

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ  
443/2012**

### ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 17η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2012 και ώρα 12:00, η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Ζάρρα (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 443/2012 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής στις 12-10-2012.

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ'αριθ.  
**26ο / 12-10-2012**  
Πρακτικό Συνεδριάσεως της  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Καρδίτσας  
**Αρ. Πρωτ.:**

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΖΑΡΡΑ

Οι μάρτυρες

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ

ΑΓΛΑΪΑ ΜΠΑΚΑΡΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

### ΘΕΜΑ

**Καθορισμός των όρων διακήρυξης για την εκποίηση 1.879 τόνων καυσοξύλων καστανιάς και 256 τόνων καυσόξυλων δρυός του δάσους στη Τ.Κ Αγίου Γεωργίου**

Στην Καρδίτσα σήμερα την 12η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 13:00, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 23709/5-10-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας.

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Παπαγεωργίου Σταύρος, Πρόεδρος
- 2) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος, Τακτικό Μέλος
- 3) Νασιάκου Αλεξάνδρα, Τακτικό μέλος
- 4) Κωτούλας Φίλιππος, Τακτικό μέλος
- 5) Γούλας Σωτήριος, Τακτικό Μέλος
- 6) Κωστόπουλος Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 7) Ντούρλιας Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 8) Τσίπρας Εμμανουήλ, Τακτικό Μέλος
- 9) Αρχοντής Δημήτριος, Τακτικό Μέλος

ΚΑΝΕΙΣ

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο 9 μελών, παρόντες ήταν οι 9, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος») εισέρχεται στη συζήτηση του αναγραφόμενου στην πρόσκληση θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με καθορισμό των όρων διακήρυξης για την εκποίηση **1.879,00** τόνων καυσοξύλων καστανιάς (τμήματα 7 και 6 )και **256,00** τόνων καυσόξυλων δρυός από το τμήμα 4 του δάσους στη Τ.Κ Αγίου Γεωργίου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τον πίνακα υλοτομίας της Διαχ/κής Έκθεσης (εγκριτική 4477/55490/13-8-2009 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας)
2. Την υπ' αριθ.5/2012 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Αγ. Γεωργίου σχετικά με υλοτόμηση των τμημάτων 4,6 & 7 για απόληψη καυσοξύλων καστανιάς και δρυός προς εμπορία, στην Τ.Κ. Αγ. Γεωργίου για το έτος 2012.
3. Την υπ' αριθμ.340/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με παράταση καρπώσεων και υλοτόμηση των ανωτέρω συστάδων προς εμπορία στην Τ.Κ. Αγ. Γεωργίου για το έτος 2012.
4. Την υπ' αριθμ. 1936/187814/20-9-2012 απόφαση της Γενικής Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας –Στερεάς Ελλάδας περί έγκρισης μεταφοράς λημμάτων των δασικών τμημάτων 7 και 4 για το έτος 2012, του Δάσους Αγ. Γεωργίου .

### Αποφάσισε ομόφωνα

Καθορίζει τους όρους διακήρυξης σύμφωνα με τους οποίους η αρμόδια επιτροπή δημοπρασιών θα διενεργήσει **φανερή πλειοδοτική προφορική δημοπρασία** για την υλοτόμηση προς εμπορία, των συστάδων 4, 6 & 7 και συγκεκριμένα:

**Από τη συστάδα/τμήμα 4** με καλλιεργητικές –εξευγενιστικές υλοτομίες ,αφαίρεση όλων των άχρηστων για την αναγωγή ατόμων δρυός , και φωτοδοτικές υλοτομίες για αποκάλυψη των νεοφυτειών με ταυτόχρονη διερεύνηση υπόσκια των υπαρχόντων αναγεννητικών κέντρων. Θα απολειφθούν **256 τόνοι (ενδεικτικά) ή 308,43 κ.μ. καυσόξυλα δρυός με δυνατότητα προσαύξησης μέχρι 20 %.**

**Από τη συστάδα /τμήμα 6 & 7** με αποψιλωτική υλοτομία με παρακρατήματα κατά άτομο, ομάδες ή λόχμες στο 10-12 % της έκτασης στις πιο γόνιμες θέσεις και με ξυλαπόθεμα εξελίξιμο, θα απολειφθούν **1.068,00 τόνοι (ή 1.286,74 κ.μ. ) καυσόξυλων καστανιάς από το τμήμα 7 και 811,00 (ή 977,10κ.μ. ) από το τμήμα 6.** Το λήμμα των τμημάτων είναι οριστικό σε επιφάνεια και ενδεικτικό σε όγκο.

**ΑΡΘΡΟ 1ο:** Η δημοπρασία θα είναι **πλειοδοτική, φανερή, προφορική** και θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα της Δημοτικής Ενότητας Μητρόπολης του Δήμου Καρδίτσας σε μέρα και ώρα που θα καθοριστεί μετά από σχετική διακήρυξη του Δημάρχου, μετά από δέκα μέρες (10) από την τοιχοκόλλησή της περίληψής της στον πίνακα ανακοινώσεων του δήμου Καρδίτσας και των Δημοτικών ενοτήτων. Επίσης δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε δύο ημερήσιες τοπικές εφημερίδες του Νομού Καρδίτσας, δέκα (10) πλήρεις ημέρες από τη διεξαγωγή της δημοπρασίας.

Σε περίπτωση δε που για οποιοδήποτε λόγο η δημοπρασία αποβεί άγονη, θα επαναληφθεί μετά από μία εβδομάδα στον ίδιο τόπο, την ίδια ημέρα και ώρα χωρίς άλλη διακήρυξη.

**ΑΡΘΡΟ 2° :** Κανείς οφειλέτης του Δήμου δεν μπορεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία είτε ως επίδοξος πλειοδότης είτε ως εγγυητής.

## **ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:**

**ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup>** : Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας ως εγγύηση γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων για παρακατάθεση σ' αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή άλλον που να ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζόμενου, αναγνωρισμένων για εγγυοδοσίες, ποσού ίσου προς το ένα δέκατο 1/10 του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς, ήτοι **(4.098,50) €** η οποία θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη ποσού ίσου με το ανωτέρω ποσοστό επί του μισθώματος που επιτεύχθηκε, για την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός υπό της διακήρυξης οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος.

**ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup>** : Στη δημοπρασία γίνονται δεκτοί αναγνωρισμένοι επαγγελματίες ξυλέμποροι, Δασικοί Συνεταιρισμοί, εκτός Δημοτικών Συμβούλων, δημοσίων Υπαλλήλων και υπαλλήλων Ο.Τ.Α..

Οι ενδιαφερόμενοι προκειμένου να λάβουν μέρος στη δημοπρασία οφείλουν να προσέλθουν αυτοπροσώπως ή σε περίπτωση που παρουσιασθεί για τον σκοπό αυτό εκπρόσωπός τους, να είναι εξουσιοδοτημένος με νόμιμο πληρεξούσιο.

**ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup>** : Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους επόμενους και θα βαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

**ΑΡΘΡΟ 6<sup>ο</sup>** : Ως κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των **πενήντα ευρώ (50,00) €** ανά τόνο καυσόξυλων **δρυός** και των **δεκαπέντε ευρώ (15,00) €** ανά τόνο καυσόξυλων **καστανιάς**.

**ΑΡΘΡΟ 7<sup>ο</sup>** : Οι προσφορές της πλειοδοτικής δημοπρασίας θα γίνονται ανά μισό (0,50) ευρώ.

**ΑΡΘΡΟ 8<sup>ο</sup>** : Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλέγγυος και εξολοκλήρου υπεύθυνος με το μισθωτή για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

**ΑΡΘΡΟ 9<sup>ο</sup>** : Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω της μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

**ΑΡΘΡΟ 10<sup>ο</sup>** : Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) μέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης της αρμόδιας Διοικητικής Αρχής για το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, διαφορετικά η εγγύηση που έχει καταθέσει, καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση, ενεργείται δε αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του και ενέχονται και οι δύο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη όμοια.

Πάντως η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά από την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας από τα αρμόδια όργανα.

**ΑΡΘΡΟ 11ο:** Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται με την υπογραφή της σύμβασης να αντικαταστήσει την εγγυητική επιστολή με άλλη ποσού ίσο με 10% επί του επιτευχθέντος μισθώματος, για την τήρηση των όρων της σύμβασης.

Κατά τη σύνταξη του συμφωνητικού, ο τελευταίος πλειοδότης οφείλει να προσκομίσει τις εξοφλητικές αποδείξεις από τις εφημερίδες που έχει δημοσιευθεί η διακήρυξη.

**ΑΡΘΡΟ 12ο:** Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να διατηρεί σε καλή κατάσταση το Δασικό τμήμα στο οποίο έχει εγκατασταθεί, να προστατεύει αυτό από κάθε καταπάτηση,

## **ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:**

από πυρκαγιά και γενικά από κάθε τυχόν ζημία. Να εκμεταλλεύεται αυτό σύμφωνα με τους κανόνες της καλής εκμετάλλευσης διαφορετικά θα ευθύνεται σε αποζημίωση.

Υποχρεούται επίσης να συμμορφώνεται προς τις ισχύουσες διατάξεις και υποδείξεις της Δασικής Υπηρεσίας, να ενεργεί όλες τις συγκομιστικές εργασίες, σύμφωνα με τους όρους του πρωτοκόλλου εγκαταστάσεως το οποίο θα συντάξει η Δασική Υπηρεσία διότι σε διαφορετική περίπτωση υπόκειται στον προβλεπόμενο από την ισχύουσα νομοθεσία καταλογισμό.

Απαγορεύεται η υλοτομία σε ιδιόκτητους αγρούς που βρίσκονται μέσα στις προς υλοτομία συστάδες και η τυχόν τέτοια παράβαση θα βαρύνει το μισθωτή.

**ΑΡΘΡΟ 13ο:** Η μίσθωση θα αρχίσει από την ημέρα εγκατάστασης του πλειοδότη από το Δασαρχείο, κατόπιν έκδοσης της άδειας απόληψης από το Δήμο και θα λήξει μετά την πάροδο ενός (1) έτους και ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις σχετικές δασικές διατάξεις.

**ΑΡΘΡΟ 14ο:** Δικαίωμα ελέγχου για την κανονική υλοτομία θα έχει η αρμόδια δασική υπηρεσία, το Δημοτικό και το Τοπικό συμβούλιο Αγίου Γεωργίου.

Η καταμέτρηση των καυσόξυλων θα γίνεται είτε σε φορτία ή σε κανονικές στοιβάδες οι οποίες θα αριθμούνται και τα στοιχεία αυτών θα καταγράφονται στο πρωτόκολλο εξέλεξης.

Ο Δήμος θα μπορεί ακόμη και να προβεί στην ζύγιση των καυσόξυλων αν το κρίνει σκόπιμο. Στην περίπτωση αυτή τα έξοδα της ζύγισης θα τα επιβαρυνθεί ο μισθωτής. Όλες οι εξελέξεις των καυσόξυλων θα γίνονται παρουσία του Δασαρχείου Καρδίτσας καθώς και της πενταμελούς επιτροπής που θα συγκροτηθεί με απόφαση Δημοτικού συμβουλίου για το σκοπό αυτό.

**ΑΡΘΡΟ 15° :** Η διακίνηση των δασικών προϊόντων και ειδικότερα η φόρτωση θα γίνεται μόνο κατά τη διάρκεια της ημέρας και θα ειδοποιείται πάντα η αρμόδια επιτροπή. Απαγορεύεται αυστηρά κάθε μεταφορά δασικού προϊόντος κατά τις νυχτερινές ώρες ήτοι από της δύσεως του Ηλίου έως της Ανατολής αυτού. Πριν από κάθε φόρτωση των προϊόντων και μεταφορά αυτών θα ενημερώνεται πάντα η αρμόδια επιτροπή του Δήμου για τις ημέρες και ώρες που θα γίνεται η μεταφορά των δασοπροϊόντων. Η μεταφορά των δασοπροϊόντων δεν θα γίνεται τα Σαββατοκύριακα. Κάθε φορτίο που τυχόν θα συλλαμβάνεται να μεταφέρεται τις παραπάνω απαγορευμένες ώρες θα κατάσχετα μαζί με το μεταφορικό μέσο.

**ΑΡΘΡΟ 16ο:** Η καταβολή του μισθώματος θα γίνει ως εξής:

α) Με την υπογραφή της σύμβασης θα καταβληθεί το 1/3 επί του επιτευχθέντος μισθώματος.

β) Το επόμενο 1/3 επί του επιτευχθέντος μισθώματος, στη μέση της διάρκειας της μισθωτικής περιόδου και

γ) Το επόμενο 1/3 μέσα σε είκοσι (20) ημέρες μετά την τελική επιθεώρηση της υλοτομίας από το Δασαρχείο Καρδίτσας και πριν την εξαγωγή της ξυλείας από το δάσος. Σε περίπτωση που προκύψει διαφορά λήμματος, θα διαμορφωθεί ανάλογα το καταβληθέν ποσό της εξόφλησης.

- Σε περίπτωση που προκύψουν προϊόντα ξυλείας ( πάσσαλοι κ.α. ) για τα οποία δεν προβλέπεται τιμή και καταμετρηθούν στο πρωτόκολλο εξέλεξης του Δασαρχείου το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφασή του θα μπορεί να καθορίσει την τιμή απόληψή τους.

- Σε περίπτωση αθέτησης του μισθωτή για την καταβολή του μισθώματος ή καθυστέρησης, ο Δήμος δικαιούται να κηρύξει αυτόν έκπτωτο και η εγγύησή του θα εκπέσει υπέρ του Δήμου.

- Τα τέλη χαρτοσήμου της σύμβασης μίσθωσης επιβαρύνουν εξ ολοκλήρου το μισθωτή.

## **ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:**

**ΑΡΘΡΟ 17ο:** Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη αν κατά τη διάρκεια της μίσθωσης αποδειχθεί ότι δεν είναι δυνατόν να αποληφθούν όλα ή μέρος των καυσόξυλων. Σε περίπτωση που για τη μεταφορά των καυσόξυλων απαιτείται διάνοιξη δασικού δρόμου ο μισθωτής μπορεί να προβεί στη διάνοιξη αυτού κατόπιν σύνταξης σχετικής μελέτης και έγκρισης του Δασαρχείου με δικά του έξοδα. Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο ο ενοικιαστής δεν προβεί στην υλοτόμηση όλων των προϊόντων που βρίσκονται στο δασικό τμήμα, ο Δήμος δύναται να καταλογίσει σε βάρος του τα εναπομείναντα προϊόντα ιστάμενα.

**ΑΡΘΡΟ 18° :** Παράταση του χρόνου υλοτόμησης μπορεί να χορηγηθεί ύστερα από σχετική αίτηση του μισθωτή, με απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου και μόνο σε περίπτωση κατά την οποία αυτός για λόγους ανεξάρτητους της θέλησής του δεν μπορέσει εγκαίρως να ολοκληρώσει την υλοτομία.

**ΑΡΘΡΟ 19° :** Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να υπογράψει υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης η οποία θα επισυνάπτεται στα πρακτικά της δημοπρασίας και τους αποδέχεται ανεπιφύλαχτα.

**ΑΡΘΡΟ 20ο:** Απαγορεύεται η υπομίσθωση σε τρίτο χωρίς σχετική απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου.

**ΑΡΘΡΟ 21ο:** Η δαπάνη συγκέντρωσης και στοιβάξης των καυσόξυλων θα βαρύνει τον τελευταίο πλειοδότη.

**ΑΡΘΡΟ 22ο:** Όλα τα έξοδα της δημοπρασίας, έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης στις εφημερίδες, έξοδα σύνταξης του σχετικού συμφωνητικού, θα βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη.

**ΑΡΘΡΟ 23ο :** Ο μισθωτής είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος για οποιαδήποτε σωματική βλάβη και ατύχημα συμβεί στο εργατοτεχνικό προσωπικό του απασχολούμενου από αυτόν, συνεργείου υλοτομίας, αλλά και για την κατά τις κείμενες διατάξεις κοινωνική και έναντι ατυχημάτων ασφάλιση του εργατοτεχνικού προσωπικού που θα απασχολήσει.

**ΑΡΘΡΟ 24° :** Πληροφορίες και αντίγραφο της απόφασης του καθορισμού των όρων μίσθωσης της εκμετάλλευσης της υλοτόμησης θα παρέχονται στους ενδιαφερόμενους από το δήμο στα γραφεία της Οικονομικής Επιτροπής και Προσόδων και στα τηλέφωνα αντίστοιχα 2441350784 και 2441350760.

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν παρευρέθηκε το μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Αρχοντής Δημήτριος λόγω αποχώρησής του από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό

**443/2012**

Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα  
Πιστό Αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ