



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 510

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
23/17-10-2013
 Πρακτικό Συνεδριάσεως του Δημοτικού
 Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε
 ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες
 ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
 ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Αριθ. Πρωτ. 30935/13-11-2013

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΘΕΜΑ

Συγκρότηση επιτροπής προσδιορισμού αξίας ακινήτων που περιλαμβάνονται στις κυρωθείσες ή μέλλουσες να κυρωθούν πράξεις εφαρμογής των Πολεοδομικών Μελετών Επέκτασης που εμπίπτουν στις περιοχές του Δήμου Καρδίτσας και των Δήμων Αργιθέας, Λίμνης Πλαστήρα, Μουζακίου, Παλαμά και Σοφάδων, προς τους οποίους παρέχεται διοικητική υποστήριξη.

Στην Καρδίτσα σήμερα την **17η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2013**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη και ώρα 6:30 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ.**27495/11-10-2013** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Αγραφιώτου Ελένη	14) Παπαγεωργίου Σταύρος
2) Αρβανιτάκου Σοφία	15) Σούφλα Ουρανία
3) Γούλας Σωτήριος	16) Τσιούκης Λάμπρος
4) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	17) Γεννάδιος Ιωάννης
5) Ζορμπάς Ιωάννης	18) Ντούρλιας Δημήτριος
6) Καραγιάννης Νικόλαος	19) Σουφλάκος Βασίλειος
7) Κατσιαβάρας Θωμάς	20) Τσίπρας Εμμανουήλ
8) Κωστόπουλος Δημήτριος	21) Γιοβάνης Γεώργιος
9) Κωτούλας Φίλιππος	22) Μακροστέργιος Αθανάσιος
10) Μουζιούρας Νικόλαος	23) Παπαδημητρίου Φώτιος
11) Μπατζιάκας Βασίλειος	24) Αρχοντής Δημήτριος
12) Μπουραζάνης Αθανάσιος	25) Τσαντήλας Βασίλειος
13) Νασιάκου Αλεξάνδρα	26) Χάρμπας Θωμάς

Αν και κλήθηκαν νόμιμα

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛ1ΕΩΕΗ-7Ε2

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 26)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με "Συγκρότηση επιτροπής προσδιορισμού αξίας ακινήτων που περιλαμβάνονται στις κυρωθείσες ή μέλλουσες να κυρωθούν πράξεις εφαρμογής των Πολεοδομικών Μελετών Επέκτασης που εμπίπτουν στις περιοχές του Δήμου Καρδίτσας και των Δήμων Αργιθέας, Λίμνης Πλαστήρα, Μουζακίου, Παλαμά και Σοφάδων, προς τους οποίους παρέχεται διοικητική υποστήριξη" και αφού έλαβε υπόψη:

Α. Την με αριθ. πρωτ. 5653/09-10-2013 εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Κωτούλα Φίλιππου η οποία έχει ως εξής:

“Έχοντας υπόψη:

- 1.Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδιαίτερα την παρ. 1 του άρθρου 94 και το άρθρο 95, όπως ισχύουν.
- 2.Τις διατάξεις του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-06) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», και ιδιαίτερα την παρ. 32 του τομέα Ιβ του άρθρ. 75, όπως ισχύει.
- 3.Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 1772/1988 και τον Ν2508/1997 , και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 8,9,12.
- 4.Τις διατάξεις του Π. Δ/γματος 5/86 (ΦΕΚ 2/Α/1986) «Περί προσδιορισμού αξίας ακινήτων για την επιβολή εισφοράς σε χρήμα και τρόπος καταβολής της».
- 5.Τις κυρωθείσες Πράξεις Εφαρμογής των Πολεοδομικών Μελετών Επέκτασης που εμπίπτουν στις περιοχές του Δήμου Καρδίτσας και των Δήμων Αργιθέας, Λίμνης Πλαστήρα, Μουζακίου, Παλαμά και Σοφάδων, προς τους οποίους παρέχεται διοικητική υποστήριξη.
- 6.Το αριθ. πρωτ. 175/24-9-13 έγγραφο του Δημάρχου Καρδίτσας με το οποίο κλήθηκε η Π.Ε.Δ. Θεσσαλίας να ορίσει εκπρόσωπό της και αναπληρωτή του στην Επιτροπή.
- 7.Το αριθ. πρωτ.1045/1-10-13 έγγραφο της Π.Ε.Δ Θεσσαλίας , με το οποίο ορίζεται εκπρόσωπος της Π.Ε.Δ Θεσσαλίας για την Επιτροπή προσδιορισμού αξίας ακινήτων ο Τσουκνίδας Ευάγγελος, Δημοτικός Σύμβουλος Σοφάδων και αναπληρωτής του ο Μαρκινός Αθανάσιος, Δημοτικός Σύμβουλος Καρδίτσας.
- 8.Την απόφαση 400 με αριθ. πρωτ. 22229/20-9-2012 του Δημάρχου Καρδίτσας για την τοποθέτηση του προσωπικού του Δήμου Καρδίτσας (ΑΔΑ: Β4Θ0ΩΕΗ-ΖΨΥ)

Και επειδή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/10 (άρθρα 94 και 95) και του Ν.3463/06 (παρ.32 του τομέα Ιβ του άρθρ.75), ο Δήμος Καρδίτσας έχει την αρμοδιότητα της σύστασης της επιτροπής του άρθρο 1 του Π.Δ/τος 5/86 (Α'2) (αντί του Νομάρχη που είχε την αρμοδιότητα με το Π.Δ/γμα) για τον προσδιορισμό της αξίας ακινήτων για την εισφορά σε χρήμα που περιλαμβάνονται στις κυρωθείσες ή μέλλουσες να κυρωθούν Πράξεις Εφαρμογής των Πολεοδομικών Μελετών Επέκτασεων του Ν.1337/83, που εμπίπτουν στις περιοχές του Δήμου Καρδίτσας και των Δήμων Αργιθέας, Λίμνης Πλαστήρα, Μουζακίου, Παλαμά και Σοφάδων, προς τους οποίους παρέχεται διοικητική υποστήριξη.

Κατά το παραπάνω άρθρο 1 του Π.Δ/γματος 5/86, "η επιτροπή συγκροτείται σε κάθε τμήμα πολεοδομίας και πολεοδομικών εφαρμογών και για τους Νομούς Αττικής και Θεσσαλονίκης σε κάθε Δ/ση Πολεοδομίας με απόφαση του οικείου Νομάρχη και αποτελείται από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών ή τον

Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομίας ως Πρόεδρος με αναπληρωτή τον νόμιμο αναπληρωτή του, από δύο

υπαλλήλους των ιδίων υπηρεσιών με τους αναπληρωτές τους και από ένα εκπρόσωπο της Τοπικής Ένωσης Δήμων και Κοινοτήτων με τον αναπληρωτή του. Ο εκπρόσωπος της ΤΕΔΚ ορίζεται μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία 10 ημερών από τότε που το σχετικό έγγραφο του Νομάρχη περιέρχεται στην ΤΕΔΚ”

Εισηγούμαστε, τη συγκρότηση Επιτροπής προσδιορισμού αξίας ακινήτων που περιλαμβάνονται στις κυρωθείσες ή μέλλουσες να κυρωθούν Πράξεις Εφαρμογής των Πολεοδομικών Μελετών Επέκτασης που εμπίπτουν στις περιοχές του Δήμου Καρδίτσας και των Δήμων Αργιθέας, Λίμνης Πλαστήρα, Μουζακίου, Παλαμά και Σοφάδων, προς τους οποίους παρέχεται διοικητική υποστήριξη, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ.1 του Π.Δ/τος 5/86 αποτελούμενη από τους παρακάτω:

1. Περσεφώνη Ράγκου, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Καρδίτσας ως πρόεδρο, αναπληρούμενη από τον **Δημήτριο Χατζή,** Τεχνολόγο Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ, Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της ίδιας υπηρεσίας.

2. Σπυρίδωνα Κουτσάφτη, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Καρδίτσας ως μέλος, αναπληρούμενο από τον **Βάιο Ανυφαντή,** Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο της ίδιας υπηρεσίας.

3. Γεώργιο Ζαρακότα, Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Καρδίτσας ως μέλος, αναπληρούμενο από την **Αναστασία Αναστασίου,** Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο της ίδιας υπηρεσίας.

4. Ευάγγελο Τσουκνίδα, Δημοτικό Σύμβουλο Σοφάδων ,εκπρόσωπο της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων (ΠΕΔ) Θεσσαλίας ως μέλος, αναπληρούμενο από τον **Αθανάσιο Μαρκινό,** Δημοτικό Σύμβουλο Καρδίτσας, αναπληρωτή εκπρόσωπο της ΠΕΔ.”

Β. Την πρόταση της κ. Προέδρου για την συγκρότηση της Επιτροπής.

Γ. Τις τοποθετήσεις, απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Αποφάσισε ομόφωνα

Τη συγκρότηση Επιτροπής προσδιορισμού αξίας ακινήτων που περιλαμβάνονται στις κυρωθείσες ή μέλλουσες να κυρωθούν Πράξεις Εφαρμογής των Πολεοδομικών Μελετών Επέκτασης που εμπίπτουν στις περιοχές του Δήμου Καρδίτσας και των Δήμων Αργιθέας, Λίμνης Πλαστήρα, Μουζακίου, Παλαμά και Σοφάδων, προς τους οποίους παρέχεται διοικητική υποστήριξη , αποτελούμενη από τους παρακάτω:

1. Περσεφώνη Ράγκου, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Καρδίτσας ως πρόεδρο, αναπληρούμενη από τον **Δημήτριο Χατζή,** Τεχνολόγο Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ, Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της ίδιας υπηρεσίας.

2. Σπυρίδωνα Κουτσάφτη, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Καρδίτσας ως μέλος, αναπληρούμενο από τον **Βάιο Ανυφαντή,** Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο της ίδιας υπηρεσίας.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛ1ΕΩΕΗ-7Ε2

3. Γεώργιο Ζαρακότα, Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Καρδίτσας ως μέλος, αναπληρούμενο από την **Αναστασία Αναστασίου**, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο της ίδιας υπηρεσίας.

4. Ευάγγελο Τσουκνίδα, Δημοτικό Σύμβουλο Σοφάδων ,εκπρόσωπο της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων (ΠΕΔ) Θεσσαλίας ως μέλος, αναπληρούμενο από τον **Αθανάσιο Μαρκινό**, Δημοτικό Σύμβουλο Καρδίτσας, αναπληρωτή εκπρόσωπο της ΠΕΔ.”

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δε συμμετείχε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αρχοντής λόγω αποχώρησής του από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **510/2013**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΛ1ΕΩΕΗ-7Ε2