



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
447/2013**

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 11η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2013 και ώρα 10:00, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ.447/2013 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής στις 9-10-2013. Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ'αριθ.
26/9-10-2013
Πρακτικό Συνεδρίασεως της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε
ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ

Αριθ. Πρωτ.:27799/11-10-2013

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΘΕΜΑ

Καθορισμός όρων διακήρυξης για την εκποίηση καυσοξύλων καστανιάς του δάσους Αγ. Γεωργίου

Στην Καρδίτσα σήμερα την 9η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2013, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 13:00', στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 26792/4-10-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Παπαγεωργίου Σταύρος, Πρόεδρος
- 2) Γούλας Σωτήριος, Τακτικό Μέλος
- 3) Κωτούλας Φίλιππος, Τακτικό Μέλος
- 4) Ντούρλιας Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 5) Τσαντήλας Βασίλειος, Τακτικό Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Αναστασίου Απόστολος, Τακτικό μέλος
- 2) Καραγιάννης Νικόλαος, Τακτικό Μέλος
- 3) Μουζιούρας Νικόλαος, Τακτικό Μέλος
- 4) Τσίπρας Εμμανουήλ, Τακτικό Μέλος

Αν και κλήθηκαν νόμιμα

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο 9 μελών, παρόντες ήταν οι 5, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος») εισέρχεται στη συζήτηση του αναγραφόμενου στην πρόσκληση θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: ΒΛΠΡΩΞΗ-4Ν5

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με καθορισμό των όρων διακήρυξης για την εκμίσθωση χρήσης εκμετάλλευσης -υλοτόμησης του τμήματος 11, 2.310,00 τόνων (2.783,133 κυβικά) καυσόξυλων καστανιάς (τμήμα 11) του διακατεχόμενου δάσους στην Τ. Κ. Αγ. Γεωργίου, για εμπόριο και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τον πίνακα υλοτομίας της Διαχ/κής Έκθεσης (εγκριτική 4477/55490/13-8-2009 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας)
2. Την υπ' αριθ.2/2013 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Αγ. Γεωργίου σχετικά με υλοτόμηση του τμήματος **11** για απόληψη καυσόξυλων **καστανιάς** προς εμπορία στην Τ.Κ. Αγ. Γεωργίου για το έτος 2013.
3. Την υπ' αριθμ.451/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με υλοτόμηση του ανώτερου τμήματος προς εμπορία στην Τ. Κ. Αγ. Γεωργίου για το έτος 2013.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
5. Τις τοποθετήσεις, απόψεις των μελών της Οικονομικής Επιτροπής

Αποφάσισε ομόφωνα

Καθορίζει τους όρους διακήρυξης για την εκμίσθωση χρήσης εκμετάλλευσης - υλοτόμησης του τμήματος 11, 2.310,00 τόνων (2.783,133 κυβικά) καυσόξυλων καστανιάς του διακατεχόμενου δάσους στην Τ. Κ. Αγ. Γεωργίου, της Δ. Ε. Μητρόπολης του Δ. Καρδίτσας, για εμπόριο και συγκεκριμένα:

Από τη συστάδα/τμήμα 11 με αποψιλωτική υλοτομία με παρακρατήματα κατά άτομο, ομάδες ή λόχμες στο 10-12 % της έκτασης στις πιο γόνιμες θέσεις και με ξυλαπόθεμα εξελίξιμο. Θα απολειφθούν 2.310,00 τόνοι (2.783,133 κυβικά) καυσόξυλων καστανιάς. Το λήμμα των τμημάτων είναι οριστικό σε επιφάνεια και ενδεικτικό σε όγκο.

Οι όροι έχουν ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1ο: Η δημοπρασία θα είναι **πλειοδοτική, φανερή, προφορική** και θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα της Δημοτικής Ενότητας Μητρόπολης του Δήμου Καρδίτσας σε μέρα και ώρα που θα καθοριστεί μετά από σχετική διακήρυξη του Δημάρχου μετά από δέκα μέρες (10) από την τοιχοκόλλησή της και τη δημοσίευση της περίληψής της, σε δύο ημερήσιες τοπικές και μία εβδομαδιαία, εφημερίδες του Νομού Καρδίτσας.

Σε περίπτωση δε που για οποιοδήποτε λόγο αποβεί άγονη θα επαναληφθεί μετά από μία εβδομάδα την ίδια ημέρα και ώρα χωρίς άλλη διακήρυξη.

Τα έξοδα δημοσίευσης στον τόπο θα βαρύνουν το Δήμο βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας: «Δημοσιεύσεις διακηρύξεων δημοπρασιών περί εκμισθώσεων, αγορών κλπ. Όπως είναι ήδη γνωστό, στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3548/2007 εμπίπτουν και οι διακηρύξεις δημοπρασιών περί εκμισθώσεων, αγορών κ.α. Όμως, με το υπ' αριθ. [16877/17.06.2013 έγγραφο του ΥΠΕΣ](#), διευκρινίζεται ότι επί των ανωτέρω διακηρύξεων δεν εφαρμόζεται η διάταξη του [άρθρου 4 παρ. 3 του Ν.3548/2007](#), όπως προστέθηκε με το άρθρο 46 ν.3801/2009, για την κάλυψη των δαπανών δημοσίευσης από τον τελευταίο πλειοδότη/μειοδότη, καθώς, βάσει και της σχετικής αιτιολογικής έκθεσης, προκύπτει με σαφήνεια η βούληση του νομοθέτη να ρυθμίσει αποκλειστικά τις περιπτώσεις προμηθειών, υπηρεσιών και έργων. Κατά συνέπεια, για τις δημοσιεύσεις αυτές δεν υποχρεούται ο τελευταίος πλειοδότης/μειοδότης να καταβάλλει την αντίστοιχη δαπάνη υπέρ του Δήμου».

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: ΒΛΛΡΩΕΗ-4Ν5

ΑΡΘΡΟ 2ο: Κανείς οφειλέτης του Δήμου δεν μπορεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία.

ΑΡΘΡΟ 3ο: Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας ως εγγύηση συμμετοχής, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων για παρακατάθεση σ' αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή άλλον που να ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζόμενου, αναγνωρισμένων για εγγυοδοσίες ποσού ίσου προς το ένα δέκατο 1/10 του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς, ήτοι **(4.158) €** η οποία θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη ποσού ίσου με το ανωτέρω ποσοστό επί του μισθώματος που επιτεύχθηκε, για την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός υπό της διακήρυξης οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος.

ΑΡΘΡΟ 4ο Στη δημοπρασία γίνονται δεκτοί αναγνωρισμένοι επαγγελματίες ξυλέμποροι, Δασικοί Συνεταιρισμοί, εκτός Δημοτικών Συμβούλων, δημοσίων Υπαλλήλων και υπαλλήλων Ο.Τ.Α. .Οι ενδιαφερόμενοι προκειμένου να λάβουν μέρος στη δημοπρασία οφείλουν να προσέλθουν αυτοπροσώπως ή σε περίπτωση που παρουσιασθεί για τον σκοπό αυτό εκπρόσωπός τους, να είναι εξουσιοδοτημένος με νόμιμο πληρεξούσιο.

ΑΡΘΡΟ 5ο: Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους επόμενους και θα βαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

ΑΡΘΡΟ 6ο: Ως κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των **δεκαοχτώ ευρώ (18,00) €** ανά τόνο καυσόξυλων καστανιάς .

ΑΡΘΡΟ 7ο: Οι προσφορές της πλειοδοτικής δημοπρασίας θα γίνονται σε ακέραιες μονάδες ανά μισό (0,50) ευρώ.

ΑΡΘΡΟ 8ο: Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλέγγυος και εξολοκλήρου υπεύθυνος με το μισθωτή για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 9ο: Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

ΑΡΘΡΟ 10ο: Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) μέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης της αρμόδιας Διοικητικής Αρχής για το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, διαφορετικά η εγγύηση που έχει καταθέσει, καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση, ενεργείται δε αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του και ενέχονται και οι δύο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη όμοια.

ΑΡΘΡΟ 11ο: Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται με την υπογραφή της σύμβασης να αντικαταστήσει την εγγυητική επιστολή με άλλη ποσού ίσο με 10% επί του επιτευχθέντος μισθώματος, για την τήρηση των όρων της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 12ο: Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να διατηρεί σε καλή κατάσταση το Δασικό τμήμα στο οποίο έχει εγκατασταθεί, να προστατεύει αυτό από κάθε καταπάτηση, από πυρκαγιά και γενικά από κάθε τυχόν ζημία. Να εκμεταλλεύεται αυτό σύμφωνα με τους κανόνες της καλής εκμετάλλευσης διαφορετικά θα ευθύνεται σε αποζημίωση.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: ΒΛΠΡΩΕΗ-4Ν5

Υποχρεούται επίσης να συμμορφώνεται προς τις ισχύουσες διατάξεις και υποδείξεις της Δασικής Υπηρεσίας, να ενεργεί όλες τις συγκομιστικές εργασίες, σύμφωνα με τους όρους του πρωτοκόλλου εγκαταστάσεως το οποίο θα συντάξει η Δασική Υπηρεσία διότι σε διαφορετική περίπτωση υπόκειται στον προβλεπόμενο από την ισχύουσα νομοθεσία καταλογισμό.

Απαγορεύεται η υλοτομία σε ιδιόκτητους αγρούς που βρίσκονται μέσα στις προς υλοτομία συστάδες και η τυχόν τέτοια παράβαση θα βαρύνει το μισθωτή.

ΑΡΘΡΟ 13ο: Η μίσθωση θα αρχίσει από την ημέρα εγκατάστασης του πλειοδότη από το Δασαρχείο, κατόπιν έκδοσης της άδειας απόληψης από το Δήμο και θα λήξει μετά την πάροδο ενός (1) έτους και ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις σχετικές δασικές διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 14ο: Δικαίωμα ελέγχου για την κανονική υλοτομία θα έχει η αρμόδια δασική υπηρεσία, το Δημοτικό και το Τοπικό συμβούλιο.

Η καταμέτρηση των καυσόξυλων θα γίνεται είτε σε φορτία ή σε κανονικές στοιβάδες οι οποίες θα αριθμούνται και τα στοιχεία αυτών θα καταγράφονται στο πρωτόκολλο εξέλεγχης.

Ο Δήμος θα μπορεί ακόμη και να προβεί στην ζύγιση των καυσόξυλων αν το κρίνει σκόπιμο. Στην περίπτωση αυτή τα έξοδα της ζύγισης θα τα επιβαρυνθεί ο μισθωτής. Όλες οι εξελέγξεις των καυσόξυλων θα γίνονται παρουσία του Δασαρχείου Καρδίτσας καθώς και της επιτροπής που θα συγκροτηθεί με απόφαση Δημοτικού συμβουλίου για το σκοπό αυτό.

ΑΡΘΡΟ 15ο: Η διακίνηση των δασικών προϊόντων και ειδικότερα η φόρτωση θα γίνεται μόνο κατά τη διάρκεια της ημέρας και θα ειδοποιείται πάντα η αρμόδια επιτροπή. Απαγορεύεται αυστηρά κάθε μεταφορά δασικού προϊόντος κατά τις νυχτερινές ώρες ήτοι από της δύσεως του Ηλίου έως της Ανατολής αυτού. Πριν από κάθε φόρτωση των προϊόντων και μεταφορά αυτών θα ενημερώνεται πάντα η αρμόδια επιτροπή του Δήμου για τις ημέρες και ώρες που θα γίνεται η μεταφορά των δασοπροϊόντων. Η μεταφορά των δασοπροϊόντων δεν θα γίνεται τα Σαββατοκύριακα. Κάθε φορτίο που τυχόν θα συλλαμβάνεται να μεταφέρεται τις παραπάνω απαγορευμένες ώρες θα κατάσχεται μαζί με το μεταφορικό μέσο.

ΑΡΘΡΟ 16ο: Η καταβολή του μισθώματος θα γίνει ως εξής:

α) Με την υπογραφή της σύμβασης θα καταβληθεί το 1/3 επί του επιτευχθέντος μισθώματος.

β) Το επόμενο 1/3 επί του επιτευχθέντος μισθώματος στη μέση της διάρκειας της μισθωτικής περιόδου

γ) Το επόμενο 1/3 μέσα σε 20 ημέρες από την τελική επιθεώρηση της υλοτομίας από το Δασαρχείο Καρδίτσας και πριν την εξαγωγή της ξυλείας από το δάσος.

Σε περίπτωση που προκύψει διαφορά λήμματος θα διαμορφωθεί ανάλογα το καταβληθέν ποσό της εξόφλησης.

Σε περίπτωση που προκύψουν προϊόντα ξυλείας (πάσσαλοι κ.α.) για τα οποία δεν προβλέπεται τιμή και καταμετρηθούν στο πρωτόκολλο εξέλεγχης του Δασαρχείου το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφασή του θα μπορεί να καθορίσει την τιμή απόληψής τους.

Σε περίπτωση αθέτησης του μισθωτή για την καταβολή του μισθώματος ή καθυστέρησης, ο Δήμος δικαιούται να κηρύξει αυτόν έκπτωτο και η εγγύησή του θα εκπέσει υπέρ του Δήμου.

Τα τέλη χαρτοσήμου της σύμβασης μίσθωσης επιβαρύνουν εξ ολοκλήρου το μισθωτή.

ΑΡΘΡΟ 17ο: Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη αν κατά τη διάρκεια της μίσθωσης αποδειχθεί ότι δεν είναι δυνατόν να αποληφθούν όλα ή μέρος των καυσοξύλων. Σε

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: ΒΛΛΡΩΕΗ-4Ν5

περίπτωση που για τη μεταφορά των καυσόξυλων απαιτείται διάνοιξη δασικού δρόμου ο μισθωτής μπορεί να προβεί στη διάνοιξη αυτού κατόπιν σύνταξης σχετικής μελέτης και έγκρισης του δασαρχείου με δικά του έξοδα. Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο ο ενοικιαστής δεν προβεί στην υλοτόμηση όλων των προϊόντων που βρίσκονται στο δασικό τμήμα, ο Δήμος δύναται να καταλογίσει σε βάρος του τα εναπομείναντα προϊόντα ιστάμενα.

ΑΡΘΡΟ 18ο: Παράταση του χρόνου υλοτόμησης μπορεί να χορηγηθεί ύστερα από απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου και μόνο σε περίπτωση κατά την οποία ο μισθωτής για λόγους ανεξάρτητους της θέλησής του δεν μπορέσει εγκαίρως να ολοκληρώσει την υλοτομία.

ΑΡΘΡΟ 19ο: Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να υπογράψει υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης η οποία θα επισυνάπτεται στα πρακτικά της δημοπρασίας.

ΑΡΘΡΟ 20ο: Απαγορεύεται η υπομίσθωση σε τρίτο χωρίς σχετική απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 21ο: Η δαπάνη συγκέντρωσης και στοίβαξης των καυσόξυλων θα βαρύνει τον τελευταίο πλειοδότη.

ΑΡΘΡΟ 22ο : Ο μισθωτής είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος για οποιαδήποτε σωματική βλάβη και ατύχημα συμβεί στο εργατοτεχνικό προσωπικό του απασχολούμενου από αυτόν, συνεργείου υλοτομίας, αλλά και για την κατά τις κείμενες διατάξεις κοινωνική και έναντι ατυχημάτων ασφάλιση του εργατοτεχνικού προσωπικού που θα απασχολήσει.

ΑΡΘΡΟ 23° : Πληροφορίες και αντίγραφο της απόφασης του καθορισμού των όρων μίσθωσης της εκμετάλλευσης της υλοτόμησης θα παρέχονται στους ενδιαφερόμενους από το δήμο στα γραφεία της Οικονομικής Επιτροπής και Προσόδων και στα τηλέφωνα αντίστοιχα 2441350784 και 2441350760.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό
447/2013

Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ