



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ  
638/2013**

**Α Π Ο Δ Ε Ι Κ Τ Ι Κ Ο Τ Ο Ι Χ Ο Κ Ο Λ Λ Η Σ Η Σ**

Στην Καρδίτσα σήμερα την 13η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2014 και ώρα 10:00, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 638/2013 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής στις 31-12-2013. Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.  
**41/31-12-2013**  
Πρακτικό Συνεδριάσεως της  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε  
ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες  
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ

**Αριθ. Πρωτ.:732/13-1-2014**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

**ΘΕΜΑ**

**Ψήφιση πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας (Λαζινού-Γεωργίου Αυγερινή).**

Στην Καρδίτσα σήμερα την 31η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2013, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 12:30 μ.μ, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 34630/27-12-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1) Παπαγεωργίου Σταύρος, Πρόεδρος
- 2) Γούλας Σωτήριος, Τακτικό Μέλος
- 3) Καραγιάννης Νικόλαος, Τακτικό Μέλος
- 4) Κωτούλας Φίλιππος, Τακτικό Μέλος
- 5) Μουζιούρας Νικόλαος, Τακτικό Μέλος
- 6) Ντούρλιας Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 7) Τσίπρας Εμμανουήλ, Τακτικό Μέλος
- 8) Τσαντήλας Βασίλειος, Τακτικό Μέλος
- 9) Μπουραζάνης Αθανάσιος Αναπλ. Μέλος

- 1) Αναστασίου Απόστολος, Τακτικό μέλος

Αν και κλήθηκε νόμιμα

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο 9 μελών,

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:ΒΙ6ΖΩΕΗ-0ΝΝ

παρόντες ήταν οι 9, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος») εισέρχεται στη συζήτηση του αναγραφόμενου στην πρόσκληση θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση σχετικά με ψήφιση πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας (Λαζινού- Γεωργίου Αυγερινή) και αφού έλαβε υπόψη:

**1.** Την υπ' αριθμ. πρωτ. 3564/3-6-2013 αίτηση της κας Λαζινού- Γεωργίου Αυγερινής.

**2.** Την από 11-06-2013 θετική γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Καλιά Χρήστου.

**3.** Την από 22-07-2013 εκτιμητική έκθεση επιτροπής με την οποία καταμετρήθηκε και εκτιμήθηκε τμήμα ιδιωτικής έκτασης που βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. Γ 795 45,28 τετραγωνικά μέτρα , διαστάσεις και όρια, σύμφωνα με την 1/2001 Πράξη Εφαρμογής. Η ανά τετρ. μέτρο αξία αυτής ανέρχεται στο ποσό των 60,00 €.

**4.** Την εισήγηση του υπαλλήλου του Δήμου Καρδίτσας κ. Γ. Ζαρακότα, η οποία έχει ως εξής:

“Σύμφωνα με την **1/2001** Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή επέκτασης Φαναρίου, η κα ΛΑΖΙΝΟΥ- ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΥΓΕΡΙΝΗ του ΒΑΣ. Είναι ιδιοκτήτρια της αρχικής ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό 01.05.11 στο ΟΤ Γ 795 της περιοχής αυτής.

Με την 3564/03-06-2013 αίτησή της ζητά να καθοριστεί συμβιβαστικά η τιμή μονάδος, για την αποζημίωση έκτασης εμβαδού 45.28 μ<sup>2</sup> της ιδιοκτησίας της **λόγω της αφαίρεσης επιπλέον εισφοράς σε γη**, σύμφωνα με την κυρωμένη Πράξη Εφαρμογής.

Η επιτροπή εκτίμησης του αρ. 186 παρ. 5 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) αφού έλαβε υπόψη το πρακτικό της επιτροπής προσδιορισμού αξίας ακινήτων του Π.Δ. 5/86 με το οποίο καθορίστηκε η τιμή των **60.00 €/μ<sup>2</sup>** για τον υπολογισμό των εισφορών σε χρήμα στην περιοχή αυτή, εκτίμησε ότι η αξία για την αποζημίωση **45.28** τετρ. μέτρων της ιδιοκτησίας της κας ΛΑΖΙΝΟΥ- ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΥΓΕΡΙΝΗΣ του ΒΑΣ. ανέρχεται στο ποσό των **60.00** ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο την τιμή μονάδος αποζημίωσης, καθώς και την καταβολή της, στην κα ΛΑΖΙΝΟΥ- ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΥΓΕΡΙΝΗ του ΒΑΣ.”

**5.** Την υπ' αριθμ. 183/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας.

**6.** Την αριθμ.698/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου “καταβολή αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας” με την οποία ομόφωνα αποφασίστηκε η καταβολή αποζημίωσης στην Λαζινού- Γεωργίου Αυγερινή με το ποσό 2.536,8 € ιδιοκτήτρια έκτασης εμβαδού 45,28 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης Φαναρίου, ήτοι:60,00 € X 45,28 τ.μ.= 2.536,8 €.

**7.** Τον προϋπολογισμό του Δήμου Καρδίτσας οικονομικού έτους 2013, ο οποίος ψηφίστηκε με την υπ' αριθμ. 6/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 282/20218/7-2-2013 απόφαση της Γ.Γ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στ. Ελλάδας

**8.** Την υπ' αριθμ. 448/29-1-2013 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

**9.**Την εισήγηση του πρόεδρου για ψήφιση της παραπάνω πίστωσης

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. δ και μετά από συζήτηση

**Αποφάσισε ομόφωνα**

Την ψήφιση πίστωσης ποσού **2.536,8 €** (60,00 € χ 45,28 τ.μ =2.536,8 €) σε βάρος του Κ.Α.:**40.7424.0000** του προϋπολογισμού του Δήμου Καρδίτσας Οικονομικού έτους 2013 υπέρ της **Λαζινού- Γεωργίου Αυγερινής**, λόγω ρυμοτομίας έκτασης εμβαδού 42,28 τ.μ., ήτοι μέρους της ιδιοκτησίας της που βρίσκεται στο Ο.Τ. Γ 795 της περιοχής επέκτασης Φαναρίου.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό  
**638/2013**

Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα .....  
Πιστό Αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ