



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 38**

**ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ**

Στην Καρδίτσα σήμερα την 28η του μήνα Μαρτίου του έτους 2012 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Βασιλική Τσατσαρώνη (Υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθμ. 38/2013 Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής την 27/3/2013. Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ'αριθμ.  
**3/27-3-2013**  
Πρακτικό Συνεδριάσεως της  
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ

Οι μάρτυρες  
ΑΓΛΑΪΑ ΜΠΑΚΑΡΟΥ  
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΨΗΜΜΕΝΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΤΟΥΛΑΣ

**ΘΕΜΑ**

**Επανεξέταση αίτησης του κ. Γούλα Κωνσταντίνου για παροχή άδειας χορήγησης νερού με ίδια έξοδα, στην Τοπική Κοινότητα Καροπλεσίου, μετά από αναπομπή του θέματος από το Δημοτικό Συμβούλιο.**

Στην Καρδίτσα σήμερα την **27η του μηνός Μαρτίου του έτους 2013**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **10:30 π.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθμ. **7350/4-2-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων **73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) Κωτούλας Φίλιππος, Πρόεδρος
- 2) Αγραφιώτου Ελένη, Τακτικό Μέλος
- 3) Κωστόπουλος Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 4) Μπουραζάνης Αθανάσιος, Τακτικό Μέλος
- 5) Παπαδημητρίου Χαρίλαος, Τακτικό Μέλος
- 6) Γιοβάνης Γεώργιος, Τακτικό Μέλος
- 7) Χάρμπας Θωμάς, Τακτικό Μέλος
- 8)
- 9)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1) Κατσιαβάρας Θωμάς, Τακτικό Μέλος
- 2) Γεννάδιος Ιωάννης, Τακτικό Μέλος

Αν και κλήθηκαν νόμιμα

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 9 μελών, παρόντα ήταν τα 7)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο

75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης

Στη συνεδρίαση παρέστη η υπάλληλος του Δήμου Καρδίτσας, Βασιλική Τσατσαρώνη, για την τήρηση των πρακτικών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με επανεξέταση αίτησης του κ. Γούλα Κωνσταντίνου για παροχή άδειας χορήγησης νερού με ίδια έξοδα, στην Τοπική Κοινότητα Καροπλεσίου, μετά από αναπομπή του θέματος από το Δημοτικό Συμβούλιο και αφού έλαβε υπόψη:

**1.** Την υπ' αριθμ. πρωτ. 15970/18-10-2011 αίτηση του κ. Γούλα Κωνσταντίνου η οποία έχει ως εξής:

“Στη θέση “Σταθακείικα” του οικισμού Γιαννουσεΐικα του δ.δ. Καροπλεσίου του Δήμου Ιτάμου νομού Καρδίτσας, τυγχάνω ιδιοκτήτης από κληρονομιά ενός οικοπεδαγρού, ο οποίος βόρεια συνορεύει με αμαξωτό δημοτικό δρόμο, νότια με ιδιοκτησία κληρονόμων Ευαγγέλου Γιαννουσά, ανατολικά με παλιό αγροτικό δρόμο και δημόσια δασική έκταση και δυτικά με ιδιοκτησία κληρονόμων Παναγιώτη Γούλα.

Η έκταση του οικοπεδαγρού μου είναι 630 τ.μ. περίπου.

Επί του ως άνω οικοπεδαγρού ανήγειρα οικοδομή, βάσει της υπ' αρ. 229/2002 οικοδομικής άδειας της Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Καρδίτσας (σχετ. 1), η οποία βρίσκεται στο στάδιο του σκελετού.

Κατόπιν τούτου, επειδή ο οικοπεδαγρός μου βρίσκεται εντός του οικισμού του συνοικισμού Γιαννουσεΐικα του δ.δ. Καροπλεσίου του Δήμου Καρδίτσας, ζήτησα με την αρ. Πρωτ. 12275/30-8-2011 αίτησή μου (σχετ. 2) προς τον δήμο σας την υδροδότηση της ως άνω οικοδομής μου από την πηγή που βρίσκεται στη θέση “Γαλάζια Σάρα” ή “Τρανή Λαγκάδα” του οικισμού Γιαννουσεΐικων, από όπου και οκτώ (8) συγχωριανοί μου, τους οποίους και αναφέρω στην παραπάνω αίτησή μου. Την αίτησή μου αυτή διαβιβάσατε στο τοπικό συμβούλιο του δ.δ. Καροπλεσίου, το οποίο και εξέδωσε την υπ' αρ. 15/2011 απόφαση (σχετ. 3), με την οποία αρνείται τη χορήγηση άδειας παροχής νερού, επειδή, όπως ισχυρίζεται, θα δημιουργηθεί πρόβλημα στην υδροδότηση των κατοικιών των παραπάνω συγχωριανών μου, που βρίσκονται στη θέση “Άμμος”, και ότι θα εξετάσουν την αίτησή μου για υδροδότηση από τις πηγές από την κεραία της ΚΟΣΜΟΤΕ ή κάτω από την πηγή στη θέση “Κούτσουρο”, εφόσον υπάρχει δυνατότητα οικονομικής υποστήριξης από τον Δήμο σας.

Επειδή η αιτιολογία της άρνησης του τοπικού συμβουλίου του δ.δ. Καροπλεσίου **δεν ευσταθεί** διότι:

1)δεν είναι δυνατόν τα νερά της πηγής στη “Γαλάζια Σάρα” ή “Τρανή Λαγκάδα” να επαρκούν για τους οκτώ (8) συγχωριανούς μου, τη στιγμή που με το ίδιο νερό ποτίζουν ολόκληρο το καλοκαίρι τους κήπους τους, και να μην επαρκεί για υδροδότηση της οικίας μου.

2)η υδρομάστευση της πηγής στη θέση “Γαλάζια Σάρα” ή “Τρανή Λαγκάδα”, όπως προκύπτει από το από 27-5-1988 σχετικό συμφωνητικό (σχετ. 4), έγινε μετά από αίτηση των συγχωριανών μου προς την τότε κοινότητα Καστανιάς, επειδή πίστευαν ότι η τοποθεσία “Τρανή Λαγκάδα”, ανήκε στην κοινότητα Καστανιάς, και η τελευταία με συμφωνητικό παραχώρησε το νερό της πηγής αυτής στους αιτούντες συγχωριανούς μου, με την προϋπόθεση ότι δε θα έχουν καμία απαίτηση ή διεκδίκηση του νερού της πηγής, εφόσον η κοινότητα της Καστανιάς το χρησιμοποιήσει για ύδρευση. Με άλλα λόγια οι αιτούντες συγχωριανοί μου δήλωσαν ότι δεν έχουν καμία διεκδίκηση στο νερό της πηγής αυτής.

3)Όπως προκύπτει από το υπ' αρ. 9714/28-12-1989 έγγραφο του Νομαρχιακού Ταμείου Καρδίτσας (σχετ. 5), το τελευταίο διέθεσε στην τότε κοινότητα Καστανιάς το κονδύλιο

των 200.000 δραχμών, για τις εργασίες ύδρευσης από την ως άνω πηγή "Τρανή Λαγκάδα", πέραν των χρημάτων που διέθεσαν οι ίδιοι για την κατασκευή της δεξαμενής.

4)η ύδρευση της οικίας μου από τις άλλες πηγές που αναφέρει το τοπικό συμβούλιο του δ.δ. Καροπλεσίου, απαιτεί αρκετά χρήματα, τα οποία ο Δήμος δεν έχει την πολυτέλεια αυτή τη στιγμή να διαθέσει.

5)ακόμη και ο δήμος είχε την πολυτέλεια να διαθέσει το μεγάλο χρηματικό ποσό για την ύδρευσή μου από τις άλλες πηγές αυτές, μέχρι να ολοκληρωθεί το έργο αυτό, η οικία μου δεν θα έχει νερό.

6)η θέση "Τρανή Λαγκάδα" ή "Γαλάζια Σάρα", όπως προκύπτει από το υπ' αρ. 354/9-2-2010 έγγραφο του τότε δήμου Ιτάμου (σχετ. 6), ανήκει γεωγραφικά στο δ.δ. Καροπλεσίου και η πηγή βρίσκεται σε χώρο που ανήκει αποκλειστικά στο δ.δ. Καροπλεσίου και δεν ανήκει στους αιτούντες συγχωριανούς μου. Τούτο επίσης επιβεβαιώνεται και από τα εξής: Από την υπ' αρ. 8/1993 απόφαση της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Καρδίτσας (σχετ. 7), προκύπτει ότι οι αιτούντες συγχωριανοί μου, παρόλο που είχαν υπογράψει ότι δεν διεκδικούν το νερό της πηγής "Τρανή Λαγκάδα" υπέβαλαν αίτηση ασφαλιστικών μέτρων κατά της τότε κοινότητας Καστανιάς, επειδή ητελρευταία έκανε εργασίες ύδρευσης από την πηγή αυτή, ισχυριζόμενοι (οι αιτούντες) ότι η πηγή βρίσκεται σε ιδιόκτητο χώρο, πλην όμως η Εισαγγελέας Πρωτοδικών επειδή δεν πιθανολογήθηκε η ιδιοκτησία των αιτούντων, με την ως άνω απόφαση διέταξε την απαγόρευση διακατοχικών πράξεων τόσο στους αιτούντες όσο και στην κοινότητα, μέχρι να βγει απόφαση επί της διεκδικητικής αγωγής, που είχαν ασκήσει στο Ειρηνοδικείο Καρδίτσας οι αιτούντες κατά κοινότητας Καστανιάς. Όπως προκύπτει όμως από τα πρακτικά της συζήτησης της ως άνω αγωγής την 1-12-1994 (σχετ. 8), οι αιτούντες, ως ενάγοντες, παρετήθησαν της ως διεκδικητικής τους αγωγής. Επομένως από τα παραπάνω προκύπτει ότι η δεξαμενή που έγινε και με δαπάνες των αιτούντων στη θέση "Τρανή Λαγκάδα" ή "Γαλάζια Σάρα" δεν ανήκει στους αιτούντες αλλά στο δ.δ. Καροπλεσίου.

7)η υδροδότηση της οικίας μου από την πηγή αυτή, δεν θα γίνει από το λάστιχο που χρησιμοποιούν οι συγχωριανοί μου, αλλά με δικό μου λάστιχο, το οποίο θα συνδέσω με δικές μου δαπάνες από τη δεξαμενή της πηγής αυτής.

8)η ανάγκη υδροδότησης της οικίας μου είναι άμεση, διότι αυτή τη στιγμή δεν έχω άλλη δυνατότητα ύδρευσης και αναγκάζομαι να κουβαλάω νερό σε δοχεία για να ικανοποιώ τις στοιχειώδεις ανάγκες διαβίωσης.

#### ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ, ΖΗΤΩ:

Να γίνει δεκτή η αίτησή μου για παροχή αδειας χορήγησης με δικές μου δαπάνες νερού από την δεξαμενή στη θέση "Τρανή Λαγκάδα" ή "Γαλάζια Σάρα", μέχρι να υλοποιηθεί το έργο της ύδρευσής μου από τις άλλες πηγές, που επικαλείται το τοπικό συμβούλιο Καροπλεσίου ολοκληρωθούν οι εργασίες ύδρευσης."

**2.** Την υπ' αριθμ. πρωτ. 175/4-1-2012 αίτηση του κ. Γούλα Κωνσταντίνου η οποία έχει ως εξής:

"Σε αίτησή μου για υδροδότηση (10-1-11) έλαβα την απάντηση ότι το δίκτυο ύδρευσης στο συνοικισμό κατασκευάστηκε με δαπάνη ιδιωτών και συντηρείται από τους ίδιους. Η πηγή όμως απ' όπου υδροδοτείται το δίκτυο είναι δημόσια. Πως είναι δυνατόν εφ' όσον η πηγή είναι δημόσια να μου αρνούνται οι πάντες την ύδρευσή μου από αυτή την πηγή παρ' όλο που πάντα είχα τη διάθεση να συμμετέχω σε κάθε είδους έξοδα για το δίκτυο. Οι γείτονές μου αρνούνται πεισματικά και δεν υπάρχει άλλη πηγή στη ευρύτερη περιοχή για την υδροδότησή μου. Ζητώ λοιπόν να μεσολαβήσετε να μου δοθεί άδεια να βάλω κι εγώ λάστιχο και να πάρω νερό από τη συγκεκριμένη περιοχή. Τέλος θέλω να σας αναφέρω ότι η πεισματική άρνηση των γειτόνων μου γίνεται με το σκεπτικό ότι το νερό από τη συγκεκριμένη πηγή δεν είναι αρκετό, ενώ μερικοί υδροδοτούνται και από δεύτερη πηγή στη θέση "βάρκα". Ζήτησα βεβαίωση από τον Πρόεδρο κ. Σούφλα ότι υδροδοτούνται και από την πιο πάνω πηγή και μου απάντησαν ψευδώς ότι δεν υδροδοτούνται."

**3.** Την υπ' αριθμ. πρωτ. 8618/4-4-2012 αίτηση του κ. Γούλα Κωνσταντίνου η οποία έχει ως εξής:

“Επανέρχομαι με νέα αίτησή μου όσον αφορά την υδροληψία μου στα Γιαννουσέϊκα στη θέση “Σταθακείικα”. Επί ένα χρόνο σχεδόν η υπηρεσία σας με ταλαιπωρεί. Την πρώτη φορά στέλνετε επί τόπου τον μηχανικό σας κ. Ψήμμα ο οποίος ψευδώς δηλώνει ότι το έργο είναι ιδιωτικό. Έκτοτε συνεδριάζει το συμβούλιο ποιότητας ζωής και ποτέ δεν πήρε απόφαση. Έλεος σας παρακαλώ! Εφαρμόστε επί τέλους το νόμο ώστε να με συμπεριλάβετε ως χρήστη στη λήψη νερού από τη δημόσια υδροληψία που βρίσκεται στη θέση “γαλάζια σάρα” τρανή λαγκάδα του Δήμου σας (πρώην Δ. Ιτάμου).

-Σας έχω ήδη καταθέσει έγγραφα που αποδεικνύουν ότι το έργο είναι Δημόσιο-.

Η αρμοδιότητα αυτή ανήκει στο Δήμο σας ο οποίος υποβάλλει την αίτηση αδειοδότησης για λογαριασμό των χρηστών και καθορίζει και τον τρόπο επιμερισμού του νερού της υδροληψίας. Τα ανωτέρω προβλέπονται από το άρθρο 2 της ΚΥΑ 150559 (ΦΕΚ 1440/2011).

Σας παραθέτω αντίγραφο όλων των διατάξεων του νόμου.

Το νερό το χρειάζομαι για την υδροδότησή μου στην οικία μου που κατασκεύασα με αρ. αδ. 229/12-6-2002.”

**4.** Την από 7-2-2012 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Καρδίτσας κ. Καλιά η οποία έχει ως εξής:

“Από τη μελέτη των στοιχείων του φακέλου του θέματος προκύπτουν οι εξής διαπιστώσεις:

1. Η πηγή που βρίσκεται στη θέση “Τρανή Λαγκάδα” ή “Γαλάζια Σάρα” εντός των διοικητικών- γεωγραφικών ορίων της Τοπικής Κοινότητας Καστανιάς σύμφωνα με την άποψη του Δασαρχείου Καρδίτσας, ανήκει στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου και όχι στην κυριότητα των πρώην Κοινοτήτων παλαιότερα ή του Δήμου Καρδίτσας ως καθολικού διαδόχου τους. (βλέπετε έγγραφο του Δασαρχείου Καρδίτσας με αριθμό πρωτοκόλλου 2309/76200/4-7-2011 απευθυνόμενο προς τον Κων-νο Γούλα, στο οποίο η θέση της πηγής τοποθετείται στο Δημόσιο Δάσος Μούχας [συστάδα 47β])

2. Η πρώην Κοινότητα Καστανιάς κατασκεύασε το έτος 1988 στην εν λόγω πηγή, πιθανότατα χωρίς την γραπτή έγκριση του Δασαρχείου Καρδίτσας, έργο υδρομάστευσης του νερού της, προκειμένου να υδρευθούν οικίες που βρίσκονταν στη θέση “Άμμος”. Στη συνέχεια με το από 27-5-1988 ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ του τότε Προέδρου της Κοινότητας Καστανιάς και κατοίκων του συνοικισμού “Γιαννουσέϊκα” της πρώην Κοινότητας Καροπλεσίου, επιτράπηκε, σ' αυτούς να χρησιμοποιούν το νερό της πηγής για την ύδρευση των οικιών τους με δικά τους μέσα και δαπάνες, επειδή στην περιοχή αυτή δεν υπήρξε ούτε και σήμερα υπάρχει κοινοτικό- δημοτικό δίκτυο ύδρευσης.

Από τα ανωτέρω προκύπτουν τα εξής:

1. Η κυριότητα της πηγής ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο με αρμόδιο φορέα διαχείρισης της έκτασης στην οποία ανήκει αυτή το Δασαρχείο Καρδίτσας.

2. Ο τρόπος χρήσης του νερού της πηγής εμπίπτει στην αρμοδιότητα του Δασαρχείου Καρδίτσας, στο οποίο και πρέπει να απευθυνθεί ο Κων-νος Γούλας προκειμένου να του επιτρέψει να υδρεύει απ' αυτή την οικία του με δικά του μέσα.

Εφόσον παρά την άδεια του Δασαρχείου του απαγορεύουν την υδροληψία οι ήδη υδροδοτούμενοι από την πηγή ιδιώτες, ο αιτών δικαιούται να προσφύγει στα αρμόδια δικαστήρια, τα οποία και θα επιλύσουν τη σχετική διαφορά.

3. Ο Δήμος Καρδίτσας με δεδομένο ότι η πηγή δεν ανήκει στην κυριότητά του και ότι δεν λειτουργεί στην περιοχή κοινοτικό- δημοτικό δίκτυο ύδρευσης δεν έχει αρμοδιότητα να αποφανθεί θετικά ή αρνητικά επί της αίτησης του Κων-νου Γούλα και η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής πρέπει να λάβει αντίστοιχη απόφαση.”

**5.**Την τοποθέτηση του αιτούντος κ. Γούλα Κωνσταντίνου καθώς και κατοίκων του οικισμού Γιαννουσεΐκα οι οποίοι εξέφρασαν τις απόψεις τους επί του θέματος.

**6.**Το γεγονός ότι για το συζητούμενο θέμα προκύπτουν διαρκώς νέα στοιχεία.

**7.**Την σύμφωνη γνώμη όλων των μελών της Επιτροπής ότι το θέμα χρίζει ειδικής αντιμετώπισης καθώς είναι ιδιαιτέρως σοβαρό δεδομένης και της διαρκούς προσκόμισης νέων στοιχείων από τους ενδιαφερομένους.

**8.**Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 σύμφωνα με τις οποίες "η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με ειδική απόφαση που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών της μπορεί να παραπέμπει συγκεκριμένο θέμα της αρμοδιότητάς της στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης, εφόσον κρίνει ότι αυτό επιβάλλεται από την ιδιαίτερη σοβαρότητά του".

**9.**Τις τοποθετήσεις, απόψεις των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής όπως αυτές καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

### **Ομόφωνα αποφάσισε**

Την παραπομπή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 διότι κρίνεται ιδιαιτέρως σοβαρό.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό **38**

Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΤΟΥΛΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα \_\_\_\_\_  
Πιστό Αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΤΟΥΛΑΣ