



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Α Π Ο Δ Ε Ι Κ Τ Ι Κ Ο Τ Ο Ι Χ Ο Κ Ο Λ Λ Η Σ Η Σ**

Στην Καρδίτσα σήμερα την 31η του μήνα Αυγούστου του έτους 2012 και ώρα 10.00 μμ, η υπογεγραμμένη Ελένη Νταβανά (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 355/2012 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 24/8/2012.  
Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ  
355/2012**

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.  
**15/24-8-2012**

Πρακτικό Συνεδριάσεως του Δημοτικού  
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

**Αριθ.πρωτ. : 20764/31-08-2012**

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΜΑΧΑΙΡΑ ΛΟΥΚΙΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ  
ΨΗΜΜΕΝΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

**ΘΕΜΑ**

**Εκμίσθωση αγροτεμαχίου στη θέση "ΒΑΕΝΙ" της Τ. Κ. Κρύας Βρύσης Δήμου Καρδίτσας**

Στην Καρδίτσα σήμερα την **24η του μηνός Αυγούστου του έτους 2012**, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα **18:30 μ.μ**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **19941/20-08-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>	
1) Αγραφιώτου Ελένη	20) Βερίλλης Δομήνικος	1) Κωτούλας Φίλιππος
2) Αναστασίου Απόστολος	21) Γεννάδιος Ιωάννης	2) Ντελής Ιωάννης
3) Αρβανιτάκου Σοφία	22) Καρκαλέτση Θεοδώρα	3) Τσίπρας Εμμανουήλ
4) Γούλας Σωτήριος	23) Ντούρλιας Δημήτριος	
5) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	24) Σουφλάκος Βασίλειος	
6) Ζορμπάς Ιωάννης	25) Τέγος Χρήστος	
7) Καραγιάννης Νικόλαος	26) Γιοβάνης Γεώργιος	αν και κλήθηκαν νόμιμα
8) Κατσιαβάρας Θωμάς	27) Μακροστέργιος Αθανάσιος	
9) Κωστόπουλος Δημήτριος	28) Αρχοντής Δημήτριος	
10) Μαρκινός Αθανάσιος	29) Τσαντήλας Βασίλειος	
11) Μουζιούρας Νικόλαος	30) Χάρμπας Θωμάς	
12) Μπατζιάκας Βασίλειος		
13) Μπουραζάνης Αθανάσιος		
14) Νασιάκου Αλεξάνδρα		
15) Παπαγεωργίου Σταύρος		
16) Παπαδημητρίου Χαρίλαος		
17) Σούφλα Ουρανία		

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: Β4ΓΜΩΕΗ-ΞΡ2

18) Τσιούκης Λάμπρος

19) Χλαπάνας Ηλίας

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 30)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου.

-----

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από διαλογική συζήτηση σχετικά **με εκμίσθωση αγροτεμαχίου στη θέση "ΒΑΕΝΙ" της Τ. Κ. Κρύας Βρύσης Δήμου Καρδίτσας** και αφού έλαβε υπόψη:

**1.** Την με αριθ.8/2012 ομόφωνη απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Κρύας Βρύσης η οποία γνωμοδοτεί θετικά να δοθεί με απευθείας ανάθεση, στον Ρουμελιώτη Θωμά του Αποστόλου, η ενοικίαση του αριθ. 397 αγροτεμαχίου στη θέση ΒΑΕΝΙ εκτάσεως στρεμμάτων 7,14 αντί του ποσού των 10,00 € κατά στρέμμα ετησίως και με τους όρους που φαίνονται στην αριθ.5782/2011 διακήρυξη του Δημάρχου.

**2.** Την εισήγηση του Αναπληρωτή Προϊσταμένου Δημοτικών Προσόδων κ. Καρρά Αναστασίου η οποία έχει ως εξής:

Στις 9/8/2012 επιδόθηκε στο τμήμα προσόδων η υπ'αριθμ.:6/2012 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τ.Κ Κρύας Βρύσης, εισερχόμενη με αριθμό πρωτ.: 19458-8/8/2012, με την οποία το Τοπικό Συμβούλιο κατόπιν σχετικής αίτησης δημότη, γνωμοδότησε θετικά για απευθείας εκμίσθωση του με αριθμό αγροτεμαχίου:397, 7,14 στρεμμάτων στην Τ.Κ. Κρύας Βρύσης, που βρίσκεται στη θέση «Βαένι».

Ενημερώνουμε το σώμα ότι το συγκεκριμένο αγροτεμάχιο βγήκε σε δημοπρασία όπως προβλέπεται στο άρθρο 195 παράγραφοι 1 και 2 «εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης» του ν. 3463/06 ( Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων), αρχικά στις 15/6/11 και σε δύο επαναληπτικές στις 22/6/2011 και στις 28/2/2012 με τους όρους της 86/2011 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, οι οποίες για το εν λόγω αγροτεμάχιο απέβησαν άγονες.

Έπειτα με την **217/2012 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής τροποποιήθηκε η 86/2011** όμοια, ως προς τον όριο του ύψους του ελάχιστου ύψους του μισθώματος ανά στρέμμα, από 20,00 € σε 10,00 €/στρέμμα.

Ακολούθησαν και πάλι σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 195, παρ.1 και 2 του ν.3463/2006 και πάλι τρεις δημοπρασίες, μία αρχικά στις 25/5/2012 και δύο επαναληπτικές στις 5/6/2012 και 13/6/2012, με το νέο όρο των 10,00 €/στρμ., οι οποίες για το εν λόγω αγροτεμάχιο απέβησαν και πάλι άγονες .

Έπειτα στις 30/7/12 ο κύριος Ρουμελιώτης Θωμάς του Αποστόλου, αιτήθηκε να νοικιάσει το αγροτεμάχιο 397, 7,14 στρμ στη θέση Βαένι .

Εισηγούμαστε στο σώμα του ΔΣ να αποφασίσει κατόπιν και της σύμφωνης γνώμης του τοπικού συμβουλίου με την ΑΠ: 19458-6/2012 απόφασή του, για το αν ο αιτών Ρουμελιώτης Θωμάς του Αποστόλου μπορεί να ενοικιάσει με απευθείας εκμίσθωση το εν λόγω αγροτεμάχιο, σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ. 1 του ν. 3463/06 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων ) «Εκμίσθωση ακινήτων Δήμων και Κοινοτήτων» .

**3.** Τις τοποθετήσεις, απόψεις, των Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

**Αποφάσισε ομόφωνα**

Την ενοικίαση του αριθ. **397** αγροτεμαχίου στη θέση **ΒΑΕΝΙ** της Τ. Κ. Κρύας Βρύσης, με απευθείας ανάθεση στον κ. **Ρουμελιώτη Θωμά** του Αποστόλου, εκτάσεως στρεμμάτων 7,14 αντί του ποσού των 10,00 € κατά στρέμμα ετησίως, από την υπογραφή του συμφωνητικού έως και την συμπλήρωση μιας πενταετίας, σύμφωνα με τις αριθ. 86/2011 & 217/2012 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.  
Αριθμό **355/2012**  
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ  
Καρδίτσα  
Πιστό Αντίγραφο  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Ακολουθούν υπογραφές

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ