



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 184

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 14η του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2013 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Βασιλική Τσατσαρώνη (Υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθμ. 184/2013 Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής την 9/10/2013. Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ' αριθμ.
12/9-10-2013
Πρακτικό Συνεδρίασεως της
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ

Οι μάρτυρες
ΑΓΛΑΪΑ ΜΠΑΚΑΡΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΨΗΜΜΕΝΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΤΟΥΛΑΣ

ΘΕΜΑ

Εισηγήση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με καθορισμό τιμής μονάδος αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας (Λάσδα Ροζαλία)

Στην Καρδίτσα σήμερα την **9η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2013**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **9:00 π.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθμ. **26763/4-10-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων **73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Κωτούλας Φίλιππος, Πρόεδρος
- 2) Αγραφιώτου Ελένη, Τακτικό Μέλος
- 3) Κατσιαβάρας Θωμάς, Τακτικό Μέλος
- 4) Κωστόπουλος Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 5) Παπαδημητρίου Χαρίλαος, Τακτικό Μέλος
- 6) Γιοβάνης Γεώργιος, Τακτικό Μέλος
- 7) Χάρμπας Θωμάς, Τακτικό Μέλος
- 8)
- 9)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Μπουραζάνης Αθανάσιος, Τακτικό Μέλος
- 2) Γεννάδιος Ιωάννης, Τακτικό Μέλος
- αν και κλήθηκε νόμιμα

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 9 μελών, παρόντα ήταν τα 7**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «*Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος*»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης

Στη συνεδρίαση παρέστη η υπάλληλος του Δήμου Καρδίτσας, Βασιλική Τσατσαρώνη, για την τήρηση των πρακτικών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με καθορισμό τιμής μονάδος αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας (Λάσδα Ροζαλία) και αφού έλαβε υπόψη:

1.Την εισήγηση του υπαλλήλου του Δήμου Καρδίτσας κ. Ζαρακότα Γεώργιου η οποία έχει ως εξής:

“Σύμφωνα με την 1/2008 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή Επέκτασης Καμινάδων και την 25598/2013 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Ε. Γκιουλέκα η κα ΛΑΣΔΑ ΡΟΖΑΛΙΑ χα ΑΠΟΣ. Κατέστη κληρονόμος της ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό 03.12.001 στο ΟΤ Γ 1207 της περιοχής αυτής.

Με την 4382/23-07-2013 αίτησή της ζητά να καθοριστεί συμβιβαστικά η τιμή μονάδος, για την αποζημίωση έκτασης εμβαδού 50.23μ² της ιδιοκτησίας της **λόγω της αφαίρεσης επιπλέον εισφοράς σε γη**, σύμφωνα με την κυρωμένη Πράξη Εφαρμογής.

Η επιτροπή εκτίμησης του αρ. 186 παρ. 5 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) αφού έλαβε υπόψη της το πρακτικό της επιτροπής προσδιορισμού αξίας ακινήτων του Π.Δ. 5/86 με το οποίο καθορίστηκε η τιμή των 84.00€/μ² για τον υπολογισμό των εισφορών σε χρήμα στην περιοχή αυτή, εκτίμησε ότι η αξία για την αποζημίωση 50.23 τετρ. Μέτρων της ιδιοκτησίας της κας ΛΑΣΔΑ ΡΟΖΑΛΙΑΣ χα ΑΠΟΣ. (πρώην ιδιοκτησία ΛΑΣΔΑ ΝΙΚ. Του ΑΠΟΣ.) ανέρχεται στο ποσό των 84.00 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο την τιμή μονάδος αποζημίωσης, καθώς και την καταβολή της, στην κα ΛΑΣΔΑ ΡΟΖΑΛΙΑ χα ΑΠΟΣ.”

2.Τις τοποθετήσεις, απόψεις των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Ομόφωνα εισηγείται

1.Τον καθορισμό τιμής μονάδος αποζημίωσης στο ποσό των 84,00 € στην περιοχή επέκτασης Καμινάδων.

2.Την αποζημίωση της Λάσδα Ροζαλίας χα ΑΠΟΣ. με το ποσό 4.219,32 € ιδιοκτήτη έκτασης εμβαδού 50,23 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης Καμινάδων, ήτοι:

84,00 € X 50,23 τ.μ.= 4.219,32 €.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό **184**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΤΟΥΛΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΤΟΥΛΑΣ