



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
271/2013**

Α Π Ο Δ Ε Ι Κ Τ Ι Κ Ο Τ Ο Ι Χ Ο Κ Ο Λ Λ Η Σ Η Σ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 19η του μηνός Ιουνίου του έτους 2013 και ώρα 10:00, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 271/2013 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής στις 14-06-2013.

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ'αριθ.
16/ 14-06-2013
Πρακτικό Συνεδριάσεως της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ

Αριθ. Πρωτ. : 15935/19-6-2013

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΘΕΜΑ

Καθορισμός όρων για την εκμίσθωση του Κυλικείου του Δημοτικού Νεκροταφείου

Στην Καρδίτσα σήμερα την 14η του μηνός Ιουνίου του έτους 2013, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 13:00, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 14243/07-06-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (μετά από αναβολή της προγραμματισθείσας για 12-6-2013 συνεδρίασης) η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Παπαγεωργίου Σταύρος, Πρόεδρος
- 2) Γούλας Σωτήριος, Τακτικό Μέλος
- 3) Κωτούλας Φίλιππος, Τακτικό Μέλος
- 4) Ντούρλιας Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 5) Τσίπρας Εμμανουήλ, Τακτικό Μέλος
- 6) Τσαντήλας Βασίλειος, Τακτικό Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Αναστασίου Απόστολος, Τακτικό μέλος
- 2) Καραγιάννης Νικόλαος, Τακτικό Μέλος
- 3) Μουζιούρας Νικόλαος, Τακτικό Μέλος

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο 9 μελών,

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΕΖ2ΩΕΗ-753

παρόντες ήταν οι **6**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος») εισέρχεται στη συζήτηση του αναγραφόμενου στην πρόσκληση θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση σχετικά με **καθορισμό όρων για την εκμίσθωση του Κυλικείου του Δημοτικού Νεκροταφείου** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τη σχετική εισήγηση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής.
2. Την υπ'αριθμ.176/2013 Απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίτσας, με την οποία εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη, για την εκμίσθωση του Κυλικείου του Δημοτικού Κοιμητηρίου η μίσθωση του οποίου λήγει στις 30-6-2013.
3. Την υπ'αριθμ. 276/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η εκμίσθωση του Κυλικείου του Δημοτικού Κοιμητηρίου Καρδίτσας.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 72 και 283 Ν. 3852/2010 και 192 Ν. 3463/2006 ΔΚΚ, ΠΔ 470/81, ΠΔ 34/95 άρθρο 4 παρ.1 περίπτωση στ. «μη προστατευόμενες μισθώσεις».
5. Τις τοποθετήσεις, απόψεις των μελών της Οικονομικής Επιτροπής

Αποφάσισε ομόφωνα

Καθορίζει τους όρους διακήρυξης για την εκμίσθωση του Κυλικείου του Δημοτικού Νεκροταφείου Καρδίτσας ως εξής:

Περιγραφή ακινήτου : Πρόκειται για το δημοτικό κυλικείο 184 τ.μ., που βρίσκεται εντός του κοιμητηρίου (1^ο νεκροταφείο Καρδίτσας) , της Δημοτικής Ενότητας Καρδίτσας του Δήμου μας.

Άρθρο 1 : Τόπος - τρόπος –χρόνος διενέργειας της δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα είναι πλειοδοτική, φανερή και προφορική και θα διεξαχθεί στο Δημοτικό κατάστημα της Δημοτικής Ενότητας Καρδίτσας, μετά από διακήρυξη του Δημάρχου στην οποία θα ορίζεται η ημερομηνία ο τόπος και η ώρα διεξαγωγής της, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά. Αν η δημοπρασία αποβεί άγονη, θα επαναληφθεί μετά από μία εβδομάδα την ίδια ημέρα και ώρα στον ίδιο τόπο, χωρίς δεύτερη διακήρυξη.

Άρθρο 2 : Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη για τη διεξαγωγή της δημοπρασίας καθώς και περίληψη αυτής, θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου, με τοιχοκόλληση αντιγράφου στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος της έδρας του δήμου και στις έδρες των Δημοτικών Ενοτήτων. Επιπλέον, θα δημοσιευθεί περίληψη της διακήρυξης για μία ημέρα σε 2 ημερήσιες τοπικές εφημερίδες και σε μία εβδομαδιαία του νομού.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί μετά από 10 τουλάχιστον ημέρες από την τελευταία δημοσίευση.

Άρθρο 3 : Όροι συμμετοχής

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΕΖΖΩΕΗ-753

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην αρμόδια επιτροπή τα εξής:

1. ως εγγύηση συμμετοχής, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, ποσού ίσου προς το 1/10 του ποσού που ορίζεται στη διακήρυξη ως κατώτατο όριο μισθώματος σε ετήσια βάση, δηλαδή #600,00# €.

Το παραπάνω γραμμάτιο θα αντικατασταθεί με την υπογραφή της σύμβασης με άλλο, ποσού ίσο προς το 10% επί του επιτευχθέντος μισθώματος. Η παραπάνω εγγυητική επιστολή θα παραμείνει στο Δήμο καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, θα αποδοθεί δε στο μισθωτή μετά τη λήξη της σύμβασης για την κατά τους όρους αυτής, εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων από το μισθωτή.

2. Βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας τόσο ο συμμετέχων ως επίδοξος πλειοδότης, όσο και ο εγγυητής του.

3. Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντα στη δημοπρασία και του εγγυητή, ότι έχει λάβει γνώση όλων των όρων της διακήρυξης της δημοπρασίας και τους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.

Άρθρο 4 : Αυτοπρόσωπη παρουσία

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει στην αρμόδια επιτροπή διεξαγωγής της δημοπρασίας πριν την έναρξη αυτής, παρουσιάζοντας εγγράφως νόμιμο πληρεξούσιο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό .

Άρθρο 5 : Εγγυητής

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και γενικά καθίσταται αλληλέγγυα και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος με αυτόν, για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Άρθρο 6 : Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς

Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των πεντακοσίων ευρώ (500.00,€) για κάθε μήνα (πλέον το τέλος χαρτοσήμου κλπ), δηλαδή έξι χιλιάδες ευρώ (6.000,00. €) σε ετήσια βάση.

Άρθρο 7 : Όριο πλειοδοσίας

Οι προσφορές της πλειοδοτικής δημοπρασίας θα γίνονται σε ακέραιες μονάδες ανά είκοσι (20,00) ευρώ. Κάθε προσφορά είναι υποχρεωτική για τον πλειοδότη η δέσμευση δε αυτή, μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους επόμενους και βαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Άρθρο 8 : Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα αποζημίωσης από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του δήμου την Οικονομική Επιτροπή, ή του οργάνου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στ. Ελλάδας Ν. Καρδίτσας, που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα.

Άρθρο 9 : Διάρκεια της μίσθωσης .

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε πέντε (5) χρόνια και θα αρχίσει από την ημέρα λήξεως της προθεσμίας της κοινοποίησης στον τελευταίο πλειοδότη, της εγκριτικής απόφασης των αποτελεσμάτων της δημοπρασίας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση.(βλ. σχετικό άρθρο υπογραφή σύμβασης).

Άρθρο 10 : Καταβολή μισθώματος

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΕΖΖΩΕΗ-753

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε μηνιαίες δόσεις, το πρώτο δεκαήμερο εκάστου μήνα και η πληρωμή θα γίνεται χωρίς όχληση από το Δήμο.

Η βεβαίωση και η είσπραξη του μισθώματος θα γίνεται από τον Δήμο, σύμφωνα με τις δ/ξεις του Ν.Δ.318/69 περί βεβαιώσεως και εισπράξεως των εσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων, όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τον Ν.127/75, το άρθρο 49, του Ν.1080/80 και το άρθρο 61 Ν.1416/84, καθώς και των άρθρων 3 και 4 του από 17-5-59 Δ/τος, περί οικονομικής διαχειρίσεως και λογιστικού των Δήμων και Κοινοτήτων.

Άρθρο 11 : Υπογραφή σύμβασης και παραλαβή μισθίου

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται όπως εντός **δέκα ημερών** από την κοινοποίηση σε αυτόν της απόφασης της διοικητικής αρχής, που θα γίνει με αποδεικτικό παραλαβής, περί κατακύρωσης ή έγκρισης του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, αλλιώς η κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ του δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση. Επιπλέον, ενεργείται αναπλειστηριασμός εις βάρος αυτού και του εγγυητή του και ευθύνονται και οι δύο για το μικρότερο τυχόν οικονομικό αποτέλεσμα της δημοπρασίας, από αυτό της προηγούμενης. Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα ημερών, η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά. Στο παραπάνω διάστημα θα λάβει χώρα και η παράδοση του μισθίου από αρμόδιο όργανο του δήμου, με υπογραφή σχετικού πρωτοκόλλου παράδοσης-παραλαβής.

Άρθρο 12 : Αναπροσαρμογή μισθώματος

Το μίσθωμα θα παραμείνει σταθερό μέχρι και το τέλος του πρώτου έτους και από κάθε επόμενο θα αναπροσαρμόζεται σε ποσοστό 1,5% επί του προηγούμενου.

Άρθρο 13 : Υποχρεώσεις μισθωτή-: Χρήση μισθίου

Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί από τον μισθωτή αποκλειστικά και μόνο για χρήση κυλικείου.

Ο μισθωτής υποχρεούται στην έκδοση όλων των απαραίτητων αδειών, που προβλέπονται από τη νομοθεσία.

Ο Δήμος καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης δεν έχει καμία υποχρέωση συντήρησης ή επισκευής ζημιών, φθορών, έστω και αναγκαίων του μισθίου, των εγκαταστάσεων και του εν γένει εξοπλισμού του, από οποιασδήποτε αιτία.

Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί και να διαφυλάσσει την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλειές, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι από κάθε καταπάτηση και φθορά, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Οφείλει να κάνει καλή χρήση του μισθίου και να αντικαθιστά αμέσως τα καταστρεφόμενα εξαρτήματα και πάντως ευθύνεται σε αποζημίωση για φθορές ή βλάβες, τις οποίες θα προξενήσει στο μίσθιο ο ίδιος, ή υπάλληλός του, ή τρίτος. Τυχόν φθορές ή βλάβες που θα προκύψουν, υποχρεούται να τις επανορθώσει ή αντικαταστήσει με δαπάνες του, χωρίς να έχει δικαίωμα ή αξίωση από το Δήμο για την πληρωμή ή την απόδοση σε αυτόν, των ποσών που πλήρωσε.

Επίσης, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Δήμο και εφόσον έχει ενημερώσει ο μισθωτής εγγράφως τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, θα γίνεται πάντα οποιαδήποτε επέμβαση στο μίσθιο και πάντοτε στα πλαίσια που επιτρέπονται από το νόμο. Οποιαδήποτε επέμβαση, προμήθεια ή προσθήκη γίνει από το μισθωτή, θα μείνει σε όφελος του δήμου χωρίς αυτός να έχει δικαίωμα να αιτηθεί αποζημίωση. Επιπλέον, ο Δήμος δικαιούται να αξιώνει με δαπάνες του μισθωτή, την επαναφορά των πραγμάτων στην πρότερη αυτών κατάσταση.

Με ευθύνη του μισθωτή πρέπει να τηρούνται οι διατάξεις περί απαγόρευσης του καπνίσματος εντός του μισθίου. Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί το μίσθιο καθαρό

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΕΖ2ΩΕΗ-753

και να το χρησιμοποιεί με τρόπο που δεν θίγει την αισθητική του χώρου και την ασφάλεια του μισθίου. Απαγορεύεται να τοποθετηθούν και να αποθηκευτούν μέσα στο μίσθιο εύφλεκτες ύλες και κάθε τι που θα μπορούσε να προκαλέσει ζημιά σε αυτό και στον πέριξ χώρο.

Όλοι οι λογαριασμοί των δικτύων κοινής ωφέλειας, ύδρευση- αποχέτευση, τέλη καθαριότητας-ηλεκτροφωτισμού, τηλεφώνου, κ.λ.π., βαρύνουν το μισθωτή.

Άρθρο 14 : Πραγματική Κατάσταση μισθίου

Ο Δήμος δεν ευθύνεται για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το μίσθιο, της οποίας έχει λάβει γνώση ο μισθωτής. Κατά συνέπεια, δεν φέρει καμία απολύτως ευθύνη για τυχόν πραγματικά ή νομικά ελαττώματα του μισθίου, μη υποχρεούμενος σε μείωση του μισθώματος ή λύση της μίσθωσης ή αποζημίωση του μισθωτή .

Άρθρο 15 : Λήξη μίσθωσης

Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση που το παρέλαβε, αλλιώς υπόκειται σε αποζημίωση. Επίσης, όταν λήξει η μίσθωση ή αποχωρήσει αυτός από το μίσθιο πριν της λήξης αυτής, είναι υποχρεωμένος να παραδώσει τα κλειδιά του μισθίου στο αρμόδιο όργανο του δήμου του Δήμου, αλλιώς υπόκειται σε ποινική ρήτρα, ίση με δύο μηνιαία μισθώματα, για αυτή μόνο την παράβαση. Σε αυτή την περίπτωση όλα τα μισθώματα θεωρούνται ληξιπρόθεσμα και απαιτητά και ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να τα καταβάλλει σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου, περί εισπράξεως δημοσίων εσόδων (ΚΕΔΕ).

Τυχόν ανεξόφλητοι λογαριασμοί, όπως και οφειλές μισθωμάτων, που θα προκύψουν από τη λήξη ή τη λύση για οποιονδήποτε λόγο της μίσθωσης, δεν μπορούν να παρακρατηθούν ή να συμψηφισθούν από τη εγγυητική επιστολή καλής εφαρμογής των όρων της μίσθωσης.

Άρθρο 16 : Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση

Σιωπηρή αναμίσθωση όπως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή, απαγορεύεται απολύτως.

Άρθρο 17 : Λοιπά έξοδα

Τα έξοδα δημοσίευσης της δημοπρασίας στον τύπο, τα τέλη χαρτοσήμου της σύμβασης κ.λ.π. έξοδα, βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη.

Άρθρο 18 : Παράβαση όρων

Η παράβαση από το μισθωτή και ενός μόνον όρου της παρούσας, θεωρουμένων όλων και χωρίς εξαίρεση ως ουσιωδών, αποτελεί λόγο έκπτωσης του από το μίσθιο, διενέργεια αναπλειστηριασμού εις βάρος του ίδιου και του εγγυητή του, κατάπτωση της ποινικής ρήτρας της εγγύησης καλής εφαρμογής των όρων μίσθωσης και αποβολής του από το μίσθιο, χωρίς δικαστική παρέμβαση, σύμφωνα με τις δ/ξεις των άρθρων 647-662 του Κ.Πολ.Δ.. Η χρηματική εγγύηση του άρθρου 3 υπέρ του Δήμου Καρδίτσας, επιστρέφεται άτοκα στον μισθωτή μετά τη λήξη της μίσθωσης και την εξόφληση των μισθωμάτων και υπό τον όρο ότι έχουν εκπληρωθεί πλήρως και εις το ακέραιο, όλες οι υποχρεώσεις του, που προκύπτουν από την υπογραφή της σύμβασης. Ακόμη, εφόσον έχουν εξοφληθεί πλήρως και ολοσχερώς όλοι οι λογαριασμοί που απορρέουν από τη χρήση και εκμετάλλευση του μισθίου.

Η επιστροφή της εγγυητικής αποστολής θα αποφασιστεί με απόφαση του αρμοδίου Δημοτικού Οργάνου .

Η εγγύηση που κατατέθηκε, σε καμία περίπτωση δε δύναται να συμψηφιστεί προς τυχόν οφειλόμενα μισθώματα ή άλλες αξιώσεις του Δήμου .

Άρθρο 19 : Επανάληψη δημοπρασίας

- Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιασθεί σε αυτή πλειοδότης (ΠΔ 270/81).

- Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:
α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας.

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής αποφάσεως επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας, δεν προσέλθει αυτός και ο εγγυητής του εμπροθέσμως, για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως ελάχιστο δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

- Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευόμενης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρας προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Άρθρο 20 : Ειδική μνεία του είδους της μίσθωσης

Γίνεται ρητή μνεία ότι η παρούσα μίσθωση εξαιρείται της προστασίας του Ν. 813/78 και του Ν.1229/82 (άρθρο 3 παρ. δ' Ν813/78 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του Ν.1229/82) και του ΠΔ34/95, δεδομένου ότι το μίσθιο κείται επί κοινοχρήστου δημοτικού χώρου , (περίπτωση στ άρθρου 4 του Π.Δ. 34/95) που ανήκει στον Δήμο Καρδίτσας.

Άρθρο 21 : Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται στο Δημαρχείο Καρδίτσας στα τμήματα Οικονομικής Επιτροπής και Προσόδων στα τηλέφωνα 2441350781-782, 2441350760-764, καθώς και στην ιστοσελίδα του δήμου: www.dimoskarditsas.gov.gr .

Αντίγραφο της διακήρυξης με τους όρους της μίσθωσης, χορηγείται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στο Δημαρχείο και στα κατά τόπους Δημοτικά καταστήματα.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό

271/2013

Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : ΒΕΖ2ΩΕΗ-753