

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : Β4Θ3ΩΕΗ-4ΩΔ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
427/2012

Α Π Ο Δ Ε Ι Κ Τ Ι Κ Ο Τ Ο Ι Χ Ο Κ Ο Λ Λ Η Σ Η Σ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 27η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2012 και ώρα 15:00 , η υπογεγραμμένη Ελένη Νταβανά (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 427/2012 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής στις 25-09-2012.

Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ'αριθ.
25ο / 25-09-2012
Πρακτικό Συνεδρίασεως της
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΕΛΕΝΗ ΝΤΑΒΑΝΑ

Οι μάρτυρες

ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ

Αριθμ. Πρωτ: 22776/17-9-2012

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΘΕΜΑ

«Καθορισμός των όρων για την ενοικίαση του χώρου εμπορικών δραστηριοτήτων στον χώρο της εμποροπανήγυρης».

Στην Καρδίτσα σήμερα την 25η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 13:00 , στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 22422/21-09-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Παπαγεωργίου Σταύρος, Πρόεδρος
- 2) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος, Τακτικό Μέλος
- 3) Νασιάκου Αλεξάνδρα, Τακτικό μέλος
- 4 Κωστόπουλος Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 5) Ντούρλιας Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 6) Αρχοντής Δημήτριος, Τακτικό Μέλος
- 7) Γιοβάνης Γεώργιος, Αναπληρωματικό Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Κωτούλας Φίλιππος, Τακτικό Μέλος
- 2) Τσίπρας Εμμανουήλ, Τακτικό Μέλος
- 3) Γούλας Σωτήριος, Τακτικό Μέλος

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο 9 μελών, παρόντες ήταν οι , οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος») εισέρχεται στη συζήτηση του αναγραφόμενου στην πρόσκληση θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : Β4Θ3ΩΕΗ-4ΩΔ

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καρδίτσας με την υπ' αριθ. 423/2012 απόφαση της ομόφωνα ενέκρινε τη συζήτηση του 1ου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος που αφορά στον καθορισμό των όρων για την ενοικίαση του χώρου εμπορικών δραστηριοτήτων στο χώρο της εμποροπανήγυρης και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. 366/2012 απόφαση του Δ.Σ. με την οποία ομόφωνα αποφασίστηκαν τα παρακάτω:
 - A. Ως χώρο τέλεσης της ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανήγυρης καθορίστηκε δημοτική έκταση που βρίσκεται στα όρια της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίτσομαγούλας, μεταξύ των οδών Καρδίτσας, Μακεδονομάχων και Περιφερειακής οδού Καρδίτσας – Τρικάλων.
 - B. Ενέκρινε την εκμίσθωση των χώρων της ετήσιας παραδοσιακής εμποροπανήγυρης για το έτος 2012, η οποία θα πραγματοποιηθεί από 20 έως και 26 Οκτωβρίου και
 - Γ. Η Οικονομική Επιτροπή να συντάξει τους όρους διακήρυξης και να επιμεληθεί τη διενέργεια της δημοπρασίας.
2. Την υπ' αριθ. 7/2012 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίτσομαγούλας.
3. Την υπ' αριθ. 133/2012 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 .
5. Τις διατάξεις του Ν. 3563/2006.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει τους όρους για την ενοικίαση του χώρου εμπορικών δραστηριοτήτων στον χώρο της εμποροπανήγυρης ως εξής:

Άρθρο 1°

Εκτίθεται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 η εκμίσθωση του χώρου για **τις εμπορικές δραστηριότητες – βιομηχανικά είδη ψητοπωλεία** .Ο χώρος αυτός εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που έχει καθοριστεί από την οικονομική επιτροπή . Η δημοπρασία θα γίνει στις 11-10-2012 ημέρα Πέμπτη και ώρα 9:00' ως 10:00' στο δημοτικό κατάστημα ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής. Τυχόν επαναληπτική δημοπρασία θα γίνει στις 18-10-2012 ημέρα Πέμπτη και ώρα 9:00' ως 10:00' στο δημοτικό κατάστημα ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής.

Η εκμετάλλευση του δικαιώματος χρήσης χώρου εμποροπανήγυρης θα γίνει από το δήμο και χωρίς εκμίσθωση του δικαιώματος αυτού με πλειοδοτικό διαγωνισμό σε εκμισθωτή.

Άρθρο 2°

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

A. Για τις εμπορικές δραστηριότητες – βιομηχανικά είδη

- 1) Οι πωλητές λαϊκών αγορών
- 2) Οι υπαίθριοι πωλητές (στάσιμο ή πλανόδιο εμπόριο)
- 3) Οι επαγγελματίες έμποροι και κάτοχοι αδειών συμμετοχής σε Κυριακάτικες αγορές
- 4) Οι λοιποί έμποροι (καταστηματάρχες)

Η αίτηση συμμετοχής των ανωτέρω κατηγοριών να συνοδεύεται με:

- α) απόδειξη ταμειακής μηχανής
- β) δημοτική ενημερότητα
- γ) άδεια θεωρημένη για το τρέχον έτος
- δ) αντίγραφο της έναρξης επαγγέλματος (μόνο οι καταστηματάρχες).

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : Β4Θ3ΩΕΗ-4ΩΔ

Δεν γίνονται δεκτοί όσοι κατά τα έτη 1996-2010 έχουν συλληφθεί να έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη ή υπεκμίσθωση του χώρου σε άλλο ενδιαφερόμενο.

Άρθρο 3°

α. Η διάθεση των θέσεων και κατοχύρωση αυτών θα γίνεται δημόσια από την Επιτροπή Δημοπρασιών, υποβοηθούμενη από τους υπαλλήλους του τμήματος Δημοτικών Προσόδων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 3769/2009. Η διάθεση των θέσεων θα γίνεται δημόσια από τη Επιτροπή Δημοπρασιών του Δήμου.

β. Οι άδειες είναι προσωποπαγείς και δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση, η εισφορά, η εκμίσθωση και η παραχώρηση, κατά χρήση, των αδειών της παραγράφου αυτής καθώς και η άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από αυτές, από οποιονδήποτε τρίτο, εκτός από τον/τη σύζυγο και τα τέκνα των κατόχων των αδειών, με την προϋπόθεση ότι αυτοί δεν κατέχουν άλλη άδεια άσκησης υπαίθριου εμπορίου.

γ. Ο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να μισθώνει μέχρι τρεις (3) θέσεις. Όλοι οι χώροι που θα διατεθούν θα είναι σκεπασμένοι και οι ενδιαφερόμενοι δεν μπορούν να κατασκευάσουν μόνοι τους στέγαστρα. Οι προς χρήση χώροι φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάξε η τεχνική υπηρεσία του δήμου. Ο δήμος διατηρεί το δικαίωμα της ανάθεσης κατασκευής των παραγκών σε ιδιώτη.

δ. Οι εκπρόσωποι σωματείων που λειτουργούν υπέρ των μελών τους, να προσκομίσουν πληρεξούσιο ή ατομική υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 με τα πλήρη στοιχεία και δικαιολογητικά του κάθε μέλους που αντιπροσωπεύουν, χωριστά. Πρακτικό τελευταίων αρχαιρεσιών που να αποδεικνύει την ιδιότητα του εκπροσώπου των σωματείων, με πληρεξούσιο του Διοικητικού Συμβουλίου.

ε. Οι θέσεις κατοχυρώνονται στον ενδιαφερόμενο με την καταβολή ολοκλήρου του ποσού της αξίας αυτών (θέσεων), αμέσως μετά το τέλος κάθε διαδικασίας διάθεσης για την ανάδειξη δικαιούχου του χώρου, ενώ στη συνέχεια θα εκδίδεται η άδεια συμμετοχής.

στ. Σε περίπτωση τυχόν αρνήσεως καταβολής του ποσού από ενδιαφερόμενο ενεργείται νέα διαδικασία, ο δε αρνηθείς την καταβολή του τέλους αποκλείεται από τη συνέχεια της διαδικασίας.

ζ. Για την εύρυθμη λειτουργία της Εμποροπανήγυρης και στην περίπτωση κατά την οποία μετά την διάθεση των θέσεων, προκύψει ανάγκη για αμοιβαία ανταλλαγή αυτών μεταξύ δικαιούχων, αρμόδια για την ανταλλαγή αυτή είναι η Οικονομική Επιτροπή και οι αρμόδιοι υπάλληλοι.

Άρθρο 4°

Η αρμόδια Επιτροπή (Οικονομική Επιτροπή) μπορεί να ρυθμίζει άμεσα κατά την κρίση της οποιοδήποτε θέμα ανακύψει κατά την προετοιμασία της διοργάνωσης και σε εξαιρετικές περιστάσεις ανάγκης διάθεσης περισσοτέρων χώρων εμποροπανήγυρης, έχει τη δυνατότητα να προσθέτει νέους χώρους και να καθορίζει το τίμημα του τέλους χρήσεως.

Άρθρο 5°

Η επικύρωση των πρακτικών θα γίνεται αμέσως από την Οικονομική Επιτροπή μετά το πέρας διάθεσης των θέσεων.

Άρθρο 6°

Η διάρκεια της χρήσης του χώρου ορίζεται από 20 Οκτωβρίου 2012 μέχρι και 26 Οκτωβρίου 2012.

Άρθρο 7°

Για την εύρυθμη λειτουργία της Εμποροπανήγυρης και την τάξη υπεύθυνη είναι η Δημοτική Αστυνομία, οι υπάλληλοι του τμήματος Δημοτικών προσόδων, η Ελληνική Αστυνομία, το τμήμα Εμπορίου και τα εκάστοτε κλιμάκια ελέγχου λαϊκών αγορών, υπαίθριου εμπορίου (Κ.Ε.Λ.Α.Υ.Ε.), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2323/95 (άρθ. 5 παρ. 2) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3190/2003 (αρθ.4).

Άρθρο 8°

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : Β4Θ3ΩΕΗ-4ΩΔ

Ο δήμος εκτός από την υπάρχουσα στο χώρο της εμποροπανήγυρης ηλεκτρική και υδραυλική εγκατάσταση σε καμία άλλη παρόμοια υποχρεούται να κατασκευάσει.

Άρθρο 9°

Τα προς πώληση είδη που επιτρέπονται είναι:

Είδη ένδυσης – υπόδησης και αξεσουάρ
Ασημικά Φο μπιζού
Βιβλία – Παιχνίδια
Είδη αυτοκινήτου – αξεσουάρ
Είδη λαϊκής τέχνης – Εκκλησιαστικά είδη
Είδη Δώρων – ψιλικά
Είδη οικιακής χρήσης – υαλικά & είδη μπάνιου
Λευκά είδη & είδη προικός – χαλιά
Μικρά ζώα & ιχθύες (εξαιρούνται τα ερπετά)
Ηλεκτρονικές μικροσυσκευές

Άρθρο 10°

Απαγορεύεται η τοποθέτηση έμπροσθεν και κατά μήκος των παραγκών καλαθιών και πανεριών με εμπορεύματα που παρεμποδίζουν τη διέλευση των επισκεπτών στο παζάρι. Επίσης η επέκταση των παραγκών σε οδούς και διαδρόμους που υπάρχουν για τη διέλευση οχημάτων τροφοδοσίας, καθαριότητας και πρώτων βοηθειών (ασθενοφόρα πυροσβεστικά).

Οι προς διάθεση χώροι πρέπει να διατηρούνται καθαροί κατά τη διάρκεια της ημέρας και οι εκμεταλλευτές οφείλουν να έχουν συσκευασμένα τα απορρίμμά τους σε πλαστικούς ανθεκτικούς σάκους (κατά προτίμηση μαύρου χρώματος από αδιαφανές υλικό), τους οποίους πρέπει καθημερινά μετά το πέρας λειτουργίας της εμποροπανήγυρης, να εναποθέτουν αυτούς έμπροσθεν της παράγκας ή σε άλλο χώρο που θα υποδείξει ο Δήμος προς αποκομιδή αυτών από την αρμόδια υπηρεσία Καθαριότητας του Δήμου.

Τα απορρίμματα πρέπει να είναι απαλλαγμένα από υγρά απόβλητα για να μην δημιουργούν ρύπανση, δυσοσμία και μόλυνση.

Άρθρο 11°

Οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν τα δικαιολογητικά συμμετοχής για την εμποροπανήγυρη μέχρι την ημέρα της δημοπρασίας που θα γίνει και η διάθεση των χώρων . Οι τιμές ορίζονται ως εξής:

α. Για τους εκθέτες 400,00 €.

Για τους εκθέτες δημότες θα ισχύει έκπτωση 15% επί των ανωτέρω τιμών.

Για τα Α.Μ.Ε.Α. και τους πολύτεκνους θα ισχύει έκπτωση 50% επί των ανωτέρω τιμών.

Άρθρο 12°

Κυρώσεις – Πρόστιμα

Α. Υπέρβαση του προς διάθεση χώρου (έμπροσθεν παράγκας) εμπορικών δραστηριοτήτων πρόστιμο 300,00 €.

Β. Επέκταση του προς διάθεση χώρου (όπισθεν παράγκας) εμπορικών δραστηριοτήτων στον εκμεταλλευτή – έμπορο πρόστιμο 1.000,00 €.

Γ. Μη τήρηση των όρων καθαριότητας πρόστιμο από 50,00€ έως 300,00 €.

Δ. Οι εκμεταλλευτές ψητοπωλείων οι οποίοι αναπτύσσουν ψησταριές έμπροσθεν της παράγκας εμποδίζοντας και ενοχλώντας τους επισκέπτες, πρόστιμο 1.000,00 €.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ : Β4Θ3ΩΕΗ-4ΩΔ

Ε. Ανάπτυξη οποιασδήποτε μορφής εμπορικής δραστηριότητας εκτός του οριοθετημένου χώρου λειτουργίας του παζαριού, πρόστιμο 1.000,00 € και απομάκρυνση εμπορευμάτων – κατασκευών από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου. Εκτός και αν εμπίπτει στην περίπτωση του άρθρο 4.
ΣΤ. Υπεκμίσθωση του προς διάθεση χώρου πρόστιμο ίσο με την αξία του προς διάθεση χώρου.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό

427/2012

Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα 25 - 09- 2012

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ