



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 180

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 15η του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2013 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Βασιλική Τσατσαρώνη (Υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθμ. 180/2013 Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής την 9/10/2013

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ'αριθμ.
12/9-10-2013
Πρακτικό Συνεδρίασεως της
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ

Οι μάρτυρες

ΑΓΛΑΪΑ ΜΠΑΚΑΡΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΨΗΜΜΕΝΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΤΟΥΛΑΣ

ΘΕΜΑ

Εισηγήση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την παραχώρηση έκτασης προς χρήση στο Γενικό Νοσοκομείο Καρδίτσας για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων.

Στην Καρδίτσα σήμερα την **9η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2013**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **9:00 π.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθμ. **26763/4-10-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων **73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Κωτούλας Φίλιππος, Πρόεδρος
- 2) Αγραφιώτου Ελένη, Τακτικό Μέλος
- 3) Κατσιαβάρας Θωμάς, Τακτικό Μέλος
- 4) Κωστόπουλος Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 5) Παπαδημητρίου Χαρίλαος, Τακτικό Μέλος
- 6) Γιοβάνης Γεώργιος, Τακτικό Μέλος
- 7) Χάρμπαρς Θωμάς, Τακτικό Μέλος
- 8)
- 9)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Μπουραζάνης Αθανάσιος, Τακτικό Μέλος
- 2) Γεννάδιος Ιωάννης, Τακτικό Μέλος

αν και κλήθηκε νόμιμα

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 9 μελών, παρόντα ήταν τα 7)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο

75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης

Στη συνεδρίαση παρέστη η υπάλληλος του Δήμου Καρδίτσας, Βασιλική Τσατσαρώνη, για την τήρηση των πρακτικών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την παραχώρηση έκτασης προς χρήση στο Γενικό Νοσοκομείο Καρδίτσας για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το υπ' αριθμ. πρωτ.7963/2-4-2013 έγγραφο του Διοικητή του Γενικού Νοσοκομείου Καρδίτσας με το οποίο διαβιβάζει στο Δήμο Καρδίτσας την υπ' αριθμ. 321/2013 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Γενικού Νοσοκομείου Καρδίτσας με την οποία ζητείται η παραχώρηση Δημοτικής Έκτασης 5000 τ.μ., που βρίσκεται ανάμεσα στο Νοσοκομείο και στο ΚΕΚΥΚΑΜΕΑ.

2. Την εισήγηση του υπαλλήλου του Δήμου Καρδίτσας κ. Κουτσάφτη Σπύρου, η οποία έχει ως εξής:

“Με το 1161/11-2-2011 έγγραφό του το Νοσοκομείο Καρδίτσας ζήτησε την όμορη στο ΚΕΚΥΚΑΜΕΑ δημοτική έκταση έκτασης περίπου 5 στρεμμάτων και στις 8-3-2011 η Δημοτική Κοινότητα Καρδίτσας έλαβε απόφαση συμφωνίας με το αίτημα της παραχώρησης αυτής.

Με την αποστολή στην Πολεοδομία αυτής της απόφασης επισημάνθηκε η ανάγκη σύνταξης ακριβούς τοπογραφικού προς κάθε ενδιαφερόμενο ώστε το Δημοτικό Συμβούλιο, ως εγκρίνον όργανο, και τυπικά να έχει γνώση των διαστάσεων του ακινήτου ώστε να εξετάσει την περίπτωση παραχώρησης. Επίσης ζητήθηκε από την υπηρεσία η τεκμηρίωση ότι η συγκεκριμένη παραχώρηση θα επιλύσει το πρόβλημα αποτελεσματικά κι ότι εξετάστηκε κάθε λύση με την προηγούμενη παραχώρηση προς την πλευρά της επέκτασης του Αγίου Μηνά που προηγήθηκε ως αίτημα και έγινε αποδεκτό.

Εξαιτίας της αδυναμίας αυτής, χωρίς να παραβλέπει τις ενδεχόμενες ανάγκες στάθμευσης των επισκεπτών του Νοσοκομείου η υπηρεσία δεν είναι δυνατόν να εκτιμήσει αν η προτεινόμενη προς παραχώρηση έκταση θα λύσει το πρόβλημα του Νοσοκομείου χωρίς γενικότερη μελέτη από την πλευρά των αιτούντων.

Πάντων η υπηρεσία πληροφορεί ότι το συγκεκριμένο ακίνητο είναι χαρακτηρισμένο ως Κοινόχρηστος Χώρος Πρασίνου από το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο και σε περίπτωση που για τις εργασίες διαμόρφωσης χρειαστεί οικοδομική άδεια ή έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας δεν είναι δυνατόν να δοθεί χωρίς τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού του οποίου η εξέταση συνεχίζεται. Επίσης οφείλουμε να ενημερώσουμε ότι στην απόφαση του Νοσοκομείου αναγράφεται ότι τις εργασίες που θα απαιτηθούν θα πρέπει να τις κάνουν μηχανήματα του Δήμου και της Περιφέρειας είτε για την στάθμευση, είτε και για διαμορφώσεις δρόμων.”

3. Την υπ' αριθμ. 259/2013 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίτσας.

4. Το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Τις τοποθετήσεις, απόψεις των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Ομόφωνα εισηγείται

1.Την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικής έκτασης εμβαδού 4.670,20 μ² με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ι-Ε-Ζ-Η-Α όμορης στο ΚΕΚΥΚΑΜΕΑ, στο Γενικό Νοσοκομείο Καρδίτσας για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών από τη λήψη της παρούσας απόφασης. Η παραχωρηθείσα έκταση θα χρησιμοποιηθεί για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων.

2.Ο φορέας, στον οποίο παραχωρείται, αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου τα λειτουργικά έξοδα και τις δαπάνες συντήρησης του παραχωρούμενου χώρου.

3.Μετά τη λήξη της διάρκειας της παραχώρησης η παραχωρηθείσα έκταση θα περιέλθει χωρίς επί πλέον διατυπώσεις στην αποκλειστική χρήση του Δήμου Καρδίτσας.

4.Η απόφαση θα ανακληθεί με άλλη όμοια, εφ' όσον εκλείψουν οι λόγοι που την υπαγορεύουν.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό **180**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΤΟΥΛΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΩΤΟΥΛΑΣ