



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 602**

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
26/20-11-2013
 Πρακτικό Συνεδρίασεως του Δημοτικού
 Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ**Αριθ. Πρωτ.: 1058/15-1-2014**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΘΕΜΑ**Παραλαβή της μελέτης και των τευχών δημοπράτησης του έργου "Αναβάθμιση – ανάδειξη άλσους Ξυνονερίου" και καθορισμός του τρόπου κατασκευής του έργου**

Στην Καρδίτσα σήμερα την **20η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2013**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη και ώρα 6:30 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **31193/15-11-2013** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Αγραφιώτου Ελένη	15) Παπαγεωργίου Σταύρος
2) Αναστασίου Απόστολος	16) Παπαδημητρίου Χαρίλαος
3) Αρβανιτάκου Σοφία	17) Σούφλα Ουρανία
4) Γούλας Σωτήριος	18) Τσιούκης Λάμπρος
5) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	19) Βερίλλης Δομήνικος
6) Ζορμπάς Ιωάννης	20) Γεννάδιος Ιωάννης
7) Καραγιάννης Νικόλαος	21) Ντούρλιας Δημήτριος
8) Κωστόπουλος Δημήτριος	22) Σουφλάκος Βασίλειος
9) Κωτούλας Φίλιππος	23) Τσίπρας Εμμανουήλ
10) Μαρκινός Αθανάσιος	24) Γιοβάνης Γεώργιος
11) Μουζιούρας Νικόλαος	25) Παπαδημητρίου Φώτιος
12) Μπατζιάκας Βασίλειος	26) Αρχοντής Δημήτριος
13) Μπουραζάνης Αθανάσιος	27) Τσαντήλας Βασίλειος
14) Νασιάκου Αλεξάνδρα	

Αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 27**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: ΒΙΨΟΩΕΗ-ΚΕ9

Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση σχετικά με παραλαβή της μελέτης και των τευχών δημοπράτησης του έργου "Αναβάθμιση – ανάδειξη άλσους Ξυνονερίου" και καθορισμός του τρόπου κατασκευής του έργου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την Τεχνική Έκθεση που συνοδεύει την υπ'αριθμ. 30/2013 μελέτη, η οποία συντάχθηκε από την πολ. μηχανικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καρδίτσας Ελ. Κατσαούνη και έχει ως εξής:

ΣΤΟΧΟΣ ΤΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ: Η συντήρηση της βλάστησης και των δένδρων του πάρκου, ο καθαρισμός αυτού, η προσβασιμότητα για περιπάτους, η επισκεψιμότητα από μαθητές σχολείων, η αναβίωση ορισμένων παραδοσιακών εκδηλώσεων στο χώ-ρο όπως πανηγύρια, γάμοι, χοροί κ.λ.π.

Η ανάδειξη του χώρου με τον επιλεκτικό εμπλουτισμό με δένδρα και θάμνους που έχουν συνάφεια με την υφιστάμενη βλάστηση, η εγκατάσταση συστήματος άρδευ-σης, ο σποραδικός ηλεκτροφωτισμός του.

ΘΕΣΗ-ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το πάρκο ευρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού του Ξυνονερίου στα Βόρεια-Δυ-τικά αυτού. Έχει έκταση 8,5 στρέμματα και συνορεύει με την εκκλησία του Αγίου Νικολάου Νότιο-δυτικά και το Δημοτικό σχολείο στα Βόρειο-ανατολικά. Υφίσταται προ του 1932, καθώς εμφανίζεται ως «Δασσύλλιο» στον χάρτη του αναδασμού του 1932 με αριθμό τεμαχίου 43. Τα δένδρα τα οποία διαθέτει είναι κυρίως βελανιδιές.

Διαχρονικά το άλσος φιλοξενούσε πανηγύρια, τοπικές εκδηλώσεις, γάμους, και πολ-λές σχολικές εκδρομές. Τα τελευταία χρόνια έχει ατονήσει η παραδοσιακή λειτουργία του ενώ παρουσιάζεται η ανάγκη συντήρησης και καθαριότητας.

A: ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Το άλσος από τις τρεις πλευρές του περιβάλλεται από διαμορφωμένους δρόμους εκ των οποίων οι δυο χρειάζονται παρεμβάσεις με αφορμή τη συνολική ανάπλαση.

Από τη βορειοδυτική πλευρά του συνορεύει με τον προαύλιο χώρο του σχολείου.

Διαθέτει πλακοστρωμένο χώρο κυκλικής διαμέτρου που χρησιμοποιείται για τους χο-ρούς, τρεις πεζόδρομους μικρού μήκους γύρω από την πίστα στρωμένους με κυβό-λιθους, μια πέτρινη βρύση, ένα ανοικτό αβαθές κανάλι απορροής υδάτων, τρία γεω-μετρικής κάτοψης πεζούλια από σκυρόδεμα τα οποία περιβάλουν συστάδα δένδρων διατομής ορθογωνικής 45x20 εκ.

Τα δένδρα τα οποία διαθέτει είναι κυρίως βελανιδιές, με διαμέτρους που κυμαίνονται από 1,5μ έως 0,10μ, ύψους από 20μ έως 5μ.

Παρατηρείται ανάγκη καθαρισμού από χόρτα, ξηρά κλαδιά και περιττή βλάστηση.

Επίσης παρατηρείται ανάγκη πυκνώσης των δένδρων βελανιδιάς με νέα φυτά αλλά και αισθητικής αναβάθμισης του χώρου με θάμνους και καλλωπιστικά φυτά.

B: ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ

Οι παρεμβάσεις οι οποίες σχεδιάζονται αφορούν την επισκεψιμότητα, την προσβα-σιμότητα, τον καλλωπισμό, την αισθητική, την προστασία και συντήρηση.

B1: Πεζόδρομοι

Θα κατασκευασθούν τρεις πεζόδρομοι περιπάτου εντός του πάρκου από κυβόλι-θους χρώματος γκρι και κόκκινο. Θα είναι εγκιβωτισμένοι σε κράσπεδο και θα φέ-ρουν υπόστρωμα από σκυρόδεμα ελαφρώς οπλισμένο.

B2: Εγκατάσταση ξύλινων κατασκευών- επενδύσεις

Θα τοποθετηθούν παγκάκια, τραπεζοπάγκοι, κάδοι απορριμμάτων και δύο ξύλινα κιόσκια. Τα πεζούλια από σκυρόδεμα θα επενδυθούν κάθετα και οριζόντια με πλάκες πηλίου .

B3: Γενική διαμόρφωση-Καθαρισμός-Κούρεμα υφιστάμενης βλάστησης-Εγκατάσταση κηπαίου χώματος-Εγκατάσταση χλοοτάπητα.

Αρχικά θα γίνει **καθαρισμός** του πάρκου από χόρτα και ξερά κλαδιά τα οποία θα απομακρυνθούν. Θα ακολουθήσει γενική **μόρφωση** όλης της επιφάνειας, το κούρεμα της υφιστάμενης υγιούς βλάστησης, η εγκατάσταση του κηπαίου χώματος και η εγκατάσταση του χλοοτάπητα. Η επιφάνεια του πάρκου μετά τη διαμόρφωση θα είναι ενιαία, επίπεδη με ελαφρά κλίση για τη φυσική απορροή.

Κούρεμα υφιστάμενης βλάστησης

Σε όσα σημεία του πάρκου φύεται υγιής φυσική βλάστηση «γρασίδι» αφού καθαρισθεί θα κουρευθεί με χλοοκοπτικό και θα διατηρηθεί. Η έκταση αυτή υπολογίζεται περί το 1 στρ.

Εγκατάσταση κηπευτικού χώματος θα γίνει εξής:

- Σε τμήμα του πάρκου περίπου 1,5 στρ. για να εξομαλυνθούν οι υφιστάμενες υψομετρικές διαφορές και λακκούβες που υπάρχουν σήμερα σε διάφορα σημεία.

- Στην περιοχή όπου θα διαμορφωθεί ο ανθόκηπος επιφάνειας 2 στρ.

- Στην γύρω περιοχή όπου θα φυτεύονται θάμνοι περίπου 0,5 στρ. σύνολο

Το κηπευτικό χώμα θα ενσωματωθεί στο υφιστάμενο έδαφος αφού προηγηθεί κατάρλληλη αναμόχλευση και στη συνέχεια θα διαστρωθεί. Στη φάση αυτή θα γίνει η διαμόρφωση των κλίσεων του εδάφους για τη φυσική απορροή και «στράγγισμα». Κατά μέσο όρο υπολογίζεται υλικό ύψους 12,5 εκ. σε επιφάνεια 4 στρ. μη συμπεριλαμβανομένων των πλακοστρώσεων. Οι κλίσεις που θα δοθούν στο χώμα θα ακολουθούν τη φυσική κλίση του εδάφους. Ο τρόπος διάστρωσης και ενσωμάτωσης θα γίνει σύμφωνα με την περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές των αντιστοιχών άρθρων του τιμολογίου.

Εγκατάσταση χλοοτάπητα:

Σε επιφάνεια περίπου **3 στρ.** θα γίνει η εγκατάσταση του **χλοοτάπητα** με σπορά σύμφωνα με την αναλυτική περιγραφή και την προδιαγραφή του αντιστοιχού άρθρου του τιμολογίου, αφού προηγουμένως γίνει **καθαρισμός** και η **μόρφωση** της επιφάνειας. Ο χλοοτάπητας θα τοποθετηθεί στην περιοχή γύρω από το χοροστάσι.

Ζώνη χλοοτάπητα θα τοποθετηθεί επίσης κατά μήκος του διαδρόμου που οδηγεί στο σχολείο και κατά μήκος του πεζόδρομου που πρόκειται να διαμορφωθεί και οδηγεί στην εκκλησία σύμφωνα με το σχέδιο διαμόρφωσης της μελέτης.

B4: Εγκατάσταση πρασίνου

Δένδρα-Θάμνοι- Καλλωπιστικά

Δένδρα :Προτείνεται να φυτευθούν **30 περίπου** νέα δένδρα βελανιδιάς, διότι όπως προκύπτει από την αποτύπωση υπάρχουν σημεία αραιώσεως της βλάστησης.

Θάμνοι: Εκατέρωθεν των πεζόδρομων και σποραδικά στο υπόλοιπο πάρκο προτείνεται να φυτευθούν θάμνοι για λόγους αισθητικούς. Να υπάρχει δηλ. βλάστηση η οποία να προσφέρει ποικιλία στον επισκέπτη. Θάμνοι θα τοποθετηθούν επίσης στην ανατολική πλευρά του πάρκου όπου προτείνεται και ο ανθόκηπος. Συνολικά προτείνονται **100 θάμνοι.**

Καλλωπιστικά : Στην ανατολική πλευρά του πάρκου μέχρι το σχολείο προτείνεται να τοποθετηθούν καλλωπιστικά φυτά. Να δημιουργηθεί δηλ.ανθόκηπος. Συνολικά θα τοποθετηθούν **200 καλλωπιστικά φυτά.**

B5: Εγκατάσταση συστήματος άρδευσης

Η αρδευόμενη επιφάνεια χωρίζεται σε τρεις τομείς ανάλογα με τη βλάστηση. Ο καθένας τομέας είναι ανεξάρτητος και τροφοδοτείται αντίστοιχα από έναν τροφοδοτικό αγωγό πολυαιθυλενίου Φ50,10 ατμ. Σε κάθε τροφοδοτικό Φ50 τοποθετούνται εγκάρσια σωλήνες πολυαιθυλενίου Φ32, 10 ατμ. οι οποίοι θα φέρουν αυτοανυψούμενους εκτοξευτήρες ακτίνας 5-9μ.Το σύστημα θα διαθέτει οικιακό προγραμματιστή εξωτερικού χώρου για αυτόματο πότισμα .Θα τίθεται περιοδικά σε λειτουργία με τη βοήθεια ηλεκτροκίνητου αντλητικού συγκροτήματος.

B6: Εγκατάσταση συστήματος ηλεκτροφωτισμού.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: ΒΙΨΟΩΕΗ-ΚΕ9

Περιμετρικά του πάρκου και κατά μήκος των πεζόδρομων θα τοποθετηθεί φωτισμός κατάλληλος για πάρκα, πεζόδρομους, πλατείες σύμφωνα με τη σχετική περιγραφή του άρθρου του τιμολογίου.

B7: Περιμετρικοί πεζόδρομοι

Το πάρκο οριοθετείται από δύο πεζόδρομους. Έναν στη νότια πλευρά του ο οποίος είναι τσιμεντοστρωμένος και έναν στη δυτική πλευρά ο οποίος είναι χωματόδρομος.

Οι δύο πεζόδρομοι καταλήγουν στην εκκλησία του Αγίου Νικολάου. Κρίνεται σκόπιμο να πλακοστρωθούν με πλάκες πεζοδρόμων, καταλλήλου αντοχής ώστε να δέχονται και φορτία αυτοκινήτων τουλάχιστον 10 τόννων. Οι πλάκες θα είναι τσιμεντόπλακες δύο σχεδίων: βοτσαλωτές, χρώματος γκρι και κόκκινο και με τετραγωνική χάραξη στην επιφάνεια, επίσης χρώματος γκρι και κόκκινο για δημιουργία επιφανειακών σχεδίων.

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στις **210.000 €**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	123.348,59
ΓΕ&Ο.Ε. 18%	22.202,75
ΣΥΝΟΛΟ	145.551,34
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	21.832,70
ΣΥΝΟΛΟ	167.384,04
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ 2%	3.347,68
Φ.Π.Α. 23%	39.268,29
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	210.000,00

2. Την τοποθέτηση του κ. Αρχοντή, ο οποίος επεσήμανε ότι θα πρέπει να ελεγχθεί ο φωτισμός που προβλέπεται να τοποθετηθεί

3. Τις τοποθετήσεις, απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων

Αποφάσισε ομόφωνα

1. Την παραλαβή της μελέτης και τευχών δημοπράτησης του έργου "Αναβάθμιση – ανάδειξη άλσους Ξυνονερίου", συνολικού προϋπολογισμού 210.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%, όπως συντάχθηκε και θεωρήθηκε.

2. Την εκτέλεση του έργου "Αναβάθμιση – ανάδειξη άλσους Ξυνονερίου" με τη διαδικασία του ανοικτού μειοδοτικού διαγωνισμού.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν πήρε μέρος ο κ. Τσίπρας λόγω αποχώρησής του από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **602/2013**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: ΒΙΨΟΩΕΗ-ΚΕ9

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ