



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 19

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
2/27-1-2014
 Πρακτικό Συνεδρίασεως του Δημοτικού
 Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
 ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Αριθ. Πρωτ.: 2605/3-2-2014

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΘΕΜΑ

Κατά χρήση παραχώρηση δημοτικής έκτασης στο Γενικό Νοσοκομείο Καρδίτσας για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων.

Στην Καρδίτσα σήμερα την **27η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2014**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα και ώρα 6:30 μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **1716/23-1-2014** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006 και των άρθρων 67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ	
1) Αγραφιώτου Ελένη	16) Παπαδημητρίου Χαρίλαος	1) Μουζιούρας Νικόλαος
2) Αναστασίου Απόστολος	17) Σούφλα Ουρανία	2) Καρκαλέτση Θεοδώρα
3) Αρβανιτάκου Σοφία	18) Τσιούκης Λάμπρος	3) Ντελής Ιωάννης
4) Γούλας Σωτήριος	19) Χλαπάνας Ηλίας	4) Γιοβάνης Γεώργιος
5) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	20) Βερίλλης Δομήνικος	
6) Ζορμπάς Ιωάννης	21) Γεννάδιος Ιωάννης	Αν και κλήθηκαν νόμιμα
7) Καραγιάννης Νικόλαος	22) Ντούρλιας Δημήτριος	
8) Κατσιαβάρας Θωμάς	23) Σουφλάκος Βασίλειος	
9) Κωστόπουλος Δημήτριος	24) Τσίπρας Εμμανουήλ	
10) Κωτούλας Φίλιππος	25) Μακροστέργιος Αθανάσιος	
11) Μαρκινός Αθανάσιος	26) Παπαδημητρίου Φώτιος	
12) Μπατζιάκας Βασίλειος	27) Αρχοντής Δημήτριος	
13) Μπουραζάνης Αθανάσιος	28) Τσαντήλας Βασίλειος	
14) Νασιάκου Αλεξάνδρα	29) Χάρμπας Θωμάς	
15) Παπαγεωργίου Σταύρος		

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 29)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου. Παρούσα στη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του παρόντος θέματος ήταν και η πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίτσας κ. Δήμητρα Κανούτα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση σχετικά με κατά χρήση παραχώρηση δημοτικής έκτασης στο Γενικό Νοσοκομείο Καρδίτσας για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το υπ'αριθ. πρωτ. οικ. 2040/8-2-2011 έγγραφο του Γενικού Νοσοκομείου Καρδίτσας, με το οποίο ζητείται η παραχώρηση δημοτικής έκτασης 5 περίπου στρεμμάτων που βρίσκεται ανάμεσα στο Νοσοκομείο και το ΚΕΚΥΚΑΜΕΑ για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης

2. Το υπ'αριθ. πρωτ. οικ. 3636/28-3-2013 έγγραφο του Γενικού Νοσοκομείου Καρδίτσας, με το οποίο υποβάλλεται εκ νέου στο Δήμο Καρδίτσας αίτημα παραχώρησης συγκεκριμένης δημοτικής έκτασης για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης και κοινοποιείται η υπ'αριθμ. 321/20/28-3-2013 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του.

3. Την υπ' αριθμ. 259/2013 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίτσας

4. Την υπ'αριθμ. 180/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με την οποία ομόφωνα εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την κατά χρήση παραχώρηση της αιτούμενης δημοτικής έκτασης στο Γενικό Νοσοκομείο Καρδίτσας με τους όρους που ειδικότερα στην απόφαση εκτίθενται.

5. Την εισήγηση του μηχανικού της Δ/σης Πολεοδομίας κ. Σπ. Κουτσάφτη, η οποία έχει ως εξής:

“Με το 1161/11-2-2011 έγγραφό του το Νοσοκομείο Καρδίτσας ζήτησε την όμορη στο ΚΕΚΥΚΑΜΕΑ δημοτική έκταση έκτασης περίπου 5 στρεμμάτων και στις 8-3-2011 η Δημοτική Κοινότητα Καρδίτσας έλαβε απόφαση συμφωνίας με το αίτημα της παραχώρησης αυτής.

Με την αποστολή στην Πολεοδομία αυτής της απόφασης επισημάνθηκε η ανάγκη σύνταξης ακριβούς τοπογραφικού προς κάθε ενδιαφερόμενο ώστε το Δημοτικό Συμβούλιο, ως εγκρίνον όργανο, και τυπικά να έχει γνώση των διαστάσεων του ακινήτου ώστε να εξετάσει την περίπτωση παραχώρησης. Επίσης ζητήθηκε από την υπηρεσία η τεκμηρίωση ότι η συγκεκριμένη παραχώρηση θα επιλύσει το πρόβλημα αποτελεσματικά κι ότι εξετάστηκε κάθε λύση με την προηγούμενη παραχώρηση προς την πλευρά της επέκτασης του Αγίου Μηνά που προηγήθηκε ως αίτημα και έγινε αποδεκτό.

Εξαιτίας της αδυναμίας αυτής, χωρίς να παραβλέπει τις ενδεχόμενες ανάγκες στάθμευσης των επισκεπτών του Νοσοκομείου η υπηρεσία δεν είναι δυνατόν να εκτιμήσει αν η προτεινόμενη προς παραχώρηση έκταση θα λύσει το πρόβλημα του Νοσοκομείου χωρίς γενικότερη μελέτη από την πλευρά των αιτούντων.

Πάντων η υπηρεσία πληροφορεί ότι το συγκεκριμένο ακίνητο είναι χαρακτηρισμένο ως Κοινόχρηστος Χώρος Πρασίνου από το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο και σε περίπτωση που για τις εργασίες διαμόρφωσης χρειαστεί οικοδομική άδεια ή έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας δεν είναι δυνατόν να δοθεί χωρίς τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού του οποίου η εξέταση συνεχίζεται. Επίσης οφείλουμε να ενημερώσουμε ότι στην απόφαση του Νοσοκομείου αναγράφεται ότι τις εργασίες που θα απαιτηθούν θα πρέπει να τις κάνουν

μηχανήματα του Δήμου και της Περιφέρειας είτε για την στάθμευση, είτε και για διαμορφώσεις δρόμων.”

6. Το συνημμένο στην εισήγηση τοπογραφικό διάγραμμα.

7. Τις τοποθετήσεις και απόψεις των δημοτικών συμβούλων

αποφάσισε ομόφωνα

1. Την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικής έκτασης εμβαδού 4.670,20 μ² με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ι-Ε-Ζ-Η-Α (σύμφωνα με το συνημμένο στην εισήγηση τοπογραφικό διάγραμμα) όμορης στο ΚΕΚΥΚΑΜΕΑ, στο Γενικό Νοσοκομείο Καρδίτσας για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών από τη λήψη της παρούσας απόφασης. Η παραχωρηθείσα έκταση θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων για την εξυπηρέτηση των αναγκών του Γενικού Νοσοκομείου Καρδίτσας.

2. Ο φορέας, στον οποίο παραχωρείται, αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου τα λειτουργικά έξοδα και τις δαπάνες συντήρησης του παραχωρούμενου χώρου.

3. Μετά τη λήξη της διάρκειας της παραχώρησης η παραχωρηθείσα έκταση θα περιέλθει χωρίς επί πλέον διατυπώσεις στην αποκλειστική χρήση του Δήμου Καρδίτσας.

4. Η απόφαση θα ανακληθεί με άλλη όμοια, εφ' όσον εκλείψουν οι λόγοι που την υπαγορεύουν ή μεταβληθεί ο σκοπός για τον οποίο η έκταση παραχωρείται.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν πήραν μέρος οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ Βερίλλης, Παπαγεωργίου, Σουφλάκος, Τσαντήλας και Μπατζιάκας λόγω αποχώρησής τους από τη συνεδρίαση

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **19 /2014**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ