



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
 ΟΡΓΑΝΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
 372/2012**

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
15/24-8-2012
 Πρακτικό Συνεδρίασης του Δημοτικού
 Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

Αριθ.πρωτ. : 20938/4-9-2012

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΕΛΕΝΗ ΝΤΑΒΑΝΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
 ΨΗΜΜΕΝΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

ΘΕΜΑ

**Αίτημα του κ. Νταρούτσου Σπυριδωνα για διακοπή μίσθωσης του υπ' αριθμ.116
 καταστήματος της Λαϊκής Αγοράς και εκμίσθωση αυτού.**

Στην Καρδίτσα σήμερα την **24η του μηνός Αυγούστου του έτους 2012**, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα **18:30 μ.μ**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **19941/20-08-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Αγραφιώτου Ελένη	20) Βερίλλης Δομήνικος
2) Αναστασίου Απόστολος	21) Γεννάδιος Ιωάννης
3) Αρβανιτάκου Σοφία	22) Καρκαλέτση Θεοδώρα
4) Γούλας Σωτήριος	23) Ντούρλιας Δημήτριος
5) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	24) Σουφλάκος Βασίλειος
6) Ζορμπάς Ιωάννης	25) Τέγος Χρήστος
7) Καραγιάννης Νικόλαος	26) Γιοβάννης Γεώργιος
8) Κατσιαβάρας Θωμάς	27) Μακροστέργιος Αθανάσιος
9) Κωστόπουλος Δημήτριος	28) Αρχοντής Δημήτριος
10) Μαρκινός Αθανάσιος	29) Τσαντήλας Βασίλειος
11) Μουζιούρας Νικόλαος	30) Χάρμπαρς Θωμάς
12) Μπατζιάκας Βασίλειος	
13) Μπουραζάνης Αθανάσιος	
14) Νασιάκου Αλεξάνδρα	
15) Παπαγεωργίου Σταύρος	

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: Β4ΘΠΩΕΗ-043

16) Παπαδημητρίου Χαρίλαος

17) Σούφλα Ουρανία

18) Τσιούκης Λάμπρος

19) Χλαπάνας Ηλίας

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 30)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με αίτημα του κ. Νταρούτσου Σπυρίδωνα για διακοπή μίσθωσης του υπ' αριθμ. I16 καταστήματος της Λαϊκής Αγοράς και εκμίσθωση αυτού και αφού έλαβε υπόψη:

- Την υπ' αριθ. πρωτ. 10543/30-4-2012 αίτηση του Νταρούτσου Σπυρίδωνα του Ιωάννη με την οποία αιτείται τη διακοπή μίσθωσης του δημοτικού καταστήματος I 16 που βρίσκεται στη Δημοτική Αγορά και έληξε την 31-7-2010.
- Την υπ' αριθ. 78/2012 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίτσας με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την ικανοποίηση του αιτήματος του ανωτέρω για διακοπή της σύμβασης μίσθωσης του I 16 και την εκμίσθωση αυτού, με δημοπρασία.
- Το από 1-8-1998 συμφωνητικό μίσθωσης του υπ' αριθ. I-16 δημοτικού καταστήματος, σύμφωνα με το οποίο μισθώθηκε το κατάστημα για χρονικό διάστημα έξι (6) ετών έως 31-7-2004
- Την υπ' αριθ. 252/2004 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας με την οποία δόθηκε προηγούμενη παράταση της σύμβασης μίσθωσης του ανωτέρω κατ/τος για έξι (6) χρόνια δηλαδή από 1-8-2004.
- Την εισήγηση του Αν. Προϊσταμένου του Τμήματος Προσόδων κ Αναστασίου Καρρά, που έχει ως ακολούθως:
Ο κ. Νταρούτσος Σπυρίδων του Ιωάννη με την αριθμ. πρωτ.:10543/30-4-2012 αίτησή του ζήτησε τη λύση της μισθωτικής σύμβασης που έχει με το Δήμο Καρδίτσας ώστε να αποχωρήσει από τα καταστήματα I16που βρίσκονται στη Δημοτική Αγορά.

Με δεδομένο ότι υπάρχει ενδιαφέρον για ενοικίαση του εν λόγω καταστήματος προτείνουμε:

Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει την εκμίσθωση των εν λόγω καταστημάτων με δημοπρασία, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το άρθρο 192 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και να αναθέσει στην οικονομική επιτροπή τη σύνταξη των όρων.

Επίσης να γίνει η διαγραφή βεβαιωμένου ποσού 5.586,93 € που αφορά ενοίκιο του I16 καταστήματος Δημοτικής Αγοράς για τους μήνες ΜΑΙΟ έως ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ έτους 2012 και αναλύεται ως εξής: 665,11€x3μήνες=1.995,33 € & 718,32€x5 μήνες =3.591,60€ διότι παρέδωσε τα κλειδιά του καταστήματος στις 30/4/2012.

- Τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 καθώς και τις διατάξεις της παρ.1 περίπτωση δ του άρθρου 174 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06).

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: Β4ΘΠΩΕΗ-043

- Τις τοποθετήσεις, απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Αποφάσισε ομόφωνα

1. Κάνει δεκτό το αίτημα του κ. Νταρούτσου Σπυριδων του Ιωάννη για διακοπή μίσθωσης του δημοτικού καταστήματος Ι-16 που βρίσκεται στη Δημοτική Αγορά, από 01-5-2012.
2. Η Οικονομική Επιτροπή θα συντάξει τους όρους διακήρυξης για την εκμίσθωση του ως άνω δημοτικού καταστήματος .
3. Τη διαγραφή του συνολικού ποσού των 5.586,93 € ήτοι (665,11€x3μήνες=1.995,33 € & 718,32€x5 μήνες =3.591,60€), βεβαιωθέντος εκ παραδρομής σε βάρος του Νταρούτσου Σπυριδων του Ιωάννη που αφορά ενοίκιο του Ι16 καταστήματος Δημοτικής Αγοράς για τους μήνες ΜΑΙΟ έως ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ έτους 2012 διότι παρέδωσε τα κλειδιά του καταστήματος στις 30/4/2012.

Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν ήταν παρών ο Δημοτικός Σύμβουλος Αρχοντής Δημήτριος λόγω αποχώρησής του από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **372/2012**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
Καρδίτσα
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ