



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 231

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
9/7-6-2012
Πρακτικό Συνεδριάσεως του Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ
Στην Καρδίτσα σήμερα την 8 του μήνα Ιουνίου του έτους 2012 και ώρα 13.00 μμ, η υπογεγραμμένη Νταβανά Ελένη (υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν 3463/2006, τοιχοκόλλησα στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Καταστήματος, αντίγραφο της υπ' αριθ. 231/2012 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που συζητήθηκε στη συνεδρίαση αυτού στις 07/06/2012.
Προς τούτο συντάχθηκε το παρόν αποδεικτικό από τον τοιχοκολλήσαντα και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

NTABANA ELENH

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
ΨΗΜΜΕΝΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

ΘΕΜΑ

Παρουσίαση του επιχειρησιακού σχεδίου της πλθινης αγοράς και λήψη σχετικής απόφασης υλοποίησής του.

Στην Καρδίτσα σήμερα την **7η του μηνός Ιουνίου του έτους 2012**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη και ώρα 6:30 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **13328/01-06-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Αγραφιώτου Ελένη	18)Σούφλα Ουρανία
2) Αναστασίου Απόστολος	19)Τσιούκης Λάμπρος
3) Αρβανιτάκου Σοφία	20)Χλαπάνας Ηλίας
4) Γούλας Σωτήριος	21)Βερίλλης Δομήνικος
5) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	22)Γεννάδιος Ιωάννης
6) Ζορμπάς Ιωάννης	23)Καρκαλέτση Θεοδώρα
7) Καραγιάννης Νικόλαος	24)Ντελής Ιωάννης
8) Κατσιαβάρας Θωμάς	25)Ντούρλιας Δημήτριος
9) Κωστόπουλος Δημήτριος	26)Σουφλάκος Βασίλειος
10) Κωτούλας Φίλιππος	27)Τέγος Χρήστος
11)Μαρκινός Αθανάσιος	28)Γιοβάνης Γεώργιος
12)Μουζιούρας Νικόλαος	29)Μακροστέργιος Αθανάσιος
13)Μπατζιάκας Βασίλειος	30)Τσίπρας Εμμανουήλ
14)Μπουραζάνης Αθανάσιος	31)Τσαντήλας Βασίλειος
15)Νασιάκου Αλεξάνδρα	32)Χάρμπας Θωμάς
16)Παπαγεωργίου Σταύρος	
17)Παπαδημητρίου Χαρίλαος	

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία **(σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 32)**, οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας μετά από συζήτηση σχετικά με παρουσίαση του επιχειρησιακού σχεδίου της πλίθινης αγοράς και λήψη σχετικής απόφασης υλοποίησής του και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την τοποθέτηση του δημάρχου κ. Παπαλού Κων/νου η οποία έχει ως εξής:
Ως Δήμαρχος στον τώως Δήμο Κάμπου αντιμετώπισα το πρόβλημα της μη ύπαρξης κατάλληλου χώρου προκειμένου οι τοπικοί παραγωγοί να εκθέσουν τα προϊόντα τους. Ταυτοχρόνως επιτακτική παρουσιάζονταν η ανάγκη για αναδιάρθρωση των καλλιεργειών. Έτσι άρχισε να καλλιεργείται η ιδέα της δημιουργίας μιας κάποιας αγοράς. Λαμβάνοντας υπόψη ότι από την Ε.Ο. Καρδίτσας - Αθηνών διέρχονται περίπου 28.000 τουριστικά λεωφορεία ετησίως καταλήξαμε ότι ο πλέον κατάλληλος χώρος για το στήσιμο της αγοράς αποτελεί δημοτική έκταση εφραπτόμενη στην Ε.Ο. στην Τ.Κ. Προδρόμου του Δήμου μας. Σκεφτήκαμε να έχει μια ιδιομορφία ώστε να αποτελεί πόλο έλξης τουριστών. Έτσι επιλέχτηκε το πλιθί σαν οικοδομικό υλικό . Μετά από αυτά το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κάμπου ομόφωνα ανέθεσε στην ΑΝ.ΚΑ. να μορφοποιήσει όλες αυτές τις ιδέες σε μια συγκεκριμένη πρόταση. Ακολουθώντας προβήκαμε σε διαβουλεύσεις με το Δίκτυο Τροφίμων και Ποτών , με το επιμελητήριο επίσης έγινε έρευνα αγοράς . Σήμερα φέραμε το θέμα προς συζήτηση για να έχουμε μια συμφωνία επί της αρχής για να προχωρήσουμε στην υλοποίηση του έργου. Τέλος θέλω να δηλώσω ότι μου τηλεφώνησε ο κ. Αρχοντής και μου είπε ότι λόγω ανειλημμένων υποχρεώσεων είναι εκτός νομού όμως μου δήλωσε ότι συμφωνεί επί της αρχής με το σχέδιο της πλίθινης αγοράς, αλλά έχει και εκείνος κάποιες ιδιαίτερες απόψεις τις οποίες θα ήθελε να καταθέσει σε μια δεύτερη ευκαιρία.

2. Την τοποθέτηση του Διευθύνοντα Συμβούλου της ΑΝ.ΚΑ. κ. Μπέλλη που έχει ως ακολούθως:

Ξεκίνησε σαν ιδέα το 2008 και μπορεί συμβατικά να τελειώσει το 2009 , ωστόσο είναι ένα εγχείρημα σύνθετο που θα ολοκληρωθεί σε βάθος χρόνου. Καταρχήν πρέπει να εκφραστούν διάφορες ομάδες συμφερόντων και κατά δεύτερο πρόκειται για ένα σύνθετο έργο που δεν είναι μόνο κατασκευαστικό αλλά είναι ένας τρόπος οργάνωσης του τοπικού παραγωγικού συστήματος ώστε να παρουσιάσει τα τοπικά προϊόντα. Είναι μια πύλη επιχειρηματικότητας.

Το τεχνικό κομμάτι της αγοράς το επιμελήθηκε ο αρχιτέκτονας κ. Μιχαλάκης ο οποίος βρίσκεται σήμερα κοντά μας. Η επένδυση υλοποιείται με τη συνεργασία του Δήμου και του φορέα διαχείρισης . Ο Δήμος κάνει τις υποδομές, ότι βρίσκεται κάτω από τη γη και τις κοινόχρηστες εγκαταστάσεις της επένδυσης π.χ. πάρκινγκ ή το πράσινο. Ο φορέας διαχείρισης κάνει την πλίθινη αγορά. Μεμονωμένοι ιδιώτες μπορούν να κάνουν μεμονωμένες επιχειρήσεις όπως φούρνο, ουζερί. Τα έργα μπορούν να χρηματοδοτηθούν τμηματικά από διάφορα προγράμματα, όπως leader , Π.Ε.Π.

Είναι προφανές ότι μπορούν να ενθαρρυνθούν οι παραγωγοί , οι αγρότες να καθετοποιήσουν την παραγωγή τους , όπως επίσης μέσα από τη συμμετοχή τους στην αγορά να έχουν ερεθίσματα , να εκπαιδευτούν πάνω στο πως μπορούν να διαχειριστούν καλύτερα την παραγωγή τους , μέσα από την τυποποίηση και την ενσωμάτωση και ποιότητας στα προϊόντα τους.

3. Την τοποθέτηση του Δημοτικού Συμβούλου κ. Σουφλάκου Βασιλείου που έχει ως ακολούθως:

Πρόκειται για μια μελέτη σκοπιμότητας , δηλαδή αν αξίζει ο κόπος να γίνει μια παρέμβαση αν είναι κάτι το βιώσιμο. Δεν πρόκειται για προμελέτη έργου. Λέτε ότι ο φορέας διαχείρισης θα έχει τη μορφή αστικού συνεταιρισμού. Σε ποια φάση θα δημιουργηθεί; Πως θα συνδέεται η κατασκευή της αγοράς με το οδικό δίκτυο; Με ποιο τρόπο θα συνδέεται με το αποχετευτικό δίκτυο;

4. Την τοποθέτηση του Δημοτικού Συμβούλου κ. Τσαντήλα Βασιλείου που έχει ως εξής:
Καταρχήν πρέπει να εξασφαλιστεί άδεια από τη ΛΔ' ΕΠΚΑ επειδή υπάρχει παλαιοιθικός οικισμός στο προτεινόμενο για την αγορά μέρος. Το πακέτο της πλίθινης αγοράς είναι νεφελώδες και θολό είναι ανεφάρμοστο. Αν θέλουμε να στηρίξουμε την τοπική αγορά σας κάνω δύο προτάσεις άμεσης εφαρμογής μηδενικού κόστους. Αφενός να φύγουν από τη λαϊκή αγορά τα εργαστήρια τέχνης οπότε εκτίθενται τα προϊόντα κάθε μορφής μέσα στο κέντρο της πόλης , αφετέρου στο φράγμα της ΔΕΗ στη λίμνη Πλαστήρα έχουμε δυο κτίρια της ΔΕΗ. Αν θέλουμε να κρατήσουμε κόσμο στην Καρδίτσα πρέπει να χαράξουμε τουριστική πολιτική .

5. Την τοποθέτηση του Αντιδημάρχου κ. Μαρκινού Αθανάσιου που έχει ως εξής:
Κουμπώνει απόλυτα το κόνσεπτ , η ιδέα της πλίθινης αγοράς στις σύγχρονες απαιτήσεις που επικρατούν αυτή τη στιγμή και διαμορφώνονται τόσο στην αγροτική παραγωγή , αλλά κυρίως στον τομέα των τροφίμων και των αγροτικών προϊόντων. Θεωρώ ότι αυτή τη στιγμή δεν υπάρχει ένα σημείο αναφοράς της τοπικής αρχιτεκτονικής του κάμπου. Δεν υπάρχει κάποιο σημείο δηλαδή να σταματήσει κάποιος και να δει ένα παραδοσιακό οικισμό όπως ήταν κτισμένος με πλιθί ξύλο και πέτρα. Στέκομαι επίσης στον όρο πύλη επιχειρηματικότητας που θεωρώ ότι πραγματικά αυτή τη στιγμή λείπει από τη φιλοσοφία έτσι όπως τη βλέπουν , έτσι όπως εργάζονται αυτή τη στιγμή οι αγρότες στην περιοχή μας , έχουν ανάγκη μεγαλύτερης εξωστρέφειας και επένδυσης στην επιχειρηματικότητα.

6. Την τοποθέτηση του επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας κ. Βερίλλη Δομήνικου που έχει ως εξής: Γνωρίζετε πολύ καλά όλοι σας ότι η πλίθινη αγορά το αεροδρόμιο Μυρίνης και το σχολείο Προδρόμου αποτέλεσαν καθαρή προπαγάνδα του τέως Δήμου Κάμπου. Πέρασαν πέντε χρόνια και βλέπουμε ότι δεν έχει ξεκινήσει η διαδικασία . Αναφέρω ότι επιπλέον η κατάσταση έχει χειροτερέψει. Ο αυτοκινητόδρομος Ε-65 είναι κλειστός . Για να επισκεφτεί κάποιος την αγορά θα πρέπει να βγαίνει από τον Ε-65. Θεωρώ ότι οι περιστάσεις απαιτούν να υπάρχει μια μεγαλύτερη σοβαρότητα .

7. Την τοποθέτηση του επικεφαλής της Α' ελάσσονος μειοψηφίας κ. Τέγου Χρήστου που έχει ως ακολούθως: Είμαστε από τις δυνάμεις που ασκούμε έντονη κριτική στην ΑΝΚΑ για τις μελέτες που εκπονεί. Απορρίπτουμε αυτό το σχέδιο πολιτικά όχι προσωπικά, διότι η ζωή επιβεβαίωσε ότι τα πράγματα επιδεινώθηκαν δραματικά. Δεν το δεχόμαστε διότι είναι από το 2009. Δεν υπάρχει επικυρωποίηση αυτού στις σημερινές συνθήκες. Αν απαιτείται κάτι να ξεκινήσει από πλευράς χρηματοδότησης αναφορικά με τις υποδομές θα συναινέσουμε. Υπάρχει αποδιοργάνωση της παραγωγικής βάσης. Χρειαζόμαστε αγροτικό παραγωγικό συνεταιρισμό που θα διασφαλίσει τα συμφέροντα των μικροπαραγωγών. Η ΑΝΚΑ είναι υπέρ της πολιτικής της Ε.Ε. που εξαφανίζει τους μικρούς αγρότες. Οι μικρομεσαίοι έσβησαν , όπως και οι μικρομεσαίοι αγρότες . Στον καπιταλιστικό τρόπο ανάπτυξης της οικονομίας το μεγάλο ψάρι τρώει το μικρό. Το λουκέτο πέφτει σύννεφο. Με τέτοιες πολιτικές δε θα σταματήσει το λουκέτο. Χρειάζεται μια πολιτική ενίσχυσης κάτι το οποίο δε διαφαίνεται.

8. Την τοποθέτηση του Αντιδημάρχου κ. Ευαγγελακόπουλου που έχει ως ακολούθως:

Αφενός θέλω να ξέρετε ότι μια τέτοια κατασκευή έχει ένα επιπρόσθετο κόστος , διότι το υλικό (πλιθί) που θα χρησιμοποιηθεί θέλει ιδιαίτερη προστασία από τις καιρικές συνθήκες , αφετέρου το εγχείρημα είναι φιλόδοξο και πρωτοποριακό ενέχει όμως κινδύνους , ενστάσεις και δεν ξέρουμε ποια θα είναι η προοπτική. Είμαι θετικός σε οποιαδήποτε μορφή προάγει την αγροτική παραγωγή και τη διάθεση των προϊόντων. Διατηρώ όμως επιφυλάξεις για τη μελλοντική εξέλιξη των προγραμμάτων Leader, ΕΣΠΑ κ.λ.π.. Τέλος στην Ελλάδα την οποία βιώνουμε δεν υπάρχει ούτε υγιής επιχειρηματική δράση ούτε ιδιωτική πρωτοβουλία. Από τη μια ο κρατισμός καταρρέει και η ιδιωτική πρωτοβουλία είναι για κλάματα.

9 .Τις τοποθετήσεις και απόψεις των δημοτικών συμβούλων όπως αυτές καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

10. Την επακολουθήσασα ψηφοφορία κατά την οποία υπέρ του επιχειρησιακού σχεδίου της πλίθινης αγοράς ψήφισαν όλοι οι παρόντες δημοτικοί σύμβουλοι πλην των κ.κ Τσαντήλα, Χάρμπα, Γεννάδιου και Σουφλάκου οι οποίοι ψήφισαν κατά.

Αποφάσισε κατά πλειοψηφία

Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο να κάνει διαβουλεύσεις με όλους τους αρμόδιους φορείς προκειμένου να διαπιστωθεί εάν η πλίθινη αγορά είναι ένα έργο υλοποιήσιμο και εφαρμόσιμο.

Μειοψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Τσαντήλας, Χάρμπα, Γεννάδιος και Σουφλάκος.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στη συζήτηση και λήψη της παρούσας απόφασης δεν συμμετείχαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ., Τσιούκης , Γιοβάνης και Βερίλλης λόγω αποχώρησής τους από τη συνεδρίαση.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.
Αριθμό **231/2012**
Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ