



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 511

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
23/17-10-2013
 Πρακτικό Συνεδρίασης του Δημοτικού
 Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ
 Στην Καρδίτσα σήμερα την 23η του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2013 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 511/2013 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 17/10/2013.
 Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
 ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Αριθ. Πρωτ.: 28956/23-10-2013

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΘΕΜΑ

Εκμίσθωση αγροτεμαχίων σε Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Καρδίτσας

Στην Καρδίτσα σήμερα την **17η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2013**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη και ώρα 6:30 μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ.**27495/11-10-2013** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Αγραφιώτου Ελένη	14) Παπαγεωργίου Σταύρος
2) Αρβανιτάκου Σοφία	15) Σούφλα Ουρανία
3) Γούλας Σωτήριος	16) Τσιούκης Λάμπρος
4) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	17) Γεννάδιος Ιωάννης
5) Ζορμπάς Ιωάννης	18) Ντούρλιας Δημήτριος
6) Καραγιάννης Νικόλαος	19) Σουφλάκος Βασίλειος
7) Κατσιαβάρας Θωμάς	20) Τσίπρας Εμμανουήλ
8) Κωστόπουλος Δημήτριος	21) Γιοβάνης Γεώργιος
9) Κωτούλας Φίλιππος	22) Μακροστεργίος Αθανάσιος
10) Μουζιούρας Νικόλαος	23) Παπαδημητρίου Φώτιος
11) Μπατζιάκας Βασίλειος	24) Αρχοντής Δημήτριος
12) Μπουραζάνης Αθανάσιος	25) Τσαντήλας Βασίλειος
13) Νασιάκου Αλεξάνδρα	26) Χάρμπαθ Θωμάς

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 26**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛΛΥΩΕΗ-ΟΜΝ

A. Στο Δημοτικό Συμβούλιο έγινε συζήτηση σχετικά με εκμίσθωση αγροτεμαχίων σε Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Καρδίτσας.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν να παραστούν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 8 Ν. 3852/2010 και οι πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων:

Δ.Ε Καρδίτσας: Ρούσσου, Αρτεσιανού

Δ.Ε Ιτάμου: Καλλιθήρου, Ραχούλας

Δ.Ε Καλλιφωνίου: Ζαϊμίου, Καλλιφωνίου

Δ.Ε Κάμπου: Αγ. Θεοδώρου, Μακρυχωρίου, Μέλισσας, Μυρίνης, Προδρόμου, Πτελοπούλας, Σταυρού

Δ.Ε Μητρόπολης: Μητρόπολης, Ξινονερίου, Γεωργικού

Παρέστησαν οι πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων:

Δ.Ε Καρδίτσας: Ρούσσου, Αρτεσιανού

Δ.Ε Ιτάμου: Καλλιθήρου, Ραχούλας

Δ.Ε Καλλιφωνίου: Ζαϊμίου

Δ.Ε Κάμπου: Προδρόμου, Πτελοπούλας

Δ.Ε Μητρόπολης: Μητρόπολης, Ξινονερίου

Απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων:

Δ.Ε Καλλιφωνίου: Καλλιφωνίου

Δ.Ε Κάμπου: Αγ. Θεοδώρου, Μακρυχωρίου, Μέλισσας, Μυρίνης, Σταυρού

Δ.Ε Μητρόπολης: Γεωργικού

B. Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση του αντιδημάρχου Οικονομικών κ. Στ. Παπαγεωργίου, ο οποίος ανέφερε ότι πρόκειται για εκμίσθωση αγροτεμαχίων –καλλιεργήσιμης γης- στις Τοπικές Κοινότητες των Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου Καρδίτσας, κατόπιν της λήξης των υφιστάμενων συμβάσεων μίσθωσης, καθώς και κατά περίπτωση ανοικιαστων αγροτεμαχίων από άγονες δημοπρασίες, για τυχόν μείωση του κατώτατου ορίου πρώτης προσφοράς ανά στρέμμα (άρθρο 195 και 192 του ν. 3463/2006, Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων και άρθρο 84 του ν. 3852/2010, Καλλικράτης)

Στη **Δημοτική Ενότητα Μητρόπολης** στα παρακάτω αγροτεμάχια λήγει η μίσθωσή τους στις 31/12/2012 και θα πρέπει να προβούμε στις απαιτούμενες ενέργειες προκειμένου να εκμισθωθούν. Σας ενημερώνουμε ότι για το αγροτεμάχιο Λ 1/43 2,55 στρμ., που η μίσθωσή του έληξε στις 31/12/2012, οι δημοπρασίες που έγιναν στις 10/1 και 17/1 του 2013 για την εκμίσθωσή του, απέβησαν άγονες.

A/A	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρ.	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ Α €	Ελάχιστο προτεινόμενο όριο Προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Αριθμός απόφασης Τοπικού Συμβουλίου	Παρατηρήσεις
1	Μητρόπολη	Πλατανάκια	Λ 7/181 Α	1,00	31,00	10,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
2	Μητρόπολη	Πλατανάκια	Λ 7/181 Β	1,00	31,00	10,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛΛΩΩΗ-ΟΜΝ

3	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 97/387 Γ	20,00	20,00	20,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
4	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 99/400	2,50	8,00	8,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
5	Μητρόπολη	Λόγγος	Λ 13/246	4,348	8,00	8,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
6	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 98/388 Γ	20,00	20,00	20,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
7	Μητρόπολη	Γεφυράκια	Λ 1/40	2,719	8,00	8,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
8	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 100/410	4,25	8,00	8,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
9	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 98/388 Δ	23,322	20,00	20,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
10	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 97/387 Δ	16,749	20,00	25,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
11	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 96/386 Γ	19,00	25,00	25,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
12	Μητρόπολη	Κοροκύθι	ΚΜ 86/557 Β	25,737	25,00	25,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
13	Μητρόπολη	Κοροκύθι	ΚΜ 86/ 557 Α	25,00	25,00	25,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
14	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 96/386 Δ	19,00	25,00	25,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
15	Μητρόπολη	Κοροκύθι	ΚΜ 85/568 Α	20,00	25,00	25,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
16	Μητρόπολη	Μοσχοϊτιές	ΚΜ 84/ 587	17,354	25,00	25,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
17	Μητρόπολη	Μοσχοϊτιές	ΚΜ 83/603	8,50	25,00	25,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
18	Μητρόπολη	Τρόχαλος	Λ 4/140	4,624	8,00	8,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
19	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 98/388 Α	20,00	20,00	20,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
20	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 98/388 Β	20,00	20,00	20,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
21	Μητρόπολη	Κοροκύθι	Κ 88/531	4,582	8,00	8,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού
22	Μητρόπολη	Καραλίμπα	Λ 1/43	2,55	21,00	8,00	8/2013	Εντός ΤΟΕΒ Ταυρωπού. Έληξε 31/12/2012. Οι ΟΙ δημοπρασίες που έγιναν στις 10/1 και 17/1 του 2013 ν, απέβησαν άγονες.
1	Ξινονέρι	Λάκες	492 /83	46,25	21,00	20,00	6/2013	
2	Ξινονέρι	Λιβαδάκια	310/83	11,50	21,00	20,00	6/2013	

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛΛΥΩΕΗ-ΟΜΝ

3	Ξινονέρι	Λιβαδάκια	281/83	6,00	21,00	20,00	6/2013	
4	Ξινονέρι	Ισιώματα	438/83	8,474	21,00	20,00	6/2013	
5	Ξινονέρι	Βίγλες	62/83	4,25	21,00	20,00	6/2013	
1	Γεωργικό	Καπριάνι	61/Αν.70	31,00	20,00		3/2013	
2	Γεωργικό	Καπριάνι	37/Αν.70	27,00	20,00		3/2013	
3	Γεωργικό	Καπριάνι	52/Αν.70	40,00	20,00		3/2013	

Στη **Δημοτική ενότητα Καλλιφωνίου** στα παρακάτω αγροτεμάχια λήγει η μίσθωσή τους στις 20/11/2013 και θα πρέπει να προβούμε στις απαιτούμενες ενέργειες προκειμένου να εκμισθωθούν.

A/A	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρ.	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ €	Ελάχιστο προτεινόμενο όριο Προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Αριθμός απόφασης Τοπικού Συμβουλίου	Παρατηρήσεις
1	Ζαϊμίου	Κέντρωμα	189/Αν. 71	132,61	40,00	25,00	9/2013	
2	Ζαϊμίου	Κέντρωμα Σουλεμάνι	180/Αν. 71	60,00	30,00	20,00	9/2013	
1	Καλλιφωνίου	Λυγαρόρεμα	752/ Αν. 72	34,00	30,00	25,00	20/2013	
2	Καλλιφωνίου	Λυγαρόρεμα	766/Αν. 72	55,00	30,00	25,00	20/2013	

Στη Δημοτική Ενότητα Κάμπου, στα παρακάτω αγροτεμάχια του πίνακα λήγει η μίσθωσή τους στις 30/11/2013 και 31/12/2013 κατά περίπτωση. Θα πρέπει να προβούμε στις απαιτούμενες ενέργειες προκειμένου να εκμισθωθούν. Κατά περίπτωση στον Άγιο Θεόδωρο και στο Μακρυχώρι είχαμε κατόπιν και της έκδοσης των τελικών πινάκων από τον αρμόδιο φορέα, με τους ενταγμένους στα προγράμματα νιτρορύπανσης, οπότε και θα ληφθούν σχετικές αποφάσεις από το Τοπικά Συμβούλια παράτασης των υφιστάμενων μισθώσεων που κανονικά έληγαν μέχρι το τέλος του τρέχοντος έτους.

A/A	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρ.	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ €	Ελάχιστο προτεινόμενο όριο Προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Αριθμός απόφασης Τοπικού Συμβουλίου	Παρατηρήσεις
1	Άγιος Θεόδωρος	Λιβάδι	179 Α /Αν 73	25,00	Θα επανέλθει το Τοπικό Συμβούλιο με νέα απόφαση για παράταση μίσθωσης των υφισταμένων συμβάσεων μίσθωσης- Χαλανούλης Δημήτριος του Κων/νου			Εντάχθηκε στο πρόγραμμα νιτρορύπανσης
2	Άγιος Θεόδωρος	Λιβάδι	179 Β / Αν. 73	28,50				Εντάχθηκε στο

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛΛΥΩΗ-ΟΜΝ

								πρόγραμμα νιτρ/νσης
3	Άγιος Θεόδωρος	Λιβάδι	179 Ζ /Αν. 73	36,50	25,00		3/2013	
1	Μακρυχώρι	Μεσδαράκο	512/ Αν. 68	6,510	47,00		1/2013	
2	Μακρυχώρι	Μεσδαράκο	513/Αν. 68	5,275	47,00		1/2013	
3	Μακρυχώρι	Μεσδαράκο	514/Αν.6 8	2,866	47,00		1/2013	
4	Μακρυχώρι	Μεσδαράκο	516/Αν. 68	5,022	20,00		1/2013	
5	Μακρυχώρι	Χέρσο- κοινή βοσκή	613/197 1	18,216				Εντάχθηκε στο πρόγραμμα νιτρ/νσης
1	Μέλισσα	Σχολικό	45	19,344	25,00		6/2013	
2	Μέλισσα	Λιβάδι	265/4	39,00	30,00		6/2013	Δεν εντάχθηκε στο πρόγραμμα νιτρορύπαν σης
1	Μυρίνη	Β Σχολικό	667/196 8	32,00	26,00		3/2013	Λήξη 30/11/2013
1	Πρόδρομος	Θέση Β	1 ^ο /1968	40,00	50,00	45,00	5/2013	
2	Πρόδρομος	Θέση Β	41/1968	38,00	50,00	45,00	5/2013	
3	Πρόδρομος	Θέση Τρίτη ποιότητα	67β/196 8	10,605	45,00	45,00	5/2013	
4	Πρόδρομος	Θέση Β	68β/196 8	51,399	50,00	45,00	5/2013	
5	Πρόδρομος	-	109/196 8	20,476	50,00	45,00	5/2013	
1	Πτελοπούλ α	Καρομαγούλα	414	34,00	23,01		9/2013	Λήξη 31/12/2013
1	Σταυρός	Κορώνα	376/Αν 73	7,250	20,00		3/2013	Λήξη 30/11/2013
2	Σταυρός	Σχολικός Αγρός	232/ Αν 73	64,574	30,00		3/2013	Λήξη 30/11/2013

Στη **Δημοτική Ενότητα Καρδίτσας**, όπως φαίνονται στον παρακάτω πίνακα, στο μεν πρώτο αγροτεμάχιο έχει λήξει η μίσθωσή του έως στις 30/11/2013 και θα πρέπει να προβούμε στις απαιτούμενες ενέργειες προκειμένου να εκμισθωθεί. Για το δεύτερο αγροτεμάχιο που έληξε η μίσθωση του στις 29/5/12, το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίστηκε στα 15,00 €/ στρμ., σύμφωνα με τη με αριθμό 538 /2012 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής. Έγιναν 3 άγονες δημοπρασίες το 2013, προς 15,00 €/στρμ. σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση.

Για το τρίτο αγροτεμάχιο που έληξε η μίσθωση του 5/3/2012, το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίστηκε στα 15,00 €/ στρμ., σύμφωνα με τη με αριθμό 83/2013, απόφαση της

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛΛΥΩΞΗ-ΟΜΝ

Οικονομικής επιτροπής. Έγιναν 3 άγονες δημοπρασίες το 2013 προς 15,00 €/στρμ, σύμφωνα με την 83/13 ΑΟΕ.

Σας ενημερώνουμε ότι για τα 2 δύο πρώτα αγροτεμάχια της Τοπικής Κοινότητας Αρτεσιανού, αρχικά λήφθηκε η αριθμ. 445/2013 απόφαση του ΤΣ, με την οποία εντάχθηκαν στο μητρώο παγίων του δήμου ως πρώην σχολικός κλήρος. Για το τρίτο 3ο αγροτεμάχιο έγιναν 3 άγονες δημοπρασίες το 2012 και 3 άγονες δημοπρασίες το 2013. Για τα εν λόγω αγροτεμάχια έληξε η μίσθωση τους και το τρίτο έμεινε ανοικιαστο. Ειδικότερα για το τρίτο αγροτεμάχιο με την αριθμ.: 23/2013 απόφαση του ΤΚ Αρτεσιανού γνωμοδότησε για μείωση του κατώτατου ορίου πρώτης προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα, από τα 35,00 στα 20,00 € το στρμ..

A/A	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝΑΔΑΣΜ ΟΣΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρ.	ΠΡΟΗΓΟ ΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜ Α €	Ελάχιστο προτεινόμενο όριο Προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα	Αριθμός απόφασης Τοπικού Συμβουλίου	Παρατηρήσεις
1	Ρούσσο	Ταυρωπός Α'		72,622	30,10	25,00	7/2013	
2	Ρούσσο	Γαβράκια	214/1997	2,50	15,50	10,00	7/2013	Μείωση κατώτατου ορίου πρώτης προσφοράς
3	Ρούσσο	ΔΕΗ		22,00	20,50	10,00	7/2013	Μείωση κατώτατου ορίου πρώτης προσφοράς
1	Αρτεσιανό	Μπάνια	314/Αν. '68	34,625	54,00	35,00	23/2013	Πρώην σχολικός κλήρος-λήξη 30/12/12 ΑΔΣ: 445/2013
2	Αρτεσιανό	Τοπάνι	53/Αν. '86	9,350	54,00	35,00	23/2013	Πρώην σχολικός κλήρος-λήξη 30/12/12 ΑΔΣ: 445/2013
3	Αρτεσιανό	Πέτσες	737/Αν. '86	46,50	35,00	20,00	23/2013 μείωση του κατώτατου ορίου από 35,00 σε 20,00	Ανοικιαστο,εγιναν 3 άγονες δημοπρασίες το 2012 και το 2013 προς 35,00 € το στρμ.

Στη **Δημοτική Ενότητα Ιτάμου** στα παρακάτω αγροτεμάχια έχει λήγει η μίσθωσή τους στις 31/12/2013 και θα πρέπει να προβούμε στις απαιτούμενες ενέργειες προκειμένου να εκμισθωθούν.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛΛΥΩΕΗ-ΟΜΝ

A/A	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝΑΔΑΣΜ ΟΣΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρ.	ΠΡΟΗΓΟ ΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜ Α €	Ελάχιστο προτεινόμενο όριο Προσφορές ανά στρέμμα	Αριθμός απόφασης Τοπικού Συμβουλίου	Παρατηρήσεις
1	Καλλιθηρο	Χράνος		2,50	30,50	30,00	27/2013	
2	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 1	22,49	30,50	30,00	27/2013	
3	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 2	21,45	40,00	30,00	27/2013	
4	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 3	20,28	31,00	30,00	27/2013	
5	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 4	15,00	40,00	30,00	27/2013	
6	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 5	19,50	45,00	30,00	27/2013	
7	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 6	23,025	30,50	30,00	27/2013	
8	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 7	23,377	45,00	30,00	27/2013	
9	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 8	23,265	30,50	30,00	27/2013	
10	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 9	19,975	30,50	30,00	27/2013	
11	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 10	26,00	30,50	30,00	27/2013	
12	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 11	26,00	30,50	30,00	27/2013	
13	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 12	25,10	30,50	30,00	27/2013	
14	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 13	15,85	30,50	30,00	27/2013	
15	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 14	24,00	45,00	30,00	27/2013	
16	Καλλιθηρο	Γούβα		46,25	55,00	30,00	27/2013	
17	Καλλιθηρο	Ραγάζι		7,00	31,00	30,00	27/2013	
18	Καλλιθηρο	Παλαιόμετοχο	Τεμ. 1	8,00	30,50	30,00	27/2013	
19	Καλλιθηρο	Παλαιόμετοχο	Τεμ. 2	15,00	30,50	30,00	27/2013	
20	Καλλιθηρο	Παλαιόμετοχο	Τεμ. 3	19,00	30,50	30,00	27/2013	
21	Καλλιθηρο	Παλαιόμετοχο	Τεμ. 4	19,00	30,50	30,00	27/2013	
22	Καλλιθηρο	Πέτρες		21,569	30,50	30,00	27/2013	
23	Καλλιθηρο	Λειβάδι		25,44	30,10	30,00	27/2013	
1	Ραχούλα	Ριζό		102,00	40,50	35,00	14/2013	

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛΛΥΩΕΗ-ΟΜΝ

Εισηγούμεστε την εκμίσθωση των ανωτέρω αγροτεμαχίων που η μίσθωσή τους λήγει έως και την 31/12/2013 για μία πενταετία. Για τα αγροτεμάχια που τα συμβούλια της Τοπικής Κοινότητας δεν πρότειναν κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ανά στρέμμα, να ορισθεί από το σώμα του Δ.Σ παρουσία και των προέδρων των Τοπικών Κοινοτήτων, διαφορετικά θα αποφασίσει η Οικονομική Επιτροπή.

Τους όρους εκμίσθωσης θα τους καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας.

- 2. Ι)** Τις αποφάσεις των Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, με τις οποίες παρέχεται η σύμφωνη γνώμη αυτών για την εκμίσθωση των αναφερομένων στην εισήγηση αγροτεμαχίων, ως εξής:

α) Δ.Ε Μητρόπολης:

- Τ.Κ Μητρόπολης: 8/2013
- Τ.Κ Ξινονερίου: 6/2013

β) Δ.Ε Καλλιφωνίου:

- Τ.Κ Ζαϊμίου: 9/2013
- Τ.Κ Καλλιφωνίου: 20/2013

γ) Δ.Ε Κάμπου:

- Τ.Κ Αγ. Θεοδώρου: 3/2013
- Τ.Κ Μακρυχωρίου: 1/2013
- Τ.Κ Μέλισσας: 6/2013
- Τ.Κ Μυρίνης: 3/2013
- Τ.Κ Προδρόμου: 5/2013
- Τ.Κ Πτελοπούλας: 9/2013
- Τ.Κ Σταυρού: 3/2013

δ) Δ.Ε Καρδίτσας:

- Τ.Κ Ρούσσου: 7/2013
- Τ.Κ Αρτεσιανού: 23/2013

ε) Δ.Ε Ιτάμου:

- Τ.Κ Καλλιθήρου: 27/2013
- Τ.Κ Ραχούλας: 14/2013

ΙΙ) Την υπ'αριθμ. 3/2013 απόφαση των Συμβουλίου της Τ.Κ Γεωργικού, με την οποία το Τοπικό Συμβούλιο γνωμοδοτεί αρνητικά για την επανεκμίσθωση των αναφερομένων στην εισήγηση αγροτεμαχίων της Τ.Κ στη θέση "Καπριάνι", διότι από τα χρήματα που εισέπραξε ο Δήμος Καρδίτσας από την εκμίσθωσή τους, στην τοπική κοινότητα δεν αποδόθηκε ούτε ένα ευρώ

- 3.** Τις τοποθετήσεις, απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Αποφάσισε ομόφωνα

1. Α) Την εκμίσθωση αγροτεμαχίων Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Καρδίτσας, με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία με το αντίστοιχο κατώτατο όριο μισθώματος ανά στρέμμα και κατά έτος, σύμφωνα με τους παρακάτω πίνακες:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛΛΥΩΕΗ-ΟΜΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ

A/A	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρ.	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ €	Ελάχιστο προτεινόμενο όριο Προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα
1	Μητρόπολη	Πλατανάκια	Λ 7/181 Α	1,00	31,00	10,00
2	Μητρόπολη	Πλατανάκια	Λ 7/181 Β	1,00	31,00	10,00
3	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 97/387 Γ	20,00	20,00	20,00
4	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 99/400	2,50	8,00	8,00
5	Μητρόπολη	Λόγγος	Λ 13/246	4,348	8,00	8,00
6	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 98/388 Γ	20,00	20,00	20,00
7	Μητρόπολη	Γεφυράκια	Λ 1/40	2,719	8,00	8,00
8	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 100/410	4,25	8,00	8,00
9	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 98/388 Δ	23,322	20,00	20,00
10	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 97/387 Δ	16,749	20,00	25,00
11	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 96/386 Γ	19,00	25,00	25,00
12	Μητρόπολη	Κοροκύθι	ΚΜ 86/557 Β	25,737	25,00	25,00
13	Μητρόπολη	Κοροκύθι	ΚΜ 86/ 557 Α	25,00	25,00	25,00
14	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 96/386 Δ	19,00	25,00	25,00
15	Μητρόπολη	Κοροκύθι	ΚΜ 85/568 Α	20,00	25,00	25,00
16	Μητρόπολη	Μοσχοϊτιές	ΚΜ 84/ 587	17,354	25,00	25,00
17	Μητρόπολη	Μοσχοϊτιές	ΚΜ 83/603	8,50	25,00	25,00
18	Μητρόπολη	Τρόχαλος	Λ 4/140	4,624	8,00	8,00
19	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 98/388 Α	20,00	20,00	20,00
20	Μητρόπολη	Μαυρόες	Κ 98/388 Β	20,00	20,00	20,00
21	Μητρόπολη	Κοροκύθι	Κ 88/531	4,582	8,00	8,00
22	Μητρόπολη	Καραλίμπα	Λ 1/43	2,55	21,00	8,00
1	Ξινονέρι	Λάκες	492 /83	46,25	21,00	20,00

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛΛΥΩΕΗ-ΟΜΝ

2	Ξινονέρι	Λιβαδάκια	310/83	11,50	21,00	20,00
3	Ξινονέρι	Λιβαδάκια	281/83	6,00	21,00	20,00
4	Ξινονέρι	Ισιώματα	438/83	8,474	21,00	20,00
5	Ξινονέρι	Βίγλες	62/83	4,25	21,00	20,00

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΛΙΦΩΝΙΟΥ

A/A	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρ.	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ €	Ελάχιστο προτεινόμενο όριο Προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα
1	Ζαΐμιου	Κέντρωμα	189/Αν. 71	132,61	40,00	25,00
2	Ζαΐμιου	Κέντρωμα Σουλεμάνι	180/Αν. 71	60,00	30,00	20,00
1	Καλλιφωνίου	Λυγαρόρεμα	752/ Αν. 72	34,00	30,00	25,00
2	Καλλιφωνίου	Λυγαρόρεμα	766/Αν. 72	55,00	30,00	25,00

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ

A/A	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρ.	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ €	Ελάχιστο προτεινόμενο όριο Προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα
3	Άγιος Θεόδωρος	Λιβάδι	179 Ζ /Αν. 73	36,50	25,00	
1	Μακρυχώρι	Μεσδαράκο	512/ Αν. 68	6,510	47,00	
2	Μακρυχώρι	Μεσδαράκο	513/Αν. 68	5,275	47,00	
3	Μακρυχώρι	Μεσδαράκο	514/Αν.68	2,866	47,00	
4	Μακρυχώρι	Μεσδαράκο	516/Αν. 68	5,022	20,00	
1	Μέλισσα	Σχολικό	45	19,344	25,00	
2	Μέλισσα	Λιβάδι	265/4	39,00	30,00	
1	Μυρίνη	Β Σχολικό	667/1968	32,00	26,00	
1	Πρόδρομος	Θέση Β	1 ^ο /1968	40,00	50,00	45,00
2	Πρόδρομος	Θέση Β	41/1968	38,00	50,00	45,00

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛΛΥΩΕΗ-ΟΜΝ

3	Πρόδρομος	Θέση Τρίτη ποιότητα	67β/1968	10,605	45,00	45,00
4	Πρόδρομος	Θέση Β	68β/1968	51,399	50,00	45,00
5	Πρόδρομος	-	109/1968	20,476	50,00	45,00
1	Πτελοπούλα	Καρομαγούλα	414	34,00	23,01	
1	Σταυρός	Κορώνα	376/Αν 73	7,250	20,00	
2	Σταυρός	Σχολικός Αγρός	232/ Αν 73	64,574	30,00	

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

A/A	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝΑΔΑΣΜΟΣΑ Ρ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρ.	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ €	Ελάχιστο προτεινόμενο όριο Προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα
1	Ρούσσο	Ταυρωπός Α'		72,622	30,10	25,00
2	Ρούσσο	Γαβράκια	214/1997	2,50	15,50	10,00
3	Ρούσσο	ΔΕΗ		22,00	20,50	10,00
1	Αρτεσιανό	Μπάνα	314/Αν. '68	34,625	54,00	35,00
2	Αρτεσιανό	Τοπάνι	53/Αν. '86	9,350	54,00	35,00
3	Αρτεσιανό	Πέτσες	737/Αν. '86	46,50	35,00	20,00

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΤΑΜΟΥ

A/A	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΗ	ΑΝΑΔΑΣΜΟΣΑ Ρ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ στρ.	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ €	Ελάχιστο προτεινόμενο όριο Προσφοράς μισθώματος ανά στρέμμα
1	Καλλιθηρο	Χράνος		2,50	30,50	30,00
2	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 1	22,49	30,50	30,00
3	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 2	21,45	40,00	30,00
4	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 3	20,28	31,00	30,00
5	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 4	15,00	40,00	30,00
6	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 5	19,50	45,00	30,00
7	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 6	23,025	30,50	30,00

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛΛΥΩΕΗ-ΟΜΝ

8	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 7	23,377	45,00	30,00
9	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 8	23,265	30,50	30,00
10	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 9	19,975	30,50	30,00
11	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 10	26,00	30,50	30,00
12	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 11	26,00	30,50	30,00
13	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 12	25,10	30,50	30,00
14	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 13	15,85	30,50	30,00
15	Καλλιθηρο	Λειβάδι	Τεμ. 14	24,00	45,00	30,00
16	Καλλιθηρο	Γούβα		46,25	55,00	30,00
17	Καλλιθηρο	Ραγάζι		7,00	31,00	30,00
18	Καλλιθηρο	Παλαιομέτοχο	Τεμ. 1	8,00	30,50	30,00
19	Καλλιθηρο	Παλαιομέτοχο	Τεμ. 2	15,00	30,50	30,00
20	Καλλιθηρο	Παλαιομέτοχο	Τεμ. 3	19,00	30,50	30,00
21	Καλλιθηρο	Παλαιομέτοχο	Τεμ. 4	19,00	30,50	30,00
22	Καλλιθηρο	Πέτρες		21,569	30,50	30,00
23	Καλλιθηρο	Λειβάδι		25,44	30,10	30,00
1	Ραχούλα	Ριζό		102,00	40,50	35,00

Β) Αναπέμπει το θέμα της εκμίσθωσης των αγροτεμαχίων στην Τοπική Κοινότητα Γεωργικού για λήψη νέας απόφασης

2. Η Οικονομική Επιτροπή θα συντάξει τους όρους διακήρυξης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δε συμμετείχε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δημ. Αρχοντής λόγω αποχώρησής του από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **511/2013**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛΛΥΩΕΗ-ΟΜΝ

Καρδίτσα _____

Πιστό Αντίγραφο

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ