



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 27

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
2/27-1-2014
 Πρακτικό Συνεδρίασεως του Δημοτικού
 Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
 ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Αριθ. Πρωτ.: 3661/12-2-2014

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΘΕΜΑ

Μείωση κατώτατου ορίου μίσθωσης για την εκμίσθωση δύο αγροτεμαχίων της Τοπ. Κοινότητας Αρτεσιανού της ΔΕ Καρδίτσας

Στην Καρδίτσα σήμερα την **27η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2014**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα και ώρα 6:30 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **1716/23-1-2014** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006 και των άρθρων 67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ	
1) Αγραφιώτου Ελένη	16) Παπαδημητρίου Χαρίλαος	1) Μουζιούρας Νικόλαος
2) Αναστασίου Απόστολος	17) Σούφλα Ουρανία	2) Καρκαλέτση Θεοδώρα
3) Αρβανιτάκου Σοφία	18) Τσιούκης Λάμπρος	3) Ντελής Ιωάννης
4) Γούλας Σωτήριος	19) Χλαπάνας Ηλίας	4) Γιοβάνης Γεώργιος
5) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	20) Βερίλλης Δομήνικος	
6) Ζορμπάς Ιωάννης	21) Γεννάδιος Ιωάννης	Αν και κλήθηκαν νόμιμα
7) Καραγιάννης Νικόλαος	22) Ντούρλιας Δημήτριος	
8) Κατσιαβάρας Θωμάς	23) Σουφλάκος Βασίλειος	
9) Κωστόπουλος Δημήτριος	24) Τσίπρας Εμμανουήλ	
10) Κωτούλας Φίλιππος	25) Μακροστέργιος Αθανάσιος	
11) Μαρκινός Αθανάσιος	26) Παπαδημητρίου Φώτιος	
12) Μπατζιάκας Βασίλειος	27) Αρχοντής Δημήτριος	
13) Μπουραζάνης Αθανάσιος	28) Τσαντήλας Βασίλειος	
14) Νασιάκου Αλεξάνδρα	29) Χάρμπας Θωμάς	
15) Παπαγεωργίου Σταύρος		

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:ΒΙΡΝΩΕΗ-ΠΩΝ

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 29**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου. Παρών ήταν και ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Αρτεσιανού κ.Αθανάσιος Σιώμος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με "Μείωση κατώτατου ορίου μίσθωσης για την εκμίσθωση δύο αγροτεμαχίων της Τοπ. Κοινότητας Αρτεσιανού της Δημοτικής Ενότητας Καρδίτσας" και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την υπ'αριθμ. 473/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης των *αγροτεμαχίων της Τοπ. Κοινότητας Αρτεσιανού της Δημοτικής Ενότητας Καρδίτσας*"

2. Την υπ'αριθμ. 25/2013 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Αρτεσιανού, με την οποία το Συμβούλιο ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της μείωσης του κατώτατου ορίου πρώτης προσφοράς για την εκμίσθωση των *αγροτεμαχίων της Τοπ. Κοινότητας Αρτεσιανού της Δημοτικής Ενότητας Καρδίτσας*.

3. Την εισήγηση της αρμόδιας υπαλλήλου του Τμήματος Εσόδων Αικ. Μεσδανίτη, η οποία έχει ως εξής:

Με την αριθμ.:511/13 Α.Δ.Σ., αποφασίστηκε η εκμίσθωση των αγροτεμαχίων του θέματος που η μίσθωσή τους έληγε 30/12/2012, κατόπιν της 445/2013 ΑΔΣ, με την οποία τα δύο αγροτεμάχια εντάχθηκαν στο μητρώο παγίων του δήμου Καρδίτσας, ως πρώην σχολικός κλήρος.

Έπειτα λήφθηκε η με αριθμ. :473/13 ΑΟΕ, με τους σχετικούς όρους εκμίσθωσης . Μετά από 3 δημοπρασίες που διεξήχθησαν την 5/11/13 στις 12/11/13 και στις 19/11/13, για τα συγκεκριμένα αγροτεμάχια, δεν προσήλθε κανένας να πλειοδοτήσει .

Το συμβούλιο της ΤΚ Αρτεσιανού με την 25/2013 απόφασή του, γνωμοδότησε να μειωθεί για τα δύο αγροτεμάχια το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς και ειδικότερα:

Α) για το ΑΤ: 314/Αν 68, 34,625 στρμ. στη θέση «Μπάνια», από τα 35,00 € στα 20,00 € το στρέμμα.

Β)για το ΑΤ:53/Αν 86, 9,350 στρμ. στη θέση «Τοπάνι», από τα 35,00 € στα 20,00 € το στρέμμα.

Εισηγούμαστε σύμφωνα με τα παραπάνω, το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση για τα ανωτέρω αγροτεμάχια, προκειμένου το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς να μειωθεί από τα 35,00 € στα 20,00 € ανά στρέμμα και να εκτεθούν εκ νέου προς εκμίσθωση με φανερή, προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία, όπως θα διαμορφωθούν αναλόγως οι σχετικοί όροι μίσθωσης, με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του δήμου Καρδίτσας.

4. Τις τοποθετήσεις και απόψεις των δημοτικών συμβούλων

Αποφάσισε ομόφωνα

1. Τη μείωση του κατώτατου ορίου πρώτης προσφοράς για την εκμίσθωση δύο αγροτεμαχίων της Τοπικής Κοινότητας Αρτεσιανού της ΔΕ Καρδίτσας α) του υπ' αριθμ.314 αγροτεμαχίου

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:ΒΙΡΝΩΕΗ-ΠΩΝ

έκτασης 34,625 στρ. στη θέση "Μπάννα" και β) του υπ' αριθμ.53 αγροτεμαχίου έκτασης 9,350 στρ. στη θέση "Τοπάνι" με φανερή, προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία, από 35,00 € το στρέμμα σε 20,00 € το στρέμμα, με σκοπό να εξασφαλισθεί μεγαλύτερη προσέλευση ενδιαφερομένων.

2. Η Οικονομική Επιτροπή θα προβεί σε επαναπροσδιορισμό του κατώτατου ορίου πρώτης προσφοράς για εκμίσθωση με δημοπρασία των ανωτέρω αγροτεμαχίων.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν πήραν μέρος οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Βερίλλης, Παπαγεωργίου, Σουφλάκος, Τσαντήλας, Μπατζιάκας, Αρχοντής, λόγω αποχώρησής τους από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **27/2014**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ