



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
620/2013**

Α Π Ο Δ Ε Ι Κ Τ Ι Κ Ο Τ Ο Ι Χ Ο Κ Ο Λ Λ Η Σ Η Σ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 7η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2014 και ώρα 10:00, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 620/2013 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής στις 23-12-2013. Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
39/ 23-12-2013
Πρακτικό Συνεδρίασεως της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε
ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ

Αριθ. Πρωτ.:202/7-1-2014

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΘΕΜΑ

Καθορισμός τιμής μονάδας για την προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία Αθανάσιου Παπαδημητρίου.

Στην Καρδίτσα σήμερα την 23η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2013, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 09:00, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 34166/19-12-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Παπαγεωργίου Σταύρος, Πρόεδρος
- 2) Γούλας Σωτήριος, Τακτικό Μέλος
- 3) Κωτούλας Φίλιππος, Τακτικό Μέλος
- 4) Ντούρλιας Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 5) Μπουραζάνης Αθανάσιος Αναπλ. Μέλος

- 1) Αναστασίου Απόστολος, Τακτικό μέλος
- 2) Καραγιάννης Νικόλαος, Τακτικό Μέλος
- 3) Μουζιούρας Νικόλαος, Τακτικό Μέλος
- 4) Τσίπρας Εμμανουήλ, Τακτικό Μέλος
- 5) Τσαντήλας Βασίλειος, Τακτικό Μέλος

Αν και κλήθηκαν νόμιμα

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο 9 μελών, παρόντες ήταν οι 5, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος») εισέρχεται στη συζήτηση του αναγραφόμενου στην πρόσκληση θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:ΒΙ6ΑΩΕΗ-ΔΡΡ

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση σχετικά με καθορισμό τιμής μονάδας για την προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία Αθανάσιου Παπαδημητρίου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση του υπαλλήλου του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Καρδίτσας κ. Ζαρακότα Γεώργιου, η οποία έχει ως εξής:

“Σύμφωνα με την 6/2012 Πράξη Τακτοποίησης στο Ο.Τ. Του οικισμού Καλλιθήρου της Δ.Ε. Ιτάμου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία κυρώθηκε με την 559/11-7-2013 Απόφαση Περιφερειάρχη Θεσσαλίας, προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία με φερόμενο ιδιοκτήτη τον ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟ του ΦΩΤ. Δημοτική έκταση (καταργούμενο τμήμα εμβαδού) εμβαδού 33,60μ².

Με την 4718/12-08-2013 αίτησή του ο ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ του ΦΩΤ. Ζήτησε να καθοριστεί συμβιβαστικά η τιμή μονάδος, για την προσκύρωση της έκτασης αυτής.

Η Τοπική Κοινότητα Καλλιθήρου με την 32/2013 απόφασή της γνωμοδότησε θετικά για την ανωτέρω προσκύρωση, και εισηγήθηκε ως τιμή μονάδος το ποσό των 25,00 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Επίσης η επιτροπή εκτίμησης του αρ. 186 παρ. 5 του Ν 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) και αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω γνωμοδότηση, τη γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου του Δήμου Καρδίτσας και το βιβλίο τιμών της Δ.Ο.Υ. Καρδίτσας για το Καλλιθήρο, εκτίμησε ότι η αξία για την προσκύρωση 33,60μ² στην ιδιοκτησία του ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ανέρχεται στο ποσό των 25,00 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Παρακαλούμε όπως καθορίσετε την τιμή μονάδος, για την προσκύρωση της δημοτικής έκτασης εμβαδού 33,60μ² στην ιδιοκτησία ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του ΦΩΤ.”

2. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 4718/12-8-2013 αίτηση του κ. Παπαδημητρίου Αθανάσιου.

3. Την από 6/12/2013 έκθεση της Επιτροπής Εκτίμησης.

4. Την γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Καρδίτσας.

5. Την υπ' αριθμ. 32/2013 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Καλλιθήρου.

6. Αντίγραφο από το βιβλίο τιμών της Δ.Ο.Υ. Καρδίτσας για το Καλλιθήρο.

7. Αντίγραφο της απόφασης κύρωσης της 6/2012 Πράξης Προσκύρωσης.

8. Αντίγραφο της 6/2012 Πράξης Προσκύρωσης.

9. Αντίγραφο αποσπάσματος του σχεδίου διανομής της Τοπικής Κοινότητας Καλλιθήρου.

10. Τις τοποθετήσεις, απόψεις των μελών της οικονομικής Επιτροπής.

Αποφάσισε ομόφωνα

Τον καθορισμό τιμής μονάδος για την προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. **Παπαδημητρίου Αθανάσιου**, αντί του ποσού των 25,00 € ανά τ.μ. ήτοι 33,60 μ² X 25,00 € = 840,00 €.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:ΒΙ6ΑΩΕΗ-ΔΡΡ

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό
620/2013
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ