



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 576

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
25/14-11-2013
Πρακτικό Συνεδρίασεως του Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ZAPPA ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Αριθ. Πρωτ.: 2700/3-2-2014

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΘΕΜΑ

Παράταση σύμβασης μίσθωσης ακινήτου επί των οδών Σαρανταπόρου και Ιτάμου, στο οποίο στεγάζονται η Τεχνική Υπηρεσία και η Πολεοδομία του Δήμου Καρδίτσας

Στην Καρδίτσα σήμερα την **14η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2013**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη και ώρα 7:00 μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ.**30592/08-11-2013** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ	
1) Αγραφιώτου Ελένη	16) Παπαδημητρίου Χαρίλαος	1) Αρβανιτάκου Σοφία
2) Αναστασίου Απόστολος	17) Σούφλα Ουρανία	2) Καρκαλέτση Θεοδώρα
3) Γούλας Σωτήριος	18) Τσιούκης Λάμπρος	3) Χάρμπαρς Θωμάς
4) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	19) Χλαπάνας Ηλίας	
5) Ζορμπάς Ιωάννης	20) Βερίλλης Δομήνικος	Αν και κλήθηκαν νόμιμα
6) Καραγιάννης Νικόλαος	21) Γεννάδιος Ιωάννης	
7) Κατσιαβάρας Θωμάς	22) Ντελής Ιωάννης	
8) Κωστόπουλος Δημήτριος	23) Ντούρλιας Δημήτριος	
9) Κωτούλας Φίλιππος	24) Σουφλάκος Βασίλειος	
10) Μαρκινός Αθανάσιος	25) Τσίπρας Εμμανουήλ	
11) Μουζιούρας Νικόλαος	26) Γιοβάνης Γεώργιος	
12) Μπατζιάκας Βασίλειος	27) Μακροστεργίος Αθανάσιος	
13) Μπουραζάνης Αθανάσιος	28) Παπαδημητρίου Φώτιος	
14) Νασιάκου Αλεξάνδρα	29) Αρχοντής Δημήτριος	
15) Παπαγεωργίου Σταύρος	30) Τσαντήλας Βασίλειος	

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ :ΒΙΡΥΩΕΗ-Χ60

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 30**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση σχετικά με παράταση σύμβασης μίσθωσης ακινήτου επί των οδών Σαρανταπόρου και Ιτάμου, στο οποίο στεγάζονται η Τεχνική Υπηρεσία και η Πολεοδομία του Δήμου Καρδίτσας και αφού έλαβε υπόψη:

- 1.** Το υπ'αριθ. 727/2-10-2000 μισθωτήριο συμφωνητικό οικήματος, όπως τροποποιήθηκε με την υπ'αριθ. πρωτ. 1672/12-7-2010 τροποποιητική σύμβαση μίσθωσης, καθώς και το από 4-5-2011 πρακτικό επιμερισμού μισθώματος και λοιπών λειτουργικών δαπανών του χώρου που στεγάζονταν η πρώην ΤΥΔΚ, ήτοι του 2ου ορόφου του ακινήτου επί των οδών Σαρανταπόρου και Ιτάμου
- 2.** Την υπ'αριθμ. 457/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί απευθείας μίσθωσης χώρου για τη στέγαση των Τεχνικών Υπηρεσιών και των Πολεοδομιών του Δήμου Καρδίτσας, ήτοι του 1ου ορόφου του ακινήτου επί των οδών Σαρανταπόρου και Ιτάμου
- 3.** Το γεγονός ότι το μηνιαίως καταβαλλόμενο μίσθωμα και για τους δυο ορόφους, μετά τη μείωσή του σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4081/2012, ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 2.035,11 €, επιμεριζόμενο ανά όροφο ως εξής: α) για τον πρώτο όροφο, ποσό 542,01 € και β) για τον δεύτερο όροφο, ποσό 1.493,10 €
- 4.** Την εισήγηση της αν. προϊσταμένης Δ/νσης Διοικητικού Ελ. Νταβανά
- 5.** Τις τοποθετήσεις, απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
- 6.** Την επακολουθήσασα ψηφοφορία, κατά την οποία υπέρ της παράτασης συμβάσεων μίσθωσης ψήφισαν όλοι οι παρόντες δημοτικοί σύμβουλοι πλην του κ. Τσαντήλα, ο οποίος καταψήφισε, διατυπώνοντας την άποψη ότι οι υπηρεσίες του Δήμου Καρδίτσας θα πρέπει να στεγάζονται σε ιδιόκτητους χώρους και όχι σε μισθωμένα κτίρια

Αποφάσισε κατά πλειοψηφία

- 1.** Την παράταση των συμβάσεων μίσθωσης του 1ου και 2ου ορόφου του ακινήτου επί των οδών Σαρανταπόρου και Ιτάμου, στο οποίο στεγάζονται η Τεχνική Υπηρεσία και η Πολεοδομία του Δήμου Καρδίτσας για το χρονικό διάστημα μέχρι 31-12-2014, δεδομένου ότι ο Δήμος Καρδίτσας δεν διαθέτει κατάλληλο ιδιόκτητο οίκημα για τη στέγαση των ανωτέρω υπηρεσιών.
- 2.** Το μηνιαίως καταβαλλόμενο μίσθωμα και για τους δυο ορόφους δεν μεταβάλλεται και ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 2.035,11 €, επιμεριζόμενο ανά όροφο ως εξής: α) για τον πρώτο όροφο, ποσό 542,01 € και β) για τον δεύτερο όροφο, ποσό 1.493,10 €

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ :ΒΙΡΥΩΕΗ-Χ60

3. Σε περίπτωση μεταφοράς των ανωτέρω υπηρεσιών του Δήμου Καρδίτσας σε ιδιόκτητο χώρο πριν από τη λήξη του χρόνου παράτασης της μίσθωσης, η μίσθωση λύνεται αυτοδίκαια και χωρίς υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης εκ μέρους του Δήμου Καρδίτσας

Μειοψήφισε ο κ. Τσαντήλας

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δε συμμετείχε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αρχοντής, λόγω αποχώρησής του από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **576/2013**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ