



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 87

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στην Καρδίτσα σήμερα την 29η του μήνα Ιουνίου του έτους 2012 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Βασιλική Τσατσαρώνη (Υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθμ. 87/2012 Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτής την 27/6/2012. Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλησάντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Απόσπασμα από το υπ'αριθμ.
9/27-6-2012
Πρακτικό Συνεδριάσεως της
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Καρδίτσας

Αυτός που το τοιχοκόλλησε
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ

Οι μάρτυρες
ΑΓΛΑΪΑ ΜΠΑΚΑΡΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΨΗΜΜΕΝΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΜΑ

Εξέταση αίτησης για γνωμοδότηση χαρακτηρισμού οδού προς Καστανιά και Καταφύγιο ως μοναδικής Δημοτικής οδού που ενώνει οδικά τα πρώην τοπικά διαμερίσματα, μετά από αίτηση του κ. Χαραλαμπίκου Θωμά.

Στην Καρδίτσα σήμερα την **27η του μηνός Ιουνίου του έτους 2012**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **9:00 π.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθμ. **15586/21-6-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων **73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος
- 2) Τσιούκης Λάμπρος, Τακτικό Μέλος
- 3) Παπαδημητρίου Χαρίλαος, Τακτικό Μέλος
- 4) Κατσιαβάρας Θωμάς, Τακτικό Μέλος
- 5) Γεννάδιος Ιωάννης, Τακτικό Μέλος
- 6) Σούφλα Ουρανία, Αναπλ. Μέλος
- 7) Μακροστέργιος Αθανάσιος, Αναπλ. Μέλος
- 8) Ντούρλιας Δημήτριος, Αναπλ. Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Μπουραζάνης Αθανάσιος, Τακτικό Μέλος
- 2) Αγραφιώτου Ελένη, Τακτικό Μέλος
- 3) Γιοβάνης Γεώργιος, Τακτικό Μέλος
- 4) Τσαντήλας Βασίλειος, Τακτικό Μέλος

αν και κλήθηκαν νόμιμα

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 9 μελών, παρόντα ήταν τα 8**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο

75 του Ν.3852/2010 «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης

Στη συνεδρίαση παρέστη η υπάλληλος του Δήμου Καρδίτσας, Τσατσαρώνη Βασιλική, για την τήρηση των πρακτικών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με εξέταση αίτησης για γνωμοδότηση χαρακτηρισμού οδού προς Καστανιά και Καταφύγιο ως μοναδικής Δημοτικής οδού που ενώνει οδικά τα πρώην τοπικά διαμερίσματα, μετά από αίτηση του κ. Χαραλαμπάκου Θωμά και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 3/2-1-2012 αίτηση του κ. Χαραλαμπάκου Θωμά η οποία έχει ως εξής:

“Με την από 20-6-2006 αίτηση, υποβλήθηκε φάκελος μετά των δικαιολογητικών για την έκδοση άδειας οικοδομής (αναψυκτηρίου). Η υπηρεσία δεν χορήγησε την άδεια, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. (β) σχετ 3197/30-6-2006 έγγραφο, με την αιτιολογία ότι το γήπεδο δεν πληρεί τον όρο δόμησης, του προσώπου επί Επαρχιακής (προς Ραχούλα) ή αναγνωρισμένης από τον Νομάρχη ως μοναδικής ή κυριότερης Δημοτικής οδού (προς Καταφύγιο ή Καστανιά).

Εναντίον της ως άνω Πράξης, προσέφυγα ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, όπου εκκρεμεί, η εκδίκαση της υπόθεσης.

Επειδή θεώρησα εσφαλμένη την άποψη της Υπηρεσίας καταχρηστική και παράνομη την επιστροφή (ταχυδρομικά) του φακέλου, υπέβαλα την από 4-9-2006 αίτηση θεραπείας, μετά συμπληρωματικών στοιχείων για την απόδειξη της εσφαλμένης άποψης και περαιτέρω έκδοση της άδειας. Ο φάκελος παραδόθηκε στην υπάλληλο της υπηρεσίας κ. Ράγκου από τον εντολοδόχο μηχανικό Γιαννέλο Στέφανο.

Επειδή δεν εκδόθηκε η άδεια και δεν τηρήθηκαν οι προβλεπόμενες στο ΠΔ 8-7-93 διαδικασίες εντός των προβλεπόμενων χρονικών ορίων υπέβαλα, αγωγή αποζημίωσης κατά του Δημοσίου και των αρμοδίων υπαλλήλων, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 105 και 106 του εισ. Ν.Α.Κ.

Περαιτέρω, κατόπιν αιτήσεώς μου εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 2918/2008 απόφαση του Νομάρχη Καρδίτσας, η οποία όμως δεν χαρακτήριζε τις οδούς προς Καταφύγιο και Καστανιά, ως Δημοτικές κύριες ή μοναδικές, σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 1 παρ. 2 του ΠΔ 24-5-85 (φεκ 270/δ/85), η οποία ορίζει ότι, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που κατά την ημέρα δημοσίευσης του εν λόγω ΠΔ έχουν πρόσωπο σε διεθνείς Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς, καθώς και σε εγκατελειμμένα τμήματα αυτών και σε Σιδηροδρομικές γραμμές, εφ' όσον έχουν Πρόσωπο 10 μ Εμβαδό 750 τμ Βάθος 15 μ.

Στην ίδια διάταξη ορίζεται ότι,

Ως δημοτικές ή κοινοτικές οδοί για την εφαρμογή του παρόντος θεωρούνται οι οδοί που ενώνουν οικισμούς του ίδιου δήμου ή κοινότητες μεταξύ των, ή οικισμούς όμορων δήμων ή κοινοτήτων με διεθνείς, εθνικές ή επαρχιακές οδούς.

Σε περίπτωση που μεταξύ των προαναφερόμενων οικισμών υπάρχουν περισσότεροι της μίας Δημοτικές ή Κοινοτικές οδοί, που συνδέουν αυτούς οι διατάξεις της παρούσης περίπτωσης έχουν εφαρμογή μόνο σε γήπεδα που έχουν πρόσωπο στην κυριότερη απ' τις οδούς αυτές.

Η αναγνώριση των οδών αυτών σε κυριότερους ή μοναδικούς γίνεται με απόφαση του οικείου Νομάρχη μετά από γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού.

ΕΠΕΙΔΗ θεώρησα την απόφαση παράνομη ως προς τον τύπο και την ουσία της, υπέβαλα αίτηση ακύρωσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Λάρισας, όπου εκκρεμεί η έκδοση της Απόφασης.

ΕΠΕΙΔΗ επίσης η ως άνω υπηρεσία, δεν έλαβε υπ' όψη ότι το γήπεδο έχει πρόσωπο και επί της Επαρχιακής οδού προς Ραχούλα με την αιτιολογία ύπαρξης ποτιστικού καναλέτου μεταξύ του γηπέδου και της οδού, δεν χορήγησε την άδεια.

Μετά από αναφορά και αίτηση (δ σχετ) η Υπηρεσία αιτιολόγησε με το υπ' αριθμ. 146/26-2-2010 ότι το καναλέτο, είναι ξένη ιδιοκτησία και κατά συνέπεια δεν πληρεί την προϋπόθεση του προσώπου επί της οδού.

Περαιτέρω, επειδή θεώρησα την αιτιολογία εσφαλμένη, προσέφυγα ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Λάρισας, όπου εκκρεμεί η εκδίκαση της υπόθεσης. Υπέβαλα επίσης αγωγή αποζημίωσης κατά του Δημοσίου και των υπεύθυνων υπαλλήλων, για παράλειψη νόμιμης οφειλόμενης ενέργειας σύμφωνα με τους διατάξεις των άρθρων 105 και 106 του εισ. Ν.Α.Κ.

Η παρούσα περίπτωση αποτελεί ιδιαίτερη μεταχείριση, έναντι άλλων περιπτώσεων, τόσο στην περιοχή του Νομού Καρδίτσας, όσο και Πανελλαδικά.

Σχεδόν σ όλες τις οδούς εντός ή εκτός σχεδίου, εκδόθηκαν άδειες Οικοδομής από τη Δ/νση Πολεοδομίας του Δήμου Καρδίτσας και από τη Δ/νση Πολεοδομίας της πρώην ΝΑ Καρδίτσας (σχετ υπ' αριθμ. 3623/6-2-2008 έγγραφο Δ/νσης Πολεοδομίας Δήμου Καρδίτσας)

Τις εν λόγω περιπτώσεις θα καταγγείλω ενώπιον των αρμόδιων Αρχών όποτε το κρίνω σκόπιμο, ως δικαίωμά μου, και αφού δεν κινηθεί από τα αρμόδια όργανα του Δήμου, η διαδικασία.

Παρόμοια είναι η περίπτωση του αυθαίρετου κτίσματος, (τουριστικό περίπτερο) που κατασκευάστηκε από τον πρώην Δήμο Ιτάμου, απέναντι ακριβώς από το αναφερόμενο στην παρούσα γήπεδο ιδιοκτησίας μου, επί του οποίου ζητήθηκε η άδεια οικοδομής.

Το κτίριο αυτό κρίθηκε αυθαίρετο και κατεδαφιστέο από την αρμόδια πολεοδομική Υπηρεσία σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 5388/6-10-2008 και επιβλήθηκε πρόστιμο ανέγερσης και διατήρησης.

Δεν πληρεί τους νόμιμους όρους των αποστάσεων από την όχθη του Ρέματος και του οδοστρώματος της δημοτικής οδού προς Καστανιά, και κατά συνέπεια δεν υπάγεται στις περιπτώσεις εξαιρέσης από την κατεδάφιση ή τακτοποίηση σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των Νόμων 3775/09, 3843/10 και 4014/11.

ΓΕΝΙΚΟΤΕΡΑ

Η μη αναγνώριση των οδών προς Καστανιά και Καταφύγιο ως μοναδικής που ενώνει οδικά τα πρώην Τ.Δ. Μεταξύ των ή την Επαρχιακή προς Δ.Δ. Ραχούλα, έτσι ώστε θα διευκόλυνε την οικοδόμηση και την ανάπτυξη της περιοχής. Αποδεικνύει πρόδηλη σκοπιμότητα, μη αξιοποίησης της περιοχής.

Στο παρελθόν είχα υποβάλλει αίτημα προς το τότε Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ιτάμου, επί Δημάρχου κ. ΤΣΑΝΤΗΛΑ, να κινήσει την διαδικασία αναγνώρισης των προαναφερόμενων οδών ως μοναδικών ή κυριότερων ώστε να μην προβαλλόταν από την πολεοδομική Υπηρεσία ότι δεν θεωρούνταν δημοτικοί, ταλαιπωρώντας τους ενδιαφερόμενους πολίτες, ερμηνεύοντας εσφαλμένως τις ισχύουσες διατάξεις.

Παρακαλώ να μου γνωρίσετε το στάδιο έκδοσης της άδειας ιδιαίτερα αν έχετε αναθεωρήσει τις απόψεις σας, ώστε περαιτέρω να προσκομίσω και τις προβλεπόμενες μελέτες κλπ. στοιχεία.

Παρακαλείται ο κ. Δήμαρχος να εισάγει την παρούσα προς συζήτηση στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και το Δημοτικό Συμβούλιο για την έκδοση γνωμοδοτικής απόφασης ως προς το αν οι οδοί που αναφέρονται στην παρούσα που αρχίζουν από το Πρωτεύον Επαρχιακό δίκτυο Καρδίτσας- Ραχούλας και που οδηγούν προς Καστανιά και Καταφύγιο θεωρούνται Δημοτικοί κυριότεροι ή μοναδικοί σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 1 παρ 2 του ΠΔ/24-5-85 (φεκ 270/Δ), και την προώθηση περαιτέρω ενώπιον του ΣΧΟΠ και τη Γενική Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας, ως αρμόδια για την έκδοση της τελικής απόφασης σύμφωνα με το Ν 4030/2011."

2. Την προφορική εισήγηση της υπαλλήλου του Δήμου Καρδίτσας κας Ράγκου Περσεφόνης.

3. Τις τοποθετήσεις, απόψεις των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής όπως αυτές καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Ομόφωνα εισηγείται

Να διαμορφωθεί αίτημα από την Τεχνική Υπηρεσία και την Υπηρεσία Πολεοδομίας του Δήμου Καρδίτσας προς την Περιφερειακή Ενότητα Καρδίτσας για τον χαρακτηρισμό της οδού προς Καστανιά και Καταφύγιο που ενώνει οδικά τα πρώην τοπικά διαμερίσματα, ως επαρχιακής οδού.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ. Αριθμό **87**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ