



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 300

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
17/5-6-2013
Πρακτικό Συνεδρίασης του Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αρ. Πρωτ.: 15131/14-6-2013

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΘΕΜΑ

**Καθορισμός τιμής μονάδας αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας (Καραντώνης
Απόστολος)**

Στην Καρδίτσα σήμερα την **5η του μηνός Ιουνίου του έτους 2013**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη και ώρα 6:30 μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ.**13273/31-5-2013** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ	
1) Αγραφιώτου Ελένη	17) Παπαδημητρίου Χαρίλαος	1) Ντελής Ιωάννης
2) Αναστασίου Απόστολος	18) Σούφλα Ουρανία	2) Σουφλάκος Βασίλειος
3) Αρβανιτάκου Σοφία	19) Τσιούκης Λάμπρος	
4) Γούλας Σωτήριος	20) Χλαπάνας Ηλίας	
5) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	21) Βερίλλης Δομήνικος	
6) Ζορμπάς Ιωάννης	22) Γεννάδιος Ιωάννης	
7) Καραγιάννης Νικόλαος	23) Καρκαλέτση Θεοδώρα	
8) Κατσιαβάρας Θωμάς	24) Ντούρλιας Δημήτριος	
9) Κωστόπουλος Δημήτριος	25) Παπαδημητρίου Φώτιος	
10) Κωτούλας Φίλιππος	26) Γιοβάνης Γεώργιος	
11) Μαρκινός Αθανάσιος	27) Μακροστέργιος Αθανάσιος	
12) Μουζιούρας Νικόλαος	28) Τσίπρας Εμμανουήλ	
13) Μπατζιάκας Βασίλειος	29) Αρχοντής Δημήτριος	
14) Μπουραζάνης Αθανάσιος	30) Τσαντήλας Βασίλειος	
15) Νασιάκου Αλεξάνδρα	31) Χάρμπας Θωμάς	
16) Παπαγεωργίου Σταύρος		

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:ΒΕΖΘΩΕΗ-ΓΣ9

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 31)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με καθορισμό τιμής μονάδας αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας (Καραντώνης Απόστολος) και αφού έλαβε υπόψη:

1.Την εισήγηση του υπαλλήλου του Δήμου Καρδίτσας κ. Ζαρακότα Γεώργιου η οποία έχει ως εξής:

Με την 905/27-01-2005 αίτησή του προς τη Δημαρχιακή Επιτροπή, ο ΚΑΡΑΝΤΩΝΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ του ΦΩΤΙΟΥ ζητούσε να καθοριστεί συμβιβαστικά η τιμή μονάδος για την αφαιρεθείσα από την ιδιοκτησία του με κωδικό αριθμό 01.27.01 στο Ο.Τ. Γ 803 έκταση, εμβαδού 35.00μ² σύμφωνα με την 1/2001 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή επέκτασης Φαναρίου.

Η Δημαρχιακή Επιτροπή με την 121/10-02-2005 απόφασή της η οποία ελέγχθηκε από την Δ/νση Τοπ. Αυτ/σης & Διοικ. Καρδίτσας και βρέθηκε νόμιμη, καθόρισε τιμή μονάδος για την αφαιρεθείσα έκταση των 35.00μ², τα 60€/μ², και ψήφισε πίστωση υπέρ του ΚΑΡΑΝΤΩΝΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ το ποσό των 2100.00€.

Με την 298/2006 Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την 1110/20-03-2006 απόφαση Νομάρχη και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Καρδίτσας την 28-04-2006 διορθώθηκε μεταξύ άλλων, και το εμβαδόν της αφαιρεθείσας έκτασης από την ιδιοκτησία του ΚΑΡΑΝΤΩΝΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ από 35.00μ² σε 86.08μ².

Ο ανωτέρω, με την 4147/27-04-2006 αίτησή του, ζητούσε εκ νέου, να καθοριστεί συμβιβαστικά η τιμή μονάδος για την αφαιρεθείσα από την ιδιοκτησία του έκταση εμβαδού 86.08μ² σύμφωνα με τη Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής.

Η Δημαρχιακή Επιτροπή με την 360/11-05-2006 απόφασή της η οποία ελέγχθηκε από την Δ/νση Τοπ. Αυτ/σης & Διοικ. Καρδίτσας και βρέθηκε νόμιμη, καθόρισε τιμή μονάδος για την αφαιρεθείσα έκταση των 86.08μ², τα 60€/μ², και ψήφισε πίστωση υπέρ του ΚΑΡΑΝΤΩΝΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ το ποσό των 5164.80€.

Σημειώνεται, ότι σύμφωνα με την βεβαίωση αρ. πρωτ. 10889/08-05-2013 της Δ/σης Οικονομικού του Ταμείου του Δήμου δεν διαπιστώθηκε ότι έγινε η εξόφληση της αποζημίωσης για ρυμοτομία στον δικαιούχο ΚΑΡΑΝΤΩΝΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟ του ΦΩΤ.

Παρακαλούμε όπως καθορίσετε τιμή μονάδος αποζημίωσης, και εγκρίνετε την καταβολή της, στον ανωτέρω ιδιοκτήτη.

2. Την με αρ. πρωτ. 905/27-01-2005 αίτηση του ενδιαφερόμενου ιδιοκτήτη.

3. Αντίγραφο της 121/10-02-2005 απόφασης της Δημαρχιακής Επιτροπής.

4. Εκθεση της επιτροπής εκτίμησης.

5. Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Καρδίτσας.

6. Ακριβές φωτοαντίγραφο της απόφασης κύρωσης της 1/2001 Πράξης Εφαρμογής και του πιστοποιητικού μεταγραφής της.

7. Ακριβές φωτοαντίγραφο του πίνακα πράξης εφαρμογής 1/2001.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:ΒΕΖΘΩΕΗ-ΓΣ9

8. Η με αρ. πρωτ. 4147/27-04-2006 αίτηση του ενδιαφερόμενου ιδιοκτήτη.
9. Αντίγραφο της 360/11-05-2006 απόφασης της Δημαρχιακής Επιτροπής.
10. Εκθεση της επιτροπής εκτίμησης.
11. Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Καρδίτσας.
12. Ακριβές φωτοαντίγραφο της απόφασης κύρωσης της 280/2006 Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής και του πιστοποιητικού μεταγραφής της.
13. Ακριβές φωτοαντίγραφο του πίνακα της 280/2006 Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής.
14. Ακριβές φωτοαντίγραφο αποσπάσματος από το διάγραμμα της Πράξης Εφαρμογής όπου απεικονίζεται η ιδιοκτησία του ΚΑΡΑΝΤΩΝΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ.
15. Αντίγραφο του εγγράφου με αρ. πρωτ. 10889/05-05-2013 της Δ/σης Οικονομικού του Δήμου Καρδίτσας.
16. Τις τοποθετήσεις, απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές καταγράφηκαν στα πρακτικά της συνεδρίασης.

Αποφάσισε ομόφωνα

- 1.** Εγκρίνει και επικαιροποιεί την υπ'αριθμ. 360/2006 απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, με την οποία έγινε ο καθορισμός τιμής μονάδας αποζημίωσης ρυμοτομούμενης έκτασης ιδιοκτησίας του **ΚΑΡΑΝΤΩΝΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ του ΦΩΤΙΟΥ** και η ψήφιση ανάλογης πίστωσης
- 2.** Εγκρίνει την καταβολή αποζημίωσης κατά τα ανωτέρω στον **ΚΑΡΑΝΤΩΝΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟ του ΦΩΤΙΟΥ** ως εξής:

86,08τ.μ Χ 60 €/τ.μ = **5.164,80 €**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν πήρε μέρος ο δημοτικός σύμβουλος κ. Β. Τσαντήλας, λόγω αποχώρησής του από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **300/2013**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:ΒΕΖΘΩΕΗ-ΓΣ9