



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 475**

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.  
**22/12-9-2013**  
 Πρακτικό Συνεδριάσεως του Δημοτικού  
 Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

**Αρ. Πρωτ.: 27172/8-10-2013**

**ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ**  
 Στην Καρδίτσα σήμερα την 8η του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2013 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 475/2013 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 12/9/2013.  
 Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ  
 ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
 Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

**ΘΕΜΑ**

**Μείωση μισθωμάτων δημοτικών ακινήτων στις Τοπικές Κοινότητες Μητρόπολης, Ραχούλας και Παλαιοκκλησιού που χρησιμοποιούνται για τη στέγαση αγροτικών περιφερειακών ιατρείων.**

Στην Καρδίτσα σήμερα την **12η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2013**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη και ώρα 6:30 μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ.**23718/6-9-2013** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) Αγραφιώτου Ελένη
- 2) Αναστασίου Απόστολος
- 3) Γούλας Σωτήριος
- 4) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος
- 5) Ζορμπάς Ιωάννης
- 6) Καραγιάννης Νικόλαος
- 7) Κατσιαβάρας Θωμάς
- 8) Κωστόπουλος Δημήτριος
- 9) Κωτούλας Φίλιππος
- 10) Μαρκινός Αθανάσιος
- 11) Μουζιούρας Νικόλαος
- 12) Μπατζιάκας Βασίλειος
- 13) Μπουραζάνης Αθανάσιος
- 14) Νασιάκου Αλεξάνδρα
- 15) Παπαγεωργίου Σταύρος
- 16) Παπαδημητρίου Χαρίλαος
- 17) Σούφλα Ουρανία
- 18) Τσιούκης Λάμπρος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 19) Χλαπάνας Ηλίας
  - 20) Βερίλλης Δομήνικος
  - 21) Γεννάδιος Ιωάννης
  - 22) Καρκαλέτση Θεοδώρα
  - 23) Σουφλάκος Βασίλειος
  - 24) Τσιπρας Εμμανουήλ
  - 25) Γιοβάνης Γεώργιος
  - 26) Μακροστέργιος Αθανάσιος
  - 27) Παπαδημητρίου Φώτιος
  - 28) Αρχοντής Δημήτριος
  - 29) Τσαντήλας Βασίλειος
  - 30) Χάρμπας Θωμάς
  - 1) Αρβανιτάκου Σοφία
  - 2) Ντελής Ιωάννης
  - 3) Ντούρλιας Δημήτριος
- Αν και κλήθηκαν νόμιμα

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: ΒΛΛ6ΩΕΗ-9ΙΠ

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 30)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου.

-----

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με μείωση μισθωμάτων δημοτικών ακινήτων στις Τοπικές Κοινότητες Μητρόπολης, Ραχούλας και Παλαιοκκλησίου που χρησιμοποιούνται για τη στέγαση αγροτικών περιφερειακών ιατρείων και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 20342/30-7-2013 έγγραφο του Γεν. Νοσοκομείου Καρδίτσας που αιτείται την εφαρμογή του άρθρου 2 περ. α' του Ν.4081/2-9-12

2. Τις παρακάτω αποφάσεις όπου γνωμοδοτούν για την μείωση των μισθωμάτων δημοτικών ακινήτων που χρησιμοποιούνται για τη στέγαση αγροτικών περιφερειακών ιατρείων κατά 10% :

α) Την υπ' αριθμ.624/2013 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Γενικού Νοσοκομείου Καρδίτσας

β) Την υπ' αριθμ. 3/2013 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Παλαιοκκλησίου

γ) Την υπ' αριθμ.13/2013 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Ραχούλας

δ) Την υπ' αριθμ. 7/2013 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Μητρόπολης

3. Την εισήγηση της αρμόδιας υπαλλήλου του τμήματος Εσόδων, Αικ. Μεσδανίτη, η οποία έχει ως εξής:

“Ο Δήμος Καρδίτσας νοικιάζει στο Γενικό Νοσοκομείο Καρδίτσας, δημοτικά ακίνητα-οικήματα, προκειμένου να στεγαστούν τα Περιφερειακά Αγροτικά Ιατρεία στην ΤΚ Ραχούλας της ΔΕ Ιτάμου, στην ΤΚ Μητρόπολης της ΔΕ Μητρόπολης και στην Τ.Κ. Παλαιοκκλησίου της ΔΕ Καρδίτσας.

Το μίσθωμα των ανωτέρω μισθώσεων βεβαιώθηκε στις 8/1/2013 με τον με αριθμό 2321 χρηματικό κατάλογο.

Προκειμένου ο Δήμος Καρδίτσας ως εκμισθωτής να προβεί στην ορθή εφαρμογή των διατάξεων του νόμου στο πλαίσιο του δημοσίου λογιστικού για τη μείωση εκάστου μισθώματος στο ύψος του 10% από 1/10/2012, υπολογίστηκαν οι διαφορές που προκύπτουν ανά μίσθωμα από 1/10/12 έως και 31/3/13 και έχουν ήδη καταβληθεί . Συγκεκριμένα, υπολογίστηκε ότι για το μίσθωμα των Π.Ι. Παλαιοκκλησίου και Ραχούλας το ποσό της προς επιστροφή διαφοράς για το παραπάνω διάστημα ισούται [2,46\* 6 (μήνες)]: με #14,76# €, ενώ για το μίσθωμα του Π.Ι. Μητρόπολης το ποσό της προς επιστροφή διαφοράς για το παραπάνω διάστημα, ισούται [5,89\*6 (μήνες)]: με #35,34# €.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε το σώμα να λάβει απόφαση σε εφαρμογή των συγκεκριμένων διατάξεων του νόμου, πρώτον για τη μείωση του μισθώματος των αγροτικών περιφερειακών ιατρείων σε ποσοστό 10%, έως και τη λήξη της μισθωσής τους, δεύτερον την επιστροφή των ανωτέρω ποσών από 1/10/2012 έως αχρεωστήτως καταβληθέντων και τρίτον για το μίσθωμα του Β' τριμήνου του '13 που δεν εξοφλήθηκε έως και την 30/6/13 και έχει επιβαρυνθεί με τις νόμιμες προσαυξήσεις, για το μίσθωμα του Γ' τριμήνου που η εξόφλησή του λήγει στις 30/9/13 και το μίσθωμα του Δ' τριμήνου που λήγει στις 20/12/13,

#### **ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: ΒΛΛ6ΩΕΗ-9ΙΠ**

βεβαιωμένων με το βεβαιωτικό κατάλογο α/α:2321 από 8/1/2013, να γίνει διαγραφή των ποσών της διαφοράς που προκύπτει από την εφαρμογή της μείωσης στο ποσοστό του 10% του μηνιαίου μισθώματος, δηλαδή για το μίσθωμα των αγροτικών ιατρειών Ραχούλας και Παλαιοκκλησίου, το ποσό των #2,46# € μηνιαίως και για το μίσθωμα του αγροτικού ιατρείου της Μητρόπολης, #5,89# € μηνιαίως.”

4. Την πρόταση του κ. Προέδρου για την μείωση μισθωμάτων δημοτικών ακινήτων στις Τοπικές Κοινότητες Μητρόπολης, Ραχούλας και Παλαιοκκλησίου που χρησιμοποιούνται για τη στέγαση αγροτικών περιφερειακών ιατρειών και τη διαγραφή των προαναφερθέντων ποσών σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 2 περίπτωση (α) Ν. 4081/2012

6. Τις τοποθετήσεις και απόψεις των δημοτικών συμβούλων όπως αυτές καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

#### **Αποφάσισε ομόφωνα**

1. Εγκρίνει τη μείωση του μισθώματος των αγροτικών περιφερειακών ιατρειών σε ποσοστό 10%, έως και τη λήξη της μίσθωσής τους σύμφωνα με το άρθρο 2 περίπτωση (α) του Ν.4081/27.9.2012 «Περιστολή δημοσίων δαπανών, ρύθμιση θεμάτων δημοσιονομικών ελέγχων και άλλες διατάξεις» που αφορά τις μισθώσεις του Ελληνικού Δημοσίου και των φορέων του δημοσίου τομέα για επιπλέον μείωση μισθωμάτων που στεγάζονται υπηρεσίες του δημοσίου σε ποσοστό 10%.

2. Εγκρίνει την επιστροφή των ποσών: α) για το μίσθωμα των Π.Ι. Παλαιοκκλησίου και Ραχούλας το ποσό των 14,76 € αντίστοιχα, β) για το μίσθωμα του Π.Ι. Μητρόπολης το ποσό 35,34 € για το χρονικό διάστημα από 1/10/2012 έως 31/3/2013 από το βεβαιωτικό κατάλογο 2321/8-1-2013

3. Εγκρίνει τη διαγραφή των ποσών: α) 2,46 € μηνιαίως που έχουν μισθωθεί στην Τοπική Κοινότητα Ραχούλας και στην Τοπική Κοινότητα Παλαιοκκλησίου αντίστοιχα και β) 5,89 € μηνιαίως που έχουν μισθωθεί στην Τοπική Κοινότητα Μητρόπολης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν πήραν μέρος οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αρχοντής, Παπαδημητρίου, Παπαγεωργίου και Κατσιαβάρας, λόγω αποχώρησής τους από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.  
Αριθμό **475/2013**  
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
Καρδίτσα \_\_\_\_\_  
Πιστό Αντίγραφο  
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Ακολουθούν υπογραφές

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: ΒΛΛ6ΩΕΗ-9ΙΠ**