



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 25

Απόσπασμα από το υπ' αριθ.
4/30-1-2012

Πρακτικό Συνεδρίασης του Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμου Καρδίτσας

αριθ. πρωτ. 3313/17-2-2012

Αυτός που το τοιχοκόλλησε

ΖΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Οι μάρτυρες

ΜΠΑΚΑΡΟΥ ΑΓΛΑΪΑ
ΨΗΜΜΕΝΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

ΘΕΜΑ

Λύση σύμβασης μίσθωσης των υπ' αριθ. Κ13, Κ14, Κ15 και Κ16 καταστημάτων της Δημοτικής Λαχαναγοράς, λόγω συνταξιοδότησης του μισθωτή Ράϊκου Κων/νου

Στην Καρδίτσα σήμερα την **30η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2012**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα και ώρα 2:00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα Καρδίτσας και ύστερα από την υπ' αριθ. **1494/25-1-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου **96 του Ν. 3463/2006** και των άρθρων **67 και 69 του Ν.3852/2010**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Αγραφιώτου Ελένη	17) Σούφλα Ουρανία
2) Αναστασίου Απόστολος	18) Τσιούκης Λάμπρος
3) Αρβανιτάκου Σοφία	19) Χλαπάνας Ηλίας
4) Γούλας Σωτήριος	20) Βερίλλης Δομήνικος
5) Ευαγγελακόπουλος Βασίλειος	21) Γεννάδιος Ιωάννης
6) Ζορμπάς Ιωάννης	22) Καρκαλέτση Θεοδώρα
7) Καραγιάννης Νικόλαος	23) Ντούρλιας Δημήτριος
8) Κατσιαβάρας Θωμάς	24) Σουφλάκος Βασίλειος
9) Κωστόπουλος Δημήτριος	25) Τέγος Χρήστος
10) Κωτούλας Φίλιππος	26) Γιοβάνης Γεώργιος
11) Μουζιούρας Νικόλαος	27) Μακροστέργιος Αθανάσιος
12) Μπατζιάκας Βασίλειος	28) Τσίπρας Εμμανουήλ
13) Μπουραζάνης Αθανάσιος	29) Αρχοντής Δημήτριος
14) Νασιάκου Αλεξάνδρα	30) Τσαντήλας Βασίλειος
15) Παπαγεωργίου Σταύρος	31) Χάρμπας Θωμάς
16) Παπαδημητρίου Χαρίλαος	

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καρδίτσας αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (**σε σύνολο 33 μελών, παρόντες ήταν 31**), οι οποίοι αποτελούν και την απόλυτη πλειοψηφία του Σώματος, σύμφωνα με το άρθρο **96 του Ν.3463/2010** «Περί κύρωσης του Δημοτικού & Κοινοτικού

Κώδικος»), εισέρχεται στη συζήτηση των αναγραφόμενων στην πρόσκληση θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, παρόντος του Δημάρχου Καρδίτσας κ. Παπαλού Κωνσταντίνου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ'αριθμ. 24/2012 απόφασή του ομόφωνα ενέκρινε τη συζήτηση του εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος που αφορά λύση σύμβασης μίσθωσης των υπ'αριθμ. Κ13, Κ14, Κ15 και Κ16 καταστημάτων της Δημοτικής Λαχαναγοράς, λόγω συνταξιοδότησης του μισθωτή Ράϊκου Κων/νου και αφού έλαβε υπόψη:

α) Για τα καταστήματα υπ'αριθμ. Κ13, Κ14 & Κ15

1. Την υπ'αριθμ. πρωτ. 1447/24-1-2012 αίτηση του Κων/νου Ράϊκου, με την οποία ζητά τη διακοπή σύμβασης μίσθωσης των υπ'αριθμ. Κ13, Κ14 & Κ15 καταστημάτων της Δημοτικής Λαχαναγοράς, λόγω συνταξιοδότησής του από 1-1-2012.

2. Την υπ'αριθμ. 7/2012 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίτσας, με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την ικανοποίηση του αιτήματος του ανωτέρω για διακοπή σύμβασης μίσθωσης των υπ'αριθμ. Κ13, Κ14, Κ15 και Κ16 καταστημάτων της Δημοτικής Λαχαναγοράς και την εκμίσθωσή τους με δημοπρασία.

3. Το από 27-9-2010 συμφωνητικό παράτασης μίσθωσης των υπ'αριθμ. Κ13, Κ14 & Κ15 καταστημάτων της Δημοτικής Λαχαναγοράς

4. Την εισήγηση του Αν. Προϊσταμένου του Τμήματος Προσόδων που έχει ως ακολούθως:

“Ο κ. Ράϊκος Κων/νος του Θωμά με την αριθ. πρωτ. 1447/24-1-2012 αίτησή του ζήτησε τη λύση της μισθωτικής σύμβασης που έχει με το Δήμο Καρδίτσας, λόγω συνταξιοδότησης, ώστε να αποχωρήσει από τα καταστήματα Κ13, Κ14 & Κ15 που βρίσκονται στη Δημοτική Λαχαναγορά. Με δεδομένο ότι υπάρχει ενδιαφέρον για ενοικίαση του εν λόγω καταστήματος, προτείνουμε: Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει την εκμίσθωση των εν λόγω καταστημάτων με δημοπρασία, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το άρθρο 192 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και να αναθέσει στην Οικονομική Επιτροπή τη σύνταξη των όρων”

β) Για το κατάστημα υπ'αριθμ. Κ16

1. Την υπ'αριθμ. πρωτ. 2012/30-1-2012 αίτηση του Κων/νου Ράϊκου, με την οποία ζητά να λυθεί η μεταξύ της Ο.Ε με την επωνυμία “Ράϊκος – Πολύζος Ο.Ε”, της οποίας είναι μέτοχος και διαχειριστής και του Δήμου Καρδίτσας μίσθωση, η οποία αφορά το με αριθμ. Κ16 κατάστημα της Δημοτικής Λαχαναγοράς, λόγω συνταξιοδότησής.

2. Την υπ'αριθμ. 7/2012 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίτσας, με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την ικανοποίηση του αιτήματος του ανωτέρω για διακοπή σύμβασης μίσθωσης των υπ'αριθμ. Κ13, Κ14, Κ15 και Κ16 καταστημάτων της Δημοτικής Λαχαναγοράς και την εκμίσθωσή τους με δημοπρασία.

3. Το από 30-10-2009 συμφωνητικό μίσθωσης του υπ'αριθμ. Κ16 καταστήματος της Δημοτικής Λαχαναγοράς

4. Την εισήγηση του Αν. Προϊσταμένου του Τμήματος Προσόδων που έχει ως ακολούθως:

“Ο κ. Ράϊκος Κων/νος εκπρόσωπος της εταιρείας “Ράϊκος – Πολύζος Ο.Ε” με την αριθ. πρωτ. 2012/30-1-2012 αίτησή του ζήτησε τη λύση της μισθωτικής σύμβασης που έχει με το Δήμο Καρδίτσας, λόγω συνταξιοδότησης, ώστε να αποχωρήσει από το κατάστημα Κ16 που βρίσκεται στη Δημοτική Λαχαναγορά. Με δεδομένο ότι υπάρχει ενδιαφέρον για ενοικίαση του εν λόγω καταστήματος, προτείνουμε: Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει την εκμίσθωση του εν λόγω καταστήματος με δημοπρασία, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το άρθρο 192 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και να αναθέσει στην Οικονομική Επιτροπή τη σύνταξη των όρων”

γ) Το άρθρο 6 του ΠΔ 270/1981

δ) Τις τοποθετήσεις και απόψεις των δημοτικών συμβούλων, οι οποίες έχουν καταγραφεί στα πρακτικά της συνεδρίασης

Αποφάσισε ομόφωνα

α) Για τα καταστήματα υπ'αριθμ. Κ13, Κ14 & Κ15

1. Αποδέχεται το αίτημα του Ράικου Κωνσταντίνου του Θωμά για διακοπή μίσθωσης των υπ'αριθμ. Κ13, Κ14 & Κ15 καταστημάτων της Δημοτικής Λαχαναγοράς λόγω συνταξιοδότησής του

2. Εγκρίνει την εκμίσθωση των δημοτικών καταστημάτων με στοιχεία Κ13, Κ14 & Κ15 που βρίσκονται στη Δημοτική Λαχαναγορά με δημοπρασία σύμφωνα με το άρθρο 6 του Π.Δ. 270/81.

β) Για το κατάστημα υπ'αριθμ. Κ16

1. Αποδέχεται το αίτημα της εταιρείας με επωνυμία "Ράικος - Πολύζος Ο.Ε", νόμιμα εκπροσωπούμενης, για διακοπή μίσθωσης του υπ'αριθμ. Κ16 καταστήματος της Δημοτικής Λαχαναγοράς λόγω συνταξιοδότησής του ομόρρυθμου εταίρου, Ράικου Κωνσταντίνου του Θωμά.

2. Εγκρίνει την εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος με στοιχεία Κ16 που βρίσκεται στη Δημοτική Λαχαναγορά με δημοπρασία σύμφωνα με το άρθρο 6 του Π.Δ. 270/81.

γ) Η Οικονομική Επιτροπή θα συντάξει τους όρους διακήρυξης για την εκμίσθωση των ως άνω δημοτικών καταστημάτων.

Η Απόφαση αυτή πήρε Αυξ.

Αριθμό **25/2012**

Συντάχθηκε και δημοσιεύθηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΝΑΣΙΑΚΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακολουθούν υπογραφές

Καρδίτσα _____
Πιστό Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ