελών τους, να προσκομίσουν πληρεξούσιο ή ατομική υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 με τα πλήρη στοιχεία και δικαιολογητικά του κάθε μέλους που αντιπροσωπεύουν, χωριστά. Πρακτικό τελευταίων αρχαιρεσιών που να αποδεικνύει την ιδιότητα του εκπροσώπου των σωματείων, με πληρεξούσιο του Διοικητικού Συμβουλίου.

δ. Οι θέσεις κατοχυρώνονται στον ενδιαφερόμενο με την καταβολή ολοκλήρου του ποσού της αξίας αυτών (θέσεων), αμέσως μετά το τέλος κάθε διαδικασίας διάθεσης για την ανάδειξη δικαιούχου του χώρου, ενώ στη συνέχεια θα εκδίδεται η άδεια συμμετοχής.

ε. Σε περίπτωση τυχόν αρνήσεως καταβολής του ποσού από ενδιαφερόμενο ενεργείται νέα διαδικασία, ο δε αρνηθείς την καταβολή του τέλους αποκλείεται από τη συνέχεια της διαδικασίας.

στ. Για την εύρυθμη λειτουργία της εμποροπανήγυρης και στην περίπτωση κατά την οποία μετά την διάθεση των θέσεων, προκύψει ανάγκη για αμοιβαία ανταλλαγή αυτών μεταξύ δικαιούχων, αρμόδια για την ανταλλαγή αυτή είναι η Οικονομική Επιτροπή και οι αρμόδιοι υπάλληλοι.

Άρθρο 4ο

Η Οικονομική Επιτροπή μπορεί να ρυθμίζει άμεσα κατά την κρίση της οποιοδήποτε θέμα ανακύψει κατά την προετοιμασία της διοργάνωσης και σε εξαιρετικές περιστάσεις ανάγκης διάθεσης περισσότερων χώρων εμποροπανήγυρης, έχει τη δυνατότητα να προσθέτει νέους χώρους και να καθορίζει το τίμημα του τέλους χρήσεως.

Άρθρο 5ο

Η επικύρωση των πρακτικών θα γίνεται αμέσως από την Οικονομική Επιτροπή μετά το πέρας διάθεσης των θέσεων.

Άρθρο 6ο

Η διάρκεια της χρήσης του χώρου ορίζεται από 20 Οκτωβρίου 2014 μέχρι και 26 Οκτωβρίου 2014.

Άρθρο 7ο

Για την εύρυθμη λειτουργία της εμποροπανήγυρης και την τάξη υπεύθυνοι είναι οι υπάλληλοι του Δήμου Καρδίτσας που θα οριστούν με απόφαση Δημάρχου, η Ελληνική Αστυνομία, το τμήμα Εμπορίου και τα εκάστοτε κλιμάκια ελέγχου λαϊκών αγορών, υπαίθριου εμπορίου (Κ.Ε.Λ.Α.Υ.Ε.), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2323/95 (άρθ. 5 παρ. 2) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3190/2003 (αρθ.4).

Άρθρο 8ο

Ο Δήμος Καρδίτσας, εκτός από την υπάρχουσα στο χώρο της εμποροπανήγυρης ηλεκτρική και υδραυλική εγκατάσταση, δεν υποχρεούται να κατασκευάσει οτιδήποτε άλλο.

Άρθρο 9ο

Τα προς πώληση είδη που επιτρέπονται είναι:

- Καφές - Ζαχαρώδη – ξηροί καρποί – λουκουμάδες
- Παραδοσιακά είδη, όπως ψημένο καλαμπόκι, κάστανα, μαλλί της γριάς, ποπ-κορν.
- Είδη ψητοπωλείου της ώρας (σουβλάκι, λουιάνινο)
- Είδη ψυχαγωγίας Λούνα – Παρκ, εξαιρουμένων των τυχερών παιγνίων.

Άρθρο 10ο

Απαγορεύεται η τοποθέτηση έμπροσθεν και κατά μήκους των παραγικών καλαθιών και πανεριών με εμπορεύματα που παρεμποδίζουν τη διέλευση των επισκεπτών στο παζάρι. Επίσης η επέκταση των παραγικών σε οδούς και διαδρόμους που υπάρχουν για τη διέλευση οχημάτων τροφοδοσίας, καθαριότητας και πρώτων βοηθειών (ασθενοφόρα πυροσβεστικά).

Οι προς διάθεση χώροι πρέπει να διατηρούνται καθαροί κατά τη διάρκεια της ημέρας και οι εκμεταλλευτές οφείλουν να έχουν συσκευασμένα τα απορρίμματά τους σε πλαστικούς ανθεκτικούς σάκους (κατά προτίμηση μαύρου χρώματος από αδιαφανές υλικό), τους οποίους πρέπει καθημερινά μετά το πέρας λειτουργίας της εμποροπανήγυρης, να εναποθέτουν αυτούς έμπροσθεν της παράγκας ή σε άλλο χώρο που θα υποδείξει ο Δήμος προς αποκομιδή αυτών από την αρμόδια υπηρεσία Καθαριότητας του Δήμου.

Τα απορρίμματα πρέπει να είναι απαλλαγμένα από υγρά απόβλητα για να μην δημιουργούν ρύπανση, δυσοσμία και μόλυνση.

Άρθρο 11ο

Οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν τα δικαιολογητικά συμμετοχής για την εμποροπανήγυρη μέχρι την ημέρα της δημοπρασίας που θα γίνει και η διάθεση των χώρων . Η τιμή ορίζεται και για τα ψητοπωλεία και για τις καντίνες στα 1.000,00 €.

Για τους δημότες γενικά θα ισχύει έκπτωση 15%, ενώ για τους δημότες Α.μ.Ε.Α. και για τους δημότες πολύτεκνους θα ισχύει έκπτωση 50% επί της ανωτέρω τιμής.

Άρθρο 12ο

Κυρώσεις – Πρόστιμα

- α. Μη τήρηση των όρων καθαριότητας πρόστιμο από 50,00€ έως 300,00 €.
- β. Οι ειμεταλλευτές ψητοπωλείων οι οποίοι αναπτύσσουν ψησταριές εμπροσθεν της παράγκας εμποδίζοντας και ενοχλώντας τους επισκέπτες, πρόστιμο 1.000,00 €.
- γ. Υπεκμίσθωση του προς διάθεση χώρου πρόστιμο ίσο με την αξία του προς διάθεση χώρου.

6. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΕΙΔΗ (ΠΑΡΑΓΚΕΣ)

Άρθρο 1ο

Ο Δήμος Καρδίτσας εκτίθεται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 για την η εκμίσθωση του χώρου για τις εμπορικές δραστηριότητες – βιομηχανικά είδη. Ο χώρος αυτός εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που έχει καθοριστεί από την Οικονομική Επιτροπή. Η δημοπρασία θα γίνει στις 6 Οκτωβρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 έως 13:30 στο Δημαρχείο (αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, 3ος όροφος), ενώπιον της Οικονομικής Επιτροπής. Τυχόν επαναληπτική δημοπρασία θα γίνει στον ίδιο χώρο στις 13 Οκτωβρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 έως 13:30.

Για τους χώρους που θα παραμείνουν αδιάθετοι ο Δήμος Καρδίτσας διατηρεί το δικαίωμα, από τις 14 Οκτωβρίου 2014 έως και την λήξη της εμποροπανήγυρης να τους εκμισθώνει κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου.

Η εκμετάλλευση του δικαιώματος χρήσης χώρου εμποροπανήγυρης θα γίνει από το δήμο και χωρίς εκμίσθωση του δικαιώματος αυτού με πλειοδοτικό διαγωνισμό σε εκμισθωτή.

Άρθρο 2ο

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

- α) Οι πωλητές λαϊκών αγορών
- β) Οι υπαίθριοι πωλητές (στάσιμο ή πλανόδιο εμπόριο)
- γ) Οι επαγγελματίες έμποροι και κάτοχοι αδειών συμμετοχής σε Κυριακάτικες αγορές
- δ) Οι λοιποί έμποροι (καταστηματαρχες)

Η αίτηση συμμετοχής των ανωτέρω κατηγοριών να συνοδεύεται με:

- α) απόδειξη ταμειακής μηχανής
- β) δημοτική ενημερότητα
- γ) άδεια θεωρημένη για το τρέχον έτος
- δ) αντίγραφο της έναρξης επαγγέλματος (μόνο οι καταστηματαρχες).

Δεν γίνονται δεκτοί όσοι κατά τα έτη 1996-2013 έχουν συλληφθεί να έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη ή υπεκμισθωση του χώρου σε άλλο ενδιαφερόμενο.

Άρθρο 3ο

α. Η διάθεση και κατοχύρωση των θέσεων θα γίνει δημόσια από την αρμόδια Επιτροπή, υποβοηθούμενη από τους υπαλλήλους του τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 3769/2009.

β. Οι άδειες είναι προσωποπαγείς και δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση, η εισφορά, η εκμίσθωση και η παραχώρηση, κατά χρήση, των αδειών της παραγράφου αυτής καθώς και η άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από αυτές, από οποιονδήποτε τρίτο, εκτός από τον/τη σύζυγο και τα τέκνα των κατόχων των αδειών, με την προϋπόθεση ότι αυτοί δεν κατέχουν άλλη άδεια άσκησης υπαίθριου εμπορίου.

γ. Ο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να μισθώνει μέχρι τέσσερις (4) θέσεις ανά ταμειακή μηχανή. Όλοι οι χώροι που θα διατεθούν θα είναι σκεπασμένοι και οι ενδιαφερόμενοι δεν μπορούν να κατασκευάσουν μόνοι τους στέγαστρα παρά μόνο σε περίπτωση μη ανάδειξης εργολάβου κατασκευής παραγκών. Οι προς χρήση χώροι φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάξε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καρδίτσας. Ο Δήμος Καρδίτσας διατηρεί το δικαίωμα της ανάθεσης κατασκευής των παραγκών σε ιδιώτη.

δ. Οι εκπρόσωποι σωματείων που λειτουργούν υπέρ των μελών τους, να προσκομίσουν πληρεξούσιο ή ατομική υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 με τα πλήρη στοιχεία και δικαιολογητικά του κάθε μέλους που αντιπροσωπεύουν, χωριστά. Πρακτικό τελευταίων αρχαιρεσιών που να αποδεικνύει την ιδιότητα του εκπροσώπου των σωματείων, με πληρεξούσιο του Διοικητικού Συμβουλίου.

ε. Οι θέσεις κατοχυρώνονται στον ενδιαφερόμενο με την καταβολή ολοκλήρου του ποσού της αξίας αυτών (θέσεων), αμέσως μετά το τέλος κάθε διαδικασίας διάθεσης για την ανάδειξη δικαιούχου του χώρου, ενώ στη συνέχεια θα εκδίδεται η άδεια συμμετοχής.

στ. Σε περίπτωση τυχόν αρνήσεως καταβολής του ποσού από ενδιαφερόμενο ενεργείται νέα διαδικασία, ο δε αρνηθείς την καταβολή του τέλους αποκλείεται από τη συνέχεια της διαδικασίας.

ζ. Για την εύρυθμη λειτουργία της εμποροπανήγυρης και στην περίπτωση κατά την οποία μετά την διάθεση των θέσεων, προκύψει ανάγκη για αμοιβαία ανταλλαγή αυτών μεταξύ δικαιούχων, αρμόδια για την ανταλλαγή αυτή είναι η Οικονομική Επιτροπή και οι αρμόδιοι υπάλληλοι.

Άρθρο 4ο

Η Οικονομική Επιτροπή μπορεί να ρυθμίζει άμεσα κατά την κρίση της οποιοδήποτε θέμα ανακύψει κατά την προετοιμασία της διοργάνωσης και σε εξαιρετικές περιστάσεις ανάγκης διάθεσης περισσότερων χώρων εμποροπανήγυρης, έχει τη δυνατότητα να προσθέτει νέους χώρους και να καθορίζει το τίμημα του τέλους χρήσεως.

Άρθρο 5ο

Η επικύρωση των πρακτικών θα γίνεται αμέσως από την Οικονομική Επιτροπή μετά το πέρας διάθεσης των θέσεων.

Άρθρο 6ο

Η διάρκεια της χρήσης του χώρου ορίζεται από 20 Οκτωβρίου 2013 μέχρι και 26 Οκτωβρίου 2014.

Άρθρο 7ο

Για την εύρυθμη λειτουργία της εμποροπανήγυρης και την τάξη υπεύθυνοι είναι οι υπάλληλοι του Δήμου Καρδίτσας που θα οριστούν με απόφαση Δημάρχου, η Ελληνική Αστυνομία, το τμήμα Εμπορίου και τα εκάστοτε κλιμάκια ελέγχου λαϊκών αγορών, υπαίθριου εμπορίου (Κ.Ε.Λ.Α.Υ.Ε.), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2323/95 (άρθ. 5 παρ. 2) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3190/2003 (αρθ.4).

Άρθρο 8ο

Ο Δήμος Καρδίτσας, εκτός από την υπάρχουσα στο χώρο της εμποροπανήγυρης ηλεκτρική και υδραυλική εγκατάσταση, δεν υποχρεούται να κατασκευάσει οτιδήποτε άλλο.

Άρθρο 9ο

Τα προς πώληση είδη που επιτρέπονται είναι:

- Είδη ένδυσης – υπόδησης και αξεσουάρ
- Ασημικά Φομπιζού
- Βιβλία – Παιχνίδια
- Είδη αυτοκινήτου – αξεσουάρ
- Είδη λαϊκής τέχνης – Εικλησιαστικά είδη
- Είδη Δώρων – ψιλιά
- Είδη οικιακής χρήσης – υαλικά & είδη μπάνιου
- Λευκά είδη και είδη προικτός – χαλιά
- Μικρά ζώα και ιχθύες (εξαιρούνται τα ερπετά)
- Ηλεκτρονικές μικροσυσκευές

Άρθρο 10ο

Απαγορεύεται η τοποθέτηση έμπροσθεν και κατά μήκους των παραγκών καλαθιών και πανεριών με εμπορεύματα που παρεμποδίζουν τη διέλευση των επισκεπτών στο παζάρι. Επίσης η επέκταση των παραγκών σε οδούς και διαδρόμους που υπάρχουν για τη διέλευση οχημάτων τροφοδοσίας, καθαριότητας και πρώτων βοηθειών (ασθενοφόρα πυροσβεστικά).

Οι προς διάθεση χώροι πρέπει να διατηρούνται καθαροί κατά τη διάρκεια της ημέρας και οι εκμεταλλευτές οφείλουν να έχουν συσκευασμένα τα απορρίμματα τους σε πλαστικούς ανθεκτικούς σάκους (κατά προτίμηση μαύρου χρώματος από αδιαφανές υλικό), τους οποίους πρέπει καθημερινά μετά το πέρας λειτουργίας της εμποροπανήγυρης, να εναποθέτουν αυτούς εμπροσθεν της παράγκας ή σε άλλο χώρο που θα υποδείξει ο Δήμος προς αποκομιδή αυτών από την αρμόδια υπηρεσία Καθαριότητας του Δήμου.

Τα απορρίμματα πρέπει να είναι απαλλαγμένα από υγρά απόβλητα για να μην δημιουργούν ρύπανση, δυσοσμία και μόλυνση.

Άρθρο 11ο

Οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν τα δικαιολογητικά συμμετοχής για την εμποροπανήγυρη μέχρι την ημέρα της δημοπρασίας που θα γίνει και η διάθεση των χώρων . Οι τιμές ορίζονται ως εξής:

α. Για τους εκθέτες 400,00 €.

β. Για τις θέσεις του διαγράμματος υπ'αριθμ. 289 – 306 και 355 – 372, οι οποίες θα διατεθούν μόνο για την πώληση χαλιών, η τιμή ανέρχεται σε 250 €. Σε περίπτωση αλλαγής χρήσης το ποσό θα αναπροσαρμόζεται ανάλογα με την χρήση της παράγκας.

Για τους δημότες γενικά θα ισχύει έκπτωση 15%, ενώ για τους δημότες Α.μ.Ε.Α. και για τους δημότες πολύτεκνους θα ισχύει έκπτωση 50% επί της ανωτέρω τιμής.

Άρθρο 12ο

Κυρώσεις – Πρόστιμα

α. Υπέρβαση του προς διάθεση χώρου (έμπροσθεν παράγκας) εμπορικών δραστηριοτήτων πρόστιμο 300,00 €.

β. Επέκταση του προς διάθεση χώρου (όπισθεν παράγκας) εμπορικών δραστηριοτήτων στον εκμεταλλευτή – έμπορο πρόστιμο 1.000,00 €.

γ. Μη τήρηση των όρων καθαριότητας πρόστιμο από 50,00€ έως 300,00 €.

δ. Ανάπτυξη οποιασδήποτε μορφής εμπορικής δραστηριότητας εκτός του οριοθετημένου χώρου λειτουργίας του παζαριού, πρόστιμο 1.000,00 € και απομάκρυνση εμπορευμάτων – κατασκευών από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου. Εκτός και αν εμπίπτει στην περίπτωση του άρθρο 4.

ε. Υπεκμίσθωση του προς διάθεση χώρου πρόστιμο ίσο με την αξία του προς διάθεση χώρου.